



EDITAL

HORTÊNSIA DOS ANJOS CHEGADO MENINO, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do n.º 1, do art.º 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se tornam publicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 03 de junho de 2020.

A presente Reunião de Câmara realizar-se-á presencialmente, com suspensão do período de atendimento ao público presencial (em alternativa, está disponível o atendimento por via digital através do mail gap@cm-montemornovo.pt), ao abrigo dos n.ºs. 2 e 3 do artigo 3.º da Lei 1-A/2020, de 19 de Março.

AMBIENTE, ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

Processos de Licenciamento

De: ANTÓNIO PAULO SEROULA RAPOSO, requerendo junção dos projetos de especialidades e aprovação do licenciamento da obra de construção de garagem na Rua da Liberdade, n.º 15A, na freguesia de Foros de Vale de Figueira, tendo como técnico responsável Carlos Miguel Brejo Barreiros, engenheiro civil.

Data de entrada do requerimento: 12/05/2020

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: MARIA HELENA RAPAZ DE SOUSA FREITAS, requerendo junção dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de construção de apoio agrícola a levar a efeito no prédio denominado por Courelas da Caneira, freguesia de Foros de Vale de Figueira, tendo como técnicos responsáveis Domingos Dias Pereira, engenheiro civil.

Data de entrada do requerimento: 15/05/2020

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: NUNO JORGE DE ABREU MATIAS, requerendo a junção dos projetos de especialidades e aprovação do licenciamento da obra de alteração e ampliação de habitação sita no Bairro Económico da Casa do Povo de Lavre, n.º 2, em Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre, tendo como técnico responsável Carlos Miguel Brejo Barreiros, engenheiro civil.

Data de entrada do requerimento: 20/05/2020

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: AFZAL SULEMAN, requerendo aprovação do projeto e licenciamento da legalização de habitação sita na Quinta da Asneira, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Dinis José Dionísio Neves Serrão, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 24/04/2020

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: APORMOR, requerendo aprovação do projeto e licenciamento das alterações efetuadas no decorrer da obra de construção de ETAR sita na Janelinha, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnica responsável João de Quinhones Levy, engenheiro civil.

Data de entrada do requerimento: 12/12/2019, 20/12/2019, 8/01/2020 e 21/01/2020

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

Projetos Municipais

Projeto de Execução da Reabilitação do Edifício Sede dos Serviços Sociais dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo

Tem informação do Gabinete de Projetos

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

Programas Municipais

Revisão Integral do Programa Mor Solidário

Tem informação da Unidade Operacional para a Reabilitação Urbana e Habitação (UORUH)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto final de Revisão Integral do Programa Mor Solidário. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

Abertura e início dos procedimentos de Delimitação de Áreas de Reabilitação Urbana (ARU) / Definição de Operações de Reabilitação Urbana (ORU) para os *Núcleos Antigos de Interesse Cultural*: Cabrela, Santiago do Escoural e Lavre

Tem informação da Unidade Operacional para a Reabilitação Urbana e Habitação (UORUH)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, determinar a abertura dos três procedimentos e nomear a Sr^a Presidente da Câmara, com poderes de subdelegação, como “Responsável pela Direção do Procedimento”, em cada um dos três casos.

ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

Apreciação da Situação Financeira

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

Abertura de procedimento para Locação bens – Equipamentos de impressão, cópia e digitalização incluindo softwares e serviços associados – Concurso Público – CPV: 30232000 – Equipamento periférico

O preço base global perfaz o montante de 213.000,00€, acrescidos de IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Empreitada de Reutilização do Convento da Saudação em Montemor-o-Novo

O preço contratual estimado é de 4.079.880,63€, acrescidos de IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Empreitada – “Requalificação da EB1 de Montemor-o-Novo e Refeitório Escolar” (Operação nº ALT20-02-5673-FEDER- Consulta Prévia – Escolha e início de procedimento – CPV: 45214200-2- Construção de Edifícios Escolares

O preço contratual estimado é de 1.141.124,43€, acrescidos de IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Exercício de Direito de Preferência – Rua Florbela Espanca nº 11, Lote 35 em Silveiras

Susana de Jesus Maltez Curto manifesta o interesse na alienação do direito de superfície sobre o lote nº 35, sito em Rua Florbela Espanca, nº 11, em Silveiras pelo valor de 145.500,00€ a João Pedro Dionísio Martins e Daniela Cristina Caramelo Leal. O lote e respetivo edifício corresponde ao prédio urbano Descrito na Conservatória do Registo Predial de Montemor-o-Novo, sob a ficha nº 0053/20010213 da Freguesia de Silveiras e inscrito na Matriz Predial Urbana sob o artigo 358, da União de Freguesias de N.ª Sr.ª da Vila, N.ª Sr.ª do Bispo e Silveiras.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência, por inexistir interesse municipal no projetado negócio.

Empreitada “Remodelação e Ampliação da EB/JI de Santiago do Escoural (ALT 20-02-5673-FEDER-000056)” – Proposta de Trabalhos Complementares nº 01

Referente aos trabalhos executados pela empresa Vestígios Lugares Construções, Lda. com o valor dos trabalhos de 17.049,20€. A este valor acrescerá o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

GABINETE DAS ASSOCIAÇÕES

Proposta de Atribuição de Subsídio Extraordinário / CERCIMOR / Apoio à Aquisição de Equipamento de combate ao COVID/19

No valor de 513,17€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Atribuição de Subsídio Extraordinário / Centro Social e Paroquial do Cíborro / Apoio à Aquisição de Equipamento de combate ao COVID/19

No valor de 655,69€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Atribuição de Subsídio Extraordinário / Associação Protetora do Abrigo dos Velhos Trabalhadores / Apoio à Aquisição de Equipamento de combate ao COVID/19

No valor de 1.298,98€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Adenda ao Protocolo de Atividades para o Ano 2020 / Estórias em Movimento

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de Adenda ao Protocolo.

Proposta de Atribuição de Subsídio / Clube de Ténis de Montemor-o-Novo – Apoio à Aquisição de Equipamento Informático

No valor de 362,25€.

7) 2
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

SÓCIO CULTURAL

Proposta de Atribuição de Subsídio / CLE SABER CRESCER / Alunos Carenciados – Meses de janeiro a março de 2020

No valor de 5.300,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

APOIO OPERACIONAL, OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO

Empreitada de Requalificação do Espaços Exteriores, Acessos e Terreiros do Castelo (ALT20-04-2316-FEDER-000067)” – Trabalhos Complementares

Referente aos trabalhos executados pela empresa Vibeiras – Sociedade Comercial de Plantas, S.A., no valor de 14.716,31€. A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar os Trabalhos Complementares, referente à empreitada mencionada em epígrafe.

Empreitada de Requalificação do Espaços Exteriores, Acessos e Terreiros do Castelo (ALT20-04-2316-FEDER-000067)” – Auto de Medição nº 9

Referente aos trabalhos executados pela empresa Vibeiras – Sociedade Comercial de Plantas, S.A., no valor de 47.158,21€. A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de medição nº 09 da referida Empreitada.

Empreitada “Conceção/Construção – Consolidação e Reforço de Fundações e Estruturas do Convento da Saudação” – Auto de Medição nº 7

Referente aos trabalhos executados pela empresa HCI – CONSTRUÇÕES, S.A., no valor de 146.404,28€. A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de medição nº 07 da referida Empreitada.

Empreitada “Reabilitação do Mercado Municipal de Montemor-o-Novo” – (ALT20-04-2316-FEDER-000054) – Auto de Medição nº 15

Referente aos trabalhos executados pela empresa COMPORTO – Sociedade de Construção, S.A., no valor de 14.743,70€. A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de medição nº 15 da referida Empreitada.

REVOGAÇÃO DE DELIBERAÇÃO – RC DE 20/05/2020

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, revogar a proposta apresentada.

PROCEDIMENTO CONCURSAL PARA PROVIMENTO EM COMISSÃO DE SERVIÇO DE CARGO DE DIREÇÃO INTERMÉDIA DE 2º GRAU – COMPOSIÇÃO DO JÚRI

Presidente – Chefe de Divisão do Desenvolvimento Económico da Câmara Municipal de Évora;

1º Vogal Efetivo – Universidade de Évora – Sr. Prof. Doutor Paulo Neto, que substitui o Presidente nas suas faltas e impedimentos;

2º Vogal Efetivo – Anabela Pires – Chefe de Divisão Administração Geral e Financeira da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo;

Vogal Suplente – Arq. André Espenica – 1º Secretário da CIMAC

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Documento a remeter à Assembleia Municipal.

TOMADA DE POSIÇÃO “PELA REPOSIÇÃO DO SERVIÇO PÚBLICO DE SAÚDE NO CONCELHO DE MONTEMOR-O-NOVO E DEMAIS SERVIÇOS PÚBLICOS”

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a Tomada de Posição apresentada.

GABINETE DE APOIO ÀS FREGUESIAS

Protocolo de Colaboração entre o Município de Montemor-o-Novo e a Junta de Freguesia da União de Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre – Transporte Escolar

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Protocolo apresentada. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

Protocolo de Colaboração entre o Município de Montemor-o-Novo e a Junta de Freguesia de São Cristóvão – Transporte Escolar

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Protocolo apresentada. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

Protocolo de Colaboração entre o Município de Montemor-o-Novo e a Junta de Freguesia de Fors de Vale de Figueira – Transporte Escolar

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Protocolo apresentada. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

RATIFICAÇÃO DE ATOS PRATICADOS PELA SRA. PRESIDENTE DA CÂMARA –ESTADO DE CALAMIDADE

Propõe-se a ratificação dos seguintes despachos:

7 de maio – Despacho GAPV nº 12/2020

8 de maio – Despacho GAPV nº 13/2020

11 de maio – Despacho GAPV nº 14/2020

11 de maio – Despacho GAPV nº 15/2020

28 de maio – Despacho GAPV nº 16/2020

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar a proposta apresentada.

PLANO DE CONTINGÊNCIA – VERSÃO III – FASE DE DESCONFINAMENTO

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

PROPOSTA DE ATA Nº 03 DE 12/02/2020

Proposta de Ata número três referentes à reunião ordinária da Câmara Municipal realizada no dia doze de fevereiro de dois mil e vinte

Tendo o texto da Ata em epígrafe sido previamente distribuído entre todos os membros do Executivo foi dispensada a sua leitura, de harmonia com o disposto no decreto-lei número quarenta e cinco mil trezentos e sessenta e dois, de vinte e um de novembro de mil novecentos e sessenta e três.

A referida Ata foi aprovada por unanimidade, com as alterações que lhe foram introduzidas.

Paços do Concelho, 03 de junho de 2020

A Presidente da Câmara Municipal

