



EDITAL

OLÍMPIO MANUEL VIDIGAL GALVÃO, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do nº. 1, do artº. 56º. da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, se tornam públicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 15 de dezembro de 2021.

A presente Reunião de Câmara realizou-se presencialmente, com atendimento por marcação (em alternativa, está disponível o atendimento por via digital através do mail gap@cm-montemornovo.pt), ao abrigo dos nºs. 2 e 3 do artigo 3º da Lei 1-A/2020, de 19 de março.

AMBIENTE, ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

Licenciamentos

De: JOSÉ HIPOLITO DE CARVALHO REIS MALTA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento da legalização de piscina erigida na Herdade do Vidigal, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnica responsável Ana Sofia Ferreira Veiga, Arquiteta.

Data de entrada dos requerimentos: 2021/11/23

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: MARGARIDA ISABEL AZINHAGA ABREU, requerendo aprovação do projeto de arquitetura de legalização de arrecadações e telheiro, e construção de uma garagem e muro de vedação, sítios na Rua Catarina Eufémia, n.º 29, em Foros de Vale de Figueira, na Freguesia de Foros de Vale de Figueira, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, Arquiteto.

Data de entrada dos requerimentos: 2021/11/19

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: WIEDEMAR & ALMEIDA, LDA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e plano de acessibilidades das alterações ao projeto inicial da obra de edificação de empreendimento de turismo no espaço rural, na tipologia de hotel rural, a levar a efeito no prédio denominado "Fazenda do Gandum", em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnica responsável Tânia Dalila Pinto Teixeira, Arquiteta.

Data de entrada dos requerimentos: 2021/11/15

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ANA FILIPA MATIAS VELOSA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento da legalização de piscina erigida na Courela do Chão, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnica responsável Ana Sofia Ferreira Veiga, Arquiteta.

Data de entrada dos requerimentos: 2021/11/25

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: EDUARDO MANUEL LUTAS CRISTO, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento das alterações efetuadas no decorrer da obra de construção de moradia unifamiliar, erigida na Rua Manuel Justino Ferreira, n.º 14 (Urbanização Quinta da Nora), em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnica responsável Ana Sofia Ferreira Veiga, Arquiteta.

Data de entrada dos requerimentos: 2021/11/26

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: PATRÍCIA PEREIRA CARRAJOLA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para construção de muro de vedação a levar a efeito na Rua da Papoila, n.º 18-A, em Fazendas do Cortiço, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnica responsável Lúcia Seara Nunes Mendes da Silva, Arquiteta.

Data de entrada dos requerimentos: 2021/08/06

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: MARIA MANUELA ARAÚJO FERREIRA DE MATEUS GOMES, requerendo aprovação do pedido de informação prévia sobre a reabilitação e alteração de três habitações e construção de habitação unifamiliar no prédio sito na Rua Comandante Fragoso, n.ºs 3, 5, 7 e 9, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 2021/10/12 e 2021/10/18

Tem parecer da G.U. e da CCDRA

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

Vistorias

De: JOSÉ MANUEL MATIAS REBOTIM e NATÁLIA DOS ANJOS DA SILVA REBOTIM, requerendo constituição em propriedade horizontal do imóvel sito na Rua da Liberdade, n.º 10, em Cortiçadas de Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.

Tem parecer da Comissão de Vistorias

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Vistoria de acordo com o parecer dos serviços.

De: MARIA DA GRAÇA DA COSTA L. PRAÇA NUNES MEXIA CASTELO BRANCO, requerendo constituição em propriedade horizontal do imóvel sito na Rua do Matadouro, n.ºs 31 a 39, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da Comissão de Vistorias

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Vistoria de acordo com o parecer dos serviços.

Projetos Municipais

Projeto de execução de coletores públicos de drenagem de águas residuais domésticas e pluviais no Largo Alexandre Herculano, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido projeto.

ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

Apreciação da Situação Financeira

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

Proposta de Tarifário de Águas/Saneamento e RSU para o ano de 2022 – Proposta retificada

Propõe-se que a referida proposta depois de aprovada, entre em vigor a 1 de janeiro de 2022.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três votos contra dos Eleitos da CDU; dois votos favoráveis dos Eleitos do PS; um voto favorável do Eleito pela Coligação CDS/PSD, com voto de qualidade do Sr. Presidente, aprovar a proposta apresentada.

Concurso Público nº 06/2020 – Empreitada de sectorização da rede de distribuição de água à cidade de Montemor-o-Novo (Operação: POSEUR – 03-2012-FC-001249 – Sectorização e Macromedição dos Sistemas de Abastecimento de Água do Município de Montemor-o-Novo) – Contrato nº 43/2020 – Aprovação de trabalhos complementares 2 e respetiva minuta contratual

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de Abertura de Procedimento “Fornecimento de energia elétrica a Instalações Municipais ao abrigo do Acordo Quadro celebrado pela ESPAP (Entidade de Serviços Partilhados da Administração Pública, I.P.) – CPV: “09310000 – 5 Eletricidade

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada. Remeter A.M.

Exercício de Direito de Preferência – Aviso nº 104480/2021 – Loteamento Municipal de Lavre, Lote 23

O Senhor Ricardo Manuel de Carvalho Godinho, superficiário sobre o lote 23, sito em Loteamento Municipal a Sul de Lavre, manifesta interesse na alienação do direito de superfície pelo valor de 6.000€00 € a Joana Ricardina Laranjo dos Santos.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência por inexistir interesse municipal no projetado negócio.

2ª Alteração Modificativa ao Orçamento Municipal de 2021

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade o documento apresentado. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

Pedido de Emissão Cartão de Crédito

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três votos contra dos Eleitos da CDU; dois votos favoráveis dos Eleitos do PS; um voto favorável do Eleito pela Coligação CDS/PSD, com voto de qualidade do Sr. Presidente, aprovar a proposta apresentada.

GABINETE DAS ASSOCIAÇÕES

Proposta de atribuição de Subsídio para deslocação – Aluguer de Autocarro – Associação de Reformados Idosos e Pensionistas de Montemor-o-Novo

No valor de 245,00€ (duzentos e quarenta e cinco euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de apoio a alunos carenciados / Novembro 2021 / Centro Lúdico Escolar “Saber Crescer

No valor de 760,00€ (setecentos e sessenta euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de apoio apresentada.

Proposta de atribuição de Subsídio para deslocação – Aluguer de Autocarro – Associação de Reformados Pensionistas e Idosos de Cabrela

No valor de 273,00€ (duzentos e setenta e três euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de apoio a alunos carenciados / Novembro 2021 / Associação de Pais da E.B. 1 de Foros de Vale de Figueira

No valor de 500,00€ (quinhentos euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de apoio apresentada.

Proposta de Adiantamento de Subsídio Ordinário de 2022 / Centro Lúdico “Saber Crescer”

No valor de 2 000,00€ (dois mil euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de adiantamento de subsídio.

Proposta de apoio a Passeio 48 Horas Alentejo / Road 21 – Portugal Classic Association

No valor de 7 438,20€ (sete mil quatrocentos e trinta e oito euros e vinte cêntimos).

Documento retirado da Ordem de Trabalhos.

Proposta de apoio ao funcionamento de Escola de Música / Outubro 2021 / Casa do Povo de Lavre

No valor de 557,97€ (quinhentos e cinquenta e sete euros e noventa e sete cêntimos).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de apoio apresentada.

Proposta de apoio a alunos da Universidade Sénior / Outubro 2021 / Grupo dos Amigos de Montemor

No valor de 381,60€ (trezentos e oitenta e um euros e sessenta cêntimos).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de apoio apresentada.

Proposta de Apoio à Aquisição de Equipamento / Centro Cultural Recreativo e Popular 1º de Maio

No valor de 1 616,24€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de apoio apresentada.

Proposta de Protocolo entre o Município de Montemor-o-Novo e a Associação de Amigos Unidos pelo Escoural – Funcionamento da Biblioteca Escolar – Ano Letivo 21-22

No valor de 640,00€, (seiscentos e quarenta euros) a pagar da seguinte forma: - 8 prestações de 80,00€, até ao dia 30 de cada mês / dezembro de 2021 a julho de 2022.

O presente documento baixou aos Serviços para melhor análise.

Proposta de apoio ao funcionamento de Escola de Música / Novembro 2021 / Casa do Povo de Cabrela

No valor de 520,00€ (quinhentos e vinte euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de apoio apresentada.

DIVISÃO SÓCIO CULTURAL

Proposta de Adesão à Associação Internacional de Cidades Educadoras

Quota anual no valor de 220,00€ / Ano.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

Proposta de Atribuição de Bolsas de Estudo para o Ensino Superior – AL 2021/2022

Propõe-se para aprovação superior 74 bolsas de estudo Ano Letivo 2021/2022, no valor de 90.700,00€ (noventa mil setecentos euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

APOIO OPERACIONAL, OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO

Empreitada “Beneficiação da EM507 (Lavre-Ciborro)” – Auto de Medição nº 13

Referente aos trabalhos executados pela empresa Construções Pragosa, S.A. com o valor dos trabalhos de 27.265,91€ (vinte e sete mil duzentos e sessenta e cinco euros e noventa e um cêntimo). A este valor acrescerá o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Auto de Medição nº 13, referente à empreitada mencionada em epígrafe.

PROPOSTA DOS ELEITOS DA CDU – COLIGAÇÃO DEMOCRÁTICA UNITÁRIA NA CÂMARA MUNICIPAL DE MONTEMOR-O-NOVO

Proposta do Projeto de Reabilitação da Escola Básica e Jardim de Infância de Cortiçadas de Lavre

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de ata número um/A, referente à reunião ordinária da Câmara Municipal realizada no dia vinte e dois de outubro de dois mil e vinte e um

Tendo o texto da Ata em epígrafe sido previamente distribuído entre todos os membros do Executivo foi dispensada a sua leitura, de harmonia com o disposto no decreto-lei número quarenta e cinco mil trezentos e sessenta e dois, de vinte e um de novembro de mil novecentos e sessenta e três.

A referida Ata foi aprovada por unanimidade, sem alterações.

Proposta de ata número três/A, referente à reunião ordinária da Câmara Municipal realizada no dia dezassete de novembro de dois mil e vinte e um

Tendo o texto da Ata em epígrafe sido previamente distribuído entre todos os membros do Executivo foi dispensada a sua leitura, de harmonia com o disposto no decreto-lei número quarenta e cinco mil trezentos e sessenta e dois, de vinte e um de novembro de mil novecentos e sessenta e três.

A referida Ata foi aprovada por unanimidade, sem alterações.

Paços do Concelho, 15 de dezembro de 2021

O Presidente da Câmara Municipal



Olímpio Manuel Vidigal Galvão