



Handwritten signature in blue ink.

## EDITAL

HORTÊNSIA DOS ANJOS CHEGADO MENINO, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do n.º 1, do art.º 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se tornam públicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 15 de maio de 2019.

### PROPOSTA DE REGULAMENTO DE ORGANIZAÇÃO DE SERVIÇOS DO MUNICÍPIO DE MONTEMOR-O-NOVO

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por maioria, com três abstenções dos Senhores Vereadores do PS, aprovar a proposta de Regulamento de Organização de Serviços do Município de Montemor-o-Novo.

### AMBIENTE, ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

#### **Processos de licenciamento**

De: LOURENÇO & CABRITA, LDA., requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento das alterações efetuadas no decorrer da obra de ampliação de espaço comercial sito na Rua da Liberdade, n.º 11, 13 e 15, em Cortiçadas de Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre, tendo como técnica responsável Ana Sofia Ferreira Veiga, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 25/03/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar o referido processo, acordo com o parecer dos serviços.

De: ADAURINDO MANUEL PIMPÃO PEIXEIRO, requerendo junção do projeto de estabilidade e licenciamento da obra de ampliação de anexo/garagem sita na Rua Salvador Joaquim do Pomar, n.º 35, freguesia de Santiago do Escoural, tendo como técnico responsável Nuno Miguel Barrenho Oliveira, engenheiro técnico civil.

Data de entrada do requerimento: 23/04/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar o referido processo, acordo com o parecer dos serviços.

De: DULCE DO CARMO DO ROSÁRIO MIRA e MARIA VIOLANTE DO ROSÁRIO MIRA BREJO, requerendo a junção do projeto de estabilidade e licenciamento da obra de alteração de edifício sito na Rua D. Nuno Álvares Pereira, lote 23, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Nuno Miguel Barrenho Oliveira, engenheiro técnico civil.

Data de entrada do requerimento: 30/04/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar o referido processo, acordo com o parecer dos serviços.

De: HENRIQUE MACAU PEREIRA, requerendo a junção do projeto de estabilidade e licenciamento da obra de construção de dois apoios agrícolas a levar a efeito na Herdade do Curral da Légua e Fonte do Cântaro, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável João Pedro Rúbio Palma do Amaral, engenheiro técnico civil.

Data de entrada do requerimento: 26/04/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar o referido processo, acordo com o parecer dos serviços.

De: GODETIA – SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES, LDA, requerendo a junção dos projetos de estabilidade e licenciamento da obra de construção de edifício plurifamiliar a levar a efeito na Rua Sofia de Mello Breyner, n.º 17, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnicos responsáveis Marco Paulo Vaz Monteiro, engenheiro técnico civil, Luis António Henriques Reis, engenheiro técnico.

Data de entrada do requerimento: 18/04/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar o referido processo, acordo com o parecer dos serviços.

De: MANUEL GABRIEL DOS SANTOS MALHÃO, requerendo aprovação dos projetos de arquitetura, estabilidade e licenciamento da obra para recuperação da cobertura do edifício sito na Rua Sacadura Cabral, n.º 10, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnicos responsáveis Ana Sofia Ferreira Veiga, arquiteta, e Hugo Manuel Visitação dos Santos, engenheiro técnico civil.

Data de entrada do requerimento: 26/04/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar o referido processo, acordo com o parecer dos serviços.

De: TIAGO MARIA AMARAL BORGES DE SOUSA, requerendo a junção dos projetos de especialidade e licenciamento da obra de alteração na moradia, construção de telheiro e tanque de rega na Rua 25 de Abril, n.º 12, em S. Geraldo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável António Manuel Rebocho Carrasqueira, engenheiro técnico civil.

Data de entrada do requerimento: 17/04/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar o referido processo, acordo com o parecer dos serviços.

### **Requerimentos**

De: SOCIEDADE AGRO-PECUÁRIA ESCALDADA, LDA, requerendo emissão de parecer de enquadramento no PDM para abate de azinheiras e instalação de olival superintensivo no prédio rústico denominado por Herdade da Escaldada, freguesia de Cabrela.

Data de entrada do requerimento: 13/03/2019 e 19/03/2019

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Palmira Catarro de 30/04/2019: “*Deferido nos termos do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, notifique-se de imediato.*”

*Apresente-se a reunião de Câmara para ratificação”*

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, ratificar o despacho proferido pela Senhora Vereadora Palmira Catarro.

De: ASSOCIAÇÃO DAS OBRAS ASSISTENCIAIS DA SOCIEDADE DE SÃO VICENTE DE PAULO, requerendo isenção das taxas relativas ao licenciamento da obra de ampliação da creche/jardim de infância sito na Rua Nossa Senhora da Visitação n.º 18, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 16/04/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar o referido processo, acordo com o parecer dos serviços.

De: MIGUEL JOSÉ GUERRA COELHO, requerendo emissão de certidão para constituição em propriedade do prédio rústico denominado por Quartinhas, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 12/04/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar o referido processo, acordo com o parecer dos serviços.

De: JOSÉ DE SOUSA CUNHAL MELERO SENDIN, requerendo emissão de certidão para constituição em regime de propriedade do prédio rústico denominado por Quinta da Amoreira da Torre, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 2/05/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar o referido processo, acordo com o parecer dos serviços.

### **Diversos**

Declaração de caducidade do processo relativo à construção de pavilhão na Herdade de Palhavã, Freguesia de Cabrela.

(Foi enviado para audiência prévia em 26/03/2019, não se tendo a requerente pronunciado)

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, declarar a caducidade do referido procedimento.

Declaração de caducidade da aprovação do licenciamento da obra para alteração e adaptação de dependência agrícola sita na Herdade da Capela, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

(Foi enviado para audiência prévia em 26/03/2019, tendo a requerente se pronunciado em 5/04/2019)

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, declarar a caducidade do referido procedimento.

Declaração de caducidade da aprovação do licenciamento da obra de recuperação da cobertura do prédio sito na Herdade da Serrinha, freguesia de Santiago do Escoural.

(Foi enviado para audiência prévia em 8/04/2019, não se tendo a requerente pronunciado)

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, declarar a caducidade do referido procedimento.

Revogação da deliberação camarária de 22/08/2007 sobre construções ilegais levadas a efeito na Quinta do Cavaleiro, freguesia de Santiago do Escoural

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, revogar a deliberação camarária de 22/08/2007.

### **Projetos Municipais**

Projeto de execução de redes de abastecimento de água, águas residuais domésticas e pluviais, na Zona Industrial da Adua.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar o referido Projeto, de acordo com o parecer dos serviços.

Deliberou ainda, que se dê conhecimento, através do envio de cópia do projeto, à AGDA – Águas Públicas do Alentejo.

## **ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA**

### **Apreciação da Situação Financeira**

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

## **SÓCIO CULTURAL**

### **Programa Integrado de Apoio Social Mor Solidário – Proposta de Renovação Cartão Social com Alteração de Escalão – abril de 2019**

De B para C.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de renovação de Cartão Social, com alteração de escalão, de B para C.

### **Proposta de Isenção das taxas referentes ao evento desportivo “I Trail por Terras de Lavre”**

Redução em cerca de 50% do valor da taxa prevista no artigo nº32º do Anexo I do Regulamento de Taxas e Licenças Municipais, em vigor. Para ratificação.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar a presente proposta.

## **SERVIÇO MUNICIPAL DE PROTEÇÃO CIVIL**

### **Proposta de subsidio extraordinário a atribuir à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Montemor-o-Novo para inspeção de plataforma elevatória vp32 e para manutenção/reparação do Equipamento de desencarceramento Holmatro**

No valor de 16.604,96€, ao qual acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsidio extraordinário.

## **UNIDADE DE PLANEAMENTO E DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO**

### **Proposta de Normas de Participação no Concurso de Fotografia Digital para 2019**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Normas de Participação.

## **APOIO OPERACIONAL, OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO**

### **Empreitada de “Qualificação da Rua de Aviz, Rua das Escadinhas, Rua de Olivença, Rua de S. Miguel e Rua do Calvário, incluindo o Muro do Jardim Público” - Auto de Medição Nº08**

Referente aos trabalhos executados pela empresa CONSTRADAS – ESTRADAS E CONSTRUÇÃO CIVIL, S.A, no valor de 20.214,99€. A este valor acrescerá o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos Senhores Vereadores do PS, aprovar o Auto de Medição Nº8, referente à empreitada mencionada em epigrafe.

**Empreitada de “Remodelação da Envolvente do Mercado Municipal e do Troço Sudoeste da Rua Comandante Fragoso” – Auto de Medição Nº01**

Referente aos trabalhos executados pela empresa OPSAN – SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES, LDA, no valor de 1.010,59€. A este valor acrescerá o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos Senhores Vereadores do PS, aprovar o Auto de Medição Nº01, referente à empreitada mencionada em epigrafe.

**Empreitada de “Qualificação da Rua de Aviz, Rua das Escadinhas, Rua de Olivença, Rua de S. Miguel e Rua do Calvário, incluindo o Muro do Jardim Público” – Proposta de Alteração ao Projeto de Iluminação Pública – Ratificação**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar a proposta de Alteração ao Projeto de Iluminação Pública, referente à empreitada mencionada em epigrafe.

**PROPOSTAS DE ATAS Nº02 DE 23/01/2019, Nº04 DE 20/02/2019 E Nº09 DE 02/05/2019**

As referidas propostas de Ata transitaram para a próxima reunião de Câmara.

Paços do Concelho, 15 de maio de 2019

A Presidente da Câmara Municipal

