



## EDITAL

ANTÓNIO ADRIANO MATEUS PINETRA, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do nº. 1, do artº. 56º. da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, se tornam publicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 27 de junho de 2018.

### AMBIENTE, ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

#### **Licenciamentos**

De: WARMHOLE, LDA, requerendo informação prévia sobre construção de unidade industrial e muro de vedação a levar a efeito na Zona Industrial da Adua, lote LI 48, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 21/11/2017

Tem parecer da G.U. e CCDRA

(Foi enviado para audiência prévia em 8/01/2018, não se tendo a requerente pronunciado)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: MARIA MARGARIDA DA COSTA LOPES PRAÇA NUNES MEXIA DE MENDIA, requerendo aprovação do projeto de estabilidade e o licenciamento da obra de substituição da estrutura da cobertura do prédio sito na Horta da Janelinha, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Carlos Miguel Brejo Barreiros, engenheiro civil.

Data de entrada do requerimento: 8/06/2018

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: TURISPLAY, S.A., requerendo informação prévia sobre construção de Parque de Campismo e Caravanismo no prédio rústico denominado por Monte de Cascais, em Silveiras, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 30/05/2018

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: OLÍMPIO ANTÓNIO FIGUEIRA BATISTA, requerendo junção dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de alteração nas frações "A" e "B" do prédio sito na Rua do Matadouro, n.º 24 e 26, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnicos responsáveis José Alexandre Palminha Madruga Neves, engenheiro técnico civil e Luis António Henriques dos Reis, engenheiro técnico.

Data de entrada do requerimento: 7/06/2018

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: URBIMOR – CONSTRUÇÕES, LDA., requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de construção de edifício a levar a efeito na Av. Capitão Salgueiro Maia, n.º 29 (Urbanização da Quinta da Nora, lote 13), em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnica responsável Andreia Sofia Brito Laranjeira, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 1/06/2018

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De. T.A. – SOCIEDADE IMOBILIÁRIA S.A. e OUTRA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento da legalização de obras de alterações efetuadas no decorrer da obra de construção de pavilhão sito na E.N. 4 – Foros da Adua, lote 2 (LC9/B), em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnica responsável Luísa Margarida Guerra Marques Martinez, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 8/06/2018

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: CENTRO SOCIAL E PAROQUIAL DE SÃO CRISTÓVÃO, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de ampliação de Lar de Idosos sito na Rua da Igreja, n.º 18, freguesia de S. Cristóvão, tendo como técnica responsável Ana Sofia Ferreira Veiga, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 12/06/2018

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: JACINTO JOSÉ SOUSA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento da legalização de obras efetuadas na exploração suinícola sita na Herdade das Varandas, na freguesia de Santiago do Escoural, tendo como técnica responsável Ana Sofia Ferreira Veiga, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 19/12/2017, 29/01/2018, 12/03/2018 e 12/06/2018

Tem parecer da G.U. e ICNF

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: SUSANA ISABEL SALGUEIRO MALHÃO, requerendo aprovação do projeto de reconstrução e ampliação de prédio sito na Senhora da Visitação, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Nuno Duarte Salsinha Serra Grenha, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 11/07/2017, 3/08/2017 e 27/10/2017

(Foi enviado para audiência prévia em 28/09/2017, tendo a requerente se pronunciado em 27/10/2017)

Tem parecer da G.U. e CCDRA

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, indeferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: MARIA LEONOR BORBA ALMEIDA MARTINS DE MENEZES E MONTENEGRO, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento da legalização de obras de ampliação de moradia, construção

de piscina, torre de vigia, telheiros, armazém e casa de habitação sitos na Herdade da Barrosa, freguesia de Cabrela, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 22/05/2018

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ARMANDO MANUEL CLEMENTE, requerendo aprovação dos projetos de arquitetura, estabilidade e licenciamento da obra de construção de anexo a levar a efeito no prédio rústico denominado por Alhos Vedros, em Cortiçadas de Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre, tendo como técnico responsável.

Data de entrada do requerimento: 22/05/2018

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: VITOR JOSÉ MACEDO DA SILVA BRANCO E CARLA ALEXANDRA HENRIQUES DE MATOS DE SÁ, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento da legalização de obras de construção de piscina sito no Monte da Ferraz, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Rui Miguel Martins Rodrigues, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 15/03/2018

Tem parecer da G.U. e ICNF

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: IOLA CRISTINA CEGONHO DA SILVA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento da legalização de obras de alteração na habitação sita na E.N. 114, n.º 31, na freguesia de Foros de Vale de Figueira, tendo como técnico responsável José Bento Pisco Prates, engenheiro civil.

Data de entrada do requerimento: 24/05/2018 e 19/06/2018

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: MARCOS GAMEIRO GOMES HEITOR, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de recuperação de moradia, garagem e muro de vedação no prédio denominado por Fazenda do Pomar, freguesia de Cabrela, tendo como técnico responsável Diogo Gonçalo de Moura Branquinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 15/06/2018

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

### **Requerimentos**

De: O ESPAÇO DO TEMPO – ASSOCIAÇÃO CULTURAL, requerendo isenção/redução do pagamento de taxas relativas à emissão de licença especial de ruído para a realização de espetáculos no Convento da Saudação, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 8/06/2018

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Palmira Catarro de 15/06/2018: “Concordo. Apresente-se a reunião de Câmara para ratificação.”)



Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da senhora Vereadora Palmira Catarro.

De: CERCIMOR – COOP. PARA A EDUCAÇÃO E REABILITAÇÃO DE CRIANÇAS INADAPTADAS, CRL, requerendo isenção/redução do pagamento de taxas relativas à emissão de licença especial de ruído para a realização de arraial no Largo General Humberto Delgado, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 11/06/2018

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Palmira Catarro de 14/06/2018: “Concordo. Apresente-se a reunião de Câmara para ratificação.”)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da senhora Vereadora Palmira Catarro.

De: VALENÇAS SPORT CLUBE, requerendo isenção/redução de taxas relativas à emissão de licença especial de ruído para a realização de baile no Largo do Povo, na freguesia de Ciborro.

Data de entrada do requerimento: 18/06/2018

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da senhora Vereadora Palmira Catarro.

De: FABRICA DA IGREJA PAROQUIAL DE S. CRISTÓVÃO, requerendo isenção de taxas relativas ao pedido de licenciamento de obras de ampliação do Lar de Idosos sito na Rua da Igreja, n.º 18, na freguesia de S. Cristóvão.

Data de entrada do requerimento: 12/06/2018

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: SOUSA CUNHAL TURISMO, S.A., requerendo emissão do Aditamento n.º 5 ao Alvará de Loteamento n.º 6/2009, referente à operação de loteamento da Herdade de Valadas, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 8/06/2018

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

### **Projetos Municipais**

Projeto de infraestruturas no Parque de Exposições Mercados e Feiras de Montemor-o-Novo.

Tem parecer do Chefe de Divisão

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido projeto de acordo com o parecer dos serviços.

Projeto de alterações das instalações municipais da antiga EPAC, para instalação de serviços municipais (Projetos de arquitetura e especialidades)

Tem parecer do Chefe de Divisão

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido projeto de acordo com o parecer dos serviços.

### **ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA**

#### **Apreciação da Situação Financeira**

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

**Concurso Público 09/2017 – Empreitada de Reabilitação do Mercado Municipal de Montemor-o-Novo – Adjudicação – Deliberação do Órgão Executivo**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

**Empreitada – Remodelação da envolvente do Mercado Municipal e do troço sudeste da Rua Comandante Fragoso (ALT20-04-2316-FEDER-000060)” – Concurso Público – Escolha e início de procedimento – CPV: 45233251-3 – Renovação de pavimentos**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

**SÓCIO CULTURAL**

**Ratificação de pedido de isenção de taxas referentes ao Evento / Caminhada pela Saúde**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o pedido apresentado de isenção de taxas.

**Proposta de renovação / alteração ao Protocolo entre o Município de Montemor-o-Novo / Associação de Dadores Benévolos de Sangue de Montemor-o-Novo**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de renovação de Protocolo.

**Proposta de atribuição de subsídio / alunos carenciados / Centro Lúdico Escolar de Silveiras / AL 2017/18**

No valor de 4.120,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

**Proposta de atribuição de subsídio / Corpo Nacional de Escutas \_ Agrupamento 894 / Atividade Nacional e Internacional\_A Man of The World**

No valor de 2.700,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

**Proposta de atualização de Protocolo entre o Município de Montemor-o-Novo / Atlético Clube de Montemor**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atualização de Protocolo.

**Proposta de atribuição de subsídio / Casa do Povo de Lavre / Escola de Música/março-2018**

No valor de 586,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio. A Sra. Vereadora Ângela Catarino não participou na discussão e votação deste ponto, por impedimento legal, previsto no nº 6 do artº. 55º da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação.

**Proposta de Protocolo de Cooperação entre o Município de Montemor-o-Novo / Instituto de S. João de Deus**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de Protocolo de Cooperação.

**APOIO OPERACIONAL, OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO**

**Implementação de dispositivos de Proteção Animal, incluindo beneficiação da Estrada Municipal 535 Escoural / S. Cristóvão – Auto de medição nº 4**

Valor dos trabalhos 92.262,40€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria com três abstenções dos senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar a proposta apresentada.

**Empreitada de Pavimentação e Infraestruturas nas Ruas envolventes do Largo Banha de Andrade em Montemor-o-Novo / Auto de Receção Definitiva**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

**Empreitada “Execução de Arruamentos e Outras Infraestruturas na Freguesia de Foros de Vale de Figueira – Proposta do Plano de Segurança e Saúde**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

**UNIDADE DE PLANEAMENTO E DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO**

**Relatório de abertura e proposta de adjudicação para instalação de divertimentos - Feira da Luz/Expomor 2018**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

**PROPOSTA DE TOMADA DE POSIÇÃO PELA SEGURANÇA DOS MONTEMORENSES**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

**PROPOSTA DE PROTOCOLO LOCAL ENTRE O MUNICÍPIO DE MONTEMOR-O-NOVO /JUNTA DE FREGUESIA DA UNIÃO DE FREGUESIAS DE Nª SRA DA VILA, Nª SRA. DO BISPO E SILVEIRAS / ASSOCIAÇÃO COMERCIAL DO DISTRITO DE ÉVORA / JUNTA DE FREGUESIA DE CABRELA / JUNTA DE FREGUESIA DE CIBORRO / JUNTA DE FREGUESIA DE FOROS DE VALE DE FIGUEIRA / JUNTA DE FREGUESIA DE SANTIAGO DO ESCOURAL / JUNTA DE FREGUESIA DE SÃO CRISTÓVÃO E JUNTA DE FREGUESIA DA UNIÃO DE FREGUESIAS DE CORTIÇADAS DE LAVRE E LAVRE**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Protocolo apresentada.

**TOMADA DE POSIÇÃO “NÃO À DESCENTRALIZAÇÃO DO PATRIMÓNIO CULTURAL. PELA PRESERVAÇÃO DO CASTELO DE MONTEMOR-O-NOVO”**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três votos contra, dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar a proposta de Tomada de Posição.

Paços do Concelho, 27 de junho de 2018

O Presidente da Câmara Municipal

