



EDITAL

HORTÊNSIA DOS ANJOS CHEGADO MENINO, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do n.º 1, do art.º 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se tornam públicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 08 de abril de 2020.

No seguimento da orientação 007/2020, de 10 de março, da Direção-Geral da Saúde (DGS), do Plano de Contingência da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, conjugado com Decreto-Lei n.º 10-A/2020 de 13 de março, no contexto da atualização da situação criada pelo novo Coronavírus (COVID-19) - declarada Pandemia pela Organização Mundial de Saúde, a presente Reunião de Câmara realizar-se-á por videoconferência, com suspensão do período de atendimento ao público presencial (em alternativa, está disponível o atendimento por via digital através do mail gap@cm-montemornovo.pt), ao abrigo dos n.ºs. 2 e 3 do artigo 3.º da Lei 1-A/2020, de 19 de março.

AMBIENTE, ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

Processos de Licenciamento

De: JOSÉ LUIS DRAPER MINEIRO ROMANO DE CASTRO, requerendo informação prévia sobre construção de duas habitações no prédio sito na Ruinha, n.º 42 e 44, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 28/02/2020

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: PEDRO MIGUEL SIMÕES GONÇALVES, requerendo aprovação do projeto de arquitetura paisagista e licenciamento da remodelação de terrenos para construção de uma piscina biológica, no prédio rústico denominado Courela da Cegonha á Gralheira, em Cortiçadas de Lavre, na União de Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre, tendo como técnica responsável Claudia Schwarzer, arquiteta paisagista.

Data de entrada do requerimento: 5/03/2020

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: TURISPLAY, LDA., requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de construção de um Parque de Campismo e de Caravanismo, no prédio rústico denominado Monte de Cascais, em Silveiras, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Nuno Duarte Salsinha Serra Grenha, arquiteto.

(Foi enviado para audiência prévia em 11/03/2020, tendo a requerente se pronunciado em 25/03/2020)

Data de entrada do requerimento: 25/03/2020

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: EUROESTE, S.A, requerendo aprovação do projeto de arquitetura referente à legalização, alteração e atualização das instalações pecuárias e agrícolas sitas na Herdade da Rosenta, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnica responsável Lídia Seara Nunes Mendes da Silva, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 27/09/2019

Tem parecer da G.U. e Serviço de Ambiente

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: JAIME MANUEL PINTO DE OLIVEIRA, requerendo a junção dos projetos de especialidades e o licenciamento da obra alteração e ampliação da moradia sita na Rua Gonçalo Velho, n.º 38, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnicos responsáveis Joaquim António Mantinhas Valente, engenheiro civil, Nuno Miguel Barrenho de Oliveira, engenheiro civil e Ricardo Esperto, engenheiro eletrotécnico.

Data de entrada do requerimento: 18/02/2020 e 12/03/2020

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

Projetos Municipais

Projeto de Execução – Caminho dos Remendeiros Tem informação do Gabinete de Projetos

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido projeto de acordo com o parecer dos serviços.

ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

Apreciação da Situação Financeira

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

Proposta de transmissão de licença de Táxi nº 6

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Exercício de Direito de Preferência – Rua Arquiteto Pedro Cid, Bloco 16, Nº 20 R/C Esq. Montemor-o-Novo

Lucinda de Sousa Faria Admar Santana, Cabeça de Casal na Herança de, manifesta o interesse na alienação do direito de superfície das frações autónomas dos Prédios urbanos em propriedade horizontal, sitos na Rua Arquiteto Pedro Cid, Bloco 16, nº 20, R/C Esq. em Montemor-o-Novo, o que corresponde o artigo 2713-B, da União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, pelo valor de 82.000,00€ e igualmente da Garagem com o nº de Lote 140, sita na Travessa dos Quintais, em Montemor-o-Novo, correspondente o artigo 5498-GG, da União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, pelo valor de 5. 000,00€, ao Sr. João Cristóvão Tecedeiro Parreira.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência, por inexistir interesse municipal no projetado negócio.

GABINETE DAS ASSOCIAÇÕES

Proposta de Atribuição de Subsídio / Rugby Clube de Montemor / Aluguer de Autocarro

No valor de 185,50€, referente a 70% do valor da despesa efetuada.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Atribuição de Subsídio / Associação 29 de Abril / Apoio à Aquisição de Equipamentos

No valor de 2.000,00€, referente a 45% do valor da despesa efetuada.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Renovação de Protocolo 2020 / Coral de S. Domingos

No valor de 8.000,00€, a pagar em 10 prestações mensais de 800,00€, entre os meses de março e dezembro de 2020.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de renovação de Protocolo.

Proposta de Atribuição de Subsídio / Instituto de S. João de Deus / Apoio para Decoração de Igreja e Ornamentação do Andor de S. João de Deus

No valor de 147,50,00€, referente a 25% do valor da despesa efetuada.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Atribuição de Subsídio / Sociedade Antiga Filarmónica Montemorense Carlista – Apoio Escola de Música / setembro a dezembro 2019

No valor de 2.216,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio. O senhor Vereador Olímpio Galvão, não participou na discussão e votação deste ponto, por impedimento legal, previsto no nº 6 do artigo 55º da Lei nº 75/2013 de 12vde setembro, na sua atual redação.

APOIO OPERACIONAL, OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO

Empreitada de Requalificação do Espaços Exteriores, Acessos e Terreiros do Castelo (ALT20-04-2316-FEDER-000067)” – Suspensão de Trabalhos

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar a proposta de Suspensão de Trabalhos da referida Empreitada.

Empreitada de “Qualificação da Rua de Aviz, Rua das Escadinhas, Rua de Olivença, Rua de S. Miguel e Rua do Calvário, incluindo o Muro do Jardim Público” (ALT20-04-2316-FEDER-000041) – Auto de Medição Nº19

Referente aos trabalhos executados pela empresa CONSTRADAS – ESTRADAS E CONSTRUÇÃO CIVIL, S.A., no valor de 88.608,82€. A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de medição nº 19 da referida Empreitada.

Empreitada “Conceção/Construção – Consolidação e Reforço de Fundações e Estruturas do Convento da Saudação” – Auto de Medição nº 5

Referente aos trabalhos executados pela empresa HCI – CONSTRUÇÕES, S.A. no valor de 218.631,58€. A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de medição nº 05 da referida Empreitada.

Empreitada de “Qualificação da Rua de Aviz, Rua das Escadinhas, Rua de Olivença, Rua de S. Miguel e Rua do Calvário, incluindo o Muro do Jardim Público” (ALT20-04-2316-FEDER-000041) – Trabalhos Complementares nº 2 - Auto de Medição Nº1

Referente aos trabalhos executados pela empresa CONSTRADAS – ESTRADAS E CONSTRUÇÃO CIVIL, S.A., no valor de 32.000,00€. A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de medição nº 01/Trabalhos Complementares nº 2 da referida Empreitada.

Empreitada de “Qualificação da Rua de Aviz, Rua das Escadinhas, Rua de Olivença, Rua de S. Miguel e Rua do Calvário, incluindo o Muro do Jardim Público” (ALT20-04-2316-FEDER-000041) – Trabalhos Complementares nº 3 - Auto de Medição Nº1

Referente aos trabalhos executados pela empresa CONSTRADAS – ESTRADAS E CONSTRUÇÃO CIVIL, S.A., no valor de 5.332,00€. A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de medição nº 01/Trabalhos Complementares nº 3 da referida Empreitada.

PLANEAMENTO E APOIO AO DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

ZIA - Reserva de Lote Empresa Volans – Comércio de Veículos, Lda

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

ZIA – Alteração de reserva dos Lotes LI47; LI48 e LI49

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

RATIFICAÇÃO DE ATOS PRATICADOS PELA PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL QUE DETERMINARAM MEDIDAS URGENTES E IMEDIATAS DE CONTENÇÃO DA SITUAÇÃO DE PANDEMIA PROVOCADA PELO COVID-19

Propõe-se a ratificação dos seguintes despachos: 9 de março – Despacho GAPV nº 2/2020; 13 de março – Despacho GAPV nº 3/2020; 13 de março – Despacho GAPV nº 4/2020; 14 de março – Despacho GAPV nº 5/2020; 15 de março – Despacho GAPV nº 6/2020; 23 de março – Despacho GAPV nº 7/2020; 23 de março – Despacho GAPV nº 8/2020; 30 de março – Despacho GAPV nº 9/2020; 2 de abril – Despacho GAPV nº 10/2020;

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar a proposta apresentada.

PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE SUBSÍDIO AOS SERVIÇOS SOCIAIS DOS TRABALHADORES DO MUNICÍPIO DE MONTEMOR-O-NOVO /2020

No valor de 98.639,20€

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

PROPOSTA DE VOTO DE RECONHECIMENTO DOS TRABALHADORES DO MUNICÍPIO DE MONTEMOR-O-NOVO

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

PROPOSTA DE TOMADA DE POSIÇÃO SOBRE A SITUAÇÃO ECONÓMICA E SOCIAL DO CONCELHO DE MONTEMOR-O-NOVO PERANTE A SITUAÇÃO DE PANDEMIA DE COVID-19

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar a proposta da referida Tomada de Posição.

RATIFICAÇÃO DE ATO PRATICADO DA CÂMARA MUNICIPAL DO ESTADO DE EMERGÊNCIA – PRORROGAÇÃO DOS EFEITOS DOS DESPACHOS PROFERIDOS NO ÂMBITO DO COMBATE AO COVID-19

Propõe-se a Prorrogação até à data em que vigorar o Estado de Emergência, os efeitos dos despachos proferidos em:

9 de março – Despacho GAPV nº 2 – Aprova o Plano de Contingência do Município de Montemor-o-Novo;

13 de março – Despacho GAPV nº 3/2020 – Medidas de prevenção e controlo de infeção do Coronavírus;

13 de março – Despacho GAPV nº 4/2020 – Medidas de prevenção e controlo de infeção do Coronavírus;

14 de março – Despacho GAPV nº 5/2020 - Medidas de prevenção e controlo de infeção do Coronavírus – Trabalhadores da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo;

15 de março – Despacho GAPV nº 6/2020 – Novas medidas de prevenção e controlo de infeção do Coronavírus;

23 de março – Despacho GAPV nº 7/2020 – Reorganização temporária dos Serviços Municipais;

23 de março – Despacho GAPV nº 8/2020 – Estado de Emergência – Reforço de medidas de prevenção e controlo da infeção do Coronavírus – Município de Montemor-o-Novo;

30 de março – Despacho GAPV nº 9/2020 – Estado de Emergência – Reforço de Medidas de minimização de impactos à população e à economia local – Município de Montemor-o-Novo;

2 de abril – Despacho GAPV nº 10/2020 – Estado de Emergência – Venda Itinerante no Concelho de Montemor-o-Novo;

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar a proposta apresentada.

Paços do Concelho, 08 de abril de 2020

A Presidente da Câmara Municipal

