



EDITAL

HORTÊNSIA DOS ANJOS CHEGADO MENINO, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do nº. 1, do artº. 56º. da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, se tornam publicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 20 de fevereiro de 2019.

PROPOSTA DE ALTERAÇÃO À ORGANIZAÇÃO DE SERVIÇOS MUNICIPAIS/PROPOSTA DE ESTRUTURA DE MODELO DE ESTRUTURA ORGÂNICA E DO NÚMERO MÁXIMO DE UNIDADES ORGÂNICAS FLEXÍVEIS

1. Modelo de Estrutura Orgânica: Estrutura Flexível Hierarquizada
2. Número Máximo de Unidades Orgânicas Flexíveis: 14
3. Número Máximo de Subunidades Orgânicas: 8
4. Número Máximo de Equipas de Projeto: 2

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos Senhores Vereadores do PS, aprovar a proposta apresentada. O documento remete-se à Assembleia Municipal.

AMBIENTE, ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

Processos de licenciamento

De: RITA ALEXANDRA BRITO LARANJEIRA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura de alteração e ampliação no prédio sito na Carreira de S. Francisco, n.º 29, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Andreia Sofia Brito Laranjeira, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 07/08/2018, 12/09/2018

Tem parecer da G.U. e da DRCA

(Foi enviado para audiência prévia em 06/12/2018, não tendo o requerente se pronunciado).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, indeferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: DENTINHO HERDEIRAS IMOBILIÁRIA, S.A., requerendo aprovação do projeto de legalização das alterações efetuadas em edificações sitas à Cruz Velha, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Joaquim Mateus Carapinha Nunes, Agente Técnico.

Data de entrada do requerimento: 17/08/2018

Tem parecer da G.U.

(Foi enviado para audiência prévia em 13/12/2018, não tendo o requerente se pronunciado).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, indeferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

DE: HELDER COELHO BARROSO, requerendo aprovação do projeto de legalização das obras efetuadas numa habitação sita na Rua da Liberdade, n.º 36, em Cortiçadas de Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre, tendo como técnico responsável Ana Sofia Ferreira Veiga, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 28/01/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: MONTE PA PARAR, requerendo aprovação do projeto de arquitetura de um Agro-Turismo, a erigir no prédio rústico denominado Zambujalinho, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Francisco Lizardo Barracas Milheiro Fontes, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 09/10/2018, 17/10/2018, 07/11/2018, 11/12/2018

Tem parecer da G.U., do ICNF e da CMDF.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: JORGE FILIPE RODRIGUES NARIGUETA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para construção de moradia unifamiliar a erigir na Rua Salvador Joaquim do Pomar, em Santiago do Escoural, na freguesia de Santiago do Escoural, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 28/01/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: GODÉTIA SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES, LDª, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para construção de um edifício destinado a habitação plurifamiliar a erigir na Rua Sofia de Mello Breyner, n.º 17 (Loteamento do Terrado, lote 45) em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Marco Paulo Vaz Monteiro, engenheiro civil.

Data de entrada do requerimento: 28/01/2019

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: SUSANA ISABEL SALGUEIRO MALHÃO, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de reconstrução com ampliação de ruína para turismo em espaço rural na propriedade denominada por Senhora da Visitação, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Nuno Duarte Salsinha Serra Grenha, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 17/09/2018 e 29/10/2018

Tem parecer da G.U., CCDRA, APA e ICNF

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com os referidos pareceres.

Vistorias

De: FRANCISCO JOSÉ PELAIO e MARIA MARGARIDA PELAIO CRAVELA, requerendo constituição em regime de propriedade horizontal do imóvel sito na Rua de Angola, n.º 8, em Montemor-o-Novo, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da Comissão Técnica de Vistorias

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, homologar o referido auto de vistoria.

Diversos

Declaração de caducidade do alvará de obras de alteração n.º 9/2017, referente à alteração de habitação sita na Rua Dr. Virgílio Bacelar, n.º 9, em Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade do referido alvará.

Revogação do alvará de utilização para fins turísticos n.º 130/11, de 23/11, emitido para o empreendimento turístico Hotel Montemor de 3* (e restaurante Monte Alentejano), sito na Av. Gago Coutinho, n.º 8 e Rua Poço do Passo, n.º 35 e 37, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, revogar o referido alvará de utilização.

Projetos municipais

Projeto do desvio de uma linha de água, que atravessa os lotes LI47, LI48 e LI49 da Zona Industrial da Adua, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

Apreciação da Situação Financeira

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

Autorizações de Pagamento de Despesa emitidas entre 01/01/2019 e 31/01/2019

A Câmara Municipal tomou conhecimento das autorizações de pagamento da despesa emitidas entre 01 e 31 de janeiro de 2019, no total de novecentos e trinta e quatro mil, cento e sete euros e setenta e sete cêntimos (934.107,77€).

Proposta de Cedência de Direito de Superfície do Lote nº23 do Loteamento Municipal de Lavre - Chão das Almas

Ao senhor Ricardo Manuel de Carvalho Godinho, de 30 anos, residente em Lavre, concelho de Montemor-o-Novo, pelo valor de 11.342,00€, será deduzido o valor da redução de 10% aplicado a jovens com menos de 35 anos e o valor da caução, pago em 3 prestações: 1ª – 3.369,27€; 2ª – 3.369,27€; 3ª – 3.369,26€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de cedência de direito de superfície do Lote nº23 do Loteamento Municipal de Lavre.

Proposta de Cedência de Direito de Superfície do Lote nº21 do Loteamento Municipal de Lavre - Chão das Almas

À senhora Lénia Cristina Fernandes Mestrinho, de 31 anos, residente em Lavre, concelho de Montemor-o-Novo, pelo valor de 11.342,00€, será deduzido o valor da redução de 10% aplicado a jovens com menos de 35 anos e o valor da caução, pago em 3 prestações: 1ª – 3.369,27€; 2ª – 3.369,27€; 3ª – 3.369,26€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de cedência de direito de superfície do Lote nº21 do Loteamento Municipal de Lavre.

Proposta de Cedência de Direito de Superfície do Lote nº20 do Loteamento Municipal de Lavre - Chão das Almas

Ao senhor Miguel Alexandre Fernandes Bengalinha, de 34 anos, residente em Lavre, concelho de Montemor-o-Novo, pelo valor de 11.342,00€, será deduzido o valor da redução de 10% aplicado a jovens com menos de 35 anos e o valor da caução, pago em 3 prestações: 1ª – 3.369,27€; 2ª – 3.369,27€; 3ª – 3.369,26€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de cedência de direito de superfície do Lote nº20 do Loteamento Municipal de Lavre.

Proposta de Cedência de Direito de Superfície do Lote nº11 do Loteamento Municipal de Lavre - Chão das Almas

À senhora Joana Cristina dos Santos Teixeira, de 33 anos, residente em Lavre, concelho de Montemor-o-Novo, pelo valor de 16.339,90€, será deduzido o valor da redução de 10% aplicado a jovens com menos de 35 anos e o valor da caução, pago em 3 prestações: 1ª – 4.868,64€; 2ª – 4.868,64€; 3ª – 4.868,63€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de cedência de direito de superfície do Lote nº11 do Loteamento Municipal de Lavre.

Proposta de Cedência de Direito de Superfície do Lote nº18 do Loteamento Municipal de Lavre - Chão das Almas

À senhora Liliana de Jesus Fernandes Bengalinha, de 36 anos, residente em Lavre, concelho de Montemor-o-Novo, pelo valor de 16.255,10€, será deduzido o valor da caução, pago em 3 prestações: 1ª – 5.385,04€; 2ª – 5.385,03€; 3ª – 5.385,03€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de cedência de direito de superfície do Lote nº18 do Loteamento Municipal de Lavre.

Proposta de Abertura de Procedimento Concursal por Tempo Indeterminado/Assistente Técnico DSC (Animação Cultural)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de abertura de procedimento concursal por tempo indeterminado/Assistente Técnico DSC.

Proposta de Tolerâncias de Ponto para o Ano de 2019

Dia 4 de março – véspera da terça-feira de Carnaval;

Dia 20 de abril – sábado de Páscoa;

Dia 22 de abril – segunda-feira de Páscoa;

Dia 2 de setembro – segunda-feira da Feira da Luz;

Dia 24 de dezembro – véspera de Natal;

Dia 31 de dezembro – véspera de Ano Novo;

Todas as concedidas por via da Cláusula 16.ª do Acordo Coletivo n.º 82/2017, nomeadamente o dia de Aniversário, o feriado municipal, no dia 8 de março, e a terça-feira de Carnaval, no dia 5 de março;

Todas as decretadas pelo Governo.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de Alteração ao Mapa de Pessoal 2019 – Alteração à Organização de Serviços Municipais

Criação de 8 postos de trabalho de Dirigente Intermédio de 3º Grau

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos Senhores Vereadores do PS, aprovar a proposta de alteração ao Mapa de Pessoal de 2019. O documento remete-se à Assembleia Municipal.

Declarações ao Abrigo da Lei nº8/2012 (Lei dos Compromissos e Pagamentos em Atraso)

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada. O documento remete-se à Assembleia Municipal.

Empreitada de “Conceção Construção - Consolidação e Reforço de Fundações e Estruturas do Convento da Saudação – Adjudicação/Aprovação de Minuta de Contrato

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

SÓCIO CULTURAL

Proposta de Atribuição de Subsídio para Alunos Carenciados ao Centro Lúdico Escolar de Santiago do Escoural – Setembro a dezembro de 2018

No valor de 560,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Atribuição de Subsídio para Alunos Carenciados ao Centro Lúdico Escolar de Foros de Vale de Figueira – Setembro a dezembro de 2018

No valor de 2.080,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Atribuição de Subsídio para Alunos Carenciados ao Centro Lúdico Escolar “Saber Crescer” – Setembro a dezembro de 2018

No valor de 6.180,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Atribuição de Subsídio para Aluguer de Autocarro - ARPI de Cabrela – Deslocação a Vila Flor

No valor de 185,50€, referente a 70% da despesa total efetuada.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Apoio Financeiro – Associação 29 de Abril - Impressão de Notebook

No valor de 191,25€, referente a 25% da despesa total prevista.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio. O senhor Vereador Olímpio Galvão e a senhora Vereadora Carmen Carvalheira, não participaram na discussão e votação deste ponto, por impedimento legal, previsto no nº6 do artigo 55º da Lei nº75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação.

Proposta de Atribuição de Subsídio – Associação Ensemble Montemor – Apoio para Escola de Música – Setembro de 2018

No valor de 806,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Atribuição de Subsídio – Associação Ensemble Montemor – Apoio para Escola de Música – Outubro de 2018

No valor de 936,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Atribuição de Subsídio – Associação Amigos Unidos Pelo Escoural – Apoio para Escola de Música – Agosto e setembro de 2018

No valor de 504,00€, apoio para Curso de Iniciação e Aperfeiçoamento de Instrumentos Musicais Tradicionais e Alentejanos.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Atribuição de Subsídio – Associação Amigos Unidos Pelo Escoural – Apoio para Escola de Música – Outubro e novembro de 2018

No valor de 504,00€, apoio para Curso de Iniciação e Aperfeiçoamento de Instrumentos Musicais Tradicionais e Alentejanos.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Atribuição de Subsídio – Sociedade Carlista – Apoio para Escola de Música – Janeiro a julho de 2018

No valor de 4.619,60€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio. O senhor Vereador Olímpio Galvão não participou na discussão e votação deste ponto, por impedimento legal, previsto no nº6 do artigo 55º da Lei nº75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação.

Proposta de Atribuição de Subsídio – Casa do Povo de Lavre – Apoio para Escola de Música – Setembro a dezembro de 2018

No valor de 1.955,52€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Atribuição de Subsídio – Casa do Povo de Lavre – Apoio para as Comemorações do 129º Aniversário da Banda Filarmónica

No valor de 111,43€, referente a 25%.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Atribuição de Subsídio – Casa do Povo de Lavre – Apoio para a Iniciativa “Lavre é Natal”

No valor de 97,10€, referente a 25% da despesa realizada.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Atribuição de Subsídio – Casa do Povo de Cabrela – Apoio para Escola de Música – Setembro a dezembro de 2018

No valor de 2.080,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Atribuição de Subsídio para Aluguer de Autocarro – Rugby Clube de Montemor – Deslocação a Coimbra

No valor de 336,00€, referente a 70% da despesa efetuada.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Atribuição de Subsídio para Aluguer de Autocarro – Rugby Clube de Montemor – Deslocação a Arcos de Valdevez

No valor de 700,00€, referente a 70% da despesa efetuada.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Atribuição de Subsídio – Centro Hípico D. Duarte – Apoio para Festival Hípico

No valor de 655,00€, referente a 25% do orçamento apresentado.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

TRANSFERÊNCIA DE COMPETÊNCIAS (LEI Nº 50/2018, DE 16 DE AGOSTO) - NO ÂMBITO DOS DIPLOMAS SETORIAIS

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três votos contra dos Senhores Vereadores do PS, aprovar a proposta apresentada. O documento remete-se à Assembleia Municipal, para os efeitos considerados pertinentes.

PROPOSTA DE EMBAIXADORES DE MONTEMOR-O-NOVO

Propõe-se o Grupo Coral Fora D'Oras.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos Senhores Vereadores do PS, aprovar a proposta apresentada.

Paços do Concelho, 20 de fevereiro de 2019

A Presidente da Câmara Municipal

