



# EDITAL

HORTÊNSIA DOS ANJOS CHEGADO MENINO, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do n.º 1, do art.º 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se tornam publicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 04 de setembro de 2019.

## AMBIENTE, ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

### **Processos de Licenciamento**

De: JOSÉ CARLOS RAMOS MESTRE GOMES, requerendo aprovação do projeto e licenciamento da legalização de obras de alteração efetuadas no decorrer da obra de construção de moradia sita no prédio rústico denominado por Monte Novo do Portaleiro, freguesia de Foros de Vale de Figueira, tendo como técnico responsável Joaquim Mateus Carapinha Nunes, agente técnico de arquitetura e engenharia.

Data de entrada do requerimento: 16/05/2019 e 4/07/2019 (Foi enviado para audiência prévia em 13/06/2019, tendo o requerente se pronunciado em 4/07/2019)

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: LUIS MIGUEL MARQUES GAMEIRO FOLGADO, requerendo informação prévia sobre construção de instalação hípica a levar a efeito no prédio rústico denominado por Courelas da Carvalhice, na freguesia de Foros de Vale de Figueira.

Data de entrada do requerimento: 19/07/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: VERA LÚCIA MATIAS FERREIRA, requerendo aprovação dos projetos de arquitetura, especialidades e licenciamento da obra de construção de moradia a levar efeito no Loteamento Municipal de Lavre, lote 19, em Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre, tendo como técnicos responsáveis Carlos da Silva Matos, arquiteto, Nuno Alexandre Chaiño Nunes, engenheiro civil, e José Maurício Baptista de Oliveira Correia, agente técnico de engenharia eletrotécnica.

Data de entrada do requerimento: 23/07/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: HUGO FILIPE PERALTA SANTOS FERREIRA e RITA MARIA PEREIRA DE CARVALHO BRAZ FRADE SANTOS FERREIRA, requerendo a junção dos projetos de especialidades e o licenciamento da obra de reabilitação com alterações na habitação sita na Praça Dr. Miguel Bombarda, n.º 12 e 13, Rua 1.º de Maio, n.º 2, 4, 6 e 8 e Rua dos Almocreves, n.º 2 e 4, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa

Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnicos responsáveis Domingos Dias Pereira, engenheiro civil, e Nelson Vieira Simões, engenheiro eletrotécnico.

Data de entrada do requerimento: 5/08/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: OFÉLIA MARIA PINETRA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de alteração na moradia e construção de muro de vedação a levar a efeito na Travessa dos Cravos, n.º 7 e 9, nas Fazendas do Cortiço, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnica responsável Lídia Seara Nunes Mendes da Silva, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 24/05/2019 e 8/08/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços. O senhor Vereador António Pinetra não participou na discussão e votação deste ponto, por impedimento legal, previsto no n.º 6 do artigo 55.º da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação.

De: OLÍMPIO ANTÓNIO DOS SANTOS BRITO, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra para construção de muro de vedação a levar a efeito no prédio denominado por Courela das Piçarras, na freguesia de Santiago do Escoural, tendo como técnico responsável Nuno Duarte Salsinha Serra Grenha, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 11/06/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: RASPAMOR, LDA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento da alteração de fachada e alteração de utilização para comércio e serviços no prédio sito na Rua Curvo Semedo, n.º 54, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 7/08/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: CARLOS DANIEL GONÇALVES MORAIS, requerendo aprovação do projeto e licenciamento da legalização de piscina, casa de máquinas e arrumos efetuadas no prédio denominado por Fazenda do Medronhal, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 2/08/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: AGRO-PECUÁRIA VASCO & LUIS ESTEVES, CRL, requerendo aprovação dos projetos de arquitetura e estabilidade para a obra de construção de 2 pavilhões para parque de bovinos a levar a efeito na propriedade denominada por Herdade da Comenda da Igreja, em S. Geraldo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, arquiteto e Carlos Manuel Henriques da Costa, engenheiro civil.

Data de entrada do requerimento: 15/04/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: EUROBETONILHAS – BETONILHAS E PARQUETES, LDA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de reconstrução de habitação sita na Av. Nacional, n.º 43, freguesia de Ciborro, tendo como técnico responsável Pedro Manuel Correia Santos, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 24/04/2019 e 16/07/2019

(Foi enviado para audiência prévia em 26/06/2019, tendo a requerente se pronunciado em 16/07/2019)

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: JACINTO JOSÉ CORNACHO e JORGE MANUEL PIRATA CORNACHO, requerendo a junção dos projetos de especialidades e o licenciamento da obra de ampliação de pavilhão sito na EN 4 – Ferragial à Ponte de Évora, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável António Francisco Monteiro Oliveira, engenheiro civil.

Data de entrada do requerimento: 13/08/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: JOÃO PAULO DOS SANTOS ROXO, requerendo junção do projeto de estabilidade e licenciamento das alterações efetuadas no decorrer da obra de alteração de habitação e anexo sítos na Courela do Portaleiro, na freguesia de Foros de Vale de Figueira, tendo como técnico responsável Carlos Miguel Brejo Barreiros, engenheiro civil.

Data de entrada do requerimento: 2/08/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: GILLES DENIS RAYMOND TESTUT, requerendo aprovação do projeto e licenciamento da legalização da obra de ampliação do edifício sito na Azinhaga dos Foros Velhos, n.º 24, na freguesia do Ciborro, tendo como técnico responsável Lídia Seara Nunes Mendes da Silva, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 6/08/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: MARIA CLEMENTINA CARDOSO GARRIDO, requerendo aprovação do projeto e licenciamento da legalização da obra de construção de piscina sita nas Courelas da Mata, em Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre, tendo como técnico responsável Flávio André Lourenço Branco, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 8/08/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: REIS MOREIRA & MARTINS, LDA., requerendo junção do projeto de estabilidade e licenciamento da obra de construção de telheiro a levar a efeito na Rua Caminhos do Futuro, em Foros de Vale de Figueira, tendo como técnico responsável Carlos Miguel Brejo Barreiros, engenheiro civil.

Data de entrada do requerimento: 2/08/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ANTÓNIO MANUEL HORTA ALVES CATARINO e OUTROS, requerendo aprovação da alteração de uso para habitação do prédio sito na Praça Dr. Miguel Bombarda, n.º 34 e 35 e Praça Cândido dos Reis, n.º 13 e 14, em

Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Lídia Seara Nunes Mendes da Silva, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 29/07/2019 e 14/08/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: SOUSA CUNHAL – TURISMO S.A., requerendo alteração ao alvará de loteamento de loteamento n.º 6/2009, de 17 de dezembro, que licenciou a operação de loteamento sita na Herdade de Valadas, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnica responsável Andreia Brito Laranjeira, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 29/08/2019

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Palmira Catarro de 29/08/2019: “Concordo. Proceda-se de acordo com o proposto no presente parecer. Aprovado nos termos do n.º 3 do art.º 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, notifique-se de imediato. Apresente-se a Reunião para ratificação”

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho proferido pela Senhora Vereadora Palmira Catarro.

### **Diversos**

PEDU – Ramais Domiciliários / Pedido de Isenção de Pagamento de Taxas

Tem Informação da UORU.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir e encaminhar para a Assembleia Municipal.

Abertura e início do procedimento de Elaboração da Estratégia Local de Habitação (ELH) de Montemor-o-Novo”  
Tem informação da UORU.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, determinar a abertura do procedimento e nomear a Sr.ª Presidente da Câmara, com poderes de subdelegação, como “Responsável pela Direção do Procedimento”.

## **ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA**

### **Apreciação da Situação Financeira**

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

### **Autorizações de Pagamento de Despesa entre 01/07/2019 e 31/07/2019**

A Câmara Municipal tomou conhecimento das autorizações de pagamento da despesa emitidas entre 01 e 31 de julho de 2019, no total de um milhão, novecentos e setenta e oito mil novecentos e sessenta e oito euros e setenta e quatro cêntimos (1.978.968,74€).

### **Modificações Orçamentais de junho e julho de 2019**

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

### **Proposta de Abertura de Concurso de Concessão de Exploração de Espaço Municipal, Destinado a Ginásio no Edifício das Piscinas Cobertas Municipais**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

## **SÓCIO CULTURAL**

### **Proposta de Atribuição de Subsídio ao Hospital de S. João de Deus – Apoio para instalação de ar condicionado**

No valor de 1.910,41€, referente a 45% do orçamento apresentado.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.



**Proposta de Edital, Matrizes e Constituição de Júri para Atribuição de Bolsas de Estudo para o Ensino Superior – Ano Letivo 2019/2020**

Propondo para membros do Júri os Senhores Vereadores Gil Porto e Olímpio Galvão.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

**Proposta de Apoios e Subsídios de Ação Social Escolar para o Ano Letivo de 2019/2020**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

**Proposta de Atribuição de Subsídio – Transporte Escolar – Reembolso de 60% das despesas efetuadas por aluno do 11º ano da Escola Gabriel Pereira**

A estimativa orçamental para o Ano Letivo 2019/2020 é de 296,98€, com IVA incluído à taxa em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

**Proposta de Atribuição de Subsídio à Sociedade Antiga Filarmónica Montemorense “Carlista” – Apoio para Escola de Música de setembro a dezembro de 2018**

No valor de 2.132,67€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio. O senhor Vereador Olímpio Galvão não participou na discussão e votação deste ponto, por impedimento legal, previsto no nº6 do artigo 55º da Lei nº75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação.

**Proposta de Atribuição de Subsídio à Associação Cultural Ensemble Montemor – Apoio para Aulas de Música de abril a julho de 2019**

No valor de 3.062,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

**Proposta de Adenda ao Protocolo entre o Município de Montemor-o-Novo e a Associação Cultural Estórias em Movimento – Apoio às Atividades de 2019**

No valor de 9.000,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de Adenda ao Protocolo.

**Proposta de Protocolo entre o Município de Montemor-o-Novo, a Junta de Freguesia da União de Freguesias de N.ª. Sr.ª. da Vila, Bispo e Silveiras e a Casa João Cidade para Serviço de Fornecimento de Refeições**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de Protocolo. O documento remete-se à Assembleia Municipal.

**APOIO OPERACIONAL, OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO**

**Empreitada de “Execução de Infraestruturas de Urbanização nas Instalações Municipais da Adua” – Auto de Medição Nº02**

Referente aos trabalhos executados pela empresa CONSTRUÇÕES PRAGOSA, S.A, no valor de 127.008,68€, a este valor acrescerá o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com duas abstenções dos Senhores Vereadores do PS, aprovar o Auto de Medição Nº02, referente à empreitada mencionada em epígrafe.

**Empreitada de “Execução de Arruamentos e Outras Infraestruturas em Foros de Vale de Figueira” - Trabalhos Complementares**

Referente aos trabalhos executados pela empresa CONSTRUÇÕES PRAGOSA, S.A., no valor de 29.927,02€, a este valor acrescerá o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com duas abstenções dos Senhores Vereadores do PS, aprovar os Trabalhos Complementares, referente à empreitada mencionada em epígrafe.

**PROPOSTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE MONTEMOR-O-NOVO E A JUNTA DE FREGUESIA DA UNIÃO DE FREGUESIA DE NOSSA SENHORA DA VILA, NOSSA SENHORA DO BISPO E SILVEIRAS - REQUALIFICAÇÃO DE PARQUE INFANTIL EM S. GERALDO**

Compete à Câmara Municipal o pagamento à Junta de Freguesia de 100% do valor da obra, 15.651,75€, valor com IVA incluído à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de Protocolo. O documento remete-se à Assembleia Municipal.

**PROPOSTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE MONTEMOR-O-NOVO E A JUNTA DE FREGUESIA DA UNIÃO DE FREGUESIA DE NOSSA SENHORA DA VILA, NOSSA SENHORA DO BISPO E SILVEIRAS – INSTALAÇÃO DE PARQUE GERIÁTRICO EM S. GERALDO**

Compete à Câmara Municipal o pagamento à Junta de Freguesia de 50% do valor da obra, 2.792,10€, valor com IVA incluído à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de Protocolo. O documento remete-se à Assembleia Municipal.

**PROPOSTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE MONTEMOR-O-NOVO E A JUNTA DE FREGUESIA DE SÃO CRISTÓVÃO - REQUALIFICAÇÃO DE PARQUE INFANTIL NO LARGO 1º DE MAIO**

Compete à Câmara Municipal o pagamento à Junta de Freguesia de 100% do valor da obra, 16.070,57€, valor com IVA incluído à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de Protocolo. O documento remete-se à Assembleia Municipal.

**UNIDADE DE PLANEAMENTO E DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO**

**Proposta de Normas de Participação – 16º Festival de Sopas**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta apresentada.

**PROPOSTAS DE ATAS Nº 11 DE 15/05/2019 E Nº17 DE 07/08/2019**

**Proposta de ata número onze, referente à reunião ordinária da Câmara Municipal realizada no dia quinze de maio de dois mil e dezanove**

Tendo o texto da Ata em epígrafe sido previamente distribuído entre todos os membros do Executivo foi dispensada a sua leitura, de harmonia com o disposto no decreto-lei número quarenta e cinco mil trezentos e sessenta e dois, de vinte e um de novembro de mil novecentos e sessenta e três.

A referida Ata foi aprovada por unanimidade com as alterações que lhe foram introduzidas.

**Proposta de ata número dezassete, referente à reunião ordinária da Câmara Municipal realizada no dia sete de agosto de dois mil e dezanove**

Tendo o texto da Ata em epígrafe sido previamente distribuído entre todos os membros do Executivo foi dispensada a sua leitura, de harmonia com o disposto no decreto-lei número quarenta e cinco mil trezentos e sessenta e dois, de vinte e um de novembro de mil novecentos e sessenta e três.

A referida Ata foi aprovada por unanimidade com as alterações que lhe foram introduzidas.

Paços do Concelho, 04 de setembro de 2019

A Presidente da Câmara Municipal

