



EDITAL

Henrique José Leocádio Lopes, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do nº. 1, do artº. 56º. da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, se tornam públicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 21 de setembro de 2022. A presente Reunião de Câmara realizou-se presencialmente, com atendimento por marcação (em alternativa, está disponível o atendimento por via digital através do mail gap@cm-montemornovo.pt), ao abrigo dos nºs. 2 e 3 do artigo 3º da Lei 1-A/2020, de 19 de março.

GABINETE DE APOIO À PRESIDENCIA E VERAÇÃO

PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DA INSÍGNIA MUNICIPAL “MEDALHA DE MÉRITO MUNICIPAL” A RUI MARIA NUNES DA SILVA HORTA

Propõe-se a atribuição da referida insígnia a Rui Horta, coreógrafo, pela sua obra e trabalho desenvolvido enquanto fundador e Diretor Artístico d’O Espaço Tempo que, de forma manifestamente notória, tem contribuído para a digna afirmação do Concelho de Montemor-o-Novo enquanto território de cultura e arte.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** a proposta apresentada. Os Eleitos da CDU apresentaram Declaração de voto.

GABINETE DAS ASSOCIAÇÕES

PROPOSTA DE APOIO PARA ALUGUER DE TRANSPORTE (AMADORA) / SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE MONTEMOR-O-NOVO

Propõe-se o valor de **308,00€** (trezentos e oito euros) para apoio à deslocação supramencionada, tendo por base o apoio de 70% da despesa efetuada ou o valor ou o máximo previsto, para execução dos compromissos assumidos pelas associações, de acordo com os critérios aprovados em reunião de Câmara de 25 de novembro de 2015.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** a proposta de apoio apresentada.

PROPOSTA DE APOIO PARA ALUGUER DE TRANSPORTE (CORTIÇADAS DE LAVRE) / CHE ALENTEJANA - FORA D’HORAS

Propõe-se o valor de **185,50€** (cento e oitenta e cinco euros e cinquenta cêntimos) para apoio à deslocação supramencionada, tendo por base o apoio de 70% da despesa efetuada ou o valor ou o máximo previsto, para execução dos compromissos assumidos pelas associações, de acordo com os critérios aprovados em reunião de Câmara de 25 de novembro de 2015.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** a proposta de apoio apresentada.

PROPOSTA DE APOIO PARA ALUGUER DE TRANSPORTE (CAMPINHO) / CHE ALENTEJANA - FORA D’HORAS

Propõe-se o valor de **231,00€** (duzentos e trinta e um euros) para apoio à deslocação supramencionada, tendo por base o apoio de 70% da despesa efetuada ou o valor ou o máximo previsto, para execução dos compromissos assumidos pelas associações, de acordo com os critérios aprovados em reunião de Câmara de 25 de novembro de 2015.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** a proposta de apoio apresentada.

PROPOSTA DE PROTOCOLO PARA O ANO 2022 / SOCIEDADE CARLISTA

Propõe-se a aprovação pelo executivo da proposta de Protocolo supramencionada, que sistematiza os apoios num documento único, definindo-se os direitos e obrigações das partes outorgantes.

O Município de Montemor-o-Novo perspetiva atribuir à Sociedade Antiga Filarmónica Montemorense “Carlista” um apoio financeiro que poderá atingir um valor máximo de **9 050,00€** (nove mil e cinquenta euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** a proposta de Protocolo apresentada.

PROPOSTA DE CONTRATO PROGRAMA ÉPOCA 2022/2023 / FOROS VALE FIGUEIRA CLUBE

Propõe-se a aprovação da proposta do Contrato Programa para a época 2022/23 (em anexo), que sistematiza os apoios num documento único, definindo-se os direitos e obrigações das partes outorgantes.

O Município de Montemor-o-Novo perspectiva conceder um apoio financeiro que poderá atingir um valor máximo de **7 500,00€** (sete mil e quinhentos euros), mediante apresentação de comprovativo de pagamento

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** a proposta de Contrato Programa apresentada.

PROPOSTA DE CONTRATO PROGRAMA ÉPOCA 2022/2023 / CENTRO CULTURAL DESPORTIVO E RECREATIVO DE CORTIÇADAS

Propõe-se a aprovação da proposta do Contrato Programa para a época 2022/23 (em anexo), que sistematiza os apoios num documento único, definindo-se os direitos e obrigações das partes outorgantes.

O Município de Montemor-o-Novo perspectiva conceder um apoio financeiro que poderá atingir um valor máximo de **4 500,00€** (Quatro Mil e Quinhentos Euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** a proposta de Contrato Programa apresentada.

PROPOSTA DE CONTRATO PROGRAMA ÉPOCA 2022/2023 / ATLÉTICO CLUBE MONTEMOR

Propõe-se a aprovação da proposta de Protocolo supramencionada, que sistematiza os apoios num documento único, definindo-se os direitos e obrigações das partes outorgantes, num valor máximo de **16 500,00€** (Dezasseis Mil e Quinhentos Euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** a proposta de Contrato Programa apresentada.

PROPOSTA DE CONTRATO PROGRAMA ÉPOCA 2022/2023 / GRUPO ESTRELA ESCOURALENSE

Propõe-se a aprovação da proposta do Contrato Programa para a época 2022/23, que sistematiza os apoios num documento único, definindo-se os direitos e obrigações das partes outorgantes, num valor máximo de **7 500,00€** (Sete Mil e Quinhentos Euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** a proposta de Contrato Programa apresentada.

PROPOSTA DE CONTRATO PROGRAMA ÉPOCA 2022/2023 / ASSOCIAÇÃO XADREZ - A TORRE

Propõe-se a aprovação da proposta do Contrato Programa para a época 2022/23 (em anexo), que sistematiza os apoios num documento único, definindo-se os direitos e obrigações das partes outorgantes, num valor máximo de **8 500,00€** (Oito Mil e Quinhentos Euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** a proposta de Contrato Programa apresentada.

PROPOSTA DE CONTRATO PROGRAMA ÉPOCA 2022/2023 - VALENÇAS SPORT CLUBE

Propõe-se a aprovação da proposta do Contrato Programa para a época 2022/23 (em anexo), que sistematiza os apoios num documento único, definindo-se os direitos e obrigações das partes outorgantes, num valor máximo de **6 500,00€** (Seis Mil e Quinhentos Euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** a proposta de Contrato Programa apresentada.

PROPOSTA DE CONTRATO PROGRAMA ÉPOCA 2022/2023 / GRUPO CULTURAL E DESPORTIVO DAS FAZENDAS DO CORTIÇO

Propõe-se a aprovação da proposta do Contrato Programa para a época 2022/23, que sistematiza os apoios num documento único, definindo-se os direitos e obrigações das partes outorgantes, num um valor máximo de **5 500,00€** (Cinco Mil e Quinhentos Euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** a proposta de Contrato Programa apresentada.

DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

APRECIÇÃO DA SITUAÇÃO FINANCEIRA

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA – AVISO Nº 139084/22

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por **unanimidade** não exercer o Direito de Preferência à proposta apresentada.

Exercício de Direito de Preferência – Aviso nº 138790/22 (Ratificação)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou ratificar por **unanimidade** não exercer o Direito de Preferência à proposta apresentada.

AUTORIZAÇÕES DE PAGAMENTO DE DESPESA ENTRE 01/08/2022 E 31/08/2022

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

5ª ALTERAÇÃO MODIFICATIVA AO ORÇAMENTO MUNICIPAL DE 2022 (PPI E PAM)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **maioria** com dois votos favoráveis dos Eleitos do PS; um voto favorável do Eleito da Coligação CDS/PSD e três abstenções dos Eleitos da CDU a proposta apresentada. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

Abertura de Procedimento/Fornecimento de Energia Elétrica/2023

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** a proposta apresentada.

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

PROPOSTA DE PROTOCOLO ENTRE A UNIVERSIDADE DE ÉVORA E O MUNICÍPIO DE MONTEMOR-O-NOVO / STARTUP MONTEMOR-O-NOVO

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** a proposta de Protocolo apresentada.

DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

PROCESSOS DE LICENCIAMENTOS

De: **HUGO ALEXANDRE PINTO BOMBICO**, requerendo aprovação do projeto de alterações e licenciamento da obra de alterações efetuadas no decorrer da obra de construção de um edifício de habitação erigido na Rua Simão da Veiga Júnior, nº 39, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnica responsável, Ana Sofia Ferreira Veiga, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 22/08/2022

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** o referido processo de licenciamento de acordo com o parecer dos serviços.

De: **MARCUS PHILIPP NAGEL**, requerendo aprovação do projeto de legalização e licenciamento das alterações efetuadas no prédio sito na Rua da Liberdade, nº 16, em Fazendas do Cortiço, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável, José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 09/05/2022 e 21/06/2022

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** o referido processo de licenciamento de acordo com o parecer dos serviços.

De: **DEOLINDA MARIA RUAS PINTO**, requerendo aprovação da alteração ao loteamento titulado pelo alvará de loteamento nº 2/2001, de 19 de abril, sito na Rua 5 de Outubro, na freguesia de Foros de Vale de Figueira, tendo como técnicos responsáveis, José Carlos Silva Catarro, arquiteto, Humberto Alexandre de Jesus Machado, Engenheiro Civil.

Data de entrada dos requerimentos: 13/12/2021, 15/12/2021, 23/01/2022, 31/01/2022, 14/04/2022, 04/05/2022, 14/07/2022

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** o referido processo de licenciamento de acordo com o parecer dos serviços.

De: **CARLOS DA SILVA COSTA**, requerendo aprovação dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de construção de Piscina, a levar a efeito na propriedade denominada por “Horta do Cortiço – Herdade do Cortiço”, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável, João Pedro Ataíde Cordeiro Nave Catalão, Engenheiro Civil.

Data de entrada do requerimento: 09/09/2022

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** o referido processo de licenciamento de acordo com o parecer dos serviços.

De: **JEAN RODRIGUES TESTUT**, requerendo aprovação do projeto de arquitetura referente às obras de alteração de uma moradia existente na Azinhaga dos Foros Velhos, nº 24, na Freguesia do Ciborro, tendo como técnica responsável, Lídia Seara Nunes Mendes da Silva, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 25/05/2022

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** o referido processo de licenciamento de acordo com o parecer dos serviços.

De: **STEFAN MUSTATA**, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento das alterações efetuadas no decurso dos trabalhos de ampliação e legalização no prédio sito na Rua Principal, nº 14, em Santa Sofia, no concelho de Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnica responsável, Dulcineia Alexandra de Sá Nogueira Arcanjo, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 12/08/2022

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** o referido processo de licenciamento de acordo com o parecer dos serviços.

PROCESSOS DE REQUERIMENTOS

De: **ATLÉTICO CLUBE DE MONTEMOR-O-NOVO**, requerendo isenção do pagamento de taxas referente ao evento designado por “VIII Edição Run Castle”, no dia 25 de setembro de 2022, a realizar em Montemor-o-Novo, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 23/05/2022

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** o referido processo de requerimento de acordo com o parecer dos serviços.

De: **MARCA – ASSOCIAÇÃO DE DESENVOLVIMENTO LOCAL**, requerendo isenção do pagamento de taxas referente à emissão da Licença Especial de Ruído e da Ocupação do Espaço Público, para a realização do Evento “Projeto Verde Bairro”, nos dias 10 e 11 de setembro de 2022, a realizar no Largo General Humberto Delgado, em Montemor-o-Novo, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 24/08/2022

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Vereadora Sílvia Santos de 06/09/2022 “Aprovado o pedido nos termos do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, notifique-se de imediato. Apresente-se a reunião de câmara para ratificação”)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade**, a ratificação do referido processo de requerimento de acordo com o parecer dos serviços.

DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANO E AMBIENTAL

PRIMEIRA CORREÇÃO MATERIAL AO PLANO DIRETOR MUNICIPAL DE MONTEMOR-O-NOVO

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou *comunicar* por **unanimidade**, a correção material ao Plano Diretor Municipal de Montemor-o-Novo. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

DIVISÃO DE APOIO OPERACIONAL OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO

EMPREITADA DE REMODELAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO JARDIM DE INFÂNCIA Nº 01 DE MONTEMOR-O-NOVO (OPERAÇÃO Nº ALT20-02-5673-FEDER-000088) – AUTO DE MEDIÇÃO Nº 06

Propõe-se a aprovação do Auto de Medição nº6, da empreitada supramencionada, no valor de **13 155,48€** (treze mil cento e cinquenta e cinco euros e quarenta e oito cêntimos) executados pelo empreiteiro ALGOMAPE, LDA.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou aprovar por **maioria** com dois votos favoráveis dos Eleitos do PS; um voto favorável do Eleito da Coligação CDS/PSD e três abstenções dos Eleitos da CDU o Auto de Medição nº 6 da empreitada supramencionada, executados pelo empreiteiro ALGOMAPE, LDA.. Os Eleitos da CDU apresentaram Declaração de Voto.

PROPOSTA DE MANUTENÇÃO DE APLICAÇÃO DE SANÇÃO CONTRATUAL /EMPREITADA DE “REQUALIFICAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO E AMBIENTE URBANO DA RUA TEÓFILO BRAGA E DOS LARGOS E PRAÇAS DO CENTRO HISTÓRICO (TERREIRO DE SÃO JOÃO DE DEUS E LARGO DOS PAÇOS DO CONCELHO) (ALT20-04-2316-FEDER-000057)” – FUNDAMENTAÇÃO

Propõe-se à Reunião de Câmara a aprovação da manutenção da sanção contratual da empreitada suprarreferida, referente aos trabalhos executados pela empresa CONSTRADAS – ESTRADAS E CONSTRUÇÃO CIVIL, SA, no valor de **280 483,62€** (duzentos e oitenta mil quatrocentos e oitenta e três euros e sessenta e dois cêntimos).

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por **maioria** com dois votos favoráveis dos Eleitos do PS; um voto favorável do Eleito da Coligação CDS/PSD e três abstenções dos Eleitos da CDU, a proposta apresentada.

DIVISÃO DE SERVIÇOS URBANOS

PROPOSTA DE ADESÃO À “ASSOCIAÇÃO LIMPEZA URBANA – PARCERIA PARA CIDADES + INTELIGENTES E SUSTENTÁVEIS (ALU)”

Propõe-se aprovar e submeter à Assembleia Municipal a adesão do Município de Montemor-o-Novo como associado efetivo da Associação Limpeza Urbana (ALU), bem como a aceitação dos respetivos Estatutos e Regulamento Internos, que constituem parte integrante da presente proposta, em anexo, com o pagamento de uma quota anual, cujo montante é de 2 500,00€ (dois mil e quinhentos euros) e que será o encargo anual do Município com esta adesão, a pagar após o visto do Tribunal de Contas.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou não aprovar com dois votos favoráveis dos Eleitos do PS; uma abstenção do Eleito da Coligação CDS/PSD e três votos contra dos Eleitos da CDU, a proposta apresentada.

DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, SAÚDE, AÇÃO SOCIAL

PROPOSTA RENOVAÇÃO DE CARTÃO SOCIAL MOR SOLIDÁRIO, COM DE ALTERAÇÃO DE ESCALÃO DE NÃO ATRIBUÍDO PARA ESCALÃO C

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** a proposta apresentada.

PROPOSTA RENOVAÇÃO DE CARTÃO SOCIAL MOR SOLIDÁRIO, COM DE ALTERAÇÃO DE ESCALÃO DE A PARA B

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** a proposta apresentada.

PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE CARTÃO SOCIAL MOR SOLIDÁRIO, ESCALÃO A

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** a proposta apresentada.

PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE CARTÃO SOCIAL MOR SOLIDÁRIO, ESCALÃO B

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** a proposta apresentada.

ATENDIMENTO DE MUNICÍPIOS

Paços do Concelho, 21 de setembro de 2022

O Vice-Presidente da Câmara Municipal



Henrique José Leocádio Lopes