



Handwritten signature in blue ink.

## EDITAL

HORTÊNSIA DOS ANJOS CHEGADO MENINO, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do n.º 1, do art.º 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se tornam publicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 14 de novembro de 2018.

### AMBIENTE, ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

#### **Processo de Licenciamentos**

De: HORTINORA – SOCIEDADE DE INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS, LDA., requerendo junção dos projetos de especialidade e licenciamento da obras de construção de moradia a levar a efeito na Rua Mário Viegas, n.º 13 (lote 65), em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnicos responsáveis José António Borla Mestrinho, arquiteto, Carlos Miguel Brejo Barreiros, engenheiro civil, Luis Filipe Leal Domingos, engenheiro técnico e Rui Manuel Pires Penetra, engenheiro civil.

Data de entrada do requerimento: 8/10/2018

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: JOAQUIM FAUSTINO DOS SANTOS, requerendo a aprovação do projeto de arquitetura para a obra de construção de alpendre a levar a efeito no prédio sito na Rua das Oficinas, n.º 5 (lote 4), em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnica responsável Ana Sofia Ferreira Veiga, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 12/10/2018

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ANGELINA DE JESUS ALVES LOPES GARCIA, requerendo aprovação do projeto e licenciamento da legalização da obra de construção de alpendre sito na Rua António Casquinha, lote 8, na freguesia de Foros de Vale de Figueira, tendo como técnica responsável Ana Sofia Ferreira Veiga, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 17/10/2018

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ESTRELA DA CONCEIÇÃO SILVA DE ALMEIDA e MANUEL JOSÉ SILVA DE ALMEIDA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento da obra de construção de muro de suporte a levar a efeito no prédio sito na Rua 25 de Outubro, n.º 27, em Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas

de Lavre e Lavre, tendo como técnicos responsáveis Lídia Seara Nunes Mendes da Silva, arquiteta e Carlos Miguel Brejo Barreiros, engenheiro civil.

Data de entrada do requerimento: 17/10/2018

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ANTÓNIO JOSÉ BRANCO CAVACO, requerendo a junção do projeto de estabilidade e aprovação do licenciamento da obra de construção de anexo a levar a efeito na Rua Gonçalo Zarco, n.º 28, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Carlos Miguel Brejo Barreiros, engenheiro civil.

Data de entrada do requerimento: 23/09/2018

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: PAULO ANTÓNIO PEREIRA ROXO, requerendo aprovação do projeto de arquitetura de alterações efetuadas no decorrer da obra de alteração de habitação e anexo sito na Courela do Portaleiro, freguesia de Foros de Vale de Figueira, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 24/09/2018 e 29/10/2018

Tem parecer da G.U. e CCDRA

(Foi enviado para audiência prévia em 22/10/2018, tendo o requerente se pronunciado em 29/10/2018)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, indeferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: PEDRO MANUEL PEREIRA MATOS e OUTROS, requerendo aprovação do projeto e licenciamento da legalização de telheiro para alfaias agrícolas sito na Herdade da Retorta, freguesia de Cabrela, tendo como técnico responsável André Geraldês Santos Gomes, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 24/10/2018

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: SILCOM – SILOS E MECANIZAÇÃO, LDA., requerendo aprovação do projeto de arquitetura para obras de construção de armazém a levar a efeito na Zona Industrial da Adua, lote LI 7, Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Dulcineia Alexandra de Sá Nogueira Arcanjo, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 7/09/2018

Tem parecer da G.U. e CCDRA

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

### **Requerimentos**

De: ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DE SÃO DOMINGOS E QUINTA DA NORA, requerendo isenção/redução de taxas relativas à emissão de licença especial de ruído para realização de espetáculo de palhaços, na Praceta Eng.º Garcia Nunes Mexia, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 25/10/2018

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Sr.<sup>a</sup> Vereadora Palmira Catarro de 30/10/2018: “Concordo. Apresente-se a reunião de câmara para ratificação.”)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Vereadora Palmira Catarro.

De: CASA DA CULTURA E RECREIO DO CIBORRO, requerendo isenção/redução de taxas relativas à emissão de licença especial de ruído e de recinto para realização de Baile, na Casa de Cultura e Recreio, sita no Largo do Povo, na freguesia de Ciborro.

Data de entrada do requerimento: 2/11/2018

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Sr.<sup>a</sup> Vereadora Palmira Catarro de 09/11/2018: “Concordo. Apresente-se a reunião de câmara para ratificação.”)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Vereadora Palmira Catarro.

De: SOUSA CUNHAL TURISMO, S.A., requerendo emissão do 6.<sup>o</sup> Aditamento ao Alvará de Loteamento n.<sup>o</sup> 6/2009, que titula a operação de loteamento sita na Herdade de Valadas, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 24/10/2018

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: PAULO MARIA DE SOUSA CUNHAL MELERO SENDIM, requerendo emissão de certidão para constituição em regime de compropriedade do prédio misto denominado por Quinta da Amoreira da Torre, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 23/10/2018

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, indeferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: PRATAS & ASSOCIADOS – SOCIEDADE DE ADVOGADOS, SP, RL, requerendo emissão de certidão para constituição em regime de compropriedade do prédio rústico denominado por Simarro e Simarrinho, em Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.

Data de entrada do requerimento: 17/10/2018

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: MANUEL FERNANDO MALHÃO – COMÉRCIO DE PNEUS E ACESSÓRIOS PARA AUTOMÓVEIS, LDA, requerendo alteração de uso do prédio sito na Rua das Oficinas, n.<sup>o</sup> 7, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 8/10/2018

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

## **Diversos**

Abertura de Procedimento para elaboração do Regulamento Municipal do Ruído

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a abertura de procedimento para a elaboração do Regulamento Municipal do Ruído.

## **ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA**

### **Apreciação da Situação Financeira**

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

### **Proposta de percentual a aplicar em 2019 / Taxa de Direitos de Passagem**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

### **Aquisição de Serviços – “Seguros” – Escolha e início de Procedimento – Concurso Público – CPV:66510000-8 Serviços de Seguros**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, encetar a escolha e início do procedimento de aquisição de serviços “Seguros”, com o valor contratual estimado de 188.500,00 € (cento e oitenta e oito mil e quinhentos euros), a realizar em 2019. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

## **SÓCIO CULTURAL**

### **Proposta de adiantamento de Subsídio Ordinário / MARCA – ADL**

No valor de 2.000,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de adiantamento de subsídio.

### **Proposta de adiantamento de Subsídio Ordinário / Clube de Ténis de Montemor-o-Novo – Escolas e Escolinhas de Desporto / Escolas de Modalidade – setembro / Época 2018/2019**

No valor de 1.500,00€. Sendo para “Escolas e Escolinhas de Desporto” – 1.000,00€ e Escolas de Modalidade – 500,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido adiantamento de subsídio.

### **Proposta de adiantamento de Subsídio Ordinário / Associação dos Bombeiros Voluntários de Montemor-o-Novo – Secção de Atletismo / Época 2018/2019**

No valor de 1.000,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de adiantamento de subsídio.

### **Proposta de Minutas de Protocolos / Iniciativa “Escola a Pé”**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Minutas de Protocolos apresentadas.

### **Proposta de apoio para deslocação / ARPI do Ciborro**

No valor de 385,00€, correspondente a 70% da despesa total efetuada.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

### **Proposta de Segundo apoio para deslocação / ARPI de Santiago do Escoural**

No valor de 231,00€, correspondente a 70% da despesa total efetuada.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

**Proposta de Protocolo de Cooperação / Cooperativa Cultural – Estórias em Movimento**

Propõe-se a Proposta de Protocolo de Cooperação a celebrar com a Cooperativa Cultural – Estórias em Movimento e mais três escolas de ensino superior, com vista ao desenvolvimento conjunto de ações relativas à divulgação, formação, prestação de serviços, bem como ao desenvolvimento de projetos nas áreas do cinema e comunicação multimédia, Artes da Animação e Animação.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Protocolo de Cooperação apresentada.

**UNIDADE DE PLANEAMENTO E DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO**

**Candidatura CAME – Parecer da Unidade de Gestão**

Ratificação.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar a proposta apresentada.

**PROPOSTA DE ATA Nº 19 DE 19/09/2018**

A referida proposta de Ata transitou para a próxima Reunião de Câmara.

Paços do Concelho, 14 de novembro de 2018

A Presidente da Câmara Municipal

