



81

EDITAL

ANTÓNIO ADRIANO MATEUS PINETRA, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do nº. 1, do artº. 56º. da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, se tornam públicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 27 de janeiro de 2021.

A presente Reunião de Câmara realiza-se por videoconferência, com suspensão do período de atendimento ao público presencial (em alternativa, está disponível o atendimento por via digital através do mail gap@cm-montemornovo.pt), ao abrigo da Lei 1-A/2021, de 13 de janeiro.

AMBIENTE, ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

Processos de Licenciamento

O Senhor Vereador Olímpio Galvão não participou na discussão e votação na Alínea A) – Processos de Licenciamento por impedimento legal.

De: REGADIA – SOCIEDADE AGROPECUÁRIA, LDA, requerendo a junção do projeto de estabilidade e licenciamento da obra de construção de piscina na Herdade da Regadia de Cima, em Montemor-o-Novo, União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Jorge Miguel Narigueta Barreiros Lourenço, engenheiro técnico civil.

Data de entrada do requerimento: 5/01/2020

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: GERTRUDES MARIA PEIXOTO MICAEL SOUSA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de reconstrução de moradia a levar a efeito na Aldeia dos Mousinhos, freguesia de Santiago do Escoural, tendo como técnica responsável Ana Sofia Ferreira Veiga, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 30/12/2020

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: MARCO PAULO VAZ MONTEIRO, requerendo aprovação do projeto de arquitetura, isenção de apresentação de projetos de instalação de gás, estudo do comportamento térmico e projeto acústico para a obra de construção de armazém a levar a efeito no Loteamento do Terrado, lote 47, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Marco Paulo Vaz Monteiro, engenheiro civil.

Data de entrada do requerimento: 28/12/2020

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: OLIMPIO MANUEL VIDIGAL GALVÃO, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento da legalização da obra de construção de piscina no prédio sito na Rua Ramos Horta, n.º 10, em Montemor-o-Novo, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnica responsável Lídia Seara Nunes Mendes da Silva, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 7/01/2021

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: CARLOS MIGUEL CATARINO CONSTANTINO, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de construção moradia e muros de vedação a levar a efeito na Rua 11 de Março, n.º 6, em Cortiçadas de Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 7/01/2021 e 15/01/2021

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ODIVEL-LAR, LDA., requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamentos de alterações no decorrer da obra de edificação destinada a turismo, piscina e muro de vedação, sitas na Herdade do Barrocal de Baixo, freguesia de Ciborro, tendo como técnico responsável Rui Miguel Lopes Rosa, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 19/06/2020 e 13/01/2021

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: MARCOS GAMEIRO GOMES HEITOR, requerendo junção dos projetos de especialidades e licenciamento das alterações efetuadas no decorrer da obra de recuperação de moradia, garagem e muro de vedação, na propriedade rústica denominada por Fazenda do Pomar, freguesia de Cabrela, tendo como técnico responsável Mário César Santos Pessoa Tavares, engenheiro civil

Data de entrada do requerimento: 8/01/2021

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: MARTHA HUBERTINA MATHEA DAMINIANA DEBEN, requerendo aprovação do aditamento ao projeto e licenciamento da legalização e alteração das construções existentes no prédio rústico denominado "Courelas da Mata", sito na Freguesia de Foros de Vale de Figueira, tendo como técnico responsável Fernando Ziegler Raimundo, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 26/11/2020 e 7/01/2021

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: JOANA SALVADOR BAGULHO, requerendo a junção dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de alteração/remodelação de edifício, na Rua de Lisboa nº 52, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnicos responsáveis Rui Alexandre Caires de Sousa, engenheiro civil, Bernardino António Grilo Melgão, engenheiro técnico, Pedro Artur Martins Durão, engenheiro técnico civil e José Pedro Ferreira Venâncio, engenheiro civil.

Data de entrada do requerimento: 11/01/2021

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: WARREN IVAN MALSCHINGER, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento da legalização de algumas infraestruturas e obras de alteração de caminhos na propriedade denominada Fazenda das Campas e Fazenda do Pícaro, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Nuno Duarte Salsinha Serra Grenha, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 27/11/2020

Tem parecer da G.U. e ICNF

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: TERESA PINTO DA ROCHA JORGE FERREIRA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de construção de habitação e muro de vedação, a levar a efeito no prédio rústico denominado Pitamariça de Cima, em Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre, tendo como técnica responsável Ana Sofia Ferreira Veiga, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 15/01/2020

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

Requerimentos

De: FILIPE MANUEL MARTINS, requerendo certidão para constituição em regime de compropriedade do prédio rústico denominado por Vale Largo, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.

Data de entrada do requerimento: 5/01/2021 e 7/01/2021

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ASSOCIAÇÃO DE PROTEÇÃO SOCIAL À POPULAÇÃO DE SANTIAGO DO ESCOURAL, requerendo isenção de taxas referente ao pedido de informação ao abrigo do artigo 110º do Decreto-lei n.º 555/99, de 16 de dezembro, na sua redação atual, relativamente aos prédios urbanos sitos na Rua Dr. Magalhães de Lima, n.ºs 115 e 125, freguesia de Santiago do Escoural.

Data de entrada do requerimento: 18/12/2020

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: MASTÁGIO, UNIPessoal, LDA, requerendo emissão do 8º aditamento ao Alvará de Loteamento n.º 4/2004, de 7 de junho, que titula a operação de loteamento levada a efeito na Quinta da Nora, em Montemor-o-Novo, atual União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 22/12/2020

Tem parecer do G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: INSTITUTO DA CONSERVAÇÃO DA NATUREZA E FLORESTAS, requerendo emissão do parecer referente à autorização para rearborização da Herdade das Antas, situado na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.

Data de entrada do requerimento: 16/12/2020

Tem parecer do Serviço de Ambiente e SPCS

(Ratificação do despacho da Sr.^a Vereadora Palmira Catarro de 11/01/2021: “*Defiro nos termos do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013 de 12 de setembro, notifique-se de imediato. Apresente-se a reunião de câmara para ratificação*”)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Vereadora Palmira Catarro.

Diversos

Declaração de caducidade da aprovação do projeto e do licenciamento da obra de construção de fossa biológica a construir na propriedade denominado por Ponto das Lãs, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade do processo de acordo com o parecer dos serviços.

Declaração de caducidade da aprovação do projeto e do licenciamento da obra de construção de garagem sita no Ferro da Agulha, CCI 524, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade do processo de acordo com o parecer dos serviços.

Declaração de caducidade da aprovação do projeto e do licenciamento da legalização de piscina sita na Rua Bernardino Machado, n.º 2 a 18, em Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, declarar a caducidade do processo de acordo com o parecer dos serviços.

PROJETOS MUNICIPAIS

Projeto de Execução do Coletor Público da Rede de Drenagem de Águas Residuais Domésticas em terreno municipal em Cortiçadas de Lavre.

Tem parecer do GP

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido projeto de acordo com o parecer dos serviços.

ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

Apreciação da Situação Financeira

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

Concurso Público nº 10/2020 – Empreitada – Remodelação e Ampliação do Jardim de Infância nº 1 de Montemor-o-Novo (Operação nº ALT20-02-5673 – FEDER – 000088- Requalificação JI nº 1 Montemor) – Prorrogação do prazo para apresentação de propostas

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de Abertura de Procedimento Concursal – CTFP a Termo Resolutivo Certo – DSC – 7 AO/AUX. APOIO OPERACIONAL/NADADOR SALVADOR – DESPORTO

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de Abertura de Procedimento Concursal – CTFP a Termo Resolutivo Certo – DSC – 20 AO/AUX. APOIO OPERACIONAL – DESPORTO

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.



Declarações ao abrigo da Lei nº 8/2012 (LCP) – Pagamentos em atraso a 31 de dezembro de 2020

A Câmara Municipal tomou conhecimento do documento apresentado. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

Declarações ao abrigo da Lei nº 8/2012 (LCP) – Compromissos Plurianuais

A Câmara Municipal tomou conhecimento do documento apresentado. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

Modificações Orçamentais /novembro e dezembro 2020

A Câmara Municipal tomou conhecimento do documento apresentado.

GABINETE DAS ASSOCIAÇÕES

Proposta de Protocolo entre o Município de Montemor-o-Novo / Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Montemor-o-Novo / Ano 2021

No valor de 113.600,00€, sendo pago da seguinte forma: doze prestações de 9.466,66€, a primeira a liquidar após a assinatura do protocolo e as restantes 11, (fevereiro a dezembro), a liquidar até ao dia 30 dos respetivos meses.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de Protocolo apresentada. O Senhor Vice-Presidente António Pinetra não participou na discussão e votação por impedimento legal previsto no nº 6 do artigo 55º da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação.

Proposta de Renovação de Protocolo / Liga dos Combatentes / Núcleo de Montemor-o-Novo / Ano 2021

No valor de 2.520,00€, sendo pago da seguinte forma: seis prestações de 420,00€, a liquidar até ao dia 28, dos meses de fevereiro, abril, junho, agosto, outubro e dezembro de 2021.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de Renovação Protocolo apresentada.

Proposta de Renovação de Protocolo / Associação dos Dadores Benévolos de Sangue de Montemor-o-Novo / Ano 2021

No valor de 3.780,00€, sendo pago da seguinte forma: seis prestações de 630,00€, a liquidar até ao dia 28, dos meses de fevereiro, abril, junho, agosto, outubro e dezembro de 2021.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de Renovação Protocolo apresentada.

Proposta de aditamento ao Protocolo / Projeto Volunteer Escapes /Marca ADL

Apoio financeiro no valor de 9.193,00€, que representa cerca de 37,7% do orçamento global das novas ações, sendo o restante participado pelo Programa LIFE e pela MARCA-ADL.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de aditamento ao Protocolo apresentada.

Proposta de Atribuição de Subsídio / Centro Hípico D. Duarte / Apoio à Aquisição de Equipamento

No valor de 1.342,58€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Atribuição de Subsídio / Rugby Clube Montemor / Aluguer de autocarro

No valor de 189,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Atribuição de Subsídio / Centro Social e Paroquial de Lavre / Associação Protetora do Abrigo dos Velhos Trabalhadores / Santa Casa da Misericórdia de Cabrela / Apoio à Aquisição de Equipamento de combate ao COVID/19

No valor de 40,00€ por cada trabalhador às Instituições que atualmente se encontram com surtos ativos.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Atribuição de Subsídio / Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Montemor-o-Novo / Apoio à Aquisição de Equipamento de combate ao COVID/19

No valor de 4.342,72€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio. O Senhor Vice-Presidente António Pinetra não participou na discussão e votação por impedimento legal previsto no nº 6 do artigo 55º da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação.

APOIO OPERACIONAL, OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO

Empreitada “Ampliação/Adaptação de Edifício para Crematório (CP02/2020)” – Pedido de Prorrogação de Prazo

Propõe-se a prorrogação de 94 dias.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Empreitada “Implementação de percursos livres de obstáculos no âmbito do Plano de Acessibilidade e Mobilidade Operação ALT20-04-1406 FEDER 000063” – Auto de Medição nº 2

Referente aos trabalhos executados pela empresa Vibeiras – Sociedade Comercial de Plantas, S.A. no valor de 11.390,74€. A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de Medição Nº 02, referente à empreitada mencionada em epigrafe.

Empreitada “Beneficiação da EM507 (Lavre/Ciborro)” – Auto de Medição nº 2

Referente aos trabalhos executados pela empresa Construções Pragosa, S.A. no valor de 13.894,10€. A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de Medição Nº 02, referente à empreitada mencionada em epigrafe.

Empreitada de “Requalificação do Espaços Exteriores, Acessos e Terreiros do Castelo (ALT20-04-2316-FEDER-000067)” – Auto de Trabalhos Complementares nº 1

Referente aos trabalhos executados pela empresa Vibeiras – Sociedade Comercial de Plantas, S.A. no valor de 14.716,31€. A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de Trabalhos Complementares nº 1, referente à empreitada mencionada em epigrafe.

Empreitada de “Requalificação do Espaços Exteriores, Acessos e Terreiros do Castelo (ALT20-04-2316-FEDER-000067)” – Auto de Receção Provisória

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Auto de Receção Provisória apresentado.

Empreitada de “Requalificação do Espaços Exteriores, Acessos e Terreiros do Castelo (ALT20-04-2316-FEDER-000067)” – Conta Final de Empreitada

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada, referente à Conta Final de Empreitada.

Empreitada “Beneficiação do Lanço da EM530 entre a Pitamariça e Alto da Mata” – Conta Final de Empreitada

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada, referente à Conta Final de Empreitada.

EMPª “Remodelação e Ampliação da EB/JI de Santiago do Escoural (ALT20-02-5673-FEDER-00056) – Auto de Medição nº 1 de Trabalhos complementares nº 1

Referente aos trabalhos executados pela empresa Vestígios Lugares Construções, Lda. no valor de 17.049,20€. A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de Medição nº 1 de Trabalhos Complementares nº 1, referente à empreitada mencionada em epigrafe.

GABINETE DAS FREGUESIAS

Protocolo de Colaboração entre o Município de Montemor-o-Novo / Junta de Freguesia de Santiago do Escoural – Obras de construção de muro de suporte, pavimentação e drenagem no Beco da Rua Mariana Guttierrez de Moraes Paquete

Compete à Câmara Municipal o pagamento à Junta de Freguesia da totalidade do valor da obra, ou seja 15.687,50€, valor já com IVA incluído à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de Protocolo apresentada. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

Protocolo de Colaboração entre o Município de Montemor-o-Novo / Junta de Freguesia de Caborro – Construção de telheiro no estaleiro da Junta de Freguesia, propriedade Municipal

Compete à Câmara Municipal o pagamento à Junta de Freguesia de 100% da importância paga, no valor de 2.503,60€, valor já com IVA incluído à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de Protocolo apresentada. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

Protocolo de Colaboração entre o Município de Montemor-o-Novo / Junta de Freguesia da União de Freguesias de Nª Srª da Vila, Nª Srª do Bispo e Silveiras – Empreitada de Pontão na estrada de acesso de Silveiras a Baldios

Compete à Câmara Municipal o pagamento à Junta de Freguesia da totalidade do valor da obra, ou seja 48.791,80€, valor já com IVA incluído à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de Protocolo apresentada. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

Protocolo de Colaboração entre o Município de Montemor-o-Novo / Junta de Freguesia da União de Freguesias de Nª Srª da Vila, Nª Srª do Bispo e Silveiras – Intervenção de Pavimentação e Drenagem na Rua dos Lavadouros, S. Geraldo

Compete à Câmara Municipal o pagamento à Junta de Freguesia da totalidade do valor da obra, ou seja 27.332,10€, valor já com IVA incluído à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de Protocolo apresentada. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

Proposta de Ratificação de Despachos no âmbito do Estado de Emergência

A Câmara Municipal tomou conhecimento do documento apresentado.

Moção – Pela Atribuição do suplemento de penosidade e insalubridade, aos trabalhadores abrangidos, de acordo com o previsto no art.º 24º da Lei do Orçamento de Estado para 2021

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de moção apresentada. Documento a ser enviado para conhecimento aos trabalhadores da Autarquia bem como às suas estruturas representativas.

Tomada de Posição – Pela valorização dos Bombeiros e da sua imprescindível atuação no socorro às populações

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Tomada de Posição apresentada. Documento a ser enviado a Suas Excelências, o Sr. Presidente da Assembleia da República, Sr. 1º Ministro, Sr. Ministro da Administração Interna, sra. Ministra da Saúde e Associação Humanitária de Bombeiros Voluntários de Montemor-o-Novo.

Paços do Concelho, 28 de janeiro de 2021

O Vice-Presidente da Câmara Municipal



António Adriano Mateus Pinetra