



## EDITAL

HORTÊNSIA DOS ANJOS CHEGADO MENINO, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do n.º 1, do art.º 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se tornam publicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 17 de abril de 2019.

### AMBIENTE, ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

#### **Processos de licenciamento**

De: DULCE DO CARMO DO ROSÁRIO MIRA e MARIA VIOLANTE DO ROSÁRIO MIRA BREJO, requerendo aprovação do projeto arquitetura para a obra de alteração e constituição em propriedade horizontal do edifício sito na Rua D. Nuno Álvares Pereira, n.º 23, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 2/04/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: JACINTO JOSÉ CORNACHO e JORGE MANUEL PIRATA CORNACHO, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento das alterações efetuadas no decorrer da obra de ampliação de armazém sito na Estrada Nacional 114, Ponte de Évora à Rata, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Ana Sofia Ferreira Veiga, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 28/03/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ANA ELISIÁRIA MATEUS PEREIRA DE LIMA TEIXEIRA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de remodelação e ampliação da fração "A" sita no Largo Vasco da Gama, n.º 3, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 6/03/2019 e 20/03/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: MARIA DE LURDES PIMENTA DE AGUIAR ALFACINHA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de alteração no prédio sito na Rua de Lavre, n.ºs 21, 23 e 25, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnica responsável Ana Sofia Ferreira Veiga, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 20/03/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: FELICIANO VICENTE DE OLIVEIRA, CABEÇA DE CASAL NA HERANÇA DE, requerendo aprovação do projeto e licenciamento da legalização de telheiro, garagem e piscina sítos no prédio rústico denominado por Monte das Casas Novas, na freguesia de Santiago do Escoural, tendo como técnica responsável Ana Sofia Ferreira Veiga, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 19/03/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: MONFURADO – SOCIEDADE AGROPECUÁRIA, LDA., requerendo aprovação do projeto e licenciamento da legalização de edificações efetuadas na propriedade denominada por Herdade da Filhardeira, freguesia de Santiago do Escoural, tendo como técnica responsável Nazaré de Jesus do Carmo Toureiro, engenheira civil.

Data de entrada do requerimento: 20/03/2018 e 15/10/2018

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: MICAEL DE JESUS NUNES BOMBICO, requerendo junção dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de construção de anexo e piscina a levar a efeito no prédio sito na Rua 1.º de Maio, Beco 5, n.º 18, na Freguesia de Foros de Vale de Figueira, tendo como técnico responsável Carlos Miguel Brejo Barreiros, engenheiro civil.

Data de entrada do requerimento: 19/03/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: MÁRIO JORGE FILIPE CABEÇA BRANCA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de construção de moradia a levar a efeito na Rua Manuel da Fonseca, n.º 20 (lote 7), em Montemor-novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 19/03/2019 e 2/04/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: DIAMANTINO JOSÉ MARGALHO DIAS, requerendo aprovação do projeto e licenciamento da legalização de obras de ampliação efetuadas no prédio sito na Rua 1.º de Maio, Beco 5, n.º 14, na Freguesia de Foros de Vale de Figueira, tendo como técnico responsável José Carlos Silva Catarro, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 15/03/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: LILIANA DULCE RAPOSO PINCANTE, requerendo aprovação do projeto de arquitetura das alterações efetuadas no decorrer da obra de ampliação de habitação e construção de garagem/arrumos sítos na

Rua Pelágio Peres, n.º 47, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnica responsável Ana Sofia Ferreira Veiga, arquiteta.  
Data de entrada do requerimento: 5/04/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: TERRADO – SOCIEDADE DE INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA., requerendo aprovação do 6.º aditamento ao alvará de loteamento n.º 6/2002, de 23/07 que licenciou a operação de loteamento sita no Terrado da Estação, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Marco Paulo Vaz Monteiro, engenheiro civil.

Data de entrada do requerimento: 19/03/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: VICENTE LEANDRO BICHO LOUREIRO, requerendo a reapreciação do projeto de arquitetura da obra de ampliação do edifício designado por Convento de Nossa Senhora da Conceição, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 22/03/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, indeferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

### **Requerimentos**

De: RANCHO FOLCLÓRICO DE CORTIÇADAS DE LAVRE, requerendo isenção/redução das taxas relativas à emissão de licença especial de ruído e licença de recinto para a realização de festa no Centro Cultural, Recreativo e Desportivo, em Cortiçadas de Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.

Data de entrada do requerimento: 27/03/2019

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Palmira Catarro de 29/03/2019: *“Concordo.*

*Apresenta-se a reunião de Câmara para ratificação”*

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho proferido pela Senhora Vereadora Palmira Catarro.

De: ATC-ASSOCIAÇÃO TERRA DE CEAREIROS CULTURA E TRADIÇÕES DE FOROS

DE VALE DE FIGUEIRA, requerendo isenção/redução das taxas relativas à emissão de licença especial de ruído e licença de recinto para a realização de baile no Centro Cultural de Foros de Vale de Figueira, freguesia de Foros de Vale de Figueira.

Data de entrada do requerimento: 25/03/2019

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Palmira Catarro de 3/04/2019: *“Aprovado nos termos do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, notifique-se de imediato.*

*Apresenta-se a reunião de Câmara para ratificação”*

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho proferido pela Senhora Vereadora Palmira Catarro.

### **Projetos Municipais**

Anteprojecto – Pormenorização Arquitectónica e Especialidades - Reutilização do Convento da Saudação em Montemor-o-Novo

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Anteprojeto – Pormenorização Arquitetónica e Especialidades - Reutilização do Convento da Saudação em Montemor-o-Novo.

#### **Diversos**

Protocolo de Cooperação entre a Direção Geral do Território e o Município de Montemor-o-Novo  
Tem informação do OT

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Protocolo de Cooperação entre a Direção Geral do Território e o Município de Montemor-o-Novo.

#### **ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA**

##### **Apreciação da Situação Financeira**

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

##### **Autorizações de Pagamento de Despesa entre 01/03/2019 e 31/03/2019**

A Câmara Municipal tomou conhecimento das autorizações de pagamento da despesa emitidas entre 01 e 31 de março de 2019, no total de um milhão, novecentos e cinco mil, trezentos e noventa e cinco euros e noventa e cinco cêntimos (1.905.395,95€).

##### **Prestação de Contas de 2018**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três votos contra dos Senhores Vereadores do PS, aprovar a proposta de Prestação de Contas de 2018. O documento remete-se à Assembleia Municipal.

##### **Proposta de 1ª Revisão Orçamental de 2019 – Introdução do Saldo de Gerência Anterior**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três votos contra dos Senhores Vereadores do PS, aprovar a proposta de 1ª Revisão Orçamental de 2019. O documento remete-se à Assembleia Municipal.

##### **Empreitada de “Requalificação dos Espaços Exteriores, Acessos e Terreiros do Castelo” – ALT-20-04-2316-FEDER-000067 – Adjudicação e Minuta de Contrato/Aprovação**

Adjudicado à empresa Vibeiras – Sociedade Comercial de Plantas, S.A., pelo valor de 733.393,63€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Adjudicação e Minuta de Contrato, referente à empreitada mencionada em epígrafe.

#### **SÓCIO CULTURAL**

##### **Programa Mor Solidário Eixo 1 - Proposta de Atribuição de Subsídio ao Agrupamento de Escolas de Montemor-o-Novo – Apoio para Visita de Estudo a Florença e Pisa / Turmas do 11ªA e 11ªC**

No valor de 1.300,00€, referente a 35% do orçamento apresentado.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com dois votos contra dos Senhores Vereadores do PS, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio. O senhor Vereador Henrique Lopes não participou na discussão e votação deste ponto, por impedimento legal, previsto no nº6 do artigo 55º da Lei nº75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação.

##### **Proposta de Aditamento ao Acordo de Cooperação celebrado entre o Município de Montemor-o-Novo e a Direção Geral dos Estabelecimentos Escolares, Direção de Serviços da Região Alentejo, Instituto de Segurança Social, I.P. e o Centro Distrital de Évora – Ano letivo 2018/2019**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Aditamento ao referido Acordo de Cooperação.

**Proposta de Atribuição de Subsídio ao Grupo dos Amigos Montemor – Apoio para a Universidade Sénior – outubro a dezembro de 2018**

No valor de 1.224,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

**Proposta de Renovação de Protocolo entre o Município de Montemor-o-Novo e a Ensemble Monte Mor – Apoio ao Plano de Atividades do ano 2019**

No valor de 6.000€, a primeira prestação no valor de 1.200,00€ e as restantes 8 prestações no valor de 600,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de renovação de Protocolo com a Ensemble Monte Mor.

**Proposta de Atribuição de Subsídio – Casa do Povo de Lavre – Apoio para Escola de Música – julho de 2018 e janeiro de 2019**

No valor de 981,76€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

**Proposta de Atribuição de Subsídio ao Grupo dos Amigos Montemor – Apoio para a Universidade Sénior – janeiro e fevereiro de 2019**

No valor de 988,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

**Proposta de Atribuição de Subsídio para Aluguer de Autocarro – Rugby Clube de Montemor – Deslocação a Guimarães**

No valor de 595,00€, referente a 70% da despesa efetuada.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

**Proposta de atribuição de apoio financeiro ao Clube de Ténis de Montemor-o-Novo – Ação de Formação para treinadores**

No valor de 100,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

**Pedido de Isenção de Taxas referente ao evento “19º Grande Prémio de Atletismo” pela Associação dos Bombeiros Voluntários de Montemor-o-Novo**

Propõe-se a redução em cerca de 50% do valor da taxa prevista no artigo 32º do Anexo I do Regulamento de Taxas e Licenças Municipais em vigor. Para ratificação.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar a presente proposta.

**Proposta de Adenda ao Protocolo com a Casa do Povo de Lavre para desenvolvimento do Plano de Atividades para 2019**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de Adenda ao Protocolo com a Casa do Povo de Lavre.

**APOIO OPERACIONAL, OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO**

**Empreitada de “Requalificação Urbana da Área do Rossio em Montemor-o-Novo” – Auto de Receção Definitiva**

Referente aos trabalhos executados pela empresa OLIVEIRAS – Engenharia e Construção, S.A.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Auto de Receção Definitiva, referente à empreitada mencionada em epígrafe.

**Empreitada de “Qualificação da Rua de Aviz, Rua das Escadinhas, Rua de Olivença, Rua de S. Miguel e Rua do Calvário, incluindo o Muro do Jardim Público” - Auto de Medição Nº07**

Referente aos trabalhos executados pela empresa CONSTRADAS – ESTRADAS E CONSTRUÇÃO CIVIL, S.A., no valor de 14.296,04€, a este valor acrescerá o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos Senhores Vereadores do PS, aprovar o Auto de Medição Nº7, referente à empreitada mencionada em epígrafe.

**Empreitada de “Execução de Arruamentos e Outras Infraestruturas em Foros de Vale de Figueira” - Auto de Medição Nº10**

Referente aos trabalhos executados pela empresa CONSTRUÇÕES PRAGOSA, S.A., no valor de 2.991,89€, a este valor acrescerá o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos Senhores Vereadores do PS, aprovar o Auto de Medição Nº10, referente à empreitada mencionada em epígrafe.

**Empreitada de “Remodelação da Envolvente do Mercado Municipal e do Troço Sudoeste da Rua Comandante Fragoso” – Plano de Segurança e Saúde – Fase de Obra**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Plano de Segurança e Saúde – Fase de Obra, referente à empreitada mencionada em epígrafe.

#### UNIDADE DE PLANEAMENTO E DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

**Proposta de Protocolo de Parceria entre o Município de Montemor-o-Novo e a Terras Dentro no âmbito da XVI Feira do Pão e Doçaria para dinamização da Banca do Pão Alentejano**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

**Proposta de Abertura de Procedimento para Elaboração do Regulamento do Mercado Municipal de Montemor-o-Novo**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

**Proposta de Candidatura da Operação Reutilização do Convento da Saudação em Montemor-o-Novo ao Aviso NºALT20-14-2019-01**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Paços do Concelho, 17 de abril de 2019

A Presidente da Câmara Municipal

