



## EDITAL

ANTÓNIO ADRIANO MATEUS PINETRA, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do nº. 1, do artº. 56º. da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, se tornam públicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 10 de fevereiro de 2021.

A presente Reunião de Câmara realizou-se por videoconferência, com suspensão do período de atendimento ao público presencial (em alternativa, está disponível o atendimento por via digital através do email [gap@cm-montemornovo.pt](mailto:gap@cm-montemornovo.pt)), ao abrigo da Lei 4-B/2021, de 01 de fevereiro.

### AMBIENTE, ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

#### **Processos de Licenciamento**

De: RICARDO DA CONCEIÇÃO PARAIZO, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento da legalização da obra alterações no edifício sito na Courela do Olival, em Montemor-o-Novo, União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Nuno Duarte Salsinha Serra Grenha, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 18/01/2021

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: AMÉRICO LOPES NUNES, requerendo pedido de informação prévia sobre construção de edifício para comércio e serviços no prédio sito na Rua do Passo e Rua de Lavre, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 18/11/2020 e 2/12/2020

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: CUSTÓDIO CAVACO MARTINS, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de alteração e ampliação de edifício de habitação para conversão em Hotel Rural sita na Courela da Estrada, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Nuno Miguel dos Santos Lima Gaspar, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 3/11/2020

Tem parecer da G.U., Serviço de Ambiente e ICNF

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ADRENALINE WINGS PRODUÇÃO DE LEITE UNIPessoal, LDA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de construção de telheiro e necrotério no prédio denominado por Vale de Leite, na

Rosenta, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnica responsável Ana Sofia Ferreira Veiga, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 23/07/2020 e 16/09/2020

Tem parecer da G.U. e Infraestruturas de Portugal

(Foi enviado para audiência prévia em 27/10/2020, não se tendo a requerente pronunciado)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, indeferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: TANGENTE APRUMADA, LDA, requerendo aprovação da 9.ª alteração à Operação de Loteamento da Quinta da Nora, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnica responsável Marília Moriés Borges Lopes de Andrade, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 16/11/2020 e 3/12/2020

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: MARCO PAULO VAZ MONTERIO, requerendo a junção dos projetos de especialidades e aprovação do licenciamento da obra de construção de armazém a levar a efeito no Loteamento do Terrado, lote 47, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Marco Paulo Vaz Monteiro, engenheiro civil.

Data de entrada do requerimento: 2/02/2021

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

### **Requerimentos**

De: JORGE OCTÁVIO DE MELO E BRITO DA SILVEIRA BOTELHO e FREDERICO DRUMMOND BORGES SANTA MARTA, requerendo emissão do 2º aditamento ao Alvará de Loteamento n.º 4/2013, de 19 de junho, que titula a operação de loteamento levada a efeito na Herdade da Amendonça, freguesia de S. Cristóvão.

Data de entrada do requerimento: 12/01/2021

Tem parecer do G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: SOUSA CUNHAL, TURISMO, S.A., requerendo emissão do 8.º aditamento ao alvará de loteamento n.º 6/2009, que titula a operação de loteamento levada a efeito na Herdade de Valadas, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 25/01/2021

Tem parecer do G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: CARLA SOFIA GONZALEZ-QUIJANO BRITO RODRIGUES, requerem emissão de certidão para constituição em regime de compropriedade do prédio misto sito nos Foros da Amendonça, freguesia de S. Cristóvão.

Data de entrada do requerimento: 27/01/2021

Tem parecer do G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

### **Diversos**

Declaração de caducidade da aprovação do projeto e do licenciamento da obra de substituição da cobertura do prédio sito na Rua da Liberdade, n.º 20, em Cortiçadas de Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade do processo de acordo com o parecer dos serviços.

Declaração de caducidade da aprovação do projeto e do licenciamento da obra de ampliação da habitação sita na Horta da Avenida, EN 4, em Silveiras, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade do processo de acordo com o parecer dos serviços.

Declaração de caducidade da aprovação do projeto de arquitetura para a obra de construção de piscina, casa de máquinas, telheiro e arranjos exteriores no prédio sito na Rua dos Passos Perdidos, n.º 1A, na freguesia do Ciborro.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade do processo de acordo com o parecer dos serviços.

Declaração de caducidade da aprovação do projeto de legalização de anexo sito na Fazenda da Moura ou Casão, na freguesia de Santiago do Escoural.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade do processo de acordo com o parecer dos serviços.

Declaração de caducidade da aprovação do projeto e o licenciamento da obra de construção de palheiro/armazém na Herdade da Água Todo o Ano, na freguesia de S. Cristóvão.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade do processo de acordo com o parecer dos serviços.

### **PROJETOS MUNICIPAIS**

Projeto de Execução de Infraestruturas Várias da Rua Ernesto Pinto Ângelo em Silveiras

Tem parecer do GP

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

Projeto de Execução de Infraestruturas Várias da Rua Dr. Pascoal Coelho em Silveiras

Tem parecer do GP

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

### **ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA**

#### **Apreciação da Situação Financeira**

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

**Concurso Público nº 07/2020 – Fornecimento contínuo de bens alimentares para preparação de refeições escolares – Adjudicação e minutas dos contratos**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

**Proposta de Recrutamento com Recurso a Reserva – CTFP por Tempo Indeterminado – DPADE – 1 AO / Fiel de Mercados e Feiras**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

**Proposta de Recrutamento com Recurso a Reserva – CTFP por Tempo Indeterminado – DSC/UASEASE – 1 AO / Cozinheiro**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

**Proposta de Recrutamento com Recurso a Reserva – CTFP por Tempo Indeterminado – DAGF/UAG – 1 AO / Leitor Cobrador de Consumos**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

**Proposta de Tolerâncias de Ponto para o Ano 2021**

Dia 15 de fevereiro – véspera da terça-feira de Carnaval; Dia 3 de abril – sábado de Páscoa; dia 5 de abril – segunda-feira de Páscoa; Dia 6 de setembro – segunda-feira da Feira da Luz; Dia 24 de dezembro – véspera de Natal; Dia 31 de dezembro – véspera de Ano Novo.

Todas as concedidas por via da Cláusula 16ª do Acordo Coletivo nº 82/2017, nomeadamente o dia de Aniversário, o feriado municipal, no dia 8 de março e a terça-feira de Carnaval, no dia 16 de fevereiro. Todas as decretadas pelo Governo.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

**Declaração de Recebimentos em atraso 2020**

A Câmara Municipal tomou conhecimento do documento apresentado. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

**GABINETE DAS ASSOCIAÇÕES**

**Proposta de Atribuição de Subsídio Extraordinário / A Equimor – Sonhos e Troféus / Apoio à Organização do III Raid Internacional Equestre**

O apoio proposto no valor de 4.200,00€, deverá ser pago em duas fases, 90% após aprovação em Reunião de Câmara e 10% após o relatório final da atividade.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

**DIVISÃO SÓCIO-CULTURAL**

**Proposta de Aditamento ao Acordo de Cooperação no âmbito do Programa de Expansão e Desenvolvimento da Educação Pré-Escolar – Ano Letivo 2020/2021**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Aditamento apresentada.

**Proposta de Adenda para processo das Bolsas de Estudo para o Ensino Superior – Ano Letivo 2020/2021 (3processos)**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

## APOIO OPERACIONAL, OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO

### **Empreitada de “Requalificação do Espaços Exteriores, Acessos e Terreiros do Castelo (ALT20-04-2316-FEDER-000067)” – Auto de Trabalhos Complementares nº 2**

Referente aos trabalhos executados pela empresa Vibeiras – Sociedade Comercial de Plantas, S.A. no valor de 29.006,35€. A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de Trabalhos Complementares nº 2, referente à empreitada mencionada em epigrafe.

### **Empreitada de “Requalificação do espaço Público e Ambiente Urbano da Rua Teófilo Braga e dos largos e Praças do Centro Histórico (Terreiro de São João de Deus e Largo Paços do Concelho (ALT-04-2316-FEDER-000057) – Auto de Medição nº 07**

Referente aos trabalhos executados pela empresa CONSTRADAS – ESTRADAS E CONSTRUÇÃO CIVIL, S.A. no valor de 18.335,19€. A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de Medição Nº 07, referente à empreitada mencionada em epigrafe.

### **Empreitada de “Requalificação do espaço Público e Ambiente Urbano da Rua Teófilo Braga e dos largos e Praças do Centro Histórico (Terreiro de São João de Deus e Largo Paços do Concelho (ALT-04-2316-FEDER-000057) – Auto de Medição nº 08**

Referente aos trabalhos executados pela empresa CONSTRADAS – ESTRADAS E CONSTRUÇÃO CIVIL, SA no valor de 28.208,40€. A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de Medição Nº 08, referente à empreitada mencionada em epigrafe.

### **Empreitada de “Requalificação do espaço Público e Ambiente Urbano da Rua Teófilo Braga e dos largos e Praças do Centro Histórico (Terreiro de São João de Deus e Largo Paços do Concelho (ALT-04-2316-FEDER-000057) – Auto de Medição nº 09**

Referente aos trabalhos executados pela empresa CONSTRADAS – ESTRADAS E CONSTRUÇÃO CIVIL, SA no valor de 45.112,44€. A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de Medição Nº 09, referente à empreitada mencionada em epigrafe.

### **Empreitada de “Requalificação do espaço Público e Ambiente Urbano da Rua Teófilo Braga e dos largos e Praças do Centro Histórico (Terreiro de São João de Deus e Largo Paços do Concelho (ALT-04-2316-FEDER-000057) – Auto de Medição nº 10**

Referente aos trabalhos executados pela empresa CONSTRADAS – ESTRADAS E CONSTRUÇÃO CIVIL, SA no valor de 42.510,25€. A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de Medição Nº 10, referente à empreitada mencionada em epigrafe.

### **Empreitada de “Requalificação do espaço Público e Ambiente Urbano da Rua Teófilo Braga e dos largos e Praças do Centro Histórico (Terreiro de São João de Deus e Largo Paços do Concelho (ALT-04-2316-FEDER-000057) – Auto de Medição nº 11**

Referente aos trabalhos executados pela empresa CONSTRADAS – ESTRADAS E CONSTRUÇÃO CIVIL, SA no valor de 20.390,36€. A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de Medição Nº 11, referente à empreitada mencionada em epigrafe.

**Empreitada “Ampliação/Adaptação de Edifício para Crematório (CP02/2020)” – Auto de Medição nº 08**  
Referente aos trabalhos executados pela empresa Cansyfree, Lda, no valor de 12.151,71€. A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de Medição Nº 08, referente à empreitada mencionada em epigrafe.

**Parecer de validação do DEPSS da empreitada “Sectorização da Rede de Abastecimento de Água de Montemor-o-Novo”**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

## **PLANEAMENTO E APOIO AO DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO**

**Proposta de Regulamento do Comércio não Sedentário – Abertura de Período de Discussão Pública e Audiência de Interessados**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

**Proposta de Abertura de Concurso para Atribuição da Loja/Fração / Mercado Municipal**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

## **GABINETE DAS FREGUESIAS**

**Protocolo de Colaboração entre o Município de Montemor-o-Novo / Junta de Freguesia da União de Freguesias de Nª Srª da Vila, Nª Srª do Bispo e Silveiras – Manutenção do Largo de São Francisco em Montemor-o-Novo**

Compete à Câmara Municipal o pagamento à Junta de Freguesia da totalidade da importância paga por esta, para a realização da obra, ou seja 57.379,95€, valor já com IVA incluído à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de Protocolo apresentada. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

**Protocolo de Colaboração entre o Município de Montemor-o-Novo / Junta de Freguesia da União de Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre – Construção de Passeio na Rua Feliciano Lopes Galvão em Cortiçadas de Lavre**

Compete à Câmara Municipal o pagamento à Junta de Freguesia 100% da importância paga por esta, para a realização da obra, ou seja 3.731,20€, valor já com IVA incluído à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de Protocolo apresentada. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

**Protocolo de Colaboração entre o Município de Montemor-o-Novo / Junta de Freguesia da União de Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre – Construção de Passeio na Rua 1º de Maio em Cortiçadas de Lavre**

Compete à Câmara Municipal o pagamento à Junta de Freguesia 100% da importância paga por esta, para a realização da obra, ou seja 7.579,00€, valor já com IVA incluído à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de Protocolo apresentada. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

**Protocolo de Colaboração entre o Município de Montemor-o-Novo / Junta de Freguesia de Foros de Vale de Figueira – Poda de Árvores e Recolha de Resíduos Verdes**

Compete à Câmara Municipal o pagamento à Junta de Freguesia 100% da importância paga por esta, para a realização da obra, ou seja 1.279,20€, valor já com IVA incluído à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de Protocolo apresentada. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

**GABINETE DE MODERNIZAÇÃO, ORGANIZAÇÃO E INFORMÁTICA**

**Wi-Fi Turismo@Alentejo Central**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

**TOMADA DE POSIÇÃO “PELA IGUALDADE NO ACESSO À EDUCAÇÃO E PELO CUMPRIMENTO EFETIVO DO PROGRAMA DE TRANSIÇÃO DIGITAL”**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar a Tomada de Posição. Os Senhores Vereadores do Partido Socialista apresentaram Declaração de Voto.

Paços do Concelho, 10 de fevereiro de 2021

O Vice-Presidente da Câmara Municipal



António Adriano Mateus Pinetra