



7/0

EDITAL

HORTÊNSIA DOS ANJOS CHEGADO MENINO, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do nº. 1, do artº. 56º. da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, se tornam publicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 12 de fevereiro de 2020.

AMBIENTE, ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

Processos de Licenciamento

De: GOLKIDS, S.A., requerendo a junção dos projetos de especialidades e aprovação do licenciamento da obra de reconstrução de habitação sita no prédio rústico denominado por Carregais, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnicos responsáveis Anabela Freitas Salgado, engenheira civil e Miguel Nuno Ferreira Andrade, engenheiro eletrónico

Data de entrada do requerimento: 21/08/2019 e 20/12/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: SOUSA CUNHAL TURISMO, S.A., requerendo emissão de licença especial para conclusão das obras de urbanização do loteamento da Herdade de Valadas, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Andreia Sofia Brito Laranjeira, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 30/10/2019, 7/11/2019 e 29/01/2020

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: LINA PRATAS FIALHO, requerendo aprovação do projeto e licenciamento da legalização de obras de alteração e ampliação efetuadas na habitação sita na Courela do Medronhal, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Ana Sofia Ferreira Veiga, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 20/01/2020

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ANTÓNIO ELIAS PAPANÇA PARREIRA, requerendo aprovação do projeto e licenciamento das alterações efetuadas no decorrer da obra de construção da moradia sita na Rua Alfredo Fialho Ferro, lote 1, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável José Bento Pisco Prates, engenheiro civil.

7/0

Data de entrada do requerimento: 23/01/2020

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: NUNO DUARTE SALSINHA SERRA GRENHA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento das alterações efetuadas no decorrer da obra de remodelação de um edifício, sito no Largo General Humberto Delgado, n.ºs 3, 4, 5 e 6, em Montemor-o-Novo, tendo como técnico responsável Nuno Duarte Salsinha Serra Grenha, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 21/01/2020 e 28/01/2020

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: CONSTRUÇÕES PRAGOSA, S.A., requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de construção de armazém industrial a levar a efeito na Zona Industrial da Adua, lote LI 52, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável André Ferreira da Silva, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 10/12/2019

Tem parecer da G.U. e CCDRA

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: RODRIGUES SANTANITA FAMILY WINERY UNIPessoal, LDA., requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de construção de armazém agrícola a levar a efeito no prédio rústico denominado por Courela do Carregal, no Ferro da Agulha, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Lídia Seara Nunes Mendes da Silva, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 26/12/2019 e 30/01/2020

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

Requerimentos

De: SOUSA CUNHAL TURISMO, S.A., requerendo redução da caução – cancelamentos das hipotecas dos lotes 87, 88, 89 e 90 referente às obras de urbanização da operação de loteamento da Herdade de Valadas, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 30/01/2020

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Palmira Catarro de 30/01/2020: *"Aprovado nos termos do n.º 3 do art.º 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, notifique-se de imediato.*

Apresente-se a Reunião para ratificação"

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Vereadora Palmira Catarro.

De: COMUNIDADE SÓCIO-TERAPEUTICA CASA JOÃO CIDADE, requerendo isenção do pagamento de taxas referente ao licenciamento da obra de demolição de edificação sita no Olival de Casa Altas – Santa Margarida, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 30/01/2020

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços. 7/0

De: CASA DO POVO DE LAVRE, requerendo isenção de taxas referentes à emissão de licença especial de ruído para o evento no Salão da Casa do Povo de Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.

Data de entrada do requerimento: 30/01/2020

(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Palmira Catarro de 6/02/2020: *"Defiro nos termos do n.º 3 do art.º 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, notifique-se de imediato. Apresente-se a Reunião para ratificação"*)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Vereadora Palmira Catarro.

Projetos Municipais

Alteração ao limite do lote sito na Rua José Saramago, em Foros de Vale de Figueira

Tem parecer do Gabinete de Projetos

(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Palmira Catarro de 29/01/2020: *"Defiro, nos termos do n.º 3 do art.º 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, notifique-se de imediato. Apresente-se a Reunião para ratificação"*)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Vereadora Palmira Catarro.

Diversos

Alteração à composição das Comissões de Vistorias

(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Palmira Catarro de 29/01/2020: *"Aprovado, nos termos do n.º 3 do art.º 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, notifique-se de imediato. Apresente-se a Reunião para ratificação."*)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Vereadora Palmira Catarro.

ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

Apreciação da Situação Financeira

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

Proposta de Abertura de Procedimento Concursal – CTFP por Tempo Indeterminado – DSC / 1 Operador Central / Desporto

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Empreitada – "Ampliação / adaptação de Edifício para Crematório junto ao Cemitério da Courela da Pedreira" – Concurso Público – Escolha e início de procedimento – CPV: 45262800-9 – Obras de ampliação de edifícios

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de 1ª Alteração Modificativa 2020 (Revisão Orçamental)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos Srs. Vereadores do Partido Socialista aprovar a proposta apresentada. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

Proposta de Abertura de Concurso de Concessão de Exploração de Espaço Municipal, Destinado a Ginásio no Edifício das Piscinas Cobertas Municipais

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

SÓCIO CULTURAL

Programa Integrado de Apoio Social Mor Solidário – Proposta de Renovação de Cartão Social / Escalão A

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Pagamento à União de Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre / Refeições Escolares (1º Período – AL 2019-20) – Reforço de Cabimento

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Reforço de Cabimento apresentado.

Atribuição de Subsídio / Alunos carenciados / CLE SABER CRESCER (AL 2019-2020) / 1º Período

No valor de 7.600,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Colónia de Férias 2020 – CASE

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Apresentação de Relatório PO – CEPSE / 1º Trimestre AL 2019/2020

A Câmara Municipal tomou conhecimento do documento apresentado.

GABINETE DAS ASSOCIAÇÕES

Proposta de Atribuição de Subsídio / Rancho Folclórico de Cortiçadas de Lavre – Produção e Organização de Eventos

No valor de 750,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Atribuição de Subsídio / ARPI de S. Cristóvão / Aluguer de Autocarro – Deslocação a Tomar

No valor de 371,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Atribuição de Subsídio / Grupo de Amigos de Montemor / Apoio a Ações de Formação e Cursos Regulares

No valor de 1.013,60€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Atribuição de Subsídio / Unidade Pastoral das Paróquias de Montemor-o-Novo – Apoio a Intercâmbios

No valor de 2.700,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Atribuição de Subsídio / THEATRON / Apoio à Organização de Eventos

No valor de 429,66€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Atribuição de Subsídio / Rancho Folclórico de Cortiçadas de Lavre – Aluguer de Autocarro - Peniche

No valor de 273,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Atribuição de Subsídio Extraordinário/ ARPI de Cabrela – Obras

No valor de 2.723,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Atribuição de Subsídio / Grupo de Amigos de Montemor / Apoio à manutenção de Sedes e Instalações

No valor de 492,62€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Atribuição de Subsídio / Sociedade Antiga Filarmónica Montemorense Carlista – Apoio à Organização de evento

No valor de 2.250,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de atribuição de subsídio. O senhor Vereador Olímpio Galvão não participou na discussão e votação deste ponto, por impedimento legal, previsto no nº6 do artigo 55º da Lei nº75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação.

Renovação de Protocolo / Associação dos Dadores de Sangue do Concelho de Montemor-o-Novo

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de renovação de Protocolo.

Proposta de Protocolo / Atlético Clube de Montemor-o-Novo - Época Desportiva 2019/2020

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de Protocolo.

Proposta de Protocolo / Liga dos Combatentes Núcleo de Montemor-o-Novo

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de Protocolo.

Proposta de Protocolo / Valenças Sport Clube – Épocas Desportivas 2017/2018; 2018/2019 e 2019/2020

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de Protocolo.

Proposta de Atribuição de Subsídio / Casa do Povo de Lavre – Escola de Música / Setembro a Dezembro de 2019

No valor de 1.854,40€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Protocolo / Grupo Estrela Escouralense – Épocas 2018/2019 e 2019/2020

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de Protocolo.

Proposta de Atribuição de Subsídio / Centro Cultural Desportivo e Recreativo de Cortiçadas de Lavre – Escolas e Escolinhas de Desporto / Meses de Outubro a Dezembro de 2019

No valor de 311,67€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

APOIO OPERACIONAL, OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO

Empreitada de “Beneficiação do Lanço da EM530 entre Pitamariça e Alto da Mata” – Auto de Receção Provisória

Referente aos trabalhos executados pela empresa MOTAENGIL, SA.

A Câmara Municipal tomou conhecimento do documento apresentado.

Empreitada “Conceção/Construção – Consolidação e Reforço de Fundações e Estruturas do Convento da Saudação” – Auto de Medição nº 3

Referente aos trabalhos executados pela empresa HCI – CONSTRUÇÕES, S.A. com o valor dos trabalhos de 167.605,89€. A este valor acrescerá o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de medição nº 03 da referida Empreitada.

Empreitada de “Remodelação da Envolvente do Mercado Municipal e do Troço Sudeste da Rua Comandante Fragoso (ALT20-04-2316-FEDER-000060)” – Auto de Medição Nº 10

Referente aos trabalhos executados pela empresa OPSAN – SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES, LDA. com o valor dos trabalhos de 30.823,18€. A este valor acrescerá o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de medição nº 10 da referida Empreitada.

SERVIÇO MUNICIPAL DE PROTEÇÃO CIVIL

Proposta de Atribuição de Subsídio / Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Montemor-o-Novo

No valor de 100.000,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

PLANEAMENTO E APOIO AO DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Normas de Acesso ao Centro Interpretativo do Castelo

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

GABINETE DE APOIO ÀS FREGUESIAS

Proposta de Protocolo de Colaboração / Construção de Abrigos de Passageiros em Ciburro

À Câmara Municipal compete o pagamento à Junta de Freguesia de 50% da importância paga por esta, para a realização da obra, ou seja 3.683,85€, valor já com IVA incluído à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de Protocolo. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

Proposta de Protocolo de Colaboração / Aquisição e Instalação de Vedação no Edifício Escolar de Foros de Vale de Figueira

À Câmara Municipal compete o pagamento à Junta de Freguesia de 75% do valor total da obra, ou seja 3.625,50€, valor já com IVA incluído à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de Protocolo. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

Proposta de Protocolo de Colaboração / Requalificação de Balneários e Instalação de Espaço Jovem em Foros de Vale de Figueira

À Câmara Municipal compete o pagamento à Junta de Freguesia de 75% do valor total da obra, ou seja 6.351,69€, valor já com IVA incluído à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de Protocolo. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

Proposta de Protocolo de Colaboração / Instalação de AC na EB1 de Silveiras

À Câmara Municipal compete o pagamento à Junta de Freguesia de 50% da importância paga por esta, para a aquisição e instalação de ar condicionado na Escola Básica de Silveiras, ou seja 1.451,40€, valor já com o IVA incluído à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de Protocolo. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

Proposta de Protocolo de Colaboração / Colocação de Pavê no Parque Geriátrico de Ciborro

À Câmara Municipal compete o pagamento à Junta de Freguesia de 75% da importância paga por esta para a realização da obra, ou seja 1.093,13€, valor já com IVA incluído à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de Protocolo. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

Proposta de Protocolo de Colaboração / Requalificação do Parque Infantil de Lavre

À Câmara Municipal compete o pagamento à Junta de Freguesia de 100% da importância paga por esta para a realização da obra, ou seja 24.512,67€, valor já com IVA incluído à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de Protocolo. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

PROPOSTAS DE ATAS Nº 23 DE 30/10/2019 E Nº 26 DE 11/12/2019

PROPOSTA DE ATA NÚMERO VINTE E TRÊS, REFERENTE À REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA NO DIA TRINTA DE OUTUBRO DE DOIS MIL E DEZANOVE

Tendo o texto da Ata em epígrafe sido previamente distribuído entre todos os membros do Executivo foi dispensada a sua leitura, de harmonia com o disposto no decreto-lei número quarenta e cinco mil trezentos e sessenta e dois, de vinte e um de novembro de mil novecentos e sessenta e três.

A referida Ata foi aprovada por unanimidade, com as alterações introduzidas.

PROPOSTA DE ATA NÚMERO VINTE E SEIS, REFERENTE À REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA NO DIA ONZE DE DEZEMBRO DE DOIS MIL E DEZANOVE

Tendo o texto da Ata em epígrafe sido previamente distribuído entre todos os membros do Executivo foi dispensada a sua leitura, de harmonia com o disposto no decreto-lei número quarenta e cinco mil trezentos e sessenta e dois, de vinte e um de novembro de mil novecentos e sessenta e três.

A referida Ata foi aprovada por unanimidade, com as alterações introduzidas.

Paços do Concelho, 12 de fevereiro de 2020

A Presidente da Câmara Municipal

