



EDITAL

HORTÊNSIA DOS ANJOS CHEGADO MENINO, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do n.º 1, do art.º 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se tornam públicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 07 de outubro de 2020.

A presente Reunião de Câmara realizou-se presencialmente, mantendo-se o período de atendimento ao público presencial, com marcação prévia, garantindo todas as condições de proteção sanitária e distanciamento físico recomendadas pela Direção Geral de Saúde.

AMBIENTE, ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

Processos de Licenciamento

De: PEDRO CAMILO DUARTE SANTOS, requerendo junção dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de alteração de dois montes de habitação, anexo, construção de 2 piscinas e muro de vedação, no prédio denominado Abadinho, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Jorge Miguel Narigueta Barreiros Lourenço, engenheiro técnico, Mário Paulo Coronha Camoesas, engenheiro técnico, e Carlos Alberto Batista Afonso, engenheiro civil. Data de entrada do requerimento: 24/08/2020, 1/09/2020 e 30/09/2020
Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: MELGÃO CACAU E CHOCOLATES, LDA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento das alterações efetuadas no decorrer da obra de construção de unidade industrial sita no Largo Machado dos Santos, em Montemor-o-Novo, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável João Paulo dos Santos Moreira, arquiteto.
Data de entrada do requerimento: 30/09/2020

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: STEFAN MUSTATA, requerendo junção dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de ampliação e legalização do prédio sito na Rua Principal, n.º 4, em Santa Sofia, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnicos responsáveis António de Jesus Arcanjo, engenheiro técnico civil, Rui Alexandre Caires de Sousa, engenheiro civil, e Bernardino António Grilo Melgão, engenheiro técnico.

Data de entrada do requerimento: 22/09/2020

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: HELDER ANTÓNIO MARQUES BARROSO, requerendo aprovação do projeto e licenciamento da legalização de construção de piscina sita na Courela da Estrada, em Cortiçadas de Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre, tendo como técnica responsável Lídia Seara Nunes Mendes da Silva, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 7/01/2020

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ANA CARINA PICANTE SERÓDIO, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de construção de moradia a levar a efeito no prédio sito na Rua da Cruz Velha, n.º 8, em Montemor-o-Novo, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 22/09/2020

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: PADARIA ALMANSOR – INDUSTRIA DE PANIFICAÇÃO E PASTELARIA, LDA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento das alterações efetuadas no decorrer da obra de construção de indústria de panificação sita na Zona Industrial da Adua, lote 37, em Montemor-o-Novo, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 23/09/2020

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: JOANA SALVADOR BAGULHO, requerendo aprovação de adenda ao projeto de arquitetura para a obra de alteração e ampliação do edifício sito na Rua de Lisboa, n.º 52, em Montemor-o-Novo, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Fernando Alberto Nunes Silva Bagulho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 8/09/2020

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: TERRAÇO NOMADA – UNIPessoal, LDA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de recuperação e alteração e adaptação de edifícios para estabelecimento de turismo em espaço rural sito na Herdade das Barrosas, Corujeira e Várzeas, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre, tendo como técnico responsável Rodrigo Machado Soares, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 13/08/2020, 21/08/2020 e 8/09/2020

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

DE: JORGE MANUEL REBOTIM ROSADO RAPOSO, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de requalificação de habitação sita na Rua 25 de Abril, n.º 7, em Cortiçadas de Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre, tendo como técnico responsável José António Mendonça dos Anjos Sousa Macedo, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 11/09/2020

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: HELENA MATEUS e ROSA MATEUS, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para as obras de alteração na habitação sita no prédio denominado por Dornéis, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnica responsável Ana Sofia Ferreira Veiga, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 28/09/2020

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: CABOLETIX, S.A., requerendo aprovação dos projetos e licenciamento das obras de urbanização a levar a efeito no prédio sito na E.N. 4, Rua de Lavre e Travessa da Cruz da Conceição, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 9/09/2020

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Palmira Catarro de 25/09/2020: *“Face ao parecer dos serviços propõe-se a aprovação dos projetos das obras de urbanização apresentados, nas condições do citado parecer e ainda: A saída de veículos do estabelecimento para a nova via prevista (ligação da rua de Lavre à EN 4), apenas será autorizada em mão, com viragem obrigatória à direita (no sentido poente). Aprovado nos termos do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, notifique-se de imediato. Apresente-se a reunião de câmara para ratificação.”*)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho proferido pela Sr.ª Vereadora Palmira Catarro.

De: RENOVINVEST, ENERGIAS RENOVÁVEIS, S.A., requerendo aprovação do licenciamento da obra de alteração, dos projetos e licenciamento das obras de urbanização a levar a efeito no prédio denominado por Ferragial do Rico, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 6/07/2020, 30/07/2020, 16/09/2020 e 29/09/2020

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Sr.ª Presidente de 30/09/2020: *“Deferido. Atendendo à natureza da intervenção (instalação de atividade económica), nos termos do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, notifique-se de imediato. Apresente-se a Reunião de Câmara para ratificação”*)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho proferido pela Sr.ª Presidente.

ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

Apreciação da Situação Financeira

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

Proposta de abertura de Procedimento Concursal – CTFP por Tempo Indeterminado – Gabinete das Associações – 1 Assistente Técnico – Área das Relações Públicas

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de Abertura de Procedimento Concursal – CTFP por Tempo Indeterminado – Gabinete de Modernização Organização e Informática (GMOI) – 1 Técnico de Informática/ Adjunto

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Autorizações de Pagamento de Despesa entre 01/08/2020 e 31/08/2020

A Câmara Municipal tomou conhecimento das autorizações da despesa no período de 01/08/2020 a 31/08/2020 no valor de 1.212.146,95 Euros (Um milhão, duzentos e doze mil cento e quarenta e seis euros e noventa e cinco cêntimos).

SÓCIO CULTURAL

Proposta de Atribuição de subsídio para alunos carenciados do Centro Lúdico Escolar “Saber Crescer” (Julho e Agosto 2020)

No valor de 2.620,00 € (dois mil seiscientos e vinte euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de apoio financeiro a encarregados de educação para transporte escolar de aluno do Monte da Tramagueira, no ano letivo 2020/2021

No valor de 458.64 € (quatrocentos e cinquenta e oito euros e sessenta e quatro cêntimos)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de reembolso a encarregado de educação de 50% das despesas de transporte escolar de aluno de Curso Profissional, no ano letivo 2020/2021

Previsivelmente no valor de 295.85 euros (duzentos e noventa e cinco euros e oitenta e cinco cêntimos)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de realização de concurso de Aguarda “Montemor-o-Novo em Aguarda”

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

GABINETE DAS ASSOCIAÇÕES

Proposta de Protocolo/Rugby Clube Montemor/Época 2020-2021

No valor máximo de 29.000,00 € (vinte e nove mil euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de Renovação de Protocolo/ Atlético Clube de Montemor/ Época 2020-2021

No valor máximo de 13.000,00 € (Treze mil euros)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de Protocolo entre o Município de Montemor-o-Novo e a “Casa João Cidade” – Comunidade Sócio Terapêutica/ Anos 2020/2025

No valor total de 61.500 € (Sessenta e Um Mil e Quinhentos Euros)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de apoio à aquisição de equipamento/ Instituto São João de Deus

No valor de 2.000 € (Dois Mil Euros), correspondendo a 45 % do orçamento global

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

APOIO OPERACIONAL, OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO

Empreitada de Beneficiação do lanço da EM530 entre a Pitamariça e Alto da Mata/Revisão de preços definitiva – Informação nº 11

Referente aos trabalhos executados pela empresa MOTA ENGIL no valor de 23.768,21 € (vinte e três mil setecentos e sessenta e oito euros e vinte e um cêntimo)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Empreitada de Alargamento da Faixa de Rodagem e Sinalização à Entrada de S. Cristóvão – Proposta de Auto de Receção Definitiva

Referente aos trabalhos executados pela empresa Maurício LTO, S.A.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Empreitada de Execução de Infraestruturas de Urbanização nas Instalações Municipais da Adua – Auto de Medição de Trabalhos a mais nº 1 – Informação nº 11

Referente a trabalhos executados pela empresa Construções Pragosa, S.A. no valor de 20.919,53 € (vinte mil novecentos e dezanove euros e cinquenta e três cêntimos) ao qual acresce o valor do IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de Medição de Trabalhos a Mais nº 1, Informação nº 11 referente à empreitada mencionada em epígrafe.

Execução do Edifício das Instalações Municipais da Adua – Auto de Medição de Trabalhos a Mais nº 1 – Informação nº 20

Referente a trabalhos executados pela empresa Comporto – Sociedade de Construção, S.A no valor de 15.910,18 € (quinze mil novecentos e dez euros e dezoito cêntimos) ao qual acresce o valor do IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de Medição de Trabalhos a Mais nº 1, Informação nº 20 referente à empreitada mencionada em epígrafe.

Empreitada de Requalificação dos Espaços Exteriores, Acessos e Terreiros do Castelo (ALT20-04-2316-FEDER-000067) – Auto de Medição nº 13 – informação nº 18

Referente a trabalhos executados pela empresa Vibeiras – Sociedade Comercial de Plantas, S.A no valor de 55.159,90 € (cinquenta e cinco mil cento e cinquenta e nove euros e noventa cêntimos) ao qual acresce o valor do IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de Medição nº 13, informação nº 18 referente à empreitada mencionada em epígrafe.

Empreitada de Ampliação/Adaptação de Edifício para Crematório (CP 02/2020)/Auto de Medição nº 4 – Informação nº 4

Referente a trabalhos executados pela empresa Cansyfree, Lda no valor de 12.992,35€ (doze mil novecentos e noventa e dois euros e trinta e cinco cêntimos) ao qual acresce o valor do IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de Medição nº 4, Informação nº 4 referente à empreitada mencionada em epígrafe.

Empreitada de Construção da ETAR, Emissários, Caminho de Acesso e Estação Elevatória de Águas Residuais Domésticas de Fazendas do Cortiço – Auto de receção definitiva – Informação nº 28

Referente aos trabalhos executados pela empresa CONSDEP – Engenharia e Construção, S.A.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Auto de Receção Definitiva, Informação nº 28, referente à empreitada mencionada em epígrafe.

Empreitada de Estabilização de talude de aterro em Lavre – Auto de Medição nº 3

Referente a trabalhos executados pela empresa Construções Pragosa, S.A no valor de 46.320,48 € (quarenta e seis mil trezentos e vinte euros e quarenta e oito cêntimos)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de Medição nº 3, referente à empreitada mencionada em epígrafe.

Parecer de validação do DEPSS (Desenvolvimento do Plano de Segurança e Saúde) da Empreitada de Implementação de Percursos Livres de Obstáculos no âmbito do Plano de Acessibilidade e Mobilidade

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Empreitada de Construção de passeios e pavimentação da Travessa do Campo e Rua do Zambujeiro - Ciborro - Revisão de preços

Referente a trabalhos executados pela empresa Construções Pragosa, S.A no valor de 3.355,62 € (três mil trezentos e cinquenta e cinco euros e sessenta e dois cêntimos) ao qual acresce o valor do IVA à taxa legal em vigor.

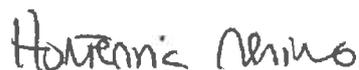
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

MOÇÃO “REPÔR AS FREGUESIAS EXTINTAS – UM IMPERATIVO DEMOCRÁTICO”

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada, com apresentação de declaração de voto dos srs. Vereadores do Partido Socialista.

Paços do Concelho, 07 de outubro de 2020

A Presidente da Câmara Municipal



Hortênsia dos Anjos Chegado Menino