



EDITAL

HORTÊNSIA DOS ANJOS CHEGADO MENINO, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do n.º 1, do art.º 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se tornam publicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 29 de maio de 2019.

AMBIENTE, ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

Processos de licenciamento

De: RITMOS MODERNOS UNIPessoal, LDA, requerendo aprovação do projeto arquitetura para a obra de alteração e ampliação de habitação e restauro de anexo na Courela do Carregal – Quinta das Vitórias, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnica responsável Lídia Seara Nunes Mendes da Silva, arquiteta.

(Foi enviado para audiência prévia em 11/03/2019, não se tendo a requerente pronunciado)

Data de entrada do requerimento: 25/07/2018

Tem parecer da G.U., CCDRA, ERARAN e ICNF

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, indeferir o referido processo, de acordo com o parecer dos serviços.

De: BRITIC – IMOBILIÁRIA, TURISMO, INOVAÇÃO E COMÉRCIO, LDA., requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento das alterações a efetuar no decorrer da obra de reabilitação e remodelação de edifício sito na Rua Curvo Semedo, n.º 32, 34, 34A, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Paula Alexandra Alves da Cunha Morgado, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 8/05/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo, de acordo com o parecer dos serviços.

De: CAMILO FILIPE AZEVEDO MENDES RODRIGUES, requerendo aprovação do projeto e licenciamento da legalização de um pontão na Rua de S. Domingos, n.º 66 (Porto das Lãs de Cima ou Moinho de Vento à Quinta das Valentas), em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnica responsável Ana Sofia Ferreira Veiga, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 18/09/2017, 3/10/2017 e 26/02/2019

Tem parecer da G.U. e APA

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: BRUNO MIGUEL GOMES CORREIA DA SILVA, requerendo aprovação do projeto e licenciamento da legalização de edifícios a converter numa unidade de turismo rural no prédio rústico denominado por

Courela de Vale do Ancho, freguesia de Cabrela, tendo como técnico responsável Rui Miguel Borges Baptista Peres, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 26/09/2018, 7/11/2018, 24/04/2019 e 26/04/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: JOÃO MANUEL CRAVINA BIBE, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento da alteração de fachada do prédio sito na Av. Gago Coutinho, n.º 54, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo com técnico responsável José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 10/05/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: PAULO ALEXANDRE ALVES PEREIRA FARIA SERÔDIO, requerendo aprovação do projeto e licenciamento da legalização de ampliação da habitação sita na Rua Francisco José Mareco, lote 16, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo com técnica responsável Andreia Sofia Brito Laranjeira, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 14/05/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: SODIREAL – SUPERMERCADOS, LDA., requerendo aprovação do projeto de alteração e ampliação do edifício destinado a supermercado e a instalação de lavagens auto, sito na Rua da Janelinha, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo com técnico responsável José Guilherme Silva Simões Atanásio de Almeida, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 2/05/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ASSOCIAÇÃO DAS OBRAS ASSISTÊNCIAIS DA SOCIEDADE DE SÃO VICENTE DE PAULO, requerendo aprovação dos projetos de arquitetura, especialidades e licenciamento da obra de ampliação da creche/jardim de infância sita na Rua de Nossa Senhora da Visitação, n.º 18, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo com técnica responsável Ana Sofia Ferreira Veiga, arquiteta e José Alexandre Palminha Madruga Neves, engenheiro técnico civil

Data de entrada do requerimento: 7/02/2019, 14/05/2019, 15/04/2018 e 15/05/2019

Tem parecer da G.U., ISSS, ANPC e ACES Alentejo Central

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

Requerimentos

De: LIBERTINO CUSTÓDIO FRETES, requerendo emissão do aditamento n.º 7 ao alvará de loteamento n.º 4/2004, de 7/06, referente à operação de loteamento da Quinta da Nora, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 18/04/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: CERCIMOR – COOPERATIVA PARA A EDUCAÇÃO E REABILITAÇÃO DE CRIANÇAS INADAPTADAS, CRL, requerendo isenção/redução das taxas relativas à emissão de licença especial de ruído para a realização de arraial no Largo General Humberto Delgado, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 9/05/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: FOROS VALE DE FIGUEIRA FUTEBOL CLUBE, requerendo isenção/redução das taxas relativas à emissão de licença especial de ruído e licença de recinto para a realização de baile no Centro Cultural de Foros de Vale de Figueira, freguesia de Foros de Vale de Figueira.

Data de entrada do requerimento: 14/05/2019

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Palmira Catarro de 16/05/2019: “Aprovado nos termos do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, notifique-se de imediato. Apresenta-se a reunião de Câmara para ratificação”

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar do despacho proferido pela Senhora Vereadora Palmira Catarro.

Diversos

Declaração de caducidade da aprovação do projeto de arquitetura relativo à construção de garagem na Rua do Zambujeiro, freguesia de Ciburro.

(Foi enviado para audiência prévia em 26/03/2019, não se tendo o requerente pronunciado)

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade do procedimento.

Declaração de caducidade da aprovação do projeto de arquitetura relativo à construção de armazém na Herdade do Outeiro de Santo Aleixo, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

(Foi enviado para audiência prévia em 5/04/2019, não se tendo a requerente pronunciado)

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade do procedimento.

Declaração de caducidade da aprovação do projeto de arquitetura relativo à construção de armazém na Herdade das Ferrarias, em Cortiçadas de Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.

(Foi enviado para audiência prévia em 26/03/2019, não se tendo a requerente pronunciado)

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade do procedimento.

Declaração de caducidade do projeto e licenciamento da obra de alteração de edifício sito no Terreiro de S. João de Deus, n.º 7, 8, 9 e 10, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

(Foi enviado para audiência prévia em 26/03/2019, não se tendo a requerente pronunciado)

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade do procedimento.

Declaração de caducidade do projeto e licenciamento da obra de construção de posto de transformação e muro de contenção, na Rua das Fontainhas, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

(Foi enviado para audiência prévia em 26/03/2019, não se tendo a requerente pronunciado)

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade do procedimento.

ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

Apreciação da Situação Financeira

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

Empreitada "Requalificação da EB1 de Montemor-o-Novo e Refeitório Escolar (Operação nº ALT20-02-5673-FEDER-000053) - Concurso Público - Escolha e início de procedimento - CPV: 45214200-2 - Construção de edifícios

Cujo preço contratual estimado é de 1.141.124,43€ (um milhão cento e quarenta e um mil, cento e vinte e quatro euros e quarenta e três cêntimos).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de alteração ao Regulamento e Tabela de Taxas e Licenças do Município de Montemor-o-Novo

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada. O documento remete-se à Assembleia Municipal.

Autorizações de pagamento de despesa entre 01/04/2019 e 30/04/2019

A Câmara Municipal tomou conhecimento das autorizações de pagamento da despesa emitidas entre 01 e 30 de abril de 2019, no total de um milhão, cento e noventa e oito mil, cento e oitenta e cinco euros e vinte e quatro cêntimos (1.198.185,24€).

SÓCIO CULTURAL

Proposta de renovação de Protocolo / Associação "Ofício das Artes" - Ano/2019

Propõe-se que o apoio do Município se mantenha no valor de 25.000€ (Vinte e cinco mil euros)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três votos contra dos Senhores Vereadores do PS, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de Protocolo entre o Município de Montemor-o-Novo / "O Sobreiro" – Associação de Proteção Social à População de Cortiçadas de Lavre

Propõe-se um apoio extraordinário até ao montante máximo de 9.500€ (Nove mil e quinhentos euros)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de Protocolo.

Programa Mor Solidário Eixo 6 - Proposta de alteração de escalão de A para C

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de atribuição de subsídio / Centro Lúdico Escolar "Saber Crescer" - Janeiro a Abril 2019

No valor de 6.680,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de atribuição de subsídio / Associação de Pais do JI e da EB de Foros de Vale de Figueira – Janeiro a Abril de 2019

No valor de 2.400,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de atribuição de subsídio / Grupo dos Amigos de Montemor – Apoio Universidade Sénior – Março 2019

No valor de 433,20.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de atribuição de subsídio / Ensemble de Montemor - Apoio para aulas de Música e Dança / Janeiro e Fevereiro de 2019

No valor de 2.176,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de renovação de Protocolo entre o Município de Montemor-o-Novo / Direção Regional de Cultura do Alentejo / Junta de Freguesia de Santiago do Escoural / Associação Amigos Unidos pelo Escoural

Para assegurar o funcionamento da Gruta e do Centro Interpretativo, no valor total de 4.595,00€, pago mensalmente.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de renovação de Protocolo.

Proposta de atribuição de subsídio / Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Montemor-o-Novo – Concurso Nacional de Manobras

No valor de 560,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de atribuição de subsídio / Rugby Clube de Montemor / Aluguer de autocarro — Lisboa
No valor de 245,00€, referente a 70% da despesa efetuada.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Programa de Verão - 2019 / Piscinas Recreativas Municipais

A funcionar durante os meses de julho e agosto.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de funcionamento e Tarifas / 2019 - Piscinas Recreativas

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de atualização de Protocolo / Atlético Clube de Montemor – Apoio a atividades 2018/2019

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de Voluntariado Jovem / Equipa de Vigilância Florestal 2019

Poderá integrar até 24 jovens, com idades compreendidas entre os 18 e os 35 anos, no período compreendido entre 01 de julho e 30 de setembro de 2019. Funcionará no posto de vigia situado no Castelo, com 2 jovens por turno de 5h em 2 turnos por dia, no valor de 10€/turno de 5 horas a cada voluntário.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de isenção de Taxas / Caminhada Noturna Pírilampo Mágico 2019

Redução em cerca de 50% do valor da taxa prevista no artigo nº32º do Anexo I do Regulamento de Taxas e Licenças Municipais, em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta.

Proposta de isenção de Taxas / ACM -Atlético Clube de Montemor - Evento desportivo Trail Montemor a Correr"

Redução em cerca de 50% do valor da taxa prevista no artigo nº32º do Anexo I do Regulamento de Taxas e Licenças Municipais, em vigor. Para ratificação.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar a presente proposta.

APOIO OPERACIONAL, OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO

Empreitada de “Execução de Arruamentos e Outras Infraestruturas em Foros de Vale de Figueira” – Auto de Medição Nº11

Referente aos trabalhos executados pelo empreiteiro CONSTRUÇÕES PRAGOSA, S.A, no valor de 2.491,09€. A este valor acrescerá o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos Senhores Vereadores do PS, aprovar o Auto de Medição Nº11, referente à empreitada mencionada em epígrafe.

Empreitada de “Execução das Instalações da Municipais da Adua” - Auto de Medição Nº10

Referente aos trabalhos executados pela empresa COMPORTO – SOCIEDADE DE CONSTRUÇÃO, S.A., no valor de 13.955,63€. A este valor acrescerá o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos Senhores Vereadores do PS, aprovar o Auto de Medição Nº10, referente à empreitada mencionada em epígrafe.

UNIDADE DE PLANEAMENTO E DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Proposta de Adesão à Agencia Regional de Promoção Turística do Alentejo

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada. O documento remete-se à Assembleia Municipal.

Relatório de Abertura e Proposta de Adjudicação para instalação de Divertimentos – Feira da Luz / Expomor 2019

Divertimentos Infantis: Lugar C1 – Albertina Lorador / Cama Elástica, Lugar C2 – Natália Cantanhede / Lagoa Azul, Lugar C3 – Natália Cantanhede / Carrossel São Luis, Lugar C4 – Cláudia Saraiva / Pista Infantil Magic World.

Pista Automóveis Elétricos Infantis: Lugar D – Interdiversões / Pista Mini Troll Intercontinental

Divertimentos Adultos: Lugar B1 – Germano Tavares / Kanguru Louco, Lugar B2 – André Massi / Break Dance, Lugar B3 – Diversões Jorge Amaral / Roda Gigante

Pista Automóveis Elétricos Adultos: Lugar A – Fun Bumper

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE SUBSIDIO AOS SERVIÇOS SOCIAIS DOS TRABALHADORES DO MUNICÍPIO DE MONTEMOR-O-NOVO

No valor de 88.920,34€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

PROPOSTAS DE ATAS Nº21 DE 17/10/2018, Nº02 DE 23/01/2019 E Nº04 DE 20/02/2019

Proposta de ata número vinte e um, referente à reunião ordinária da Câmara Municipal realizada no dia dezassete de outubro de dois mil e dezoito

Tendo o texto da Ata em epígrafe sido previamente distribuído entre todos os membros do Executivo foi dispensada a sua leitura, de harmonia com o disposto no decreto-lei número quarenta e cinco mil trezentos e sessenta e dois, de vinte e um de novembro de mil novecentos e sessenta e três.
A referida Ata foi aprovada por unanimidade com as alterações que lhe foram introduzidas.

Proposta de ata número dois, referente à reunião ordinária da Câmara Municipal realizada no dia vinte e três de janeiro de dois mil e dezanove

Tendo o texto da Ata em epígrafe sido previamente distribuído entre todos os membros do Executivo foi dispensada a sua leitura, de harmonia com o disposto no decreto-lei número quarenta e cinco mil trezentos e sessenta e dois, de vinte e um de novembro de mil novecentos e sessenta e três.
A referida Ata foi aprovada por unanimidade com as alterações que lhe foram introduzidas.

Proposta de ata número quatro, referente à reunião ordinária da Câmara Municipal realizada no dia vinte de fevereiro de dois mil e dezanove

Tendo o texto da Ata em epígrafe sido previamente distribuído entre todos os membros do Executivo foi dispensada a sua leitura, de harmonia com o disposto no decreto-lei número quarenta e cinco mil trezentos e sessenta e dois, de vinte e um de novembro de mil novecentos e sessenta e três.
A referida Ata foi aprovada por unanimidade com as alterações que lhe foram introduzidas.

Paços do Concelho, 29 de maio de 2019

A Presidente da Câmara Municipal

