



EDITAL

OLIMPIO MANUEL VIDIGAL GALVÃO, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do nº. 1, do artº. 56º. da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, se tornam públicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 04 de maio de 2022.

A presente Reunião de Câmara realizou-se presencialmente, com atendimento por marcação (em alternativa, está disponível o atendimento por via digital através do mail gap@cm-montemornovo.pt), ao abrigo dos nºs. 2 e 3 do artigo 3º da Lei 1-A/2020, de 19 de março.

GABINETE DE APOIO À PRESIDENCIA E VEREAÇÃO

Proposta de ata número um, referente à reunião ordinária da Câmara Municipal realizada no dia doze de janeiro de dois mil e vinte e dois

A referida ata transitou para a próxima Reunião de Câmara.

Proposta de ata número dois, referente à reunião ordinária da Câmara Municipal realizada no dia vinte e seis de janeiro de dois mil e vinte e dois

A referida ata transitou para a próxima Reunião de Câmara.

Projeto de Área de Reabilitação Urbana (ARU) e projeto de Operação de Reabilitação Urbana (ORU) Simples de São Geraldo e Relatório de Ponderação de Contributos, decorrente do respetivo Período de Discussão Pública

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, revogar a deliberação tomada pelo Executivo Municipal, na sua reunião Ordinária do passado dia 20/04/2022, baixando o documento aos Serviços para melhor análise.

GABINETE DE APOIO ÀS FREGUESIAS

Proposta de Protocolo entre o Município de Montemor-o-Novo / Junta de Freguesia de São Cristóvão – Reparação do Equipamento Dumper

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Protocolo apresentada. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

AMBIENTE, ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

Licenciamentos

De: FAUSTINO JOSÉ MARMELEIRA ANTONITO, requerendo aprovação dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de ampliação de moradia e construção de piscina a levar a efeito no prédio sito na Rua José Saramago, s/n, em Foros de Vale de Figueira, na freguesia de Foros de Vale de Figueira, tendo como técnico responsável Carlos Miguel Brejo Barreiros, Eng.º Civil.

Data de entrada do requerimento: 2022/04/19

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ANTÓNIO EDUARDO PISCO CAMELO, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para construção de abrigos de sombra para animais e alpendre de apoio agrícola, no prédio rústico denominado “Enxaras de Baixo”, em Santiago do Escoural, na freguesia de Santiago do Escoural, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, Arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 2022/03/25

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ANTERO DA SILVA MARQUES, requerendo aprovação dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de alteração de edifício sito na Rua Dr. José Mouzinho Almadanim, n.ºs 7 e 9, em S. Cristóvão, freguesia de S. Cristóvão, tendo como técnico responsável Eunice de Fátima Pereira Ferreira, Engª Civil.

Data de entrada do requerimento: 2022/04/20

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: GESTÃO DE RESÍDUOS JMM, LDª, requerendo emissão de licença especial ao abrigo do artigo 88º do RJUE, para conclusão da obra de alteração de muro de vedação no lote LC 3 da Zona Industrial da Adua, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Carlos Eduardo e Jesus Marques, Arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 2022/02/03

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: FELECIANO FRANCISCO CINZAS CEGONHO, requerendo aprovação do projeto de arquitetura relativo à obra de construção/ampliação de garagem a levar a efeito no prédio sito na Rua José Manuel Álvares, n.º 15 e 15-A, em Montemor-o-Novo, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, Arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 2022/02/02

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: CARLOS MANUEL DA SILVA SANTOS, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e legalização de ampliação de moradia unifamiliar sita na Rua João Paulo II, n.º 4, em Foros de Vale de Figueira, freguesia de Foros de Vale de Figueira, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, Arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 2022/04/05

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: LIDL & COMPANHIA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento da obra de alteração de fachada do edifício sito na Rua Curvo Semedo, Lote 1, em Montemor-o-Novo, na União de

freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Cláudia Sofia Oliveira Fernandes, Arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 2022/03/10

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: NUNO RAFAEL PURIFICAÇÃO MADEIRA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para ampliação de habitação sita no prédio misto denominado “Courela da Má Coisa”, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, Arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 2022/04/04

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: MAGIC FIELDS, UNIPESSOAL LDª, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para construção de um hotel rural, a levar a efeito no prédio rústico denominado “Fonte dos Carvalheiros”, em S. Cristóvão, freguesia de S. Cristóvão, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, Arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 2021/09/22 e 2021/11/09

(Foi enviado para audiência prévia em 2022/01/12, não tendo o requerente se pronunciado).

Tem parecer da G.U., ICNF e CMDFCI

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, indeferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

Requerimentos

De: RANCHO FOLCLÓRICO DE CORTIÇADAS DE LAVRE, requerendo isenção do pagamento das taxas referentes à emissão da Licença Especial de Ruído e da Licença de Recinto, para a realização do “Baile da Liberdade” que se realizou nas instalações do Centro Cultural de Cortiçadas de Lavre no passado dia 24 de abril.

Data de entrada do requerimento: 2022/04/22

Tem parecer da G.U.

Proposta de deliberação: (Ratificação do despacho da Srª Vereadora Sílvia Santos, de 2022/04/22: “Defiro nos termos do n.º 3 do artigo n.º 35 do Anexo I da Lei n.º 75/2013 de setembro, notifique-se de imediato. Apresente-se a reunião de Câmara para ratificação.”)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Vereadora Sílvia Santos, “Defiro nos termos do n.º 3 do artigo n.º 35 do Anexo I da Lei n.º 75/2013 de setembro, notifique-se de imediato. Apresente-se a reunião de Câmara para ratificação.”

Projetos Municipais – Gabinete de Projetos

Projeto de Substituição do Relvado Sintético no Parque Desportivo Municipal, em Montemor-o-Novo

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido Projeto, apresentado.

ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

Apreciação da Situação Financeira

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

Proposta de afetação de viatura – Matrícula 46-PQ-64 – Licença de Táxi nº 6

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de anulação de receita/águas/Juros de Mora – 2014/2022

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três votos favoráveis dos Eleitos do PS, um voto favorável do Eleito da Coligação CDS/PSD e três votos contra dos Eleitos da CDU. Os Eleitos da CDU apresentaram Declaração de Voto.

Proposta de Autorização para pagamento de aquisição de Jazigo

Propõe-se o pagamento em 12 prestações mensais, no valor de 2.412,25€ (dois mil quatrocentos e doze euros e vinte e cinco cêntimos).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de anulação de receita de faturação diversa/Juros de Mora – 2014/2022

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três votos favoráveis dos Eleitos do PS, um voto favorável do Eleito da Coligação CDS/PSD e três votos contra dos Eleitos da CDU. Os Eleitos da CDU apresentaram Declaração de Voto.

Proposta de abertura de Procedimento Concursal – CTFP a Tempo Resolutivo Certo – DSC – 2 AO/Aux. Apoio Operacional – Desporto

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de abertura de Procedimento Concursal – CTFP a Tempo Resolutivo Certo – DSC – UDJ – 3 AO/Aux. Apoio Operacional – Nadador Salvador

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de abertura de concurso por Hasta Pública para arrendamento de Espaço Municipal – “Exploração do Bar das Piscinas Recreativas Municipais”

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

DIVISÃO SÓCIO CULTURAL

Proposta de Programa de Verão 2022 a decorrer na Piscina Recreativa Municipal

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

PLANEAMENTO E APOIO AO DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

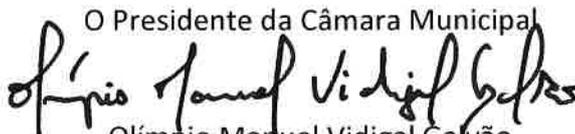
Proposta de Apoio / Candidatura ao Eixo 7 do Programa Mor Solidário

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Start Up Montemor-o-Novo: Normativo Concurso de Ideias de Negócio 2022

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Paços do Concelho, 04 de maio de 2022

O Presidente da Câmara Municipal

Olímpio Manuel Vidigal Galvão