



1/0

## EDITAL

HORTÊNSIA DOS ANJOS CHEGADO MENINO, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do nº. 1, do artº. 56º. da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, se tornam publicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 16 de outubro de 2019.

### AMBIENTE, ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

#### **Processos de Licenciamento**

De: AMOREIRA DA TORRE – ORGANIC WINES, LDA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de construção de unidade industrial e habitação a levar a efeito no prédio rústico denominado por Quinta da Amoreira da Torre, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico Luís Manuel da Costa Pinheiro Líbano Monteiro, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 16/05/2019 e 11/06/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: HERMINIA MENDES FERNANDES FRAGOSO, requerendo aprovação do projeto e licenciamento da legalização de alterações efetuadas na habitação sita na Rua Dr. Miguel Bombarda, n.º 12 e Rua Bernardino Machado, n.º 53 e 53A, Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre, tendo como técnica responsável Lídia Seara Nunes Mendes da Silva, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 24/09/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: MARIA LUISA GIÃO FREIXO DA VEIGA, requerendo aprovação do projeto de estabilidade e licenciamento da legalização da obra de alteração de estrutura do prédio sito na Rua 31 de Janeiro, n.º 4, 6, 8 e 10, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Nuno Miguel Barrenho de Oliveira, engenheiro técnico civil.

Data de entrada do requerimento: 17/09/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: MARIO MANUEL GIGA, requerendo aprovação e licenciamento da legalização de obras efetuadas no prédio sito nos Foros da Palhota, em Cortiçadas de Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre, tendo como técnico responsável Nuno Duarte Salsinha Serra Grenha, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 1/08/2019 e 30/09/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

#### Requerimentos

De: LIGA DOS COMBATENTES - NUCLEO DE MONTEMOR-O-NOVO, requerendo isenção/redução do pagamento de taxas relativas à ocupação da via pública com esplanada em frente ao estabelecimento sito no Largo dos Paços do Concelho, n.º 17 e 18, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 20/09/2019

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Palmira de 27/09/2019: "Defiro, nos termos do n.º 3 do art.º 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, notifique-se de imediato. Apresente-se a Reunião para ratificação")

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Vereadora Palmira Catarro.

De: RANCHO FOLCLÓRICO DE CORTIÇADAS DE LAVRE, requerendo isenção/redução do pagamento de taxas relativas à emissão de licença especial de ruído para o baile no Largo dos José Saramago, em Cortiçadas de Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.

Data de entrada do requerimento: 20/09/2019

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Palmira de 26/09/2019: "Defiro, nos termos do n.º 3 do art.º 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, notifique-se de imediato. Apresente-se a Reunião para ratificação")

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Vereadora Palmira Catarro.

De: SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE MONTEMOR-O-NOVO, requerendo isenção/redução do pagamento de taxas relativas à ocupação da via pública com estaleiro na Rua Dr. João Luis Ricardo, n.º 8, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 17/09/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE CABRELA, requerendo isenção/redução do pagamento de taxas relativas à emissão de planta de localização e de certidão para o prédio sito na Rua Frei Luis de Jesus, n.º 8, 10 e 12, freguesia de Cabrela.

Data de entrada do requerimento: 24/09/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DE NOSSA SENHORA DO BISPO, requerendo isenção/redução do pagamento de taxas relativas à ocupação da via pública com andaimes e estaleiro no Terreiro de S. João de Deus, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 26/09/2019

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Sr.<sup>a</sup> Vereadora Palmira de 9/10/2019: "Defiro, nos termos do n.º 3 do art.º 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, notifique-se de imediato. Apresente-se a Reunião para ratificação"

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Vereadora Palmira Catarro.

De: HÉLIO MANUEL CABIDO PINTO, requerendo isenção do pagamento de taxas relativas à emissão de certidão de toponímia para o prédio sito na Rua D. Nuno Álvares Pereira, n.º 18, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 30/09/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Vereadora Palmira Catarro.

## **ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA**

### **Apreciação da Situação Financeira**

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

### **Proposta de Exercício de Direito de Preferência – Rua D. Vasco, nº 24 - Montemor-o-Novo**

Jerónima Francisca Algarvio Gomes, manifesta intenção de transmitir o direito sobre o imóvel, sito na Rua D. Vasco, nº 24 em Montemor-o-Novo, pelo valor de 60.000,00€ (sessenta mil euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência, por inexistir interesse municipal no projetado negócio.

### **Proposta de abertura de procedimento para execução da "Implementação de percursos livres de obstáculos no âmbito do Plano de Acessibilidade e Mobilidade (Operação N.º ALT20-04-1406-FEDER-000063" – Concurso Público – Escolha e início de procedimento – CPV: 45233260-9 – Obras de drenagem e pavimentação**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

### **Aquisição de bens – Viatura combinada de limpeza e desobstrução de coletores – Escolha e início de procedimento – Concurso público com publicidade internacional – CPV: 34144500-3, Veículos para resíduos e Águas residuais**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

### **Modificações Orçamentais de agosto e setembro de 2019**

A Câmara Municipal tomou conhecimento do documento apresentado.

### **Autorizações de Pagamentos e Despesa entre 01/08/2019 e 30/09/2019**

A Câmara Municipal tomou conhecimento das autorizações de pagamento da despesa emitidas entre 01/08/2019 e 30/09/2019, no total de 3 030 444,73€.

### **Proposta de abertura de Procedimento Concursal – CTFP por Tempo Indeterminado – DPADE - Assistente Operacional/Fiel de Mercados e Feiras**

Tendo em vista a admissão de um trabalhador em regime de contrato de trabalho por tempo indeterminado.

Júri Efetivo: Rita Sampaio, Vanda Teixeira e António Pedro Silva.

Júri Suplente: Jorge Pires e Paulo Neves.

O Presidente do Júri será substituído nas suas faltas e impedimentos pelo 1º Vogal Efetivo.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

## **APOIO OPERACIONAL, OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO**

**Empreitada “Reabilitação do Mercado Municipal de Montemor-o-Novo” (ALT20-04-2316-FEDER-000054) – Auto de Medição nº 9**

Referente aos trabalhos executados pela empresa COMPORTO – Sociedade de Construção, S.A. com o valor dos trabalhos de 105.638,47€. A este valor acrescerá o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de medição nº 9 da referida Empreitada.

**Empreitada “Remodelação da Envolvente do Mercado Municipal e do Troço Sudeste da Rua Comandante Fragoso (ALT20-04-2316 – FEDER – 000060)” – Auto de Medição Nº 6**

Referente aos trabalhos executados pela empresa OPSAN – SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES, LDA. com o valor dos trabalhos de 21.212,10€. A este valor acrescerá o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de medição nº 6 da referida Empreitada.

~~**Empreitada “Remodelação da Envolvente do Mercado Municipal e do Troço Sudeste da Rua Comandante Fragoso (ALT20-04-2316 – FEDER – 000060)” – Pedido de Prorrogação de Prazo**~~

~~Propõe-se a autorização para a prorrogação de prazo da empreitada suprarreferida, por um período de 120 dias.~~

~~Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria com três votos contra dos Senhores Vereadores do Partido Socialista e três votos favoráveis dos Senhores Vereadores da CDU aprovar a proposta de prorrogação de prazo da empreitada suprarreferida, sendo que o Senhor Vice-Presidente usou o voto de qualidade, de acordo com o previsto no nº2 do artigo 11º do Regimento da Câmara Municipal.~~

## **PLANEAMENTO E APOIO AO DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO**

**Proposta de Renovação de Protocolo entre a Câmara Municipal de Montemor-o-Novo e a Confederação Portuguesa das Micro, Pequenas e Médias Empresas**

O presente protocolo produz efeitos a partir da data da sua assinatura e vigorará pelo período de um ano, podendo ser renovado por igual período, salvo acordo em contrário por escrito e assinado pelas partes.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de renovação de Protocolo apresentada.

**Proposta de isenção de pagamento – 16º Festival de Sopas – Estabelecimentos de restauração e bebidas, associações e produtores locais) de taxa aplicativa do Licenciamento Zero, de acordo com o estabelecido pela Lei 48/2011, de 1 de abril**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

**Proposta de Regulamento do Mercado Municipal – Consulta Pública**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Regulamento apresentada.

**ZIA – Reserva de Lote – LI 48 – Empresa TRIVIAL VERSATILITY**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

**ZIA – Reserva de Lote – LI 47 – Empresa Sentinel Method**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

**ZIA – Reserva de Lote – LI 49 – Empresa AXIOMATRIBUTO LDA**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

## SÓCIO CULTURAL

### **Proposta de Cessação de Comodato**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

### **Proposta de Comodato entre a Câmara Municipal de Montemor-o-Novo e a DGESTE**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

### **Proposta de atribuição de subsídio / Serviços Sociais dos Trabalhadores do Município – Aluguer de Autocarro**

No valor de 700,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

### **Proposta de atribuição de subsídio / Associação Theatron – Criação Teatral**

No valor 122,69€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

### **Proposta de atribuição de subsídio / Sociedade Carlista - Escola de Música – janeiro a junho 2019**

No valor de 3.171,34€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio. O Sr. Vereador Olímpio Galvão não participou na votação por impedimento legal.

### **Proposta de atribuição de subsídio / Casa do Povo de Cabrela – Escola de Música – abril a julho 2019**

No valor de 2.040,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

### **Proposta de atribuição de subsídio / Casa do Povo de Lavre – Escola de Música – março a junho 2019**

No valor de 2.075,20€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

### **Proposta de adiantamento de subsídio / Rancho Folclórico Etnográfico Montemorense**

No valor de 2.000,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de adiantamento de subsídio.

### **Proposta de atribuição de subsídio / Associação Theatron – Encontro Teatro Amador**

No valor de 525,63€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

### **Proposta de atribuição de subsídio / alunos carenciados – Centro Lúdico Escolar de Foros de Vale de Figueira**

No valor de 2.480,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

### **Proposta de atribuição de apoio financeiro a Encarregado de Educação / AL2019/2020**

No valor de 433,44€.

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de apoio financeiro

**Proposta de Protocolo de apoio à redução tarifária nos transportes escolares**

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de Protocolo.

**Proposta de atribuição de subsídio / alunos carenciados – Centro Lúdico Escolar de Silveiras**

No valor de 2.320,00€.

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

**Proposta de adiantamento de subsídio / RAMA – Centro Social e Paroquial do Ciborro**

No valor de 2.000,00€.

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de adiantamento de subsídio.

**Proposta de atribuição de subsídio / ARPI de Montemor-o-Novo – Aluguer de autocarro**

No valor de 245,00€.

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

**Proposta de cedência de tinta de alcatrão / Abrigo dos Velhos Trabalhadores de Montemor-o-Novo**

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

**Proposta de atribuição de subsídio / ARPI de Ciborro – Aluguer de autocarro**

No valor de 273,00€.

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

**Proposta de atribuição de subsídio / ARPI de Foros de Vale de Figueira – Aluguer de autocarro**

No valor de 245,00€.

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

**Proposta de atribuição de subsídio / ARPI de Ciborro – Aluguer de autocarro**

No valor de 280,00€.

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

**Proposta de atribuição de subsídio / ARPI de Silveiras – Aluguer de autocarro**

No valor de 385,00€.

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

**Proposta de apoio / Sessões de Manutenção Física / Centro de Saúde de Montemor-o-Novo**

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de apoio.

**Proposta de cedência de instalação / Utilização de Piscina Coberta – Casa João Cidade**

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

**PROPOSTAS DE ATAS N.ºS 07 DE 03/04/2019; N.º14 DE 26/06/2019; N.º 20 de 18/09/2019 E N.º 21 DE 02/10/2019**

**PROPOSTA DE ATA NÚMERO SETE, REFERENTE À REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA NO DIA TRÊS DE ABRIL DE DOIS MIL E DEZANOVE**

Tendo o texto da Ata em epígrafe sido previamente distribuído entre todos os membros do Executivo foi dispensada a sua leitura, de harmonia com o disposto no decreto-lei número quarenta e cinco mil trezentos e sessenta e dois, de vinte e um de novembro de mil novecentos e sessenta e três.

A referida Ata foi aprovada por unanimidade, com as alterações que lhe foram introduzidas.

**PROPOSTA DE ATA NÚMERO CATORZE, REFERENTE À REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA NO DIA VINTE E SEIS DE JUNHO DE DOIS MIL E DEZANOVE**

Tendo o texto da Ata em epígrafe sido previamente distribuído entre todos os membros do Executivo foi dispensada a sua leitura, de harmonia com o disposto no decreto-lei número quarenta e cinco mil trezentos e sessenta e dois, de vinte e um de novembro de mil novecentos e sessenta e três.

A referida Ata foi aprovada por unanimidade, com as alterações que lhe foram introduzidas.

~~**PROPOSTA DE ATA NÚMERO VINTE, REFERENTE À REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA NO DIA DEZOITO DE SETEMBRO DE DOIS MIL E DEZANOVE**~~

~~Tendo o texto da Ata em epígrafe sido previamente distribuído entre todos os membros do Executivo foi dispensada a sua leitura, de harmonia com o disposto no decreto-lei número quarenta e cinco mil trezentos e sessenta e dois, de vinte e um de novembro de mil novecentos e sessenta e três.~~

~~A referida Ata foi aprovada por unanimidade, com as alterações que lhe foram introduzidas.~~

**PROPOSTA DE ATA NÚMERO VINTE E UM, REFERENTE À REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA NO DIA DOIS DE OUTUBRO DE DOIS MIL E DEZANOVE**

Tendo o texto da Ata em epígrafe sido previamente distribuído entre todos os membros do Executivo foi dispensada a sua leitura, de harmonia com o disposto no decreto-lei número quarenta e cinco mil trezentos e sessenta e dois, de vinte e um de novembro de mil novecentos e sessenta e três.

A referida Ata foi aprovada por unanimidade, com as alterações que lhe foram introduzidas.

Paços do Concelho, 16 de outubro de 2019

A Presidente da Câmara Municipal

