



## EDITAL

HORTÊNSIA DOS ANJOS CHEGADO MENINO, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do nº. 1, do artº. 56º. da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, se tornam publicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 02 de maio de 2019.

### AMBIENTE, ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

#### **Processo de Licenciamentos**

De: PATRICIA REIS ALEIXO VACAS DE CARVALHO, requerendo junção dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de ampliação de moradia sita na Herdade da Amoreira de Cima, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável José Alexandre Palminha Madruga Neves, engenheiro técnico civil.

Data de entrada do requerimento: 11/04/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

#### **Requerimentos**

De: VALENÇAS SPORT CLUBE, requerendo isenção/redução das taxas relativas à emissão de licença especial de ruído e licença de recinto para a realização de baile na Casa de Cultura e Recreio do Ciborro, sita no Largo do Povo, freguesia de Ciborro.

Data de entrada do requerimento: 10/04/2019

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Palmira Catarro de 12/04/2019: *"Aprovado/deferido nos termos do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, notifique-se de imediato. Apresenta-se a reunião de Câmara para ratificação"*

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Vereadora Palmira Catarro.

De: CASA DE CULTURA E RECREIO DO CIBORRO, requerendo isenção/redução das taxas relativas à emissão de licença especial de ruído e licença de recinto para a realização de baile na Casa de Cultura e Recreio do Ciborro, sita no Largo do Povo, freguesia de Ciborro.

Data de entrada do requerimento: 16/04/2019

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Palmira Catarro de 17/04/2019: *"Defiro nos termos do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, notifique-se de imediato. Apresenta-se a reunião de Câmara para ratificação"*

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Vereadora Palmira Catarro.

De: GRUPO DESPORTIVO DO REGUENGO/S. MATEUS, requerendo isenção/redução das taxas relativas à emissão de licença especial de ruído e licença de recinto para a realização de baile no Centro Cultural do Reguengo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 11/04/2019

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Palmira Catarro de 17/04/2019: “*Defiro nos termos do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, notifique-se de imediato.*”

*Apresenta-se a reunião de Câmara para ratificação”*

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Vereadora Palmira Catarro.

### **Vistorias**

De: ALEXANDRE MIGUEL GORDICHO VARELA, requerendo constituição em regime de propriedade horizontal do prédio sito na Rua José Adelino dos Santos, n.º 3 e 5, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 14/03/2019 e 21/03/2019

Tem parecer da Comissão de Vistorias

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, homologar o referido Auto de vistoria.

### **Diversos**

Declaração de caducidade do processo relativo à legalização de obras na cobertura do prédio sito na Rua de S. Vicente, n.º 20 e 22, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 10/04/2019

(Foi enviado para audiência prévia em 25/03/2019, tendo o requerente se pronunciado em 10/04/2019)

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade do processo relativo à obra referida.

### **Projeto Municipal – PEDU – Qualificação da Rua de Aviz, Rua das Escadinhas, Rua de Olivença, Rua de S. Miguel e Rua do Calvário, incluindo o Muro do Jardim Público / Operação ALT20-04-2316-FEDER-000041 – Alteração dos materiais de pavimento dos Percursos Livres de Obstáculos**

PEDU - Qualificação da Rua de Aviz, Rua das Escadinhas, Rua de Olivença, Rua de São Miguel e Rua do Calvário, incluindo o Muro do Jardim Público / Operação ALT20-04-2316-FEDER-000041 – Alteração dos materiais de pavimento dos Percursos Livres de Obstáculos.

Tem informação do serviço RUH

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar as alterações propostas, de acordo com a informação do RUH.

## **ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA**

### **Apreciação da Situação Financeira**

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

### **Proposta de Aceitação e Doação do lote de terreno nº 147 do loteamento da CHE à “Horta do Coxo”, sito na Rua Fernando Namora e respetiva revogação da deliberação de 30/11/2016**

Propõe-se à consideração da Câmara Municipal que delibere aceitar a doação por parte da “Cooperativa de Habitação Económica – A Alentejana, CRL”, portadora do NIF 500596549, com sede na Rua da Boa Esperança, nº 9 R/C, em Montemor-o-Novo, do lote de terreno com o número 147, sito na Rua Fernando Namora, da União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, da cidade e concelho de Montemor-o-Novo, inscrito na matriz urbana respetiva sob o Artigo 5716, descrito na

Conservatória do Registo Predial de Montemor-o-Novo, sob o nº 02683/20190226, ainda da freguesia de Nossa Senhora da Vila, com a área de 3.241,40 m<sup>2</sup> e o valor patrimonial de € 239.820,00 (duzentos e trinta e nove mil, oitocentos e vinte euros), a confrontar de Norte com Lote de Marco Paulo Vaz Monteiro e CHE, de Sul e Poente com Via Pública e de Nascente com Espaço Verde Público e CHE. Propõe-se ainda que a Câmara delibere a revogação da deliberação tomada em reunião ordinária de 30 de novembro de 2016.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a respetiva proposta de doação apresentada, bem como a revogação da deliberação tomada em reunião ordinária de 30 de novembro de 2016.

## **SÓCIO CULTURAL**

**Proposta de ratificação do pedido de isenção de taxas referentes ao evento em Lavre “V Corrida Louca em carrinhos de rolamentos” organizado pela ACDL - Ratificação**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar a presente proposta.

**Proposta de apoio ao encarregado de educação de aluno do Monte da Tramagueira /Transportes Escolares 2018/2019**

No valor de 147,18€, sendo pago este valor nos meses de maio e junho de 2019.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de apoio apresentada.

**Proposta de adenda do Protocolo / “O Espaço do Tempo” – Associação Cultural – Apoio às atividades / 2019**

Propõe-se a atribuição de um apoio financeiro no valor de 112.000,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Adenda apresentada.

**Proposta de atribuição de Subsídio Ordinário / Serviços Sociais dos Trabalhadores do Município / Aluguer de Autocarro (Porto)**

No valor de 623,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

**Proposta de atribuição de Subsídio Ordinário / Rugby Clube de Montemor / Aluguer de Autocarro (Porto)**

No valor de 532,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

**Proposta de Programa de Voluntariado da Feira da Luz / 2019**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

## **APOIO OPERACIONAL, OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO**

**Empreitada “Reabilitação do Mercado Municipal de Montemor-o-Novo “(ALT20-04-2316-FEDER-000054) – Auto de Medição nº 3**

Propõe-se a aprovação do Auto de Medição nº 03, referente aos trabalhos executados pela empresa COMPORTO – Sociedade de Construção, SA, com o valor dos trabalhos de 23.443,65€. A este valor acrescerá o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de Medição nº 03, da referida Empreitada.

**Empreitada de “Requalificação do Espaço Público e Ambiente Urbano da Rua Teófilo Braga e dos Largos e Praças do Centro Histórico (Terreiro de S. João de Deus e Largo dos Paços do Concelho (ALT-20-04-2316-FEDER-000057)” – Proposta de suspensão dos trabalhos**

Propõe-se a autorização para suspensão do prazo de execução da referida empreitada, por um período de 45 dias.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar a proposta de suspensão dos trabalhos da referida empreitada pelo período de 45 dias.

**Empreitada “Beneficiação do Lanço da EM530 entre Pitamariça e Alto da Mata – Auto de Medição nº 4**

Propõe-se a aprovação do Auto de Medição nº 04, referente aos trabalhos executados pelo empreiteiro MOTAENGIL, S.A., com o valor dos trabalhos de 137.585,85€. A este valor acrescerá o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de Medição nº 04, da referida Empreitada.

#### PROPOSTA DE ATA Nº22 DE 31/10/2018

#### **PROPOSTA DE ATA NÚMERO VINTE E DOIS, REFERENTE À REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA NO DIA TRINTA E UM DE OUTUBRO DE DOIS MIL E DEZOITO**

Tendo o texto da Ata em epígrafe sido previamente distribuído entre todos os membros do Executivo foi dispensada a sua leitura, de harmonia com o disposto no decreto-lei número quarenta e cinco mil trezentos e sessenta e dois, de vinte e um de novembro de mil novecentos e sessenta e três.

A referida Ata foi aprovada por unanimidade, com as alterações que lhe foram introduzidas.

Paços do Concelho, 02 de maio de 2019

A Presidente da Câmara Municipal

