



EDITAL

HORTÊNSIA DOS ANJOS CHEGADO MENINO, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do n.º 1, do art.º 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se tornam publicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 15 de janeiro de 2020.

AMBIENTE, ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

Processos de Licenciamento

De: NUNO JORGE DE ABREU MATIAS, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de alteração e ampliação de habitação sito no Bairro Economico da Casa do Povo, n.º 2, em Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 12/12/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: AGRO-PECUÁRIA VASCO E LUIS ESTEVES, CRL, requerendo aprovação dos projetos de arquitetura, estabilidade, licenciamento da obra de construção de nitreira e licenciamento da obra de construção de dois pavilhões, a levar a efeito na propriedade denominada por Herdade da Comenda da Igreja, em S. Geraldo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnicos responsáveis José António Borla Mestrinho, arquiteto e Nuno Miguel Barrenho Oliveira, engenheiro técnico civil.

Data de entrada do requerimento: 31/10/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: JOANA SALVADOR BAGULHO, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de alteração e ampliação de edifício sito na Rua de Lisboa, n.º 52, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Fernando Alberto Nunes Silva Bagulho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 2/12/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: SÓNIA CRISTINA VACAS DOS SANTOS, requerendo aprovação do projeto de arquitetura, para da obra de construção de habitação a levar a efeito na Rua das Ricas/Tv. do Arco, em Montemor-o-Novo, na

União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Ana Sofia Ferreira Veiga, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 2/12/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: VITALINA DA CONCEIÇÃO PAVIA ROQUE PIRES SOFIO, requerendo aprovação dos projetos e licenciamento da legalização de obras de ampliação e alteração efetuadas nas frações "A" e "B" do prédio sito na Rua Curvo Semedo, n.º 1-A, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Nuno Duarte Salsinha Serra Grenha, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 18/11/2019 e 12/12/2019

(Foi enviado para audiência prévia em 5/12/2019, tendo a requerente se pronunciado em 12/12/2019)

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: JACINTO JOSÉ CORNACHO e JORGE MANUEL PIRATA CORNACHO, requerendo autorização de alteração de utilização para o armazém sito na Estrada Nacional 114, Ponte de Évora à Rata, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável José Carlos Vieira Gonçalves, agente técnico de arquitetura e engenharia.

Data de entrada do requerimento: 6/09/2019

Tem parecer da G.U. e da CCDRA

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: CORTILAVRE – LOGISTICA FLORESTAL, UNIPESSOAL, LDA., requerendo aprovação do projeto e licenciamento da legalização de obras de construção de armazém agrícola e báscula, sito no prédio rústico denominado "Chão da Forca", em Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre, tendo como técnico responsável Ana Sofia Ferreira Veiga, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 20/11/2019 e 3/12/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

Requerimentos

De: CENTRO CULTURAL RECREATIVO E DESPORTIVO DE CORTIÇADAS DE LAVRE, requerendo isenção/redução de taxas referente às licenças de recinto e de ruído para o baile no Centro Cultural sito na Rua José Saramago, n.º 3, em Cortiçadas de Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.

Data de entrada do requerimento: 11/12/2019

Tem parecer da G.U.

Ratificação dos despachos da Sr.ª Vereadora Palmira Catarro de 20/12/2019: *"Considera-se o previsto no ponto 2, art.º 9.º do Regulamento e Tabela de Taxas e licenças aprovado em D.R. em 4/11/2019. Defiro, nos termos do n.º 3 do art.º 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, notifique-se de imediato. Apresente-se a Reunião para ratificação"*

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Vereadora Palmira Catarro.

De: JOSÉ MOUSINHO DE VASCONCELOS ALMADANIM, requerendo emissão de certidão de propriedade para o prédio rústico denominado por Herdade da Garcia, em Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.

Data de entrada do requerimento: 9/12/2019 e 12/12/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

Diversos

Declaração de caducidade do projeto de arquitetura relativo à obra de remodelação de edifício sito na Rua Germano dos Santos Vidigal, n.º 11, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade do referido procedimento.

Declaração de caducidade do procedimento relativo à obra de construção de moradia e dependência agrícola na Herdade das Barrosas, em Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lave e Lavre.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade do referido procedimento.

Projetos Municipais

Pavimentação da Praceta D. Francisco de Castro, em Montemor-o-Novo – Urbanização QUATTOR

Tem informação do GP

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar o referido Projeto de Pavimentação da Praceta D. Francisco de Castro, em Montemor-o-Novo.

ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

Apreciação da Situação Financeira

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

Introdução do Saldo Transitado do Ano de 2019 para Calculo dos Fundos Disponíveis no Mês de janeiro de 2020

Propõe-se a apreciação do Mapa de Fluxos de Caixa de 2019 e aprovação de integração nos fundos disponíveis, o saldo de gerência referente à execução orçamental de 2019, no montante de 2.104.230,56 euros. (Dois milhões, cento e quatro mil, duzentos e trinta euros e cinquenta e seis cêntimos).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de Tolerâncias de Ponto para 2020

Dia 24 de fevereiro – véspera da terça-feira de Carnaval;

Dia 11 de abril – sábado de Páscoa;

Dia 13 de abril – segunda-feira de Páscoa;

Dia 7 de setembro – segunda-feira da Feira da Luz;

Dia 24 de dezembro – véspera de Natal;

Dia 31 de dezembro – véspera de Ano Novo;

Todas as concedidas por via da Cláusula 16ª do Acordo Coletivo nº 82/2017, nomeadamente o dia de Aniversário, o feriado municipal, no dia 8 de março, e a terça-feira de Carnaval, no dia 25 de fevereiro;

Todas as decretadas pelo Governo.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de Constituição de Fundo de Maneio para o Ano de 2020

Propõe-se o seguinte:

- a). Que o órgão executivo aprove a constituição para 2020 de um Fundo de Maneio no montante de 3.000,00 (três mil euros) euros e com caráter mensal;
- b). Que delibere igualmente a assunção de número de compromisso, quer na constituição quer mensalmente e pelo seu valor integral;
- c). A atribuição da responsabilidade do Fundo de Maneio à Coordenadora Técnica da Subunidade Orgânica de Aprovisionamento e Património da Divisão de Administração Geral e Financeira, Maria Aurora Gonçalves de Oliveira Corado Barroso;
- d). A delegação na responsável do Fundo de Maneio da competência para distribuição mensal máxima pelas áreas abaixo identificadas, correspondendo ao dirigente das respetivas unidades orgânicas, a responsabilidade do Fundo:
 - Divisão de Apoio Operacional, Obras, Águas e Saneamento – 1.850,00 (mil oitocentos e cinquenta) euros;
 - Divisão Sócio-Cultural – 500,00 (quinhentos) euros;
 - Restante Fundo de Maneio (para satisfação das necessidades das restantes unidades orgânicas a cargo da responsável pelo Fundo de Maneio) – 650,00 (seiscentos e cinquenta) euros.
- e). As despesas a pagar pelo fundo de maneio só podem revestir a natureza e onerar as correspondentes rubricas orçamentais.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada. Na Comunicação Interna nº 159/2020 na alínea d), onde se lê por extenso (mil trezentos e cinquenta euros), dever-se-á ler (mil oitocentos e cinquenta euros).

Exercício de Direito de Preferência – Ferragial de S. Gonçalo ou Horta do Resinga

António Marques dos Santos Mousinho Almadanim manifesta a intenção de transmitir o direito sobre o prédio Misto, sito em Ferragial de S. Gonçalo ou Horta do Resinga em Montemor-o-Novo, a António Paulo Ramos Xavier, pelo preço de 165.000,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência por inexistir interesse municipal, na referida transmissão.

SÓCIO CULTURAL

Proposta de Pagamento de Vinhetas/Transportes Escolares/Ano 2020 – Rodoviária do Alentejo

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

APOIO OPERACIONAL, OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO

Empreitada de “Conceção/Construção – Consolidação e Reforço de Fundações e Estruturas do Convento da Saudação” – Auto de Medição Nº 02

Referente aos trabalhos contratuais executados pelo empreiteiro HCI – CONSTRUÇÕES, S.A. com o valor dos trabalhos de 120.941,53€. A este valor acrescerá o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de medição nº 02 da referida Empreitada, com a seguinte alteração: No texto da Comunicação onde se lê “Auto de Medição nº 1, dever-se-á ler Auto de Medição nº 2”.

Empreitada de “Remodelação e Ampliação da EB/JI de Santiago do Escoural” (ALT20-02-5673-FEDER-000056) – Auto de Medição Nº 03

Referente aos trabalhos contratuais executados pela empresa VESTIGIOS & LUGARES Construções, Lda. com o valor dos trabalhos de 5.286,45€. A este valor acrescerá o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de medição nº 03 da referida Empreitada.

Empreitada de “Remodelação da Envolvente do Mercado Municipal e do Troço Sudeste da Rua Comandante Fragoso” (ALT20-04-2316-FEDER-000060) – Auto de Medição Nº09

Referente aos trabalhos executados pela empresa OPSAN – SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES, LDA com o valor dos trabalhos de 17.299,34€. A este valor acrescerá o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de medição nº 09 da referida Empreitada.

Empreitada de “Qualificação da Rua de Aviz, Rua das Escadinhas, Rua de Olivença, Rua de S. Miguel e Rua do Calvário, incluindo o Muro do Jardim Público” (ALT20-04-2316-FEDER-000041) – Auto de Medição Nº16

Referente aos trabalhos executados pela empresa CONSTRADAS – ESTRADAS E CONSTRUÇÃO CIVIL, SA. com o valor dos trabalhos de 14. 726,07€. A este valor acrescerá o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de medição nº 16 da referida Empreitada.

PLANEAMENTO E APOIO AO DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Proposta de Protocolo entre a Turismo do Alentejo, ERT e os Municípios Parceiros para Criação e Dinamização da Rede de Turismo Literário do Alentejo e Ribatejo

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Protocolo apresentada.

PROPOSTA DE TOMADA DE POSIÇÃO “EM DEFESA DO SUB E UCC DE MONTEMOR-O-NOVO”

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Paços do Concelho, 15 de janeiro de 2020

A Presidente da Câmara Municipal

Horácio Almeida