



EDITAL

HORTÊNSIA DOS ANJOS CHEGADO MENINO, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do n.º 1, do art.º 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se tornam públicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 02 de junho de 2021.

A presente Reunião de Câmara realizou-se presencialmente, com atendimento por marcação (em alternativa, está disponível o atendimento por via digital através do mail gap@cm-montemornovo.pt), ao abrigo dos n.ºs. 2 e 3 do artigo 3.º da Lei 1-A/2020, de 19 de março.

AMBIENTE, ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

Processos de Licenciamento

De: TANGENTE APRUMADA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura, da obra de construção de edifício de habitação multifamiliar, a levar a efeito na Urbanização Quinta da Nora, lote 4, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Marília Moriés Borges Lopes de Andrade, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 29/04/2021 e 11/05/2021

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: BELVEDERE PHARMA S.A., SOCIEDADE COMERCIAL ANONIMA, requerendo a aprovação do projeto de arquitetura, especialidades e do licenciamento da obra de construção de duas estufas agrícolas e a instalação de 4 contentores pré-fabricados, a levar a efeito na Herdade da Caravela da Robusta, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnicos responsáveis Ana Sofia Ferreira Veiga, arquiteta, Nuno Alexandre Silva Grave, engenheiro técnico civil e Rui Vieira Leitão, engenheiro.

Data de entrada do requerimento: 18/01/2021, 10/02/2021, 22/02/2021, 05/03/2021 22/03/2021 e 04/05/2021

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Palmira de 18/05/2021 “Aprovado nos termos do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, notifique-se de imediato. Apresente-se a reunião de câmara para ratificação”

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Vereadora Palmira Catarro.

De: TANGENTE APRUMADA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura, da obra de construção de edifício de habitação multifamiliar, a levar a efeito na Urbanização Quinta da Nora, lote 5, em Montemor-

o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Marília Moriés Borges Lopes de Andrade, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 29/04/2021 e 11/05/2021

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: MASTÁGIO UNIPESSOAL, LDA, requerendo aprovação dos projetos de especialidades e licenciamento das alterações efetuadas no decorrer da obra de construção de edifício de habitação e comércio/serviços, sito na Rua da Janelinha n.º 32, 34, 36 e 38, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, arquiteto, Nuno Miguel Barrenho de Oliveira, engenheiro técnico civil, Ricardo Jorge Gaspar Esperto, engenheiro eletrotécnico.

Data de entrada do requerimento: 17/05/2021

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: AHARA, LDA, requerendo aprovação dos projetos especialidades e o licenciamento da obra de construção de unidade de produção agroindustrial, a levar a efeito na propriedade denominada Pitamariça de Cima, em Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre, tendo como técnico responsável Josué Ferreira da Mata, engenheiro técnico civil.

Data de entrada do requerimento: 19/03/2021

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

Requerimentos

De: SOCIEDADE AGRÍCOLA MONTE DOS CARDOS, LDA, requerendo emissão de declaração para efeitos de isenção de Imposto Municipal sobre as transições onerosas (alínea b) do n.º 5 do artigo 51.º da lei n.º 89/2019 de 3 de setembro), referente a 2 parcelas do prédio rústico denominado Courelas da Mata e 1 parcela do prédio rustico denominado Santa Comba, em Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.

Data de entrada do requerimento: 21/05/2021

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Palmira de 26/05/2021 "Aprovado nos termos do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, notifique-se de imediato. Apresente-se a reunião de câmara para ratificação")

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Vereadora Palmira Catarro.

De: O ESPAÇO DO TEMPO – ASSOCIAÇÃO CULTURAL, requerendo isenção/redução de taxas referente à realização de espetáculos, a levar a efeito no Largo do Terrado, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 25/05/2021

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo/com o parecer dos serviços.

De: O ESPAÇO DO TEMPO – ASSOCIAÇÃO CULTURAL, requerendo isenção/redução de taxas referente à realização de espetáculos, a levar a efeito na Rua Sacadura Cabral n.º 10, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 25/05/2021

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ANTÓNIA PERPÉTUA GALOPE ZAMBUJEIRA, requerendo emissão do 1º aditamento ao Alvará de Loteamento n.º 2/2006, de 22 de março, que titula a operação de loteamento localizada na Courela da Pedreira á Janelinha e Ferragial à Horta do Coxo (prédios anexados), em Montemor-o-Novo, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 24/05/2021

Tem parecer do G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: FILIPA MARIA MARQUES DA SILVA CAYOLLA DA VEIGA MALDONADO PASSANHA, requerendo emissão de parecer de enquadramento no PDM para arranque de olival tradicional para plantação de pinheiro-manso, a levar a efeito na propriedade denominada Herdade dos Simarros, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.

Data de entrada do requerimento: 24/05/2021

Tem parecer do G.U.

(Ratificação do despacho da Srª Vereadora Palmira de 26/05/2021 “Deferido nos termos do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, notifique-se de imediato. Apresente-se a reunião de câmara para ratificação”

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Vereadora Palmira Catarro.

Projetos Municipais

Proposta de aprovação de Alteração ao Projeto de Execução da Reabilitação do Edifício Sede dos Serviços Sociais dos Trabalhadores da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo (atualização orçamental/alteração ao preço base)

Tem informação do G.P.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

Apreciação da Situação Financeira

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

Proposta do Exercício do Direito de Preferência – Lote 153 em Montemor-o-Novo

O senhor Rui Manuel Mestre Prates manifestou interesse na alienação do direito de superfície do prédio urbano sito na Courela da Pedreira, Lote 153 em Montemor-o-Novo a Joaquim José Pontes Carrasqueira.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Srª Presidente datado de 21/05/2021, não exercer o Direito de Preferência por inexistir interesse municipal.

Proposta de Cedência do Direito de Superfície – Lote 18 do Loteamento Municipal de Lavre – Chão das Almas

Sónia do Carmo Carapinha Vale de Gato manifestou interesse no direito de superfície sobre o lote nº 18 do Loteamento Municipal de Lavre – Chão das Almas.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Concurso Público nº 04/2018 – Empreitada de “Requalificação do Espaço Público e Ambiente Urbano da Rua Teófilo Braga e dos Largos e Praças do Centro Histórico (Terreiro de S João de Deus e Largo dos Paços do Concelho) – (ALT20-04-2316-FEDER-000057)” – Contrato nº 45/2018 – Trabalhos Complementares nº 1

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Concurso Público nº 02/2019 – Empreitada de “Remodelação e Ampliação da EB/JI de Santiago do Escoural (ALT20-02-5673-FEDER-000056)” – Contrato nº 31/2019 – Trabalhos Complementares nº 2

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Concurso Público nº 06/2018 – Empreitada de “Requalificação dos Espaços Exteriores, Acessos e Terreiros do Castelos do Castelo (ALT20-04-2316-FEDER-000067)” – Contrato nº 17/2019 – Revisão de Preços

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

GABINETE DAS ASSOCIAÇÕES

Proposta de atribuição de Subsídio para deslocação – Aluguer de Autocarro – Rugby Clube de Montemor-o-Novo

No valor de 231,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de Protocolo entre o Município de Montemor-o-Novo e a Santa Casa da Misericórdia de Montemor-o-Novo – Fornecimento de refeições no âmbito do dispositivo especial de combate a incêndios Rurais

Apoio financeiro que poderá atingir um valor máximo de 5 800,00€, referente ao fornecimento de 2 320 refeições (2,50€/refeição). Será paga da seguinte forma: Mensalmente, após entrega de fatura, mediante o número de refeições fornecidas no mês anterior.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de Protocolo. O Sr. Vereador António Pinetra não participou na discussão e votação por impedimento legal.

Proposta de atribuição de Subsídio ao funcionamento da Escola de Música de dezembro de 2020 a maio de 2021- Casa do Povo de Lavre

No valor de 1 624,40€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de apoio a alunos carenciados de setembro 2020 a abril 2021 – Associação de Pais da E.B.1 de Foros de Vale de Figueira

No valor de 3 360,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de apoio.

Proposta de apoio para refeições do Torneio Internacional “MONTEMOR LADIES OPEN” – Clube de Ténis de Montemor-o-Novo

No valor de 2.542,00€, referente ao fornecimento de 620 refeições (4,10€/refeição).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de apoio.

DIVISÃO SÓCIO CULTURAL

Proposta de realização de Concurso de Pintura em Aguarela / Aprovação de Regulamento

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta apresentada.

Proposta de Protocolo de Depósito de Documentação entre o Município de Montemor-o-Novo e a Associação Povo Alentejano

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de Protocolo apresentada.

APOIO OPERACIONAL, OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO

Empreitada “Requalificação da EB1 de Montemor-o-Novo e refeitório escolar (Operação nº ALT20-02-5673-FEDER-000053)” – Auto de Medição nº 01

Referente aos trabalhos executados pela Empresa COMPORTO – Sociedade de Construções, S.A. no valor de 52.129,61€ (cinquenta e dois mil, cento e vinte e nove euros e sessenta e um cêntimo). A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de Medição Nº 01, referente à empreitada mencionada em epígrafe.

PROPOSTAS DE ATAS Nº 06 DE 24/03/2021, Nº 09 DE 05/05/2021 E ATA Nº 10 DE 19/05/2021

Proposta de ata número seis, referente à reunião ordinária da Câmara Municipal realizada no dia vinte e quatro de março de dois mil e vinte e um

Tendo o texto da Ata em epígrafe sido previamente distribuído entre todos os membros do Executivo foi dispensada a sua leitura, de harmonia com o disposto no decreto-lei número quarenta e cinco mil trezentos e sessenta e dois, de vinte e um de novembro de mil novecentos e sessenta e três.

A referida Ata foi aprovada por unanimidade com as alterações que lhe foram introduzidas.

Proposta de ata número nove, referente à reunião ordinária da Câmara Municipal realizada no dia cinco de maio de dois mil e vinte e um

Tendo o texto da Ata em epígrafe sido previamente distribuído entre todos os membros do Executivo foi dispensada a sua leitura, de harmonia com o disposto no decreto-lei número quarenta e cinco mil trezentos e sessenta e dois, de vinte e um de novembro de mil novecentos e sessenta e três.

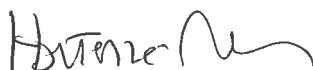
A referida Ata foi aprovada por unanimidade com as alterações introduzidas.

Proposta de ata número dez, referente à reunião ordinária da Câmara Municipal realizada no dia dezanove de maio de dois mil e vinte e um

Transita para a próxima Reunião de Câmara.

Paços do Concelho, 02 de junho de 2021

A Presidente da Câmara Municipal



Hortênsia dos Anjos Chegado Menino