



1/2

EDITAL

HORTÊNSIA DOS ANJOS CHEGADO MENINO, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do n.º 1, do art.º 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se tornam públicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 08 de setembro de 2021.

A presente Reunião de Câmara realizou-se presencialmente, com atendimento por marcação (em alternativa, está disponível o atendimento por via digital através do mail gap@cm-montemornovo.pt), ao abrigo dos n.ºs. 2 e 3 do artigo 3.º da Lei 1-A/2020, de 19 de março.

AMBIENTE, ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

Processos de Licenciamento

De: LIEKE HELENA ADRIANA GESTEL, requerendo pedido de informação prévia sobre obras de conservação e alteração de dependência agrícola e prédio de rés-do-chão e 1.º andar, a levar a efeito no prédio denominado Moinho da Abóbada, União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnica responsável Filipa Sofia Gonçalo Vilhena Neves Cabrita, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 29/06/2021 e 01/07/2021

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

Vistorias

De: JOÃO NICOLAU LOPES DOS SANTOS – CABEÇA DE CASAL NA HERANÇA DE, requerendo constituição em regime de propriedade horizontal do prédio sito na Rua 5 de Outubro n.º 2, 2-A e 2-B, e Rua do Paço n.º 1, em Montemor-o-Novo, União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 04/08/2021

Tem parecer da Comissão Técnica de Vistorias

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade homologar o referido auto de vistoria acordo com o parecer dos serviços.

Requerimentos

De: JESUINA CUSTÓDIA CAPOULAS GONÇALVES, requerendo emissão de certidão para constituição em regime de compropriedade do prédio misto denominado por Courela da Barbosa, na freguesia de Santiago do Escoural.

Data de entrada do requerimento: 05/08/2021

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: JESUINA CUSTÓDIA CAPOULAS GONÇALVES, requerendo emissão de certidão para constituição em regime de compropriedade do prédio misto denominado por Herdade da Barbosa, na freguesia de Santiago do Escoural.

Data de entrada do requerimento: 05/08/2021

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: JESUINA CUSTÓDIA CAPOULAS GONÇALVES, requerendo emissão de certidão para constituição em regime de compropriedade do prédio misto denominado por Herdade e Courela da Parreira, na freguesia de Santiago do Escoural.

Data de entrada do requerimento: 05/08/2021

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: JESUINA CUSTÓDIA CAPOULAS GONÇALVES, requerendo emissão de certidão para constituição em regime de compropriedade do prédio misto denominado por Courela da Barbosa, na freguesia de Santiago do Escoural.

Data de entrada do requerimento: 05/08/2021

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: JESUINA CUSTÓDIA CAPOULAS GONÇALVES, requerendo emissão de certidão para constituição em regime de compropriedade do prédio misto denominado por Courela da Barbosa, na freguesia de Santiago do Escoural.

Data de entrada do requerimento: 05/08/2021

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: JESUINA CUSTÓDIA CAPOULAS GONÇALVES, requerendo emissão de certidão para constituição em regime de compropriedade do prédio misto denominado por Courela da Barbosa, na freguesia de Santiago do Escoural.

Data de entrada do requerimento: 05/08/2021

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

Diversos

Declaração de caducidade da aprovação do projeto e do licenciamento da obra de construção de anexo no logradouro do edifício de habitação sito na Rua Fernando Namora n.º 26, em Montemor-o-Novo, União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 26/09/2018 e 21/11/2018

Tem parecer da G.U.

(Foi enviado para audiência prévia em 24/05/2021 não tendo o requerente se pronunciado)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade declarar a caducidade do procedimento de acordo com o parecer dos serviços.

ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

Apreciação da Situação Financeira

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

Exercício de Direito de Preferência - Anúncio 88009/2021 - Travessa António Maria Casquinha – Lote nº 29 – nº de polícia 5, em Montemor-o-Novo

Cláudia Maria Serra Arcado e Carla Alexandra Serra Arcado pretendem alienar o direito de superfície do mencionado imóvel, a favor de Marco Nuno Mémé Águia e de Susana do Carmo Cortiçadas Picanço, pelo valor global de 115.000,00 euros (cento e quinze mil euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, não exercer o direito de preferência por inexistir interesse municipal.

Exercício de Direito de Preferência - Anúncio 88015/2021- Travessa dos Lagares nºs 6 e 8 em Montemor-o-Novo

João Custódio Vermelho Torres pretende alienar o direito de superfície do mencionado imóvel, a favor de Maria de Fátima Lopes Gomes, pelo valor de 33.000,00 euros (trinta e três mil euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, não exercer o direito de preferência por inexistir interesse municipal.



Exercício de Direito de Preferência – BL nº1 com o nº de Polícia 1 – 2º Esq. e a Garagem nº G20 sitos na Rua Boa Esperança e Rua Nicolau Catita em Montemor-o-Novo

Maria Margarida Pimenta Salgueiro pretende alienar o direito de superfície do mencionado imóvel, a favor de Cacimar DÁbadia Ferreira Galvão e Eliane Almeida Galvão Ferreira, pelo valor global de 104.500,00 euros (cento e quatro mil e quinhentos euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, não exercer o direito de preferência por inexistir interesse municipal.

Exercício de Direito de Preferência - Anúncio 88010/2021- Travessa dos Lagares nºs 4 em Montemor-o-Novo

João Custódio Vermelho Torres pretende alienar o direito de superfície do mencionado imóvel, a favor de Maria de Fátima Lopes Gomes, pelo valor de 22.000,00 euros (vinte e dois mil euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, não exercer o direito de preferência por inexistir interesse municipal.

Concurso de “Concessão de Exploração de Espaço Municipal, destinado a Bar, no Edifício dos Paços do Concelho de Montemor-o-Novo” – Ata do Júri – Adjudicação

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Modificações Orçamentais de julho e agosto /2021

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

Proposta de abertura do procedimento de aquisição de serviços de Seguros para os anos de 2022, 2023 e 2024

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada. O documento será remetido à Assembleia municipal para deliberação.

Concurso Público n.º 6/2021 - Execução de Infraestruturas várias em arruamentos de Silveiras / Prorrogação do prazo para apresentação de Propostas

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por maioria com três votos contra por parte dos senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o documento apresentado.

Proposta de Recrutamento com recurso a reserva – CTFP por Tempo Indeterminado – DSC - 1 Assistente Operacional/Operador de Central

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

GABINETE DAS ASSOCIAÇÕES

Proposta de Protocolo para a Época 2021/22 - Foros de Vale Figueira Futebol Clube

Um apoio financeiro que poderá atingir um valor máximo de 4.500,00 euros (quatro mil e quinhentos euros);

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de Protocolo para a Época 2021/22 - Centro Cultural Desportivo e Recreativo de Cortiçadas de Lavre

Um apoio financeiro que poderá atingir um valor máximo de 4.500,00 euros (quatro mil e quinhentos euros);

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de Renovação do Protocolo para a Época 2021/22 – Atlético Clube Montemor

Um apoio financeiro que poderá atingir um valor máximo de 13.000,00 € (Treze Mil Euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de Renovação do Protocolo para a Época 2021/22 – Grupo Cultural e Desportivo das Fazendas do Cortiço

Um apoio financeiro que poderá atingir um valor máximo de 5.500,00 € (Cinco Mil e Quinhentos Euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de Protocolo para o ano de 2021 – Estórias em Movimento, Cooperativa Cultural, CRL

No valor de 17.000,00 € (dezassete mil euros)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de Renovação do Protocolo para a Época 2021/22 - Grupo Estrela Escouralense

Um apoio financeiro que poderá atingir um valor máximo de 5.000,00 € (Cinco Mil e Euros)
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de Protocolo para a época 2021/22 – Rugby Clube Montemor

Um apoio financeiro que poderá atingir um valor máximo de 36.500,00 € (Trinta e Seis Mil e Quinhentos Euros).
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Apoio à Escola de Música - junho e julho de 2021 – Casa do Povo de Lavre

No valor total de 1.081,28 € (Mil e Oitenta e Um Euros e Vinte Oito Cêntimos)
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de Protocolo de Funcionamento do Centro Lúdico de Silveiras ano letivo 2021/22

Um apoio financeiro que poderá atingir um valor máximo de 10.000,00 € (Dez Mil Euros)
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Apoio à aquisição de viatura – Girassol Associação de Proteção Social à População de São Geraldo (Retificação do Cabimento)

Retificação do valor do cabimento em falta no valor de 354,00 € (trezentos e cinquenta e quatro euros)
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de Apoio à reparação da viatura de transporte de doentes – Casa do Povo de Lavre

No valor de 1.800,00 € (mil e oitocentos euros)
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

DIVISÃO SÓCIO CULTURAL

Proposta de alteração de data de realização de Concurso de Aguarelas

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Renovação do Cartão Social - Alteração de escalão de B para C

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de Protocolo com a Associação Amigos Unidos pelo Escoural – Refeições Escolares

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

APOIO OPERACIONAL, OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO

Empreitada de Sectorização da Rede de Distribuição de Água à Cidade de Montemor-o-Novo (Operação: POSEUR-03-2012-FC-001249) – Sectorização e Macromedição dos Sistemas de Abastecimento de Água do Município de Montemor-o-Novo – Proc. CP 06/2020 – Informação nº 09 – Pedido de prorrogação de prazo nº 02

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por maioria, com três votos contra por parte dos senhores Vereadores eleitos pelo Partido Socialista, o pedido de prorrogação de prazo nº 02, informação nº 09, referente à empreitada mencionada em epígrafe.

Empreitada Ampliação/Adaptação de Edifício para Crematório (CP 02/2020) Auto de Medição nº 14

Referente aos trabalhos executados pela Empresa Cansyfree, Lda. no valor de 36.846,66 € (trinta e seis mil oitocentos e quarenta e seis euros e sessenta e seis cêntimos). A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por maioria, com três abstenções por parte dos senhores Vereadores eleitos pelo Partido Socialista, aprovar o Auto de Medição Nº 14, referente à empreitada mencionada em epígrafe.

Empreitada de Ampliação/Adaptação de Edifício para Crematório (CP 02/2020) Auto de Medição nº 02 de Trabalhos Complementares nº 01

Referente aos trabalhos executados pela Empresa Cansyfree, Lda. no valor de 6.551,27 € (seis mil quinhentos e cinquenta e um euros e vinte e sete cêntimos). A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por maioria, com três abstenções por parte dos senhores Vereadores eleitos pelo Partido Socialista, aprovar o Auto de Medição Nº 02 de Trabalhos Complementares nº 01, referente à empreitada mencionada em epígrafe.

PLANEAMENTO E APOIO AO DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Proposta de Protocolo Local 2021 – Voucher de Apoio à Família – Ano Letivo 2021/2022

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada. O documento será remetido à Assembleia municipal para deliberação.

Proposta de Protocolo Local 2021 – Voucher de Apoio à Família - Protocolo a celebrar com a União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras

A Câmara Municipal compromete-se a transferir para a União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras a verba de 19.400,00€ referente à totalidade dos vouchers pagos no âmbito da iniciativa Vouchers de Apoio à Família.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta de Protocolo apresentada. O documento remete-se à Assembleia Municipal para deliberação.

Proposta de Protocolo Local 2021 – Voucher de Apoio à Família – Reforço Cabimento – Protocolo com a Junta de Freguesia de Santiago do Escoural

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada. O documento remete-se à Assembleia Municipal para deliberação.

Proposta de Protocolo Local 2021 – Voucher de Apoio à Família - Protocolo a celebrar com a Junta de Freguesia de Santiago do Escoural

A Câmara Municipal compromete-se a transferir para a Junta de Freguesia de Santiago do Escoural a verba de 560.00 € referente à totalidade dos vouchers pagos no âmbito da iniciativa Vouchers de Apoio à Família.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta de Protocolo apresentada. O documento remete-se à Assembleia Municipal para deliberação.

Proposta de Protocolo Local 2021 – Voucher de Apoio à Família - Protocolo a celebrar com a Junta de Freguesia de São Cristóvão

A Câmara Municipal compromete-se a transferir para a Junta de Freguesia de São Cristóvão a verba de 200.00 € referente à totalidade dos vouchers pagos no âmbito da iniciativa Vouchers de Apoio à Família.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta de Protocolo apresentada. O documento remete-se à Assembleia Municipal para deliberação.

Proposta de Protocolo Local 2021 – Voucher de Apoio à Família - Protocolo a celebrar com a Junta de Freguesia do Ciborro

A Câmara Municipal compromete-se a transferir para a Junta de Freguesia de Ciborro a verba de 310.00 € referente à totalidade dos vouchers pagos no âmbito da iniciativa Vouchers de Apoio à Família.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta de Protocolo apresentada. O documento remete-se à Assembleia Municipal para deliberação.

Proposta de Protocolo Local 2021 – Voucher de Apoio à Família - Protocolo a celebrar com a União de Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre

A Câmara Municipal compromete-se a transferir para a União de Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre a verba de 750.00 € referente à totalidade dos vouchers pagos no âmbito da iniciativa Vouchers de Apoio à Família.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta de Protocolo apresentada. O documento remete-se à Assembleia Municipal para deliberação.

Proposta de Protocolo Local 2021 – Voucher de Apoio à Família - Protocolo a celebrar com a Junta de Freguesia do Cabrela

A Câmara Municipal compromete-se a transferir para a Junta de Freguesia de Cabrela a verba de 250.00 € referente à totalidade dos vouchers pagos no âmbito da iniciativa Vouchers de Apoio à Família.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta de Protocolo apresentada. O documento remete-se à Assembleia Municipal para deliberação.

Proposta de Protocolo Local 2021 – Voucher de Apoio à Família - Protocolo a celebrar com a Junta de Freguesia de Foros de Vale de Figueira

A Câmara Municipal compromete-se a transferir para a Junta de Freguesia de Foros de Vale Figueira a verba de 300.00 € referente à totalidade dos vouchers pagos no âmbito da iniciativa Vouchers de Apoio à Família.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta de Protocolo apresentada. O documento remete-se à Assembleia Municipal para deliberação.

Proposta de protocolo entre a Câmara Municipal de Montemor-o-Novo e a APORMOR

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de Normas de participação 18º – Festival das Sopas de Montemor-O-Novo

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

7. GABINETE DE APOIO ÀS FREGUESIAS

Proposta de Protocolo de Colaboração entre a Câmara Municipal de Montemor-o-Novo e a Junta de Freguesia da União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras – Aquisição e Instalação de Castelo Infantil no Parque Urbano

À Câmara Municipal compete o pagamento à Junta de Freguesia de 100 % da importância paga por esta, para a realização da obra, ou seja 15 990,00 Euros (quinze mil novecentos e noventa euros), valor já com iva incluído à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta de Protocolo apresentada. O documento remete-se à Assembleia Municipal para deliberação.

Proposta de Protocolo de Colaboração entre a Câmara Municipal de Montemor-o-Novo e a Junta de Freguesia da União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras – Parque Fitness em Silveiras

À Câmara Municipal compete o pagamento à Junta de Freguesia de 50 % da importância paga por esta, para a realização da obra, ou seja 3991,35 Euros (três mil novecentos e noventa e um euros e trinta e cinco centavos), valor já com iva incluído à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta de Protocolo apresentada. O documento remete-se à Assembleia Municipal para deliberação.

Proposta de Protocolo de Colaboração entre a Câmara Municipal de Montemor-o-Novo e a Junta de Freguesia da União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras – Pintura de equipamentos públicos em Silveiras

À Câmara Municipal compete o pagamento à Junta de Freguesia de 100 % da importância paga por esta, para a realização da obra, ou seja 18 228,60 Euros (dezoito mil duzentos e vinte e oito euros e sessenta centavos), valor já com iva incluído à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta de Protocolo apresentada. O documento remete-se à Assembleia Municipal para deliberação.

Proposta de Protocolo de Colaboração entre a Câmara Municipal de Montemor-o-Novo e a Junta de Freguesia União de Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre – Pavimentação da Rua do Pôr-do-Sol

À Câmara Municipal compete o pagamento à Junta de Freguesia 100% da importância paga por esta, para a realização da obra, ou seja, 96.990,00€ (noventa e seis mil, novecentos e noventa euros), valor já com iva incluído à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta de Protocolo apresentada. O documento remete-se à Assembleia Municipal para deliberação.

PROPOSTA DE ATA Nº 12 DE 16/06/2021

Proposta de ata número doze, referente à reunião ordinária da Câmara Municipal realizada no dia dezasseis de junho de dois mil e vinte e um

Tendo o texto da Ata em epígrafe sido previamente distribuído entre todos os membros do Executivo foi dispensada a sua leitura, de harmonia com o disposto no decreto-lei número quarenta e cinco mil trezentos e sessenta e dois,

de vinte e um de novembro de mil novecentos e sessenta e três. A referida Ata foi aprovada por unanimidade, sem alterações.

Largo dos Paços do Concelho, 09 de setembro de 2021

A Presidente da Câmara Municipal



Hortênsia dos Anjos Chegado Menino