



QUADRO DA SITUAÇÃO EXISTENTE

IDENTIFICAÇÃO DAS PARCELAS		ÁREA das PARCELAS (m2)		CONSTRUÇÃO EXISTENTE						
N.º	Obs.:	TOTAL	ESPAÇO DE INTERVENÇÃO	N.º de PISOS	N.º de FOGOS	ÁREAS DE CONSTRUÇÃO E USOS				TOTAL CONSTRUÇÃO
						HABITAÇÃO	ARMAZENS	ARRIUNAS	OFICINAS	
220	Q P	62.250	16.110	1	1	305,44	-	-	-	305,44
259	- P	53.013	14.215	-	-	-	-	-	-	-
260	Q -	5.000	5.000	1	-	206,00	-	54,55	-	260,55
261	Q -	7.109	7.109	1	1	122,60	-	13,50	-	136,10
262	Q -	5.000	5.000	1	1	168,00	-	51,00	-	219,00
263	Q -	3.838	3.838	1	1	210,45	-	98,35	-	308,80
243	Q -	5.480	5.480	2 + Cave	1	475,90	-	43,99	-	519,89
244	Q -	5.160	5.160	1	2	402,00	-	148,00	-	550,00
272	Q -	5.000	5.000	2	1	330,19	-	21,00	-	351,19
274	Q -	9.740	9.740	2 + Sotão	1	306,62	-	61,88	-	368,50
275	-	250	250	-	-	-	-	-	-	-
246	Q -	5.000	5.000	1	1	124,00	-	76,00	-	200,00
256	Q -	5.500	5.500	2	1	257,95	-	48,00	-	305,95
250	-	6.450	6.450	-	-	-	-	-	-	-
251	Q -	5.000	5.000	2	4	733,00	-	-	-	733,00
252	Q -	5.000	5.000	2	4	733,00	-	-	-	733,00
253	Q -	5.000	5.000	2	4	733,00	-	-	-	733,00
257	Q -	5.500	5.500	1	1	337,15	-	-	-	337,15
258	Q -	5.000	5.000	1	1	164,80	-	-	-	164,80
248	Q -	19.705	19.705	1	1	207,81	175,34	275,00	-	658,15
11	Q P	5.750	5.750	2	-	-	122,00	99,51	-	221,51
12	Q P	8.250	8.250	1	1	329,90	-	-	-	329,90
7	-	39.250	39.250	-	-	-	-	-	-	-
237	Q -	9.375	9.375	1	1	165,00	-	35,00	-	200,00
24	-	2.500	2.500	-	-	-	-	-	-	-
25	-	3.500	3.500	-	-	-	-	-	-	-
27	-	33.250	33.250	-	-	-	-	-	-	-
217	-	14.000	14.000	-	-	-	-	-	-	-
216	Q -	17.250	17.250	2	1	380,00	615,24	356,00	-	1.351,24
30	Q -	4.750	4.750	1	1	260,00	-	105,00	-	365,00
238	Q P	143.500	51.620	1	1	160,00	280,00	20,00	-	460,00
21	Q P	34.000	25.639	1	1	180,00	-	40,00	-	220,00
19	Q P	8.750	8.635	-	-	-	-	-	-	-
Totais		548.120	362.526		32	7.292,61	1.192,58	1.546,78		10.032,17

Obs.:
 Q - Registo Finanças (Secção Q).
 P - Parte da Área da parcela não está inserida na área de intervenção do P.I.E.R.

Obs.:
 1. O estado geral das construções é bom.
 2. A Área de Implantação é igual à Área de Construção com excepção nas construções de 2 Pisos em que a Implantação corresponderá a metade da área de construção.

- - - - - LIMITE DA ÁREA PERI-URBANA (P.U. DE MONTEMOR-O-NOVO)
- LIMITE DE INTERVENÇÃO (área = 386.000 m2 » 38,60 ha)
- LIMITE DAS PARCELAS
- LIMITE DAS FAIXAS DE PROTECÇÃO - E.R.2 e E.N.253
- CONSTRUÇÕES PRINCIPAIS EXISTENTES
- VE VALORES EDIFÍCIOS A PROTEGER

urbtreme

PLANO DE INTERVENÇÃO EM ESPAÇO RURAL DA REBOLA

PLANTA DA SITUAÇÃO EXISTENTE
 TOPOGRAFIA E CADASTRO DE REFERÊNCIA (QUADRO NUMÉRICO)

6

BASE CARTOGRÁFICA: Cartografia de Referência: Levantamento Topográfico à escala 1:500
 Sistema de Referência: WGS84/UTM, Datum 73
 Origem das coordenadas: Métrica
 Entidade Provedora: Câmara Municipal de Montemor-o-Novo

ESCALA: 1:2000
 DATA: FEVEREIRO/2011