



EDITAL

HORTÊNSIA DOS ANJOS CHEGADO MENINO, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do n.º 1, do art.º 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se tornam publicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 25 de março de 2020.

No seguimento da orientação 007/2020, de 10 de março, da Direção-Geral da Saúde (DGS), do Plano de Contingência da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, conjugado com Decreto-Lei n.º 10-A/2020 de 13 de março, no contexto da atualização da situação criada pelo novo Coronavírus (COVID-19) - declarada Pandemia pela Organização Mundial de Saúde, a presente Reunião de Câmara realizar-se-á por videoconferência, com suspensão do período de atendimento ao público presencial (em alternativa, está disponível o atendimento por via digital através do mail gap@cm-montemornovo.pt), ao abrigo dos n.ºs. 2 e 3 do artigo 3.º da Lei 1-A/2020, de 19 de Março.

AMBIENTE, ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

Processos de Licenciamento

De: MÁRIO MEIRELES DA SILVA, requerendo aprovação do projeto de legalização de habitação, armazém agrícola, piscina e anexo sito na Herdade do Outeiro de São Romão e Afeiteira, na freguesia de São Cristóvão, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 28/11/2019

(Foi enviado para audiência prévia em 17/12/2019, não tendo o requerente se pronunciado)

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, indeferir o referido processo, de acordo com o parecer dos serviços.

De: HIDRALSTONE, LDA., requerendo aprovação do aditamento ao projeto de legalização de obras de edificação levadas a efeito na Zona Industrial da Adua, lote LC 2, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável António Luis Robalo Brás, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 9/03/2020

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Palmira Catarro de 9/03/2020: "Aprovado, nos termos do n.º 3 do art.º 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, notifique-se de imediato.

Apresente-se a Reunião de Câmara para ratificação"

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho proferido pela Senhora Vereadora Palmira Catarro.

De: PEDRO CAMILO DURATE SANTOS, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de alteração de dois montes de habitação, um anexo, construção de duas piscina e muro de vedação sítios no prédio denominado por Abadinho, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Inês Simões Duarte, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 30/01/2020 e 5/03/2020

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo, de acordo com o parecer dos serviços.

De: QUINTA DA PLANSEL – SOCIEDADE VITIVINICOLA, S.A., requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de alterações na habitação sita na Courela de Santa Margarida, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 29/01/2020

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo, de acordo com o parecer dos serviços.

De: LUISA GODINHO ABREU, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de alteração na habitação sita na Rua Dr. António José de Almeida e Rua Salvador Joaquim do Pomar, na freguesia de Santiago do Escoural, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 16/12/2019

Tem parecer da G.U. e da Infraestruturas de Portugal

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo, de acordo com o parecer dos serviços.

De: RASPAMOR, LDA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento das alterações efetuadas no decorrer da obra de alteração de fachada do prédio sito na Rua Curvo Semedo, n.º 54, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 13/01/2020

Tem parecer da G.U. e da Infraestruturas de Portugal

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo, de acordo com o parecer dos serviços.

Requerimentos

De: MANUEL LOPES ALVES, requerendo emissão de certidão para união dos prédios urbanos sitos na Rua Bento Gonçalves, n.º 42, na freguesia de Foros de Vale de Figueira.

Data de entrada do requerimento: 22/10/2019, 20/01/2020 e 19/02/2020

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo, de acordo com o parecer dos serviços.

De: AGRO-PECUÁRIA VASCO E LUIS ESTEVES, CRL, requerendo emissão de parecer de enquadramento para corte de azinheiras e sobreiros na Herdade da Comenda da Igreja, em S. Geraldo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 2/03/2020

Tem parecer do Serviço de Ambiente

(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Palmira Catarro de 17/03/2020: “*Defiro, nos termos do n.º 3 do art.º 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, notifique-se de imediato.*”

Apresente-se a Reunião para ratificação”

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho proferido pela Senhora Vereadora Palmira Catarro.

De: JAIME MANUEL PINTO DE OLIVEIRA, requerendo emissão de aditamento ao alvará de loteamento n.º 5/88, para o prédio sito na Rua Gonçalo Velho, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo, de acordo com o parecer dos serviços.

Projetos Municipais

Projeto de remodelação da antiga cantina escolar de Cabrela.

Tem informação do Gabinete de Projetos

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido projeto, de acordo com a informação do Gabinete de Projetos.

ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

Apreciação da Situação Financeira

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

Proposta de Aceitação de Doação de Faixa de Terreno para Integração no Domínio Público de Circulação do Município

Propõe-se que a Câmara Municipal delibere aceitar a doação ao Município de Montemor-o-Novo de uma faixa de terreno para “integração no domínio público de circulação municipal”, com a área de 154,14 m² a destacar do prédio registado na Conservatória do Registo Predial de Montemor-o-Novo, sob o n.º 303/20180123, da Freguesia de Foros de Vale de Figueira e inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 495, da Freguesia de Foros de Vale de Figueira, sito na Rua José Saramago, n.º 23, em Foros de Vale de Figueira, à qual é atribuído o valor de € 5,00/m², ou seja, € 770,70 (setecentos e setenta euros e setenta centimos).

A faixa a destacar ficará a confrontar de Norte com Via Pública, de Sul com prédio de Felícia Maria Martins Saiote Rosado, Filipa do Carmo Saiote Vermelho Neto, Inês Isabel Saiote Vermelho Neto Lourenço e Feliciano José Saiote Vermelho Neto, de Nascente com Prédio Rústico, Artigo 95, da Seção G e de Poente com Via Pública.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Concurso Público 08/2019 – Empreitada de “Beneficiação da EM 507 (Lavre – Ciborro) – Adjudicação / Deliberação de Câmara

Aprovação de Ata nº2, Relatório Final do Júri do Procedimento e Minuta de Contrato.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

SÓCIO CULTURAL

Proposta de Protocolo com a Universidade do Porto / Universidade Júnior 2020

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de Protocolo.

Proposta de Protocolo para Serviço de Refeições com a Associação “Porta Mágica” e a União de Freguesias de N.ª Sr.ª da Vila, Bispo e Silveiras

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de Protocolo. O documento remete-se à Assembleia Municipal.

GABINETE DAS ASSOCIAÇÕES

Proposta de Atribuição de Subsídio – Rugby Clube de Montemor – Apoio para Aluguer de Transporte/Deslocação a Lisboa

No valor de 231,00€, referente a 70% do valor da despesa efetuada.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

7/8

Proposta de Atribuição de Subsídio – Rugby Clube de Montemor – Apoio para Aluguer de Transporte/Deslocação a Anadia

No valor de 399,00€, referente a 70% do valor da despesa efetuada.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Atribuição de Subsídio – Rugby Clube de Montemor – Apoio para Aluguer de Transporte/Deslocação a Arcos de Valdevez

No valor de 700,00€, referente a 70% do valor da despesa efetuada.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Atribuição de Subsídio – ARPI de Cortiçadas de Lavre – Apoio para Aluguer de Transporte/Deslocação a Campo Maior

No valor de 245,00€, referente a 70% do valor da despesa efetuada.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Atribuição de Subsídio - Centro Cultural Recreativo e Desportivo de Cortiçadas de Lavre – Apoio para Aluguer de Transporte/Deslocação a Vale de Cavalos (Chamusca)

No valor de 185,50€, referente a 70% do valor da despesa efetuada.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Contrato Programa Ano de 2020 com Associação Projeto Ruínas

No valor de 26.500,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três votos contra dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar a referida proposta de Contrato Programa.

Proposta de Contrato Programa Ano de 2020 com a Algures, Coletivo de Criação, Associação Cultural

No valor de 26.500,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de Contrato Programa.

Proposta de Adenda ao Protocolo Ano 2020 com a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Montemor-o-Novo

No valor de 3.500,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de Adenda ao Protocolo.

Proposta de Atribuição de Subsídio – Grupo dos Amigos de Montemor – Apoio à Universidade Sénior

No valor de 517,60€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

APOIO OPERACIONAL, OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO

Empreitada de “Requalificação de Espaços Exteriores, Acessos e Terreiros do Castelo” – Auto de Medição Nº06

Referente aos trabalhos executados pela empresa Vibeiras – Sociedade Comercial de Plantas, S.A., no valor de 47.251,31€. A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de Medição Nº06, referente à empreitada mencionada em epígrafe.

Empreitada de “Requalificação de Espaços Exteriores, Acessos e Terreiros do Castelo” – Auto de Medição Nº07

Referente aos trabalhos executados pela empresa Vibeiras – Sociedade Comercial de Plantas, S.A., no valor de 64.547,27€. A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de Medição Nº07, referente à empreitada mencionada em epígrafe.

Empreitada de “Remodelação da Rua da Janelinha e Respetivas Infraestruturas Urbanas” – Auto de Receção Definitiva

Referente aos trabalhos executados pela empresa CONSTRUÇÕES PRAGOSA, S.A.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Auto de Receção Definitiva, referente à empreitada mencionada em epígrafe.

Empreitada de “Conceção/Construção da Ampliação do Cemitério da Courela da Pedreira – 3ª Fase” – Auto de Receção Definitiva

Referente aos trabalhos executados pela empresa BEIRA CRUZ, Lda.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Auto de Receção Definitiva, referente à empreitada mencionada em epígrafe.

Empreitada de “Remodelação e Ampliação da EB/JI de Santiago do Escoural” (ALT20-02-5673-FEDER-000056) – Auto de Medição Nº05

Referente aos trabalhos executados pela empresa VESTIGIOS & LUGARES Construções, Lda., no valor de 12.142,30€. A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de Medição Nº05, referente à empreitada mencionada em epígrafe.

Empreitada de “Qualificação da Rua de Aviz, Rua das Escadinhas, Rua de Olivença, Rua de S. Miguel e Rua do Calvário, incluindo o Muro do Jardim Público” (ALT20-04-2316-FEDER-000041) – Auto de Medição Nº18

Referente aos trabalhos executados pela empresa CONSTRADAS – ESTRADAS E CONSTRUÇÃO CIVIL, S.A., no valor de 90.095,53€. A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de Medição Nº18, referente à empreitada mencionada em epígrafe.

Empreitada de “Qualificação da Rua de Aviz, Rua das Escadinhas, Rua de Olivença, Rua de S. Miguel e Rua do Calvário, incluindo o Muro do Jardim Público” (ALT20-04-2316-FEDER-000041) – Trabalhos Complementares / Auto de Medição Nº1

Referente aos trabalhos executados pela empresa CONSTRADAS – ESTRADAS E CONSTRUÇÃO CIVIL, S.A., no valor de 13.878,65€. A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de Medição Nº01/Trabalhos Complementares, referente à empreitada mencionada em epígrafe.

Empreitada de “Reabilitação do Mercado Municipal de Montemor-o-Novo” (ALT20-04-2316-FEDER-000060) – Auto de Medição Nº14

Referente aos trabalhos executados pela empresa COMPORTO – Sociedade de Construção, S.A., no valor de 88.205,40€. A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de Medição Nº14, referente à empreitada mencionada em epígrafe.

Empreitada de “Reabilitação do Mercado Municipal de Montemor-o-Novo” (ALT20-04-2316-FEDER-000060) – Pedido de Prorrogação de Prazo

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três votos contra dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Pedido de Prorrogação de Prazo, referente à empreitada mencionada em epígrafe.

Empreitada de “Reabilitação do Mercado Municipal de Montemor-o-Novo” (ALT20-04-2316-FEDER-000060) – Proposta de Contrato Adicional – Trabalhos Complementares nº01

Referente aos trabalhos executados pela empresa COMPORTO – Sociedade de Construção, S.A., no valor de 6.836,72€. A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar os Trabalhos Complementares Nº01, referente à empreitada mencionada em epígrafe.

Empreitada de “Reabilitação do Mercado Municipal de Montemor-o-Novo” (ALT20-04-2316-FEDER-000060) – Proposta de Contrato Adicional – Trabalhos Complementares nº02

Referente aos trabalhos executados pela empresa COMPORTO – Sociedade de Construção, S.A., no valor de 49.988,10€. A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar os Trabalhos Complementares Nº02, referente à empreitada mencionada em epígrafe.

PLANEAMENTO E APOIO AO DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

ZIA - Alteração da Reserva do Lote LI48 para a Empresa Secretshadows, Lda.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de Abertura de Concursos para Atribuição das Lojas e Bancas do Mercado Municipal

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

SERVIÇO MUNICIPAL DE PROTEÇÃO CIVIL

Operações Municipais COVID`19 – Município de Montemor-o-Novo

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho proferido pela Senhora Presidente da Ordem de Operações Municipais.

Paços do Concelho, 25 de março de 2020

A Presidente da Câmara Municipal

