



EDITAL

OLÍMPIO MANUEL VIDIGAL GALVÃO, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do nº. 1, do artº. 56º. da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, se tornam públicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 03 de novembro de 2021.

A presente Reunião de Câmara realizou-se presencialmente, com atendimento por marcação (em alternativa, está disponível o atendimento por via digital através do mail gap@cm-montemornovo.pt), ao abrigo dos nºs. 2 e 3 do artigo 3º da Lei 1-A/2020, de 19 de março.

AMBIENTE, ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

Processos de Licenciamento

De: PAULO JORGE SARAMAGAIO GERALDO, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades para a obra de alteração de habitação, construção de anexo e piscina, no prédio sito na Rua das Cortiçadas, n.º 13, em Cortiçadas de Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, Arquiteto.

Data de entrada dos requerimentos: 2021/06/21, 2021/07/01 e 2021/09/18

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: PAULO JORGE SARAMAGAIO GERALDO, requerendo aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura para a obra de alteração de habitação, construção de anexo e piscina, nomeadamente a alteração de muro de vedação, no prédio sito na Rua das Cortiçadas, n.º 13, em Cortiçadas de Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, Arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 2021/10/13

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: PATRICIA MACAMBIRA DO CANTO MONIZ, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento da legalização das alterações efetuadas no decorrer da obra de alteração de habitação sita na Aldeia Nova da Prata – Estrada da Casa Branca, freguesia de Santiago do Escoural, tendo como técnico responsável José Plácido Soares Fernandes, Arquiteto.

Data de entrada dos requerimentos: 2021/08/18, 2021/08/25, 2021/08/30 e 2021/09/01

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: MÁRIO JORGE FILIPE CABEÇA BRANCA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades para construção de moradia unifamiliar, anexo e piscina a levar a efeito no loteamento da Herdade da Amendoeira de Cima – Rua dos Caçadores, lote 8, em S. Cristóvão, freguesia de S. Cristóvão, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, Arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 2021/05/24

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: MÁRIO JORGE FILIPE CABEÇA BRANCA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades para construção de moradia unifamiliar, anexo e piscina a levar a efeito no Loteamento da Herdade da Amendoeira de Cima - Rua dos Caçadores, lote 7, em S. Cristóvão, freguesia de S. Cristóvão, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, Arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 2021/05/24

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: MARCO ANTÓNIO TELES SAMINA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de construção de moradia unifamiliar e muro de vedação, a levar a efeito na Rua 5 de Outubro, Beco 17, em Foros de Vale de Figueira, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, Arquiteto.

Data de entrada dos requerimentos: 2020/02/13, 2020/03/26, 2020/05/28 e 2020/12/04

Tem parecer da G.U. e do Dr. Hilário Chaves

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: CUSTÓDIO MANUEL MORGANHEIRA CARVALHO, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de ampliação de habitação, sita na Rua dos Centenários, n.º 31, em S. Cristóvão, freguesia de S. Cristóvão, tendo como técnico responsável Lídia Seara Nunes Mendes da Silva, Arquitecta.

Data de entrada do requerimento: 2021/04/21

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ANA PAULA DUQUE DIAS F. MARTINS CERQUEIRA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura de legalização de piscina e anexo de apoio, sitos na propriedade denominada "Monte da Marmeleira", na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Lídia Seara Nunes Mendes da Silva, Arquitecta.

Data de entrada dos requerimentos: 2020/05/21 e 2020/06/17

Tem parecer da G.U., do Ambiente e do ICNF

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: AI WEIWEI e OUTROS, requerendo aprovação dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de construção de armazém agrícola, a levar a efeito na propriedade denominada Courela da Casa Branca, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnicos responsáveis Evanina Maria Barbosa de Matos Ferreira, Eng.ª Civil, José Alexandre Palminha Madruga Neves, Eng.º Técnico Civil.

Data de entrada dos requerimentos: 2021/08/06 e 2021/09/20

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: MAFALDA DE SOUSA COUTINHO GALVÃO TELES, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de reconstrução de uma moradia de r/chão sita na propriedade denominada "Chão do Barranco", em Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, Arquiteto.

Data de entrada dos requerimentos: 2021/07/21 e 2021/08/03

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: HORTINORA – SOCIEDADE DE INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA, requerendo aprovação dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de construção de moradia e piscina, a levar a efeito na Rua Manuel Justino Ferreira, n.º 4, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnicos responsáveis José Alexandre Palminha Madruga Neves, Eng.º Técnico Civil, Luís António Henriques dos Reis, Eng.º Técnico e José António Nunes Rosado, Eng.º Técnico Civil.

Data de entrada do requerimento: 2021/09/30

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ANA MARIA OLIVEIRA ABREU, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades para a obra de alteração de habitação e anexo a levar a efeito na Rua João Rafael Mouzinho Almadanim, n.º 3, em S. Cristóvão, freguesia de S. Cristóvão, tendo como técnico responsável Ulisses Carvalheiras dos Santos Bento Costa, Arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 2021/06/17

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: MARIA ANTÓNIA NUNES ALFACINHA BRAZ FRADE, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento da legalização da construção de piscina e da alteração e ampliação de habitação sitas na propriedade denominada "Herdade do Melo", na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Nuno Duarte Salsinha Serra Grenha, Arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 2021/02/19

(Foi enviado para audiência prévia em 2021/04/12, não tendo o requerente se pronunciado)

Tem parecer da G.U., da Entidade Regional da RAN e da DGADR

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade indeferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: PATRICIA DE OLIVEIRA RIBEIRO, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento das alterações efetuadas no decorrer da obra de ampliação de habitação unifamiliar sita na Rua 14 de Agosto, n.ºs 14 e 14 A, em Caborro, freguesia de Caborro, tendo como técnico responsável Ana Sofia Ferreira Veiga, Arquitecta

Data de entrada do requerimento: 2021/05/14

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De; HENRIQUE MANUEL MOREIRA CANELAS, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de alteração de habitação, construção de piscina e anexo, a levar a efeito na Rua dos Foros Velhos, n.º 2 e Courela do Castro, n.º 4, em Caborro, freguesia de Caborro, tendo como técnico responsável Jorge Fernando Cordeiro da Silva, Arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 2021/08/09

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: PEDRO MIGUEL COELHO CURTO, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de alteração a levar a efeito no estabelecimento de restauração sito no Largo Machado dos Santos, n.º 9B e 9C em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Rui Carlos Ruivo Moura de Barros Barral, Arquiteto.

Data de entrada dos requerimentos: 2021/07/20 e 2021/08/30

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: MARTA ALEXANDRA DA SILVA CONSTANTINO FERREIRA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades para as obras de demolição e ampliação dos edifícios de habitação unifamiliar e anexos, sitos na Rua da Ajuda, n.º 18, em Cortiçadas de Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre, tendo como técnico responsável Nuno Duarte Salsinha Serra Grenha, Arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 2021/06/08

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: AGRO-PECUÁRIA VASCO & LUÍS ESTEVES, CRL, requerendo aprovação do projeto de arquitetura da legalização de alterações efetuadas no decorrer da obra de construção de exploração de engorda de bovinos levada a efeito na propriedade denominada “Herdade da Comenda da Igreja”, sita na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, Arquiteto.

Data de entrada dos requerimentos: 2021/08/26 e 2020/11/25

Tem parecer da G.U. e da DRAPAL

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: MARÍLIA FILOMENA DIAS REDONDO e NUNO MIGUEL GODINHO FÉLIX, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para obras de alteração da cobertura de um edifício de habitação, sito na Rua da Casa do Povo, n.º 14, em Lavre, na União de Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre, tendo como técnico responsável Ana Sofia Ferreira Veiga, Arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 2021/06/11

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: SOFIA DE JESUS MENDÃO COELHO, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades para as obras de construção de habitação unifamiliar e muros de vedação, a levar a efeito na Rua Catarina Eufémia, lote 1, em Foros de Vale de Figueira, freguesia de Foros de Vale de Figueira, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, Arquiteto. Data de entrada do requerimento: 2021/07/15

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: SOCIEDADE AGROFLORESTAL DO GODEAL, LDA, requerendo aprovação do projeto de estabilidade e licenciamento da obra de construção de estruturas de apoio à produção animal a levar a efeito na Herdade do Godeal, em Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre, tendo como técnico responsável Jorge Miguel Narigueta Barreiros Lourenço, Eng.º Técnico.

Data de entrada do requerimento: 2021/09/01 e 2021/09/14

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: PATRICK ANTÓNIO PRATES SABINO, requerendo aprovação do projeto de arquitetura, plano de acessibilidades e especialidades para construção de uma moradia unifamiliar a levar a efeito em Chão das Almas - Loteamento Municipal de Lavre, lote 20, em Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre, tendo como técnico de responsabilidade Carlos da Silva Matos, Arquiteto e Nuno Alexandre Chaínho Nunes, Eng.º Civil.

Data de entrada do requerimento: 2021/10/04

Tem parecer da G.U.


Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: TEMPO DE LETRAS, LDª, requerendo aprovação do projeto de arquitetura das alterações efetuadas no decorrer da obra de ampliação de turismo em espaço rural – agroturismo (Horta no Tempo), sita na Herdade do Carvalho – Monte do Barrocalinho, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Manuel Rocha de Aires Mateus, Arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 2021/06/09

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.



De: ANTÓNIO AUGUSTO DA SILVA MULAS, requerendo aprovação do pedido de informação prévia sobre a construção de uma habitação unifamiliar a levar a efeito no prédio urbano (artigo 5744) sito na Rua Joaquim José Varela, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.
Data de entrada do requerimento: 2021/08/03, 2021/08/19 e 2021/09/23

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

Requerimentos

De: ISABEL MARIA NEVES DE OLIVEIRA E SILVA, requerendo emissão de certidão de destaque da parcela de terreno na propriedade rústica denominada “Herdade de Vale de Porcos e Amoreira”, sita em Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.

Data de entrada do requerimento: 2021/05/03

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: NOVO BANCO, S.A., requerendo emissão de certidão para constituição em regime de compropriedade do prédio misto denominado “Monte Claro” sito na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada dos requerimentos: 2021/09/21 e 2021/09/28

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ADELAIDE DUO TEIXEIRA, requerendo emissão de certidão para constituição em regime de compropriedade do prédio misto denominado “Horta de S. Pedro”, sito na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 2021/09/01, 2021/09/28 e 2021/10/18

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ALFREDO JOSÉ, requerendo efetuar doação ao Município, de uma parcela de terreno destinada a faixa de rodagem para o atual Beco n.º 3, em Foros de Vale de Figueira.

Data de entrada dos requerimentos: 2020/10/28, 2021/01/13 e 2021/07/26

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços. O documento remete-se à Assembleia Municipal para deliberação.

Vistorias

De: ANTÓNIO MANUEL CAPOULAS VACAS, requerendo elaboração de relatório técnico relativo à demolição do edifício sito na Rua D. Vasco, n.ºs 15 e 17, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 2020/12/02 e 2021/02/04

Tem parecer da Comissão de Vistorias

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o referido relatório técnico de acordo com o parecer dos serviços.

Diversos

Declaração de caducidade da aprovação do licenciamento da obra de alteração e ampliação de uma moradia, e construção de muro de vedação, a erigir na Rua da Liberdade, n.º 16, em Fazendas do Cortiço, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

(Foi enviado para audiência prévia em 2021/06/15, não tendo o requerente se pronunciado).

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade declarar a caducidade do procedimento referido.

Declaração de caducidade da aprovação do projeto de operação de loteamento e respetivos projetos de infraestruturas a levar a efeito na propriedade denominada "Amoreirinha", em Santa Sofia, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

(Foi enviado para audiência prévia em 2021/07/05, não tendo o requerente se pronunciado).

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade declarar a caducidade do procedimento referido.

Projetos Municipais

Alteração ao Loteamento Municipal de Lavre, sito no prédio denominado "Chão das Almas", em Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

Apreciação da Situação Financeira

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

Concurso Público nº 05/2021 – Empreitada – Remodelação e Ampliação do Jardim de Infância nº 1 de Montemor-o-Novo (Operação nº ALT 20-02-5673-FEDER-000088) – Aprovação do Relatório Final e Minuta do Contrato - Adjudicação

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Concurso Público nº 03/2021 – Empreitada – Instalação de Relvado Sintético no Campo de Futebol de Fazendas do Cortiço - Não apresentação de documentos de habilitação – Não prestação da caução – Caducidade da adjudicação – Revogação da decisão de contratar.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Exercício do Direito de Preferência – aviso nº 96540/2021 – Largo dos Paços do Concelho, nº 23 – Montemor-o-Novo – Ratificação

Rogério Matos Bravo pretende alienar o direito de superfície do mencionado imóvel, a favor de Susana Isabel dos Santos Cornacho, pelo valor 25.000,00 euros. (vinte cinco mil euros)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, não exercer o direito de preferência por inexistir interesse municipal.

Exercício do Direito de Preferência – aviso 96751/2021 – Travessa do Sol Nascente, Bloco 8, nº 4 – 2º Esq. em Montemor-o-Novo

Rita de Jesus da Silva Medronheira Saloio pretende alienar o direito de superfície do mencionado imóvel, a favor de André Filipe Aldeinhas dos Santos e Paula Cristina Pacheco Valério, pelo valor global 83.500,00 euros. (oitenta e três mil e quinhentos euros)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, não exercer o direito de preferência por inexistir interesse municipal.

Exercício do Direito de Preferência – Rua 30 de Novembro, 12 R/C Esq. em Montemor-o-Novo

Maria Amália Pardal Vermelho Pimenta de Aguiar pretende alienar o direito de superfície do mencionado imóvel, a favor de Cacimar D'Abadia Ferreira e Eliane Almeida Galvão Ferreira, pelo valor de 85.000,00 euros. (oitenta e cinco mil euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, não exercer o direito de preferência por inexistir interesse municipal.

Exercício do Direito de Preferência - Rua da Guarita, nº 9 em Montemor-o-Novo

Mário Jorge Filipe Cabeça Branca e Paula Cristina Vila Nova Butes pretendem alienar o direito de superfície do mencionado imóvel, a favor de Pedro Miguel Morganho Martins Ferreira Cornacho, pelo valor de 95.000,00 euros. (noventa e cinco mil euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, não exercer o direito de preferência por inexistir interesse municipal.

Exercício do Direito de Preferência – aviso nº 94257/2021 – Rua de S. Tiago do Castelo, nº 7

Ermelinda Deodata Caldeira Henriques pretende alienar o direito de superfície do mencionado imóvel, a favor de Jorge Manuel Martins Pereira, pelo valor de 58.000,00 euros. (cinquenta e oito mil euros)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, não exercer o direito de preferência por inexistir interesse municipal.

Exercício do Direito de Preferência – 94775/2021 – Rua Fernão Martins Mascarenhas em Montemor-o-Novo

Percentagem Preferencial, S.A pretende alienar o direito de superfície do mencionado imóvel, a favor de Anabela da Piedade Carvalho, pelo valor global de 72.000,00 euros (setenta e dois mil euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, não exercer o direito de preferência por inexistir interesse municipal.

Exercício do Direito de Preferência – Aviso 97846/2021 – Rua Ramos Horta, nº policia nº 8, lote 169, Courela da Pedreira em Montemor-o-Novo

António José Medronheira Barreiras pretende alienar o direito de superfície do mencionado imóvel, a favor de Sérgio Alexandrino Soeiro Nifra, pelo valor global de 215.000,00 euros (duzentos e quinze mil euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, não exercer o direito de preferência por inexistir interesse municipal.

Proposta de Recrutamento com Recurso a Reserva – CTFP por Tempo Indeterminado – DSC – 1 Assistente Operacional – Auxiliar de Apoio Operacional – área de Auxiliar de Ação Educativa

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Autorizações de Pagamento de Despesa entre 01/09/2021 e 30/09/2021

No valor de 2.128.067,96 € (dois milhões, cento e vinte e oito mil, sessenta e sete euros e noventa e seis cêntimos).

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

GABINETE DAS ASSOCIAÇÕES

Proposta de apoio de refeições - Torneio António Duarte Silva Borges de SUB 14 – Clube de Ténis de Montemor-o-Novo

No valor de 1.988,50 € (mil novecentos e oitenta e oito euros e cinquenta cêntimos)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de apoio para aquisição de equipamento informático - Clube de Ténis de Montemor-o-Novo

No valor de 332,10 € (trezentos e trinta e dois euros e dez cêntimos)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de apoio para aluguer de transporte – Rugby Clube de Montemor-o-Novo

No valor de 245,00 € (Duzentos e quarenta e cinco euros)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de apoio para aluguer de transporte - Rugby Clube de Montemor-o-Novo

No valor de 231,00 € (duzentos e trinta e um euros)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de apoio para aluguer de transporte - Associação de Reformados e Pensionistas das Silveiras

No valor de 329,00 € (trezentos e vinte e nove euros)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de apoio aos alunos carenciados - Associação de Pais da Escola Básica nº 1 de Foros de Vale de Figueira - maio a setembro de 2021

No valor de 1.800,00 € (mil e oitocentos euros)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de apoio aos alunos carenciados - Centro Lúdico “Saber Crescer” – setembro de 2021

No valor de 520,00 € (quinhentos e vinte euros)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de apoio a Obras de Requalificação – CERCIMOR – Cooperativa para a Educação e Reabilitação de Cidadãos Inadaptados

No valor de 7.459,14 € (sete mil, quatrocentos e cinquenta e nove euros e catorze cêntimos)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de apoio à pintura do hall de entrada – Casa do Povo de Lavre

No valor de 511,02 € (quinhentos e onze euros e dois cêntimos)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de apoio no âmbito da COVID/19 – Associação de Artesãos e Aristas Plásticos da Região de Montemor-o-Novo - A Ciranda

No valor de 492,64 € (quatrocentos e noventa e dois euros e sessenta e quatro cêntimos)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de apoio à Escola de Música – Casa do Povo de Cabrela – janeiro a julho de 2021

No valor de 1.950,00 € (mil novecentos e cinquenta euros)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de apoio para aquisição de equipamento (12 cadeiras) – Associação 29 de Abril

No valor de 1.049,44 € (mil e quarenta e nove euros e quarenta e quatro cêntimos)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de apoio para aluguer de transporte – Cooperativa de Habitação Económica – Grupo Coral Fora D`Oras

No valor de 245,00 € (duzentos e quarenta e cinco euros)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de Resolução do Contrato de Comodato – Associação de Pais e Encarregados de Educação de Cabrela

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de apoio ao Centro Lúdico de Cabrela – Associação Pequenos Alentejanitos de Cabrela

No valor de 2.180,00 € (dois mil cento e oitenta euros)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de Contrato de Comodato - Associação Pequenos Alentejanitos de Cabrela

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por maioria com três abstenções por parte dos eleitos pela CDU, aprovar o documento apresentado.

Proposta de Protocolo de funcionamento do Centro Lúdico de Cabrela - Associação Pequenos Alentejanitos de Cabrela

No valor máximo de 4.400,00 € (quatro mil e quatrocentos euros)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por maioria com três abstenções por parte dos eleitos pela CDU, aprovar o documento apresentado.

Proposta de Protocolo de funcionamento do Centro Lúdico de Santiago do Escoural – Associação dos Amigos Unidos pelo Escoural

No valor máximo de 4.400,00 € (quatro mil e quatrocentos euros)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de apoio à Escola de Música - Casa do Povo de Lavre – setembro de 2021

No valor de 557,97€ (quinhentos e cinquenta e sete euros e noventa e sete cêntimos)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de apoio para aluguer de transporte – Grupo União Sport

No valor de 427,00 € (quatrocentos e vinte e sete euros)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

DIVISÃO SÓCIO CULTURAL

Proposta de Protocolo de transportes escolares com a Câmara Municipal de Arraiolos – Ano Letivo 2021/2022

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada. O documento será remetido à Assembleia Municipal para deliberação.

Proposta de Protocolo com a Junta de Freguesia de Foros de Vale Figueira para fornecimento de refeições escolares aos alunos de Cortiçadas de Lavre - Ano Letivo 2021/2022

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada. O documento será remetido à Assembleia Municipal para deliberação.

Proposta de Protocolo com o Centro Social e Paroquial de S. Cristóvão e Junta de Freguesia de S. Cristóvão para fornecimento de refeições escolares aos alunos de S. Cristóvão - Ano Letivo 2021/2022

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada. O documento será remetido à Assembleia Municipal para deliberação.

APOIO OPERACIONAL, OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO

Empreitada de Sectorização da Rede de Distribuição de Água à Cidade de Montemor-o-Novo (Operação: POSEUR-032012-FC-001249-Sectorização e Macromedição dos Sistemas de Abastecimento de Água do Município de Montemor-o-Novo - Auto de Medição de Trabalhos Complementares nº 01;

Referente aos trabalhos executados pela Empresa HUBEL INDUSTRIA DA ÁGUA – AMBIENTE E OBRAS PÚBLICAS, S.A. no valor de 5.009,19 € (cinco mil e nove euros e dezanove cêntimos). A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar o Auto de Medição de Trabalhos Complementares nº 01, referente à empreitada mencionada em epígrafe.

Empreitada de Sectorização da Rede de Distribuição de Água à Cidade de Montemor-o-Novo (Operação: POSEUR-032012-FC-001249-Sectorização e Macromedição dos Sistemas de Abastecimento de Água do Município de Montemor-o-Novo - Auto de Medição nº 08;

Referente aos trabalhos executados pela Empresa HUBEL INDUSTRIA DA ÁGUA – AMBIENTE E OBRAS PÚBLICAS, S.A. no valor de 40.854,18 € (quarenta mil oitocentos e cinquenta e quatro euros e um cêntimo). A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar o Auto de Medição nº 8, referente à empreitada mencionada em epígrafe.

Empreitada de Remodelação e Ampliação da EB/JI de Santiago do Escoural (ALT20-02-5673-FEDER-000056) – Auto de Medição nº 01 – Trabalhos Complementares nº 02;

Referente aos trabalhos executados pela Empresa VESTÍGIOS & LUGARES, Construções, Lda. no valor de 17.720,86 € (dezassete mil setecentos e vinte euros e oitenta e seis cêntimos). A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar o Auto de Medição nº 01 –Trabalhos complementares, referente à empreitada mencionada em epígrafe.

Empreitada de Requalificação do Espaço Público e Ambiente Urbano da Rua Teófilo Braga e dos Largos e Praças do Centro Histórico (Terreiro de São João de Deus e Largo dos Paços do Concelho (ALT20-04-2316-FEDER-000057) - Auto de Medição de Trabalhos Complementares nº 01;

Referente aos trabalhos executados pela Empresa CONSTRADAS - ESTRADAS E CONSTRUÇÃO CIVIL, S.A. no valor de 34.760,00 € (trinta e quatro mil setecentos e sessenta euros). A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar o Auto de Medição de Trabalhos Complementares nº 01, referente à empreitada mencionada em epígrafe.

Empreitada de Requalificação do Espaço Público e Ambiente Urbano da Rua Teófilo Braga e dos Largos e Praças do Centro Histórico (Terreiro de São João de Deus e Largo dos Paços do Concelho (ALT20-04-2316-FEDER-000057) - Auto de Medição de Trabalhos Complementares nº 02;

Referente aos trabalhos executados pela Empresa CONSTRADAS - ESTRADAS E CONSTRUÇÃO CIVIL, S.A. no valor de 3.500,00 € (três mil e quinhentos euros). A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar o Auto de Medição de Trabalhos Complementares nº 02, referente à empreitada mencionada em epigrafe.

Empreitada de Beneficiação da EM507 (Lavre-Ciborro) – Auto de Medição nº 11;

Referente aos trabalhos executados pela Empresa CONSTRUÇÕES PRAGOSA, S.A. no valor de 25.058,17 € (vinte e cinco mil e cinquenta e oito euros e dezassete cêntimos). A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar o Auto de Medição nº 11, referente à empreitada mencionada em epigrafe.

Empreitada de Beneficiação da EM507 (Lavre-Ciborro) – Pedido de prorrogação de prazo, de 20/08/2021

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar o pedido de prorrogação de prazo, referente à empreitada mencionada em epigrafe.

Empreitada de Implementação de Percursos Livres de Obstáculos no Âmbito do Plano de Acessibilidade e Mobilidade (Operação nº ALT04-1406-FEDER-000063 – Auto de Medição nº 11;

Referente aos trabalhos executados pela Empresa VIBEIRAS – SOCIEDADE COMERCIAL DE PLANTAS, S.A no valor de 49.929,18 € (quarenta e nove mil novecentos e vinte e nove euros e dezoito cêntimos). A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar o Auto de Medição nº 11, referente à empreitada mencionada em epigrafe.

Empreitada de Implementação de Percursos Livres de Obstáculos no Âmbito do Plano de Acessibilidade e Mobilidade (Operação nº ALT04-1406-FEDER-000063 – Pedido de prorrogação de prazo, C/P/AS/11102-0247/21 de 12/08/2021;

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar o pedido de prorrogação de prazo, referente à empreitada mencionada em epigrafe.

Empreitada de Implementação de Percursos Livres de Obstáculos no Âmbito do Plano de Acessibilidade e Mobilidade (Operação nº ALT04-1406-FEDER-000063 – 2º Pedido de prorrogação de prazo, C/P/AS/11102-0294/21, de 23/09/2021;

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar o 2º pedido de prorrogação de prazo, referente à empreitada mencionada em epigrafe.

Empreitada de Requalificação da EB1 de Montemor-o-Novo e refeitório escolar (Operação nº ALT20-02-5673-FEDER-000053) – Auto de Medição nº 05;

Referente aos trabalhos executados pela Empresa COMPORTO – SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES, S.A no valor de 29.793,42 € (vinte e nove mil setecentos e noventa e três euros e quarenta e dois cêntimos). A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar o Auto de Medição nº 05, referente à empreitada mencionada em epigrafe.

Empreitada de Requalificação da EB1 de Montemor-o-Novo e refeitório escolar (Operação nº ALT20-02-5673-FEDER-000053) – Auto de Medição nº 06;

Referente aos trabalhos executados pela Empresa COMPORTO – SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES, S.A no valor de 17.091,03€ (dezassete mil e noventa e um euros e três cêntimos). A este valor acresce o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar o Auto de Medição nº 06, referente à empreitada mencionada em epigrafe.

Requalificação do Espaço Público e Ambiente Urbano da Rua Teófilo Braga e dos Largos e Praças do Centro Histórico (Terreiro de São João Deus e Largo dos Paços do Concelho) (ALT20-04-2316-FEDER-000057) – Pedido de prorrogação de prazo nº 03;

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar o 3º pedido de prorrogação de prazo, referente à empreitada mencionada em epígrafe.

Empreitada de Conceção/Construção de Estrutura de suporte de terras do Campo de Futebol de Ciborro – Auto de Vistoria de Receção Definitiva;

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar o Auto de Vistoria de Receção Definitiva, referente à empreitada mencionada em epígrafe.

Empreitada de Arruamento e Outras Infraestruturas no Ciborro – Montemor-o-Novo – Rua da Barragem e Rua dos Lavadouros – Auto de Vistoria de Receção Definitiva.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar o Auto de Vistoria de Receção Definitiva, referente à empreitada mencionada em epígrafe.

PLANEAMENTO E APOIO AO DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Requerimento de cedência do direito de ocupação da fração F do Mercado Municipal – InovAgroPec

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada. O senhor Vereador António Xavier esteve ausente durante a discussão e votação deste documento.

Proposta de venda ao público do livro “Territórios Vinhateiros, Olivícolas e Corticeiros de Portugal”

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de Reserva do Lote LE3 – B da ZIA à Empresa Belvedere Pharma, S.A.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

Distribuição de Pelouros

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

REGIMENTO PROPOSTA DE ALTERAÇÃO

Proposta dos Eleitos do PS e da Coligação “Juntos para Fazer Diferente” CDS/PSD e dos eleitos pela CDU – Coligação Democrática Unitária

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

PROPOSTAS DOS ELEITOS DA CDU – COLIGAÇÃO DEMOGRÁTICA UNITÁRIA NA CÂMARA MUNICIPAL DE MONTEMOR-O-NOVO

Proposta de deliberação para Constituição de Gabinete de Apoio Político, de acordo com a legislação em vigor

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou rejeitar a proposta apresentada com três votos contra por parte dos eleitos pelo PS, um voto contra por parte do eleito pelo CDS/PSD e três votos favoráveis por parte dos eleitos da CDU.

Proposta de alteração à Proposta de Regimento da Câmara Municipal, apresentada na 1ª Reunião de Câmara do mandato de 2021/2025

Proposta retirada da Ordem de Trabalhos.

Largo dos Paços do Concelho, 03 de novembro de 2021

O Presidente da Câmara Municipal



Olímpio Manuel Vidigal Galvão