



df

EDITAL

ANTÓNIO ADRIANO MATEUS PINETRA, Vice Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do n.º 1, do art.º 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se tornam publicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 21 de março de 2018.

AMBIENTE, ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

Requerimentos

De: ASSOCIAÇÃO DE REFORMADOS, PENSIONISTAS E IDOSOS DO FUTURO DE LAVRE, requerendo isenção/redução do pagamento de taxas relativas à emissão de licença especial de ruído para a realização de evento “Panela de Barro”, na Cooperativa de Lavre, sita na Rua Dr. Bernardino Machado, n.º 29, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.

Data de entrada do requerimento: 7/03/2018

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Palmira Catarro de 9/03/2018: *“Concordo. Apresente-se a reunião de Câmara para ratificação”*)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Vereadora Palmira Catarro.

De: ENSEMBLE MONTE MOR (ASSOCIAÇÃO CULTURAL), requerendo isenção/redução do pagamento de taxas relativas à emissão de licença especial de ruído e licença de recinto para a realização de baile da pinha nas instalações da associação sita na Rua Bento Gonçalves, n.º 14, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 9/03/2018

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Palmira Catarro de 14/02/2018: *“Concordo. Apresente-se a reunião de Câmara para ratificação”*)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Vereadora Palmira Catarro.

Diversos

Declaração de caducidade do alvará de obras n.º 10/2016, de 26/02/2016, para a obra de instalação de 3 estufas, no prédio rústico denominado por Rosenta, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo, de acordo com o parecer dos serviços.

Declaração de caducidade do alvará de obras n.º 17/2016, de 24/02/2016, para a obra de instalação de estufas, no prédio rústico denominado por Rosenta, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo, acordo com o parecer dos serviços.

Declaração de caducidade do alvará de obras n.º 31/2016, de 17/02/2016, para a obra de instalação de 3 estufas, no prédio rústico denominado por Rosenta, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo, de acordo com o parecer dos serviços.

Projeto de Regulamento Municipal de Sinalização de Trânsito

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o Projeto de Regulamento Municipal de Sinalização e Trânsito, enviando-se o mesmo para consulta pública nos termos dos artigos 100º, nº 3, alínea c) e 101º do Código do Procedimento Administrativo.

ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

Apreciação da Situação Financeira

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

Autorizações de Pagamento de Despesa Emitidas de 1 a 28 de fevereiro de 2018

A Câmara Municipal tomou conhecimento das autorizações de pagamento da despesa emitidas entre 01 e 28 de fevereiro de 2018, no total de um milhão, cento e vinte e dois mil, oitocentos e trinta e três euros e noventa e três cêntimos (1.122.833,93€).

Modificações Orçamentais/janeiro e fevereiro/2018

A Câmara Municipal tomou conhecimento das alterações orçamentais nº35 a nº42, executadas entre 01 de janeiro e 28 de fevereiro de 2018.


Regularização de Propriedade/Jardim de Infância Nº1/Montemor-o-Novo

Propõe se que a Câmara Municipal delibere aceitar a doação por parte do senhor José Manuel dos Santos Bibe, em cumprimento do disposto no Alvará de Loteamento n.º 3/85, de 3 de junho. A parcela de terreno a doar com a área total de 2.339,50 m², dos quais 848,00 m² se destinam à instalação de equipamentos gerais e de 1.491,50 m² a “domínio público para arruamentos”, confrontando de Norte com Av. Gago Coutinho, de Sul com Rua Comandante Fragoso e Dr. Vicente Augusto Pires da Silva, de Nascente com Maria Felizarda de Almeida Faria Ribeiro Belga e de Poente com Francisco Maria Lopes dos Santos, a desanexar do prédio n.º 00160/19850613, descrita na Conservatória do Registo Predial de Montemor-o-Novo, sob o n.º 8655, do Livro n.º 23, da freguesia de N.ª Sr.ª do Bispo, e inscrita na matriz predial rústica sob o artigo 93 da secção E. É-lhes atribuído respetivamente, o valor de € 4.240,00 (quatro mil, duzentos e quarenta euros), e de €1.789,80 (mil setecentos e oitenta e nove euros e oitenta cêntimos).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Exercício de Direito de Preferência/AV. José Saramago/Lote 1/Montemor-o-Novo

Manuel António Pelica Braz, manifesta intenção de transmitir a AZIHOUSE, Investimentos Imobiliário, Lda. o direito de superfície sobre o imóvel sito na Avenida José Saramago, lote 1, 7050-078, em Montemor-o-Novo, que se encontra inscrito na matriz predial urbana da União de Freguesias de N.ª. Sr.ª. da Vila, N.ª. Sr.ª. do Bispo e Silveiras sob o artigo nº3773 e descrito na Conservatória do registo Predial de Montemor-o-Novo sob o nº1340/19961120, pelo valor de 95.000,00€ (noventa e cinco mil euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência, por inexistir interesse municipal na referida transmissão. 

Alteração ao Regulamento de Taxas e Licenças/Início do Procedimento

- 1) A abertura de um procedimento regulamentar que tem por objeto a elaboração e aprovação das alterações ao Regulamento de Taxas e Licenças do Município de Montemor-o-Novo, publicado no Diário da República, 2.ª série, n.º 32, de 14 de fevereiro de 2014 e retificado pela Declaração de retificação n.º 709/2014, publicada no Diário da República, 2.ª série, n.º 131 de 10 de julho de 2014, com a consequente abertura de um período prévio de participação pública com a duração de 30 dias úteis contados da data da respetiva publicitação, para constituição de interessados no procedimento e para a recolha de contributos para a sua elaboração.
- 2) Os particulares podem, no prazo referido no número anterior, constituir-se como interessados no procedimento regulamentar mediante simples comunicação escrita, remetida por correio eletrónico para os serviços municipais, dando conta da sua intenção, indicando para o efeito os dados necessários para ser identificado e notificado nos termos legais.
- 3) Designar a Dr.ª Joana Gingão, Técnica Superior da Subunidade Orgânica de Atendimento Geral (SOAG), como responsável pela direção do procedimento regulamentar no qual é delegado o poder de direção do procedimento podendo praticar todos os atos e formalidades que sejam necessários ou convenientes à sua condução, designadamente, promovendo a sua instrução, a audiência dos interessados, a consulta ou solicitação de pareceres a quaisquer entidades ou autoridades e realização da consulta pública nos termos das normas legais aplicáveis.
- 4) A publicitação nos termos legais da abertura do procedimento regulamentar bem como da forma como se pode processar a constituição como interessados e a apresentação de contributos para a elaboração das alterações ao referido regulamento.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de Doação do Lote nº3 do Loteamento ao “Ferragial à N.ª Sr.ª da Visitação” ao Grupo União Sport

Propõe-se que a Câmara Municipal delibere doar ao Grupo União Sport de Montemor-o-Novo, pessoa coletiva de utilidade pública n.º 500131198, com sede na Carreira de S. Francisco em Montemor-o-Novo, o lote de terreno identificado com o n.º 3, do Loteamento Municipal “Ferragial à N.ª Sr.ª da Visitação” destinado a construção de equipamento desportivo, confrontando de Norte, Sul e Nascente com Via Pública e de Poente com Grupo União Sport, com a área de 8.779,55 m², inscrito na matriz predial urbana sob artigo 5836 da União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, e descrito na Conservatória do Registo Predial de Montemor-o-Novo, sob o n.º 02669/20180212 da Freguesia de N.ª Sr.ª da Vila. Ao referido lote é atribuído o valor patrimonial de € 174.410,00 (cento e setenta e quatro mil e quatrocentos e dez euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

SÓCIO CULTURAL

Sonhos e Troféus, Associação Equestre – Equimor/Proposta de Ratificação de Pedido de Redução de Taxa

Em cerca de 50%.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o pedido de redução de taxa.

Centro Social e Paroquial de Ciborro/Proposta de Apoio à Aquisição de Equipamento Multiusos

No valor de 1.908,91€, referente a 45% do orçamento global.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Cartão Social Mor Solidário/Proposta de Adesão

1 Processo de Escalão B.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Ensemble Montemor/Proposta de apoio para aulas de dança/janeiro/2018

No valor de 358,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsidio.

Atlético Clube de Montemor/Proposta de Atribuição de Subsidio para Aluguer de Autocarro

No valor de 185,50€, referente a 70% da despesa efetuada.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsidio.

Associação de Xadrez “A Torre”/Proposta de Protocolo de apoio

No valor de 3.000,00€, referente a 20% do orçamento apresentado.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de protocolo de apoio.

Proposta de Adiantamento de Subsidio ao Clube de Ténis de Montemor-o-Novo no âmbito do Protocolo Escolas e Escolinhas de Desporto e Escolas de Modalidade

No valor de 6.095,45€ para Escolas e Escolinhas de Desporto e 3.507,00€ para Escolas da Modalidade.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de adiantamento de subsidio.

Liga dos Combatentes/Núcleo de Montemor-o-Novo /Proposta de Renovação de Protocolo

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de renovação de Protocolo.

GABINETE JURIDICO E NOTARIADO

Lote LI 13 da ZIA – Etelvino José Pontes Barreiros – Autorização para a Constituição de Hipoteca

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

PROPOSTA DE ATA Nº01 - 10/01/2018

A referida proposta de Ata transitou para a próxima reunião de Câmara Municipal.

Paços do Concelho, 21 de março de 2018

O Vice Presidente da Câmara Municipal

