



10

EDITAL

HORTÊNSIA DOS ANJOS CHEGADO MENINO, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do n.º 1, do art.º 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se tornam publicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 11 de dezembro de 2019.

AMBIENTE, ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

Processos de Licenciamento

De: JOANA CRISTINA DOS SANTOS TEIXEIRA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de construção de moradia no Loteamento Municipal de Lavre, lote 11, em Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre, tendo como técnico responsável Ana Sofia Ferreira Veiga, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 23/08/2019 e 8/10/2019

Tem parecer da G.U.

(Foi enviado para audiência prévia em 20/09/2019, tendo a requerente se pronunciado em 8/10/2019)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de arquitetura, considerando o referido pelo Chefe de Divisão no ponto 3 do seu parecer.

De: ANTÓNIO JOAQUIM CALADO FIGUEIREDO PEDRO, requerendo aprovação do projeto e licenciamento da legalização de alterações e ampliação da habitação, sita na Rua Francisco António Correia Palhavã, lote 4, na freguesia de Cabrela, tendo como técnico responsável Lídia Seara Nunes Mendes da Silva, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 14/10/2019 e 23/10/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ROGÉRIO MANUEL DA SILVA MIRA, requerendo a junção dos projetos de especialidades e aprovação do licenciamento da obra de remodelação e reabilitação de moradia sita no Largo Alexandre Herculano, n.º 4 e 5, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnicos responsáveis João Pedro Rúbio Palma do Amaral, engenheiro civil e Bernardino António Grilo Melgão, engenheiro eletrotécnico.

Data de entrada do requerimento: 14/11/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ADRIANO JORGE PIRES SEIXAS DE SOUSA, requerendo aprovação do projeto e licenciamento da legalização de alteração de fachada do prédio urbano sito na Rua de S. Domingos, n.º 40, em Montemor-

o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 28/10/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: JAIME MANUEL PINTO DE OLIVEIRA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de alteração e ampliação de habitação sita na Rua Gonçalo Velho, n.º 38, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 17/09/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: JOSÉ ANTÓNIO SAIOTE, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de alteração e ampliação de habitação sita na Rua José Geraldo Caravela, n.º 26, freguesia de Foros de Vale de Figueira, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 3/10/2019 e 20/11/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: MANUEL GABRIEL DOS SANTOS MALHÃO, requerendo aprovação do projeto e licenciamento da legalização da mudança de uso e alterações efetuadas no prédio sito na Rua Sacadura Cabral, n.º 10, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Ana Sofia Ferreira Veiga, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 18/11/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

Requerimentos

De: JAIME MANUEL PINTO DE OLIVEIRA, requerendo aprovação da alteração ao loteamento sito no Bairro Dr. Alfredo Cunhal, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 17/09/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ESPERANÇA DE JESUS CIGARRO CRUZ, requerendo isenção do pagamento de taxas relativas à emissão de certidão de toponímia para o prédio sito na Rua Florbela Espanca, n.º 8, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 26/11/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: LUIS MANUEL OLIVEIRA DE MATOS e MARIA TERESA RAIMUNDO RIBEIRO, requerendo emissão de certidão para constituição em regime de compropriedade do prédio misto denominado por Courela D' Aires, em Cortiçadas de Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.

Data de entrada do requerimento: 28/10/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

Diversos

Declaração de deserção de procedimento relativo ao pedido de informação prévia sobre construção de central solar fotovoltaica, na Herdade do Cabido Encarnado, Bandarra e Carrascal, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, declarar a deserção do procedimento.

Projetos Municipais

Projeto de execução de ampliação/adaptação de edifício para crematório junto ao Cemitério da Courela da Pedreira, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido projeto de acordo com o parecer dos serviços.

ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

Apreciação da Situação Financeira

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

Modificações Orçamentais de outubro a novembro / 2019

Alterações Orçamentais nº 27 a nº34, executadas entre 01 de outubro e 30 de novembro de 2019.

A Câmara Municipal tomou conhecimento do documento apresentado.

Autorizações de Pagamento de despesa entre 01/10/2019 e 30/11/2019

A Câmara Municipal tomou conhecimento das autorizações de pagamento da despesa emitidas entre 01/10/2019 e 30/11/2019, no valor de 4 129 104,69€.

Proposta de Abertura de Procedimento Concursal – CTFP – por tempo Indeterminado DSC – AO/Aux. Ap. Operacional – Juventude

Tendo em vista a admissão de um trabalhador em regime de contrato de trabalho por tempo indeterminado.

Júri efetivo: Presidente: Luís Ferreira / Chefe da DSC; Primeiro Vogal Efetivo: Anabela Ferreira / Técnica Superior; Segundo Vogal Efetivo: Carlos Sampaio / Coordenador da UGP; Primeiro Vogal Suplente: Ruben Costa / Técnico Superior; Segundo Vogal Suplente: Jaime Lagoa / Assistente Técnico.

O Presidente do Júri será substituído nas suas faltas e impedimentos pelo 1º Vogal Efetivo.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Concurso Público nº 09/2019 – Empreitada – Estabilização de talude de aterro em Lavre / Autorização de despesa e decisão de contratar/Escolha do Procedimento / Aprovação de Minutas: Anúncio, Programa e Caderno de Encargos e respetivos anexos / Designação do Júri e do Gestor do Contrato

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

SÓCIO CULTURAL

Proposta de Adesão ao Cartão Social do Município – Escalão B

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de Atribuição de Subsídio / Grupo dos Amigos de Montemor / Universidade Sénior – maio e junho/2019

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

GABINETE DAS ASSOCIAÇÕES

Proposta de Atribuição de Subsídio / Grupo dos Amigos de Montemor – Aluguer de autocarro / Vila do Conde

No valor de 700,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Funcionamento / Pista de Gelo

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

APOIO OPERACIONAL, OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO

Empreitada “Substituição de Pavimento do Pavilhão de Exposições do PEMF” – Auto de Receção Definitiva

Referente aos trabalhos executados pela Sociedade de Construção Civil Gato & Garcia, Lda

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Auto de Receção Definitiva, da referida empreitada.

Empreitada de “Remodelação e Ampliação da EB/JI de Santiago do Escoural” (ALT20-02-5673-FEDER-000056 – Proposta de nomeação de Coordenador de Segurança em Obra

Propõe-se a nomeação da Técnica Superior de Segurança e Higiene do Trabalho, Eng^a Marlene Nunes Braz.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada, da referida empreitada.

Empreitada “Conceção/Construção – Consolidação e Reforço de Fundações e Estruturas do Convento da Saudação” – Auto de Medição Nº 1

Referente aos trabalhos contratuais executados pelo empreiteiro HCI – CONSTRUÇÕES, S.A. com o valor dos trabalhos de 332.557,85€. A este valor acrescerá o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria com duas abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de medição nº 1 da referida Empreitada.

Empreitada “Execução de Infraestruturas de Urbanização nas Instalações Municipais da Adua” – Auto de Medição Nº 5

Referente aos trabalhos executados pela empresa CONSTRUÇÕES PRAGOSA, S.A. com o valor dos trabalhos de 1. 526,03€. A este valor acrescerá o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria com duas abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de medição nº 5 da referida Empreitada.

Empreitada “Reabilitação do Mercado Municipal de Montemor-o-Novo” (ALT20-04-2316-FEDER-000054) –Auto de Medição Nº 7 (Corrigido)

Propõe-se a aprovação do Auto de Medição nº 7 (Corrigido), referente aos trabalhos executados pela empresa COMPORTO – Sociedade de Construção, S.A. Valor dos trabalhos 44.706,80€. A este valor acrescerá o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria com duas abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de medição nº 7 (Corrigido), da referida Empreitada.

PLANEAMENTO E APOIO AO DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Proposta de Protocolo com ERT-Alentejo e Ribatejo - Autocaravanismo

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Protocolo apresentada.

GABINETE DE MODERNIZAÇÃO, ORGANIZAÇÃO E INFORMÁTICA

Proposta de wifiAlentejoCentral

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade a integração em agrupamento de entidades adjudicantes (identificação nos documentos anexos à comunicação), aprovando a respetiva minuta do acordo anexa, para os devidos efeitos.

A Câmara Municipal deliberou ainda, por unanimidade e, tendo em conta a informação de cabimento/autorização de despesa no valor base respetivo correspondente ao Município de Montemor-o-Novo autorizada pela Sr.ª Presidente, autorizar a abertura do procedimento de concurso público com publicidade internacional, a aprovação do programa de concurso e do caderno de encargos e a respetiva aprovação da constituição do júri e da delegação de competências nos termos do ponto 3 da Informação anexa à comunicação objeto da presente deliberação.

Paços do Concelho, 11 de dezembro de 2019

A Presidente da Câmara Municipal

