



EDITAL

HORTÊNSIA DOS ANJOS CHEGADO MENINO, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do nº. 1, do artº. 56º. da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, se tornam publicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 10 de julho de 2019.

AMBIENTE, ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

Processos de Licenciamentos

De: JOÃO PAULO DOS SANTOS ROXO, requerendo nova aprovação do projeto de arquitetura das alterações efetuadas no decorrer da obra de alteração de habitação e anexo sítios na Courela do Portaleiro, freguesia de Foros de Vale de Figueira, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 17/05/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ODIVEL-LAR, LDA, requerendo junção dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de alteração de edifício destinado a turismo, piscina e muro de vedação a levar a efeito na Herdade do Barrocal de Baixo, freguesia do Ciborro, tendo como técnicos responsáveis Nuno Gomes Figueiredo, engenheiro civil, Bruno Miguel Simões Marques, engenheiro civil, Paulo Ricardo Gonçalves Aleixo, engenheiro eletrotécnico.

Data de entrada do requerimento: 7/06/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ANA ELISIÁRIA MATEUS PEREIRA DE LIMA TEIXEIRA, requerendo a junção dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de ampliação e remodelação da fração "A" do prédio sito no Largo Vasco da Gama, n.º 3, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Nuno Miguel Barrenho Oliveira, engenheiro técnico civil.

Data de entrada do requerimento: 11/06/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.



De: SIMÃO ANTÓNIO MARTINHO PINTO, requerendo aprovação dos projetos de arquitetura, estabilidade e licenciamento da obra de construção de armazém agrícola a levar a efeito na Herdade do Cortiço, nas Fazendas do Cortiço, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnicos responsáveis Marília Moriés Borges Lopes de Andrade, arquiteta, e Nuno Miguel Barrenho Oliveira, engenheiro técnico civil.

Data de entrada do requerimento: 6/06/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ERNESTINA AMÉLIA DA SILVA TOMAZ, requerendo a junção dos projetos de estabilidade e licenciamento da obra de alteração de moradia sita no Largo General Humberto Delgado, n.º 12E, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Domingos Dias Pereira, engenheiro civil.

Data de entrada do requerimento: 23/05/2019 e 11/06/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: REIS MOREIRA & MARTINS, LDA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura, para a obra para construção de telheiro sito na Rua a levar a efeito na Rua Caminhos do Futuro, freguesia de Foros de Vale de Figueira, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 22/05/2019 e 29/05/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ROGÉRIO MANUEL DA SILVA MIRA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de alteração de habitação sita no Largo Alexandre Herculano, n.º 4 e 5, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnica responsável Maria Ribeiro Machado Pedrosa de Lima, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 24/04/2019 e 6/06/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: JORGE FILIPE RODRIGUES NARIGUETA, requerendo a junção dos projetos de especialidade e licenciamento da obra de construção de moradia a levar a efeito na Rua Salvador Joaquim do Pomar, freguesia de Santiago do Escoural, tendo como técnico responsável Nuno Miguel Barrenho de Oliveira, engenheiro técnico civil, Ricardo Jorge Gaspar Esperto, engenheiro eletrotécnico, e Joaquim António Mantinhas Valente, engenheiro técnico civil.

Data de entrada do requerimento: 17/06/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: MÁRIO JORGE FILIPE CABEÇA BRANCA, requerendo a junção dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de construção de moradia a levar a efeito na Rua Manuel da Fonseca, n.º 20, (lote 7), em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnicos responsáveis Nuno Miguel Barrenho de Oliveira, engenheiro técnico civil, Ricardo Jorge Gaspar Esperto, engenheiro eletrotécnico, e Joaquim António Mantinhas Valente, engenheiro técnico civil.

Data de entrada do requerimento: 21/06/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: PEDRO MIGUEL DA PIEDADE CARVALHO, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de ampliação de habitação sita na Carreira de S. Francisco, n.º 6, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 3/04/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: SOUSA CUNHAL TURISMO, S.A., requerendo aprovação do projeto e licenciamento da legalização da obra de construção de unidade turística sita no Loteamento da Herdade de Valadas, lote 85, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnica responsável Andrea Sofia Brito Laranjeira, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 19/06/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ANTÓNIO JOSÉ AMARAL DE MACEDO, requerendo aprovação do projeto e licenciamento da legalização de piscina, alpendre e casa de máquinas sitos no Monte Chão do Cota, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 16/04/2018 e 9/08/2018

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: BRUNO MANUEL PINTO MARGALHO, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para alteração ao projeto inicial da construção da moradia e muro de vedação sita na Rua 1.º de Maio, lote 15, na freguesia de Foros de Vale de Figueira, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 19/06/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

Requerimentos

De: DIREÇÃO REGIONAL DE AGRICULTURA E PESCAS DO ALENTEJO, requerendo emissão de parecer de no âmbito do NREAP, sobre alteração ao tipo de produção para recria/acabamento e aumento do efetivo da exploração sita na Quinta do Cavaleiro, freguesia de Santiago do Escoural.

Data de entrada do requerimento: 9/05/2019

Tem parecer do Ambiente

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, indeferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: VALENÇAS SPORT CLUBE, requerendo isenção/redução das taxas relativas à emissão de licença especial de ruído para a realização de festa anual de verão no Largo do Povo, na freguesia de Ciborro.

Data de entrada do requerimento: 7/06/2019

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Palmira Catarro de 26/06/2019: *“Concordo. Apresenta-se a reunião de Câmara para ratificação”*)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Vereadora Palmira Catarro.

De: CENTRO SOCIAL E PAROQUIAL DO CIBORRO, requerendo isenção/redução das taxas relativas à emissão de licença especial de ruído para a realização de festa popular no Largo da Igreja, na freguesia de Ciborro.

Data de entrada do requerimento: 14/06/2019

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Palmira Catarro de 27/06/2019: *“Concordo. Apresenta-se a reunião de Câmara para ratificação”*)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Vereadora Palmira Catarro.

De: SOCIEDADE ANTIGA FILARMÓNICA MONTEMORENSE “CARLISTA”, requerendo isenção/redução das taxas relativas à emissão de licença especial de ruído para a realização de espetáculo musical na Sociedade Carlista, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 25/06/2019

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Palmira Catarro de 27/06/2019: *“Concordo. Apresenta-se a reunião de Câmara para ratificação”*)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Vereadora Palmira Catarro.

De: O ESPAÇO DO TEMPO, requerendo isenção/redução das taxas relativas à emissão de licença especial de ruído para a realização de programação de verão nos claustros do Antigo Hospital de Santo André, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 28/06/2019

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Sr.^a Vereadora Palmira Catarro de 2/07/2019: *“Concordo. Apresenta-se a reunião de Câmara para ratificação”*)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Vereadora Palmira Catarro.

De: CLUBE DE TENIS DE MONTEMOR-O-NOVO, requerendo isenção/redução de taxas relativas à emissão de licença especial de ruído para a realização de arraial popular, no Clube de Ténis, sito na Rua Aquilino Ribeiro, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 25/06/2019

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Sr.^a Presidente de 4/07/2019: *“Deferido. Nos termos do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, notifique-se de imediato. Apresente-se a Reunião para ratificação”*)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Vereadora Palmira Catarro.

De: CLUBE DE TENIS DE MONTEMOR-O-NOVO, requerendo isenção/redução de taxas relativas à emissão de licença especial de ruído para a festa de encerramento da escola de ténis, no Clube de Ténis, sito na Rua Aquilino Ribeiro, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 25/06/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Vereadora Palmira Catarro.

De: GRUPO CULTURAL E DESPORTIVO DAS FAZENDAS DO CORTIÇO, requerendo isenção/redução de taxas relativas à emissão de licença especial de ruído para a realização de festa popular, nas Fazendas do Cortiço, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 26/06/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: CASA DA CULTURA E RECREIO DO CIBORRO, requerendo isenção/redução de taxas relativas à emissão de licença especial de ruído para a festa popular a realizar no Largo do Povo, na freguesia do Ciborro.

Data de entrada do requerimento: 2/07/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

Projetos Municipais

Projeto de alteração/adaptação de infraestruturas urbanas no Loteamento Municipal de Lavre

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido projeto de alteração/adaptação de infraestruturas urbanas no Loteamento Municipal de Lavre de acordo com o parecer dos serviços.

PEDU – Requalificação do espaço público e ambiente urbano da Rua Teófilo Braga e dos Largos e Praças do Centro Histórico (Terreiro de São João de Deus e Largo dos Paços do Concelho). Alteração do Projeto da Rede de Drenagem de Águas Residuais no Largo Joaquim Pedro de Matos

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de alteração.

PROGRAMA MOR SOLIDÁRIO – EIXO 5 – Apoio à melhoria das Condições de Habitabilidade

De: MANUEL CUSTÓDIO NUNES MATILDE

Local da obra: Rua Dr. Miguel Bombarda, n.º 50, em Montemor-o-Novo

Valor da Obras: 7.700,06 euros

Valor da Participação: 3.500,00 euros

Data de entrada do requerimento: 24/07/2018

Tem parecer da R.U.H.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços, bem como o valor da participação e a isenção de taxas.

ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

Apreciação da Situação Financeira

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

Acumulação de Funções Públicas e Privadas

A Câmara Municipal tomou conhecimento do documento apresentado.

Concurso de Concessão de Exploração de Espaço Municipal destinado a Ginásio no Edifício das Piscinas Cobertas Municipais

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

SÓCIO CULTURAL

Proposta de atribuição de subsídio / Rugby Clube de Montemor / Aluguer de autocarro – Arcos de Valdevez

No valor de 672,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de apoio / Cedência de Tinta / Associação de Caçadores e Pescadores de S. Cristóvão

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de apoio.

APOIO OPERACIONAL, OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO

Empreitada “Remodelação da Envolvente do Mercado Municipal e do Troço Sudoeste da Rua Comandante Fragoso (ALT20-04-2316 – FEDER – 000060)” – Auto de Medição Nº 3

Propõe-se a aprovação do Auto de Medição nº 03, referente aos trabalhos executados pela empresa OPSAN – SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES, LDA, com o valor dos trabalhos de 1.060,30€. A este valor acrescerá o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria com duas abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de Medição nº 03, da referida Empreitada.

Empreitada de “Qualificação da Rua de Aviz, Rua das Escadinhas, Rua de Olivença, Rua de S. Miguel e Rua do Calvário, incluindo o Muro do Jardim Público (ALT20-04-2316-FEDER-000041)” – Auto de Medição Nº 10

Propõe-se a aprovação do Auto de Medição nº 10, referente aos trabalhos executados pela empresa CONSTRADAS – ESTRADAS E CONSTRUÇÃO CIVIL, SA, com o valor dos trabalhos de 42.408,41€. A este valor acrescerá o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria com duas abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de Medição nº 10, da referida Empreitada.

Empreitada de “Reabilitação do Mercado Municipal”, operação PEDU ALT20-04-2316-FEDER-000054 – Prorrogação de Prazo

Propõe-se a autorização para prorrogação de prazo de execução da referida empreitada, por um período de 35 dias, seguidos de 115 dias de prorrogação sem custos para o dono da obra, perfazendo um total de 150 dias.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria com duas abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar a prorrogação de prazo, da referida Empreitada.

Empreitada “Beneficiação do lanço da EM530 entre Pitamariça e Alto da Mata” – Auto de Medição nº 4

Em correção à informação submetida à Reunião de Câmara de 02 de maio de 2019 que aprova o Auto de Medição nº 4 onde se lê 137.585,85€, deverá ler-se 137.565,85€ que acrescerá o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a correção da informação submetida à Reunião de Câmara de 02/05/2019 e da correspondente deliberação tomada..

UNIDADE DE PLANEAMENTO E DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

ZIA – Alteração de Lote - LI48 para LI23 / Empresa WOI-WHEY ON ICE, LDA

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Ratificação do Protocolo entre o Município de Montemor-o-Novo e GESAMB, no âmbito do Aviso POSEUR – 11-2019-12 – Valorização de Resíduos Urbanos

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar a proposta de Protocolo apresentada.

Proposta de Protocolo Local 2019/2020 entre a Câmara Municipal de Montemor-o-Novo/ União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras/Associação Comercial do Distrito de Évora/Junta de Freguesia de Cabrela/Junta de Freguesia do Ciborro/Junta de Freguesia de Foros de Vale de Figueira/Junta de Freguesia de Santiago do Escoural/Junta de Freguesia de S. Cristóvão/União de Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Protocolo Local 2019/2020 entre a Câmara Municipal, a Associação Comercial do Distrito de Évora e as Juntas de Freguesias do Concelho.

Feira da Luz/Expomor 2019 – Espaço Empresas – Redução do valor a pagar

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de abertura de novo concurso para o lugar C4 – Divertimentos - Feira da Luz/Expomor 2019

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Paços do Concelho, 10 de julho de 2019

A Presidente da Câmara Municipal

