



m/s

EDITAL

HORTÊNSIA DOS ANJOS CHEGADO MENINO, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do n.º 1, do art.º 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se tornam públicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 24 de março de 2021.

A presente Reunião de Câmara realizou-se por videoconferência, com suspensão do período de atendimento ao público presencial (em alternativa, está disponível o atendimento por via digital através do mail gap@cm-montemornovo.pt), ao abrigo da Lei 1-A/2020, de 19 de março na sua atual redação.

Iniciada a reunião, a Senhora Presidente da Câmara propôs que se iniciasse a apreciação da Ordem de Trabalhos pelo Ponto 1 DAOTU, alínea D) referente à Revisão do Plano Diretor Municipal de Montemor-o-Novo – Abertura do período de Discussão Pública, proposta que foi aprovada por unanimidade.

AMBIENTE, ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

Ordenamento do Território

Revisão do Plano Diretor Municipal de Montemor-o-Novo - Abertura do período de Discussão Pública
Tem parecer do SPOT

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços:

- A proposta de Revisão do PDM de Montemor-o-Novo
- A abertura do período de Discussão pública pelo período de 30 dias úteis, de acordo com o disposto no n.º 1e 2 do artigo 89.º do Regime Jurídico dos Instrumentos de Gestão Territorial (RJGT), a divulgar e publicitar de acordo com os requisitos legais.
- A suspensão dos procedimentos de informação prévia, de comunicação prévia e de licenciamento durante o período de discussão pública e até à entrada em vigor do novo plano, nos termos do artigo 145.º do RJGT.

Processos de Licenciamento

De: SOCIEDADE AGRICOLA LADEIRA DA CRUZ, requerendo a aprovação do projeto de arquitetura para a obra de construção de armazém a levar a efeito na propriedade denominada por Monte Novo, na freguesia de Santiago do Escoural, tendo como técnica responsável Ana Sofia Ferreira Veiga, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 1/10/2020 e 11/03/2021

Tem parecer da G.U. e ICNF

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: HORTINORA – SOCIEDADE DE INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA, requerendo a junção dos projetos de especialidades e aprovação do licenciamento da obra de construção de habitação a levar a efeito na Rua Mário Viegas, n.º 4, em Montemor-o-Novo, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnicos responsáveis José Alexandre Palminha Madruga Neves, engenheiro técnico civil, Luís António Henriques Reis, engenheiro técnico e José António Nunes Rosado, engenheiro técnico civil.

Data de entrada do requerimento: 12/03/2021

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: PEDRO MARTINS BAPTISTA, requerendo aprovação dos projetos de arquitetura e de especialidades (com a exceção do projeto da rede de gás) para a obra de ampliação e alteração de habitação sita no prédio denominado por Cismarros de Baixo, em Lavre, na União de Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre, tendo como técnicos responsáveis Alexandra Inês Batista Pereira Margaça, arquiteta, Marco António Saruga Caixa, engenheiro civil, Pedro Miguel Marques Pereira, engenheiro civil, Gonçalo Correia Fernandes Beato de Carvalho, engenheiro eletrotécnico, Leila Vanusa Coutinho Vila Nova Anselmo, engenheira técnica civil, e Hugo Alexandre Neves de Almeida, engenheiro eletrotécnico.

Data de entrada do requerimento: 19/11/2020 e 11/03/2021

Tem parecer da G.U., CCDRA e APA

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: JOSÉ DE SOUSA CUNHAL MELERO SENDIM, requerendo aprovação do projeto arquitetura e o licenciamento da legalização de alterações efetuadas no prédio sito no Monte do Freixo Poente, na freguesia de Foros de Vale de Figueira, tendo como técnica responsável Andreia Sofia Brito Laranjeira, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 4/03/2021

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

Requerimentos

De: LUIS FILIPE DE CARVALHO SANTOS, requerendo emissão de certidão para constituição em regime de compropriedade do prédio rustico denominado por Ferro da Agulha (art.º 20 da Secção 1B), na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 9/03/2021

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: LUIS FILIPE DE CARVALHO SANTOS, requerendo emissão de certidão para constituição em regime de compropriedade do prédio rustico denominado por Ferro da Agulha (art.º 19 da Secção 1B), na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 9/03/2021

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: CABOLETIX, S.A., requerendo receção provisória das obras de urbanização decorrentes da obra de construção de um edifício para comércio e serviços da cadeia Continente, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, e redução do valor da caução.

Data de entrada do requerimento: 23/02/2021

Tem parecer da G.U. e da Comissão de Vistorias

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: SANTA CASA DA MISERICÓRDIA DE MONTEMOR-O-NOVO, requerendo isenção do pagamento de taxas referente ao pedido de emissão de certidão de atualização de toponímia para o prédio sito na Rua Defensores da Liberdade, n.º 9, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 24/02/2021

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: JUNTA DE FREGUESIA DE FOROS DE VALE DE FIGUEIRA, requerendo isenção do pagamento de taxas referentes ao processo de obras para ampliação de uma arrecadação e garagem a levar a efeito no prédio sito na Rua Bento Gonçalves, n.º 2, na freguesia de Foros de Vale de Figueira.

Data de entrada do requerimento: 11/03/2021

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

Projetos Municipais

Elaboração do Projeto de Beneficiação da E.M. 537 - Ajuste Direto 40- 2019

Tem parecer do GP

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

Revisão A ao Projeto de Execução de Infraestruturas Várias da Rua Dr. Pascoal Coelho em Silveiras.

Tem parecer do GP

(Ratificação do despacho da Srª Vereadora Palmira de 15/03/2021 “Aprovado nos termos do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, notifique-se de imediato. Apresente-se a reunião de câmara para ratificação”)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Vereadora Palmira Catarro.

Protocolo entre o município de Montemor-o-Novo e a MOBI.E, S.A.

Tem parecer do Chefe da DAOTU

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

Apreciação da Situação Financeira

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

Exercício de Direito de Preferência – Lote 22- Loteamento da UPP15 e Montemor-o-Novo

João Alexandre Caldeira Carriço pretende alienar o direito de superfície do mencionado lote, a favor de Jorge Manuel Grulha de Carvalho, pelo valor de 180.000,00 € (cento e oitenta mil euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade não exercer o direito de preferência por inexistir interesse municipal.

Concurso Público nº 07/2020 – Aquisição de bens – Fornecimento contínuo de bens alimentares para preparação de refeições para Refeitórios Escolares – adjudicação de propostas ordenadas em lugar subsequente/LOTES VI e X – Ratificação de despacho

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho proferido pela Senhora Presidente datado de 17 de março de 2021.

Concurso Público 03/2020 – Locação de bens – Equipamentos de impressão, cópia e digitalização incluindo os respetivos softwares e serviços associados – Modificação ao Contrato nº 29/2020, do O.P.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

Autorizações de despesa e pagamento entre os dias 01/12/2020 e 31/12/2020 e 01/01/2021 e 28/02/2021

As autorizações de pagamento da despesa no período entre 01/12/2020 e 31/12/2020 no valor de 2.060.962,43€ (dois milhões, sessenta mil, novecentos e sessenta e dois euros e quarenta e três cêntimos) e as autorizações de pagamento da despesa no período entre 01/01/2021 e 28/02/2021 no valor de 2.042.606,52€ (dois milhões, quarenta e dois mil, seiscentos e seis euros e cinquenta e dois cêntimos).

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

GABINETE DAS ASSOCIAÇÕES

Proposta de atribuição de Subsídio / Centro Lúdico Escolar “Saber Crescer” / Mês de dezembro de 2020

No Valor de 400,00€ (quatrocentos euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

Proposta de Contrato Programa para o ano de 2021 / TRIMAGISTO – Cooperativa de Experimentação Teatral, CRL

No valor de 35.000,00 €. (Trinta e cinco mil euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade aprovar a proposta apresentada, com as alterações que foram introduzidas.

Proposta de Renovação de Protocolo para o ano de 2021 / Casa do Povo de Cabrela

No valor de 13.500,00 € (treze mil e quinhentos euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

DIVISÃO SÓCIO-CULTURAL

Cartão Social Mor Solidário – Proposta de Renovação de Cartão Social com alteração de escalão de A para B – março 2021

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

Programa Integrado de Apoio Social Mor Solidário – Cartão Social – Listagem de Requerentes – março 2021

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

Cartão Social Mor Solidário – Proposta de Renovação de Cartão Social com alteração de escalão de A para B

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

Proposta de acordo de Colaboração para Implementação do Programa de apoio à Redução Tarifária - abril a dezembro de 2021

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

APOIO OPERACIONAL, OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO

11/0

Empreitada de “Implementação de Percursos Livres de Obstáculos no âmbito do Plano Acessibilidade e Mobilidade (Operação nº ALT 20-04-1406-FEDER-000063)” – Auto de Medição nº 4

Referente aos trabalhos executados pela empresa Vibeiras – Sociedade Comercial de Plantas, S.A. no valor de 43.688,23 € (quarenta e três mil seiscientos e oitenta e oito euros e vinte e três cêntimos). A este valor acrescerá o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções por parte dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de Medição nº 4, referente à empreitada mencionada em epígrafe.

Empreitada de “Beneficiação da EM 507 (Lavre- Ciborro)” – Auto de Medição nº 4

Referente aos trabalhos executados pela empresa Construções Pragosa, S.A. no valor de 203.791,29 € (duzentos e três mil setecentos e noventa e um euros e vinte e nove cêntimos). A este valor acrescerá o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções por parte dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de Medição nº 4, referente à empreitada mencionada em epígrafe.

Empreitada de Qualificação do Espaços Exteriores, Acessos e Terreiros do Castelo (ALT20-04-2316-FEDER-000067)” – Revisão de Preços

Referente aos trabalhos executados pela empresa Vibeiras – Sociedade Comercial de Plantas, S.A. no valor de 6.947,14 € (seis mil novecentos e quarenta e sete euros e catorze cêntimos). A este valor acrescerá o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

Empreitada de “Requalificação do Espaço Público e Ambiente Urbano da Rua Teófilo Braga e dos Largos e Praças do Centro Histórico (Terreiro de São João de Deus e Largo dos Paços do Concelho)” – (ALT20-04-2316-FEDER-000057) – Informação nº 16 - Auto de Medição nº 13

Referente aos trabalhos executados pela empresa Constradas – Estradas e Construção Civil, S.A. no valor de 36.158,15 € (trinta e seis mil cento e cinquenta e oito euros e quinze cêntimos). A este valor acrescerá o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções por parte dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de Medição nº 13, referente à empreitada mencionada em epígrafe.

Empreitada de “Requalificação do Espaço Público e Ambiente Urbano da Rua Teófilo Braga e dos Largos e Praças do Centro Histórico (Terreiro de São João de Deus e Largo dos Paços do Concelho)” – (ALT20-04-2316-FEDER-000057) – Informação nº 17 - Proposta de Alteração de Projeto de Arquitetura e design urbano – Equipamentos de Recolha seletiva e RSU

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

Parecer de Validação do DEPSS da “Empreitada de Requalificação da EB1de Montemor-o-Novo e Refeitório Escolar” (Operação nº ALT 20-02-5673-FEDER-000053)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

PLANEAMENTO E APOIO AO DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Propostas de Prorrogação da Isenção de pagamento no Centro Interpretativo do Castelo

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

GABINETE DE APOIO À PRESIDENCIA E VERAÇÃO

Saudação aos 45 anos da Constituição da República Portuguesa

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por maioria, com três votos contra por parte dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar a Saudação apresentada. Os Senhores Vereadores, do Partido Socialista apresentaram Declaração de Voto.

Tomada de Posição – Pela reposição das Freguesias Extintas

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por maioria, com três votos contra por parte dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar a Tomada de Posição. Os Senhores Vereadores, do Partido Socialista apresentaram Declaração de Voto.

PROPOSTAS DE ATAS Nº 25 DE 16/12/2020 E Nº 26 DE 30/12/2020

Proposta de ata número vinte cinco, referente à reunião ordinária da Câmara Municipal realizada no dia dezasseis de dezembro de dois mil e vinte

Tendo o texto da Ata em epígrafe sido previamente distribuído entre todos os membros do Executivo foi dispensada a sua leitura, de harmonia com o disposto no decreto-lei número quarenta e cinco mil trezentos e sessenta e dois, de vinte e um de novembro de mil novecentos e sessenta e três.

A referida Ata foi aprovada por unanimidade sem alterações introduzidas.

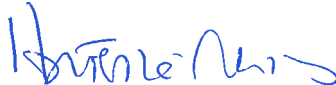
Proposta de ata número vinte seis, referente à reunião ordinária da Câmara Municipal realizada no dia trinta de dezembro de dois mil e vinte

Tendo o texto da Ata em epígrafe sido previamente distribuído entre todos os membros do Executivo foi dispensada a sua leitura, de harmonia com o disposto no decreto-lei número quarenta e cinco mil trezentos e sessenta e dois, de vinte e um de novembro de mil novecentos e sessenta e três.

A referida Ata foi aprovada por unanimidade sem alterações introduzidas.

Paços do Concelho, 24 de março de 2021

A Presidente da Câmara Municipal



Hortênsia dos Anjos Chegado Menino