



**MINUTA DA ATA DA 8ª REUNIÃO DA CÂMARA MUNICIPAL DE
MONTEMOR-O-NOVO, REALIZADA NO DIA 20/04/2016
DO MANDATO 2013/2017**

(De acordo com o n.º 3 do artigo 57º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, na sua atual redação)

Handwritten signatures and initials in blue ink, including names like 'P. Pinetra', 'Carmen', 'Galvão', and 'Jesus'.

Início da reunião: 15 horas

Local: Salão Nobre da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo

Final da reunião: 21 horas

Presenças: Hortênsia dos Anjos Chegado Menino, Presidente da Câmara Municipal e os senhores Vereadores João Miguel Amaro Marques, António Adriano Mateus Pinetra, Palmira Rosa Correia Bajuca Tomás Catarro, Olímpio Manuel Vidigal Galvão, Henrique José Leocádio Lopes e Carmen de Jesus Geraldo Carvalheira.

1. PROPOSTA DE MOÇÃO “SAUDAR ABRIL, NO 42º ANIVERSÁRIO DA REVOLUÇÃO DE 25 DE ABRIL DE 1974 E 40º ANIVERSÁRIO DA CONSTITUIÇÃO DA REPÚBLICA”

Deliberação:
- Aprovado
- Não Aprovado

Votação: Por maioria com três abstenções dos srs. Vereadores do Partido Socialista.

2. PLANO DE PREVENÇÃO DE RISCOS DE GESTÃO INCLUINDO OS DE CORRUPÇÃO E INFRACÇÕES CONEXAS

Deliberação:
- Aprovado
- Não Aprovado

A Câmara Municipal tomou conhecimento do documento apresentado. Relativamente à proposta de criação do Grupo de Trabalho aprova por unanimidade. Documento a remeter à Assembleia Municipal para conhecimento.

3. AMBIENTE, ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

A) Processos de Licenciamento, Requerimentos e Diversos

Licenciamento

De: TIAGO ANTÓNIO XAVIER FERNANDES, requerendo aprovação dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de construção de moradia a levar a efeito na Rua Ferreira de

Castro, lotes 30 e 31, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnicos responsáveis José Alexandre Palminha Madruga Neves, engenheiro técnico civil, Luis António Henriques dos Reis, engenheiro técnico civil, Luis Filipe Gonçalves Corado Barroso, engenheiro eletrotécnico.

Data de entrada do requerimento: 21/03/2016

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: MANUEL ALVES BRANCO, requerendo aprovação do projeto de arquitetura das alterações efetuadas no decorrer da obra de construção de moradia sita na Rebola, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável João de Deus Pereira Cunha Galvão, agente técnico de arquitetura e engenharia.

Data de entrada do requerimento: 17/03/2016

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: SÉRGIO MIGUEL SAAVEDRA CANAS e HELENA DA CONCEIÇÃO SAÚDE DE OLIVEIRA ALMODÓVAR, requerendo informação prévia sobre viabilidade de alteração e ampliação de habitação e construção de garagem no prédio sito na Rua Joaquim Rodrigues Amaro, n.º 5, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 4/01/2016

(Foi enviado para audiência prévia em 18/02/2016, não se tendo os requerentes pronunciado)

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, indeferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De. S & P CONSTRUÇÕES, ADMINISTRAÇÃO E CONSULTADORIA IMOBILIÁRIA, LDA., requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de remodelação de moradia sita na Rua S. António, n.º 16, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Maria Madalena Vale e Azevedo Seabra, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 3/12/2015

(Foi enviado para audiência prévia em 16/02/2016, não se tendo a requerente pronunciado)

Tem parecer da G.U. e Direção Regional de Cultura do Alentejo

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, indeferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ADRIANO MANUEL CAMPOS FERNANDES, requerendo informação prévia sobre legalização, ampliação e remodelação do edifício sito na Rua das Ricas, n.º 11, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 14/12/2015 e 22/12/2015

(Foi enviado para audiência prévia em 16/02/2016, não se tendo o requerente pronunciado)

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, indeferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: CARLOS DANIEL GONÇALVES MORAIS, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento da obra para construção de 3 estufas a levar a efeito no prédio denominado por Rosenta, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Pedro Miguel Saião Palheta, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 18/01/2016

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: JOAQUIM RIBEIRO FERREIRA MARTINS, CABEÇA DE CASAL NA HERANÇA DE, requerendo aprovação do projeto e licenciamento da legalização de alterações efetuadas no decorrer da obra de ampliação de moradia e anexo sita na Herdade da Fonte das Três Portas, Fazendas no Cortiço, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável António Francisco Pereira, engenheiro técnico civil.

Data de entrada do requerimento: 30/03/2016

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: INTERGADOS, COMERCIALIZAÇÃO, INTEGRAÇÃO E PRODUÇÃO DE ANIMAIS, S.A., requerendo aprovação do projeto de arquitetura da legalização da exploração suinícola sita na Herdade da Caravela de Robusta, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 21/05/2015, 8/06/2015 e 16/02/2016

(Foi enviado para audiência prévia em 27/01/2016, tendo a requerente pronunciado em 16/02/2016)

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, indeferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ANTÓNIO PAULO SEROULA RAPOSO, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de construção de garagem a levar a efeito na Rua da Liberdade, n.º 15A, freguesia de Foros de Vale de Figueira, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 7/04/2016

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: SILVA CORREIA SOCIEDADE AGRICOLA, LDA., requerendo aprovação do projeto de estabilidade e licenciamento da obra de substituição da estrutura do prédio sito na Pita Mariça de Cima, em Lavre, na União das freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre, tendo como técnico responsável Carlos Miguel Brejo Barreiros, engenheiro civil.

Data de entrada do requerimento: 31/03/2016

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: GERTRUDES MARIA PEIXOTO MICAEL SOUSA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de alterações de edifício sito na Aldeia dos Mouzinhos, n.ºs 1 a 7, freguesia de Santiago do Escoural, tendo como técnico responsável José Alexandre Palminha Madruga Neves, engenheiro técnico civil.

Data de entrada do requerimento: 22/03/2016

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: VERA LÚCIA NARIGUETA RISSO e PEDRO MIGUEL SOVELAS DA SILVA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de ampliação de habitação sita na Rua das Fontainhas, n.º 50, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Ana Sofia Ferreira Veiga, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 22/03/2016

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ANTÓNIO JOAQUIM MARQUES MARTINS, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para obras de alteração na fração "A" do prédio sito na Estrada Nacional 114, n.º 18 e 20, freguesia de Foros de Vale de Figueira, tendo como técnico responsável Ana Sofia Ferreira Veiga, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 23/03/2016

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: CARLOS JORGE DOS SANTOS VENCES, requerendo aprovação dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de alteração de armazém agrícola sito na Herdade do Monte Ruivo, freguesia de S. Cristóvão, tendo como técnico responsável José Alexandre Palminha Madruga Neves, engenheiro técnico civil.

Data de entrada do requerimento: 12/04/2016

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: COPRAPEC, COOPERATIVA AGRICOLA DE COMPRA E VENDA DE MONTEMOR-O-NOVO, CRL, requerendo aprovação dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de alteração e ampliação do estabelecimento comercial sito na Rua 5 de Outubro, n.º 76, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnicos responsáveis Carlos Miguel Brejo Barreiros, engenheiro civil, José Maria de Oliveira Seixas, engenheiro.

Data de entrada do requerimento: 11/04/2016

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

Requerimentos

De: CENTRO HÍPICO DOM DUARTE, requerendo alteração ao faseamento da obra de construção do Centro Hípico sito na Horta da Gança, n.º 1, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 23/03/2016

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: EDUARDO SÉRGIO PESSOA DE MAGALHÃES FIGUEIREDO, requerendo emissão de certidão para constituição em regime de compropriedade do prédio rústico denominado por Courela da Caneira, na freguesia de Foros de Vale de Figueira

Data de entrada do requerimento: 7/03/2016 e 18/03/2016

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ASSOCIAÇÃO DE PROTECÇÃO SOCIAL À POPULAÇÃO DE SANTIAGO DO ESCOURAL, requerendo isenção/redução de taxas relativas à emissão de Licença Especial de Ruído e Licença de Recinto Provisório, para a realização de espetáculo de solidariedade no Pavilhão sito na Rua Salvador Joaquim do Pomar, freguesia de Santiago do Escoural.

Data de entrada do requerimento: 30/03/2016

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Palmira Catarro de 7/04/2016: “Concordo. Apresente-se a reunião de Câmara para ratificação.”)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da senhora Vereadora Palmira Catarro.

Diversos

Declaração de caducidade do alvará de obras n.º 3/2013, de 7/02/2013, relativo a obras de reconstrução e alterações de edifício para agro turismo, sito no Monte das Barcádias, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade do projeto de arquitetura.

4. APOIO OPERACIONAL, OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO

A) Proposta de Empreitada “Construção de Edifício da Oficina da Criança” – Auto de Medição nº 14

Referente aos trabalhos executados pela empresa Comporto – Sociedade de Construção, S.A. – Valor dos trabalhos – 43.585,73€.

Deliberação: - Aprovado
- Não Aprovado

Votação: *Por maioria com três abstenções dos Srs. Senhores do Partido Socialista.*

5. SÓCIO CULTURAL

A) Proposta de atribuição de subsídio/Rancho Folclórico do Ciborro – Apoio a deslocação

Propõe-se a atribuição de um subsídio no valor de 175,00€ (cento e setenta e cinco euros), para despesas de deslocação.

Deliberação: - Aprovado
- Não Aprovado

Votação: *Unanimidade*

6. ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

A) Autorizações de pagamento da despesa entre 01/03/2016 e 31/03/2016

A Câmara Municipal tomou conhecimento do documento apresentado.

B) Proposta de pagamento de consumo de água em quatro prestações mensais e emissão de nota de crédito correspondente aos valores de saneamento e RSU – Consumidor nº 11744

Quatro prestações mensais no valor de 91,37€/cada e emissão de nota de crédito no valor de 241,10€.

Deliberação: - Aprovado
- Não Aprovado

Votação: *Unanimidade*

C) Proposta de pagamento em seis prestações mensais – Consumo de água/Consumidor nº 12829

Sendo a 1ª prestação no valor 19,27€ e as restantes cinco no valor de 19,30€/cada.

Deliberação: - Aprovado
- Não Aprovado

Votação: *Unanimidade*

D) Prestação de Contas de 2015

Deliberação: - Aprovado
- Não Aprovado

Votação: Por maioria com três votos contra dos Srs. Vereadores do Partido Socialista. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

E) 1ª Revisão Orçamental 2016

Deliberação: - Aprovado
- Não Aprovado

Votação: Por maioria com três votos contra dos Srs. Vereadores do Partido Socialista. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

F) Fornecimento de Gasóleo – Abertura de Procedimento

Deliberação: - Aprovado
- Não Aprovado

Votação: Unanimidade

7. UNIDADE DE PLANEAMENTO E APOIO AO DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

A) Licenciamento Zero – Pedido de Isenção – Feira do Pão e Doçaria

Deliberação: - Aprovado
- Não Aprovado

Votação: Unanimidade

B) Proposta de abertura de procedimento da elaboração do Regulamento do Comércio não Sedentário

Deliberação: - Aprovado
- Não Aprovado

Votação: Unanimidade. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

8. GABINETE DE APOIO ÀS FREGUESIAS

A) Proposta de Protocolo de Colaboração entre a Câmara Municipal e a Junta de Freguesia de Foros de Vale de Figueira

Deliberação: - Aprovado
- Não Aprovado

Votação: Unanimidade. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

9. ATENDIMENTO DE MUNICÍPES

No período de atendimento aos munícipes não compareceu ninguém para colocar questões. Também neste período a senhora Presidente não esteve presente.

Esta Minuta foi aprovada por unanimidade.

Salão Nobre, Largo dos Paços do Concelho, 20 de abril de 2016

A Assistente Técnica

O Vice-Presidente da Câmara Municipal

Maria José Mira Lourenço

João Paulo

Handwritten notes and signatures in the right margin, including a star-shaped mark at the top and several illegible signatures below.