EDITAL

HORTÊNSIA DOS ANJOS CHEGADO MENINO, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do nº. 1, do artº. 56º. da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, se tornam publicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 29 de janeiro de 2020.

AMBIENTE, ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

Processos de Licenciamento

De: PEDRO MIGUEL SIMÕES GONÇALVES, requerendo informação prévia sobre construção de parque de campismo e caravanismo no prédio rústico denominado por Courela da Cegonha à Gralheira, em Cortiçadas de Lavre, na União das Freguesia de Cortiçadas de Lavre e Lavre.
Data de entrada do requerimento: 26/12/2019
Tem parecer da G.U.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: LAND RESORT LDA, requerendo aprovação do projeto e licenciamento da legalização de obras de construção de unidade de alojamento turístico e piscina, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Andreia Sofia Brito Laranjeira, arquiteta.
Data de entrada do requerimento: 18/12/2019
Tem parecer da G.U.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: CARLOS MANUEL PIRES CARRIÇO, requerendo aprovação do projeto de arquitetura, para da obra de construção de tanque de retenção de água a levar a efeito no prédio rústico denominado por Foros da Tojeira, freguesia de S. Cristóvão, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, arquiteto.
Data de entrada do requerimento: 19/07/2019 e 2/12/2019
(Foi enviado para audiência prévia em 25/11/2019, tendo o requerente se pronunciado em 2/12/2019)
Tem parecer da G.U. e CCDRA
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: MANEIRA SUBTIL-UNIPESSOAL, LDA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento das alterações efetuadas no lote 40, Núcleo A5, sito na Herdade de Valadas, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Andreia Sofia Brito Laranjeira, arquiteta.
Data de entrada do requerimento: 28/11/2019 e 12/12/2019
Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: FAUSTINO JERÓNIMO, requerendo aprovação do projeto de estabilidade e licenciamento da obra de alteração de muro sito na Rua António Sérgio, lote 17, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Domingos Dias Pereira, engenheiro civil.
Data de entrada do requerimento: 27/12/2019
Tem parecer da G.U.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ZÉLIA MARIA BUTES FREITAS CAMEIRÃO, requerendo aprovação dos projetos de especialidades e licenciamento das alterações efetuadas no decorrer da obra de recuperação e ampliação de habitação, construção de piscina e zonas técnicas sitos na Courela da Horta, freguesia de S. Cristóvão, tendo como técnico responsável Rui Alberto Linheiro Martins,
engenheiro civil.
Data de entrada do requerimento: 30/12/2019
Tem parecer da G.U.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: JOSÉ LIBERATO DA SILVA JUNIOR, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento das alterações efetuadas no lote 44, Núcleo A5, sito na Herdade de Valadas, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Andreia Sofia Brito Laranjeira, arquiteta.
Data de entrada do requerimento: 17/12/2019
Tem parecer da G.U.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: HENRIQUE MACAU FERREIRA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento das alterações efetuadas no decorrer da obra de construção de um apoio agrícola e legalização de um abrigo de utensílios agrícolas e muro de vedação, sitos no prédio rústico denominado "Herdade Curral da Légua", em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Paulo Alexandre Dias da Conceição, arquiteto.
Data de entrada do requerimento: 11/11/2019 e 21/11/2019
Tem parecer da G.U.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: SLEEP & NATURE, LDª, requerendo aprovação do projeto de arquitetura das alterações efetuadas no decorrer da obra relativo à construção de oito módulos no de hotel rural de 4* para terapia do sono, no prédio rústico denominado "Santa Comba", em Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre, tendo como técnico responsável Paulo Alexandre Tavares Antunes, arquiteto.
Data de entrada do requerimento: 21/01/2020
Tem parecer da G.U.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

Requerimentos

De: CENTRO SOCIAL PAROQUIAL S. ANTÓNIO LAVRE, requerendo isenção/redução de taxas referente à ocupação da via pública com andaimes para pintura do edifício sito na Travessa do Canto, em Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.
Data de entrada do requerimento: 13/01/2020
Tem parecer da G.U.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: IEFP – INSTITUTO DO EMPREGO E FORMAÇÃO PROFISSIONAL, I.P., requerendo aprovação do projeto de alteração do espaço exterior de acesso ao edifício do IEFP, pela Tv. Dos Peões, n.º 3, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.
Data de entrada do requerimento: 9/01/2020
Tem parecer da G.U.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: TORRE DA AMOREIRA – TURISMO, LDA., requerendo a anulação da aprovação do projeto de arquitetura ocorrida em 21/08/2019.
Data de entrada do requerimento: 9/09/2019
Tem parecer da G.U.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

Vistorias
De: TANGENTE APRUMADA, LDA., requerendo constituição em propriedade horizontal do imóvel sito na Rua Maria Helena Vieira da Silva, n.º 6 e Av. Capitão Salgueiro Maia, n.º 19, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.
Tem parecer da Comissão de Vistorias
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, homologar o referido auto de vistoria.

Diversos
Declaração de caducidade do projeto de arquitetura e a autorização para a obra de alteração de muro de vedação sito na Rua Florbela Espanca, n.º 22, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.
Tem parecer da G.U.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade do referido procedimento.

Programa Mor Solidário Eixo 5 – Apoio à melhoria das Condições de Habitabilidade
De: ANTÓNIO JOAQUIM
Local da Obra: RUA NOVA, N.º 39 - CIBORRO
Valor da Obra:1.570,00€
Valor da Comparticipação: 785,00€
Data de entrada do requerimento: 03/05/2019
Tem parecer da RUH
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a comparticipação e a isenção de taxas, de acordo com o parecer da RUH.

ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

Apreciação da Situação Financeira
A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

Autorizações de Pagamento da Despesa emitidas entre 01 e 31 de dezembro de 2019
A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

Modificações Orçamentais da Nº35 a Nº41 executadas entre 01 e 31 de dezembro 2019
A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

Declaração de Pagamentos em Atraso a 31 de dezembro 2019
A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada. O documento remete-se à Assembleia Municipal.

Declaração de Compromissos Plurianuais existentes a 31 de dezembro de 2019
A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada. O documento remete-se à Assembleia Municipal.

Declaração de Recebimentos em Atraso a 31 de dezembro de 2019
A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada. O documento remete-se à Assembleia Municipal.

Exercício de Direito de Preferência – Lote Nº22 – Zona Industrial da Adua / LI22
A Serral, Serralharia de Ferro e Alumínio, Lda. pretende alienar o direito de superfície sobre o Lote nº22, sito Zona Industrial da Adua, LI22, pelo valor de 325.000,00€ a SteelPoint – Construções Metálicas Unipessoal, Lda.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência por inexistir interesse municipal.

Proposta de Abertura de Procedimento Concursal – CTFP a Termo Resolutivo Certo / DSC/18 Assistente Operacional/Auxiliar de Apoio Operacional – Desporto
Proposta de abertura nas necessidades sazonais do serviço/funcionamento das Piscinas Recreativas Municipais, para o período compreendido entre 1 de junho e 23 de setembro de 2020.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de Abertura de Procedimento Concursal – CTFP a Termo Resolutivo Certo / DSC/7 Assistente Operacional/Auxiliar de Apoio Operacional / Nadador Salvador – Desporto
Proposta de abertura nas necessidades sazonais do serviço/funcionamento das Piscinas Recreativas Municipais, para o período compreendido entre 1 de junho e 23 de setembro de 2020.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

SÓCIO CULTURAL

Programa Integrado de Apoio Social Mor Solidário – Proposta de Atribuição de Cartão Social – 1 Processo de Escalão A
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Programa Integrado de Apoio Social Mor Solidário – Proposta de Renovação de Cartão Social com alteração de Escalão de B para A
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

GABINETE DAS ASSOCIAÇÕES

Proposta de Atribuição de Subsidio ao Rugby Clube de Montemor – Apoio para Aluguer de Autocarro – Deslocação a Loulé

No valor de 409,50€, referente a 70% do valor da despesa efetuada.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsidio.

Proposta de Atribuição de Subsidio ao Rugby Clube de Montemor-o-Novo – Apoio para aluguer de Autocarro – Deslocação a Évora
No valor de 175,00€, referente a 70% do valor da despesa efetuada.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsidio.

Proposta de Atribuição de Subsidio ao Rugby Clube de Montemor-o-Novo – Apoio para aluguer de Autocarro – Deslocação a Elvas
No valor de 210,00€, referente a 70% do valor da despesa.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsidio.

Proposta de Atribuição de Subsidio ao Rugby Clube de Montemor-o-Novo – Apoio para aluguer de Autocarro – Deslocação a Miranda do Corvo
No valor de 364,00€, referente a 70% do valor da despesa efetuada.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsidio.

Proposta de Atribuição de Subsidio à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários – Apoio para aluguer de Autocarro – Deslocação a Lisboa
No valor de 245,00€, referente a 70% do valor da despesa efetuada.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsidio.

Proposta de Atribuição de Subsidio à Liga dos Combatentes – Apoio para aluguer de Autocarro – Deslocação a Marvão
No valor de 280,00€, referente a 70% do valor da despesa efetuada.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsidio.

Proposta de Atribuição de Subsidio à Associação de Proteção Social à População de Santiago do Escoural – Apoio para Aquisição de Equipamento/Maquina de Secar Roupa
No valor de 2000,00€, correspondendo a 45% da despesa efetuada.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsidio.

Proposta de Atribuição de Subsídios Ordinários de 2017, 2018 e 2019 às Associações Culturais
Associações de Carater Cultural / Ano de 2017 – 20.998,95€
Associações de Carater Cultural / Ano de 2018 – 24.162,71€
Associações de Carater Cultural / Ano de 2019 – 25.348,00€
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsidio.

Proposta de Atribuição de Subsídios Ordinários das Épocas 2017/2018 e 2018/2019 aos Clubes e Associações Desportivas
Clubes e Associações Carater Desportivo / Época 2017/2018 (Ano 2018) – 22.985,10€

Clubes e Associações Carater Desportivo / Época 2018/2019 (Ano 2019) – 27.910,75€
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídios.

Proposta de Atribuição de Subsídios Ordinários de 2018 e 2019 às Associações Sociais e Humanitárias
Associações Carater Social e Humanitário / Instituições Profissionais (Ano 2018) – 55.386,06€
Associações Carater Social e Humanitário / Instituições Não Profissionais (Ano 2018) – 12.851,00€
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsidio. Os senhores Vereadores Olímpio Galvão e Carmen Carvalheira, não participaram na discussão e votação deste ponto, por impedimento legal, previsto no nº6 do artigo 55º da Lei nº75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação.

Proposta de Atribuição de Subsídios de Setembro a Dezembro de 2019 – Protocolos Escolas de Modalidade
Rugby Clube de Montemor – 3240,00€;
Clube de Ténis – 2338,00€;
Cortiçadas Clube do Alentejo – 1268,00€;
Grupo União Sport – 5408,00€;
Associação Humanitária B.V. Montemor – 718,80€;
Valenças Sport Clube – 646,00€;
Atlético Clube de Montemor – 4804,00€;
Casa do Povo de Lavre – 646,00€;
Coop. Habitação Económica "CHÉ" – 574,00€;
Equimor – Sonhos e Troféus – 1268,00€;
Centro Hípico D. Duarte – 701,20€;
TIS – 1252,00€.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídios. O senhor Vereador Olímpio Galvão não participou na discussão e votação deste ponto, por impedimento legal, previsto no nº6 do artigo 55º da Lei nº75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação.

Proposta de Atribuição de Subsídios de Setembro a Dezembro de 2019 – Protocolos Escolas e Escolinhas de Desporto
Grupo União Sport – 1890,00€;
Rugby Clube de Montemor – 1230,00€;
Casa João Cidade – 922,50€
Clube de Ténis – 3243,64€
Cortiçadas Clube do Alentejo – 1216,36€
Atlético Clube de Montemor – 820,00€
Casa do Povo de Lavre – 460,00€
Ass. Pais "Saber Crescer" – 422,51€
Ass. Pais da EB1 de FVF – 345,00€
Centro Hípico D. Duarte – 1640,00€
Valenças Sport Clube – 780,00€
Ass. Pais Jardim de Infância Nº1 de MN – 353,33€
Ass. Pais de Cortiçadas de Lavre – 172,50€
Equimor-Sonhos e Troféus - 820,00€
Foros de Vale de Figueira Futebol Clube – 623,33€
Traquinas, Índios e Sábios – 488,33€
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídios. O senhor Vereador Olímpio Galvão não participou na discussão e votação deste ponto, por

impedimento legal, previsto no nº6 do artigo 55º da Lei nº75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação.

Proposta de Atribuição de Subsidio à Casa do Povo de Cabrela – Apoio a Estágio de Formação Musical
No valor de 444,85€, referente a 35% para ações de carater pontual.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Atribuição de Subsidio à Casa do Povo de Cabrela – Apoio ao Funcionamento da Escola de Música
No valor de 2280,00€.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

APOIO OPERACIONAL, OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO

Empreitada de "Execução de Arruamentos e outras Infraestruturas em Foros de Vale de Figueira" – Auto de Medição Nº01 / Trabalhos Complementares
Executados pelo Empreiteiro CONSTRUÇÕES PRAGOSA, S.A, no valor de 29.927,02€ (Vinte e nove mil, novecentos e vinte sete euros e dois cêntimos). A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de Medição Nº01/Trabalhos Complementares, referente à empreitada mencionada em epigrafe.

Empreitada de "Beneficiação do Lanço da EM530 entre Pitamariça e Alto da Mata" – Auto de Medição Nº01 – Trabalhos Complementares
Executados pelo Empreiteiro MOTA ENGIL, S.A, no valor de 43.259,43€ (quarenta e três mil, duzentos e cinquenta e nove euros e quarenta e três cêntimos). A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de Medição Nº01/Trabalhos Complementares, referente à empreitada mencionada em epigrafe.

Empreitada de "Reabilitação do Mercado Municipal de Montemor-o-Novo" (ALT20-04-2316-FEDER-000054) – Auto de Medição Nº12
Referente aos trabalhos executados pela empresa COMPORTO – Sociedade de Construção, S.A., no valor 20.329,69€. A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de Medição Nº12, referente à empreitada mencionada em epigrafe.

Empreitada de "Requalificação do Espaços Exteriores, Acessos e Terreiros do Castelo" (ALT20-04-2316-FEDER-000067) – Auto de Medição Nº05
Referente aos trabalhos executados pela empresa Vibeiras – Sociedade Comercial de Plantas, S.A., no valor 31.721,64€. A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de Medição Nº05, referente à empreitada mencionada em epigrafe.

PLANEAMENTO E APOIO AO DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Proposta de Abertura do Mercado Municipal em Feriados e Tolerâncias de Ponto

10 de abril	6.ª feira	6.ª feira Santa
11 de abril	sábado	Sábado de Páscoa
15 de agosto	sábado	Assunção de Nossa Senhora
24 de dezembro	5.ª feira	Véspera de Natal

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de Regulamento do Mercado Municipal

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada. O documento remete-se à Assembleia Municipal.

PROPOSTAS DE ATA Nº25 DE 27/11/2019

Proposta de ata número vinte e cinco, referente à reunião ordinária da Câmara Municipal realizada no dia vinte e sete de novembro de dois mil e dezanove

Tendo o texto da Ata em epígrafe sido previamente distribuído entre todos os membros do Executivo foi dispensada a sua leitura, de harmonia com o disposto no decreto-lei número quarenta e cinco mil trezentos e sessenta e dois, de vinte e um de novembro de mil novecentos e sessenta e três.

A referida Ata foi aprovada por unanimidade com as alterações que lhe foram introduzidas.

Paços do Concelho, 29 de janeiro de 2020

A Presidente da Câmara Municipal