



*[Handwritten signature]*

## EDITAL

HORTÊNSIA DOS ANJOS CHEGADO MENINO, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do n.º 1, do art.º 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se tornam publicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 12 de dezembro de 2018.

### AMBIENTE, ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

#### **Processos de Licenciamentos**

De: JOAQUIM MANUEL SERRALHA PINTO, requerendo aprovação dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de construção de anexo a levar a efeito na Rua Fernando Namora, n.º 26, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Carlos Miguel Brejo Barreiros, , engenheiro civil.

Data de entrada do requerimento: 21/11/2018

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ANTÓNIO DE MATOS PEREIRA BARRETO, requerendo aprovação do projeto de arquitetura de ampliação unifamiliar sita na Courela da Cegonha à Gralheira, em Cortiçadas de Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre, tendo como técnico responsável José Carlos Silva Catarro, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 14/09/2018 e 27/09/2018

Tem parecer da G.U. e ICNF

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: HENRIQUE MACAU PEREIRA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura de três apoios agrícolas (dois a construir e um a legalizar) na Herdade do Curral da Légua e Fonte de Cântaro, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Paulo Alexandre Dias da Conceição, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 16/10/2018, 02/11/2018 e 15/11/2018

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ELISIÁRIO DA CONCEIÇÃO ROQUE PINTO, requerendo aprovação do projeto e licenciamento da legalização das obras de alteração e ampliação de habitação sita no Ferro da Agulha, em Montemor-o-Novo, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Nuno Duarte Salsinha Serra Grenha, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 07/11/2018

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

DE: ADELAIDE MARIA RIBEIRO, requerendo aprovação do projeto de arquitetura de alteração de uma moradia e construção de um telheiro e tanque de rega, no prédio sito na Rua 25 Abril, n.º 12, na freguesia de N.ª Sr.ª. da Vila, N.ª Sr.ª. do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Ricardo Moura Pais, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 23/10/2018 e 06/11/2018

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Palmira Catarro, de 27/11/2018: *“Concordo. Aprovo o referido projeto de arquitetura”. “Concordo. Apresente-se a reunião de Câmara para ratificação.”*)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Senhora Vereadora Palmira Catarro.

De: JORGE HUMBERTO ARSÉNIO INOCÊNCIO, requerendo aprovação dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de construção de moradia unifamiliar a levar a efeito na Rua Joaquim José Faísca, n.º 12, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Nuno Miguel Barrenho de Oliveira, engenheiro técnico e Dário Miguel Flores Velho, engenheiro civil.

Data de entrada do requerimento: 25/10/2018

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ERNESTINA AMÉLIA DA SILVA TOMÁZ, requerendo aprovação do projeto de arquitetura das alterações ao projeto inicial relativo à alteração de moradia sita no Largo General Humberto Delgado, n.º 12E, em Montemor-o-Novo, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Nuno Duarte Salsinha Serra Grenha, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 29/11/2018

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

### **Vistorias**

De: MANUEL GABRIEL DO SANTOS MALHÃO E OUTROS, requerendo alteração à constituição em regime de propriedade horizontal do imóvel sito na Rua Sacadura Cabral, n.º 2 a 8 e Rua Bento Gonçalves, n.º, 10, em Montemor-o-Novo, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras,

Tem parecer da Comissão Técnica de Vistorias

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, homologar o Auto de Vistorias.

### **Programa Mor Solidário Eixo 5 – Apoio à melhoria das Condições de Habitabilidade**

De: MARCO PAULO MARTINS VIEGAS

Local da Obra: Rua da Paz, n.º 8 – Montemor-o-Novo

Valor da Obra: 7.971,72€

Valor da Participação: 3.500,00€

Data de entrada do requerimento: 27/06/2018 e 05/12/2018

Tem parecer da RUH

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido processo de acordo com o parecer dos serviços, o valor da comparticipação e a isenção de taxas.

**Projeto Municipal – Projeto de Execução da operação “Implementação de Percursos Livres de Obstáculos no âmbito do Plano de Acessibilidade e Mobilidade”**

PEDU – Projeto de Execução da operação “Implementação de Percursos Livres de Obstáculos no âmbito do Plano de Acessibilidade e Mobilidade”

Tem informação do serviço de RUH

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o projeto de execução da operação, pelo custo global de 579.061,26€ (quinhentos e setenta e nove mil e sessenta e um euros e vinte e seis cêntimos), conforme informação do serviço de Reabilitação Urbana e Habitação da DAOTU.

**ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA**

**Apreciação da Situação Financeira**

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

**Exercício de Direito de Preferência – Lote 59 / Tv. José Geraldo Caravela nº 3**

João Paulo Caramelo Vaqueirinho e Engrácia Isabel Calção Marmeleira Vaqueirinho pretendem transmitir a Gertrudes Maria Borla Calção Marmeleira o direito de propriedade sobre o prédio urbano sito na Travessa José Geraldo Caravela, Lote 59, nº 3 em Montemor-o-Novo, que se encontra inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 2579, da União de Freguesias de Nossa Sra. da Vila, Nossa Sra. do Bispo e Silveiras e descrito na Conservatória do Registo Predial de Montemor-o-Novo, sob a ficha nº 02017/20060331 da Freguesia de Nossa Sra. da Vila, pelo valor de 70.000,00€ (setenta mil euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência por inexistir interesse municipal, na referida transmissão.

**Exercício de Direito de Preferência – Lote LI 6 da ZIA**

NIGEL – Congeladora José Nicolau, Lda pretende transmitir à NITER – Imobiliária, S.A. o direito de superfície sobre o lote nº LI 6, sito em Zona Industrial da Adua em Montemor-o-Novo, que se encontra inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 3529, da União de Freguesias de Nossa Sra. da Vila, Nossa Sra. do Bispo e Silveiras e descrito na Conservatória do Registo Predial de Montemor-o-Novo, sob a ficha nº 01070/19931001 da Freguesia de Nossa Sra. da Vila, pelo valor de 470.000,00€ (quatrocentos e setenta mil euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência por inexistir interesse municipal, na referida transmissão.

**Procedimento Concursal Comum para Constituição de Relação Jurídica por Tempo Indeterminado / Assistente Operacional - 2 lugares de Coveiro**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

**SÓCIO CULTURAL**

**Proposta de Protocolo entre o Município de Montemor-o-Novo e o Agrupamento de Escolas de Montemor-o-Novo / Transportes Escolares / Alunos NEE**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Protocolo apresentada.

**Proposta de Protocolo entre o Município de Montemor-o-Novo e o Município de Arraiolos / Transportes Escolares**

Monte do Cabido Encarnado/Arraiolos + Monte da Represa/Arraiolos

Valores Previstos: 1º Período – 3.276,00€ (três mil duzentos e setenta e seis euros); 2º Período – 3.068,00€ (três mil e sessenta e oito euros); 3º Período – 2.288,00€ (dois mil duzentos e oitenta e oito euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

**Proposta de Atribuição de Subsídio / Casa João Cidade – Aquisição de viatura**

No valor de 7.860,08€ (sete mil oitocentos e sessenta euros e oito cêntimos), cerca de 20% do valor do Orçamento.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

**Proposta de Protocolo entre o Município de Montemor-o-Novo e a Associação ESTÓRIAS EM MOVIMENTO – Apoio às Atividades**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Protocolo apresentada.

**Proposta de Apoio para deslocação do Grupo de Forcados Amadores de Montemor-o-Novo**

No valor de 2.592,00€ (dois mil quinhentos e noventa e dois euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de apoio apresentada.

**Proposta de Apoio – MAKE NOISE – Associação Cultural – Festival Contra Corrente 2018**

No valor de 1.400,00€

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de apoio apresentada.

**Proposta de Protocolo “Escolas e Escolinhas de Desporto (Novos Aderentes) / Foros de Vale de Figueira Futebol Clube**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Protocolo apresentada.

**Proposta de Apoio para participação em campeonato internacional / Grupo de Pesca à Linha de Montemor-o-Novo**

No valor de 751,31€. (setecentos e cinquenta e um euros e trinta e um cêntimo), correspondente a 25% do orçamento apresentado.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de apoio apresentada.

**Proposta de Contrato Programa época 2018/2019 / Rugby Clube de Montemor**

No valor de 22.000,00€, correspondente a 25% do orçamento apresentado.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

**Proposta de Atribuição de Bolsas de Estudo / Ensino Superior – Ano Letivo 2018/2019**

As Bolsas são atribuídas por ano letivo, durante 10 meses de outubro de 2018 a julho de 2019. Foram atribuídas 91 bolsas com valores que variam entre os 60.00€ e os 140,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

**Programa “Mor Solidário” – Eixo 1 - Proposta de Atribuição de Subsídio Ordinário / Associações de Carater Social e Humanitário / Anos 2014, 2015, 2016 e 2017**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídios. Os Srs. Vereadores Olímpio Galvão e Carmen Carvalheira não participaram na discussão e

votação deste ponto, por impedimento legal, previsto no nº 6 do artº 55º da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação.

**Programa “Mor Solidário” – Eixo 1 - Proposta de Atribuição de Subsídio anual às Associações de Carater Social e Humanitário com estruturas profissionalizadas / 2014, 2015, 2016 e 2017**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídios. Os Srs. Vereadores Olímpio Galvão e Carmen Carvalheira não participaram na discussão e votação deste ponto, por impedimento legal, previsto no nº 6 do artº 55º da Lei nº 75/2013 de 12 de setembro, na sua atual redação.

**APOIO OPERACIONAL, OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO**

**Empreitada de Arruamentos e Outras Infraestruturas no Caborro / Montemor-o-Novo – Rua da Serração” e Auto de Medição Nº 2**

No valor de 50.011,19€ referente aos trabalhos executados pela empresa CONSTRUÇÕES PRAGOSA, S.A. A este valor acrescerá o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por maioria com três abstenções dos Senhores Vereadores do Partido Socialista, aprovar o Auto de medição nº 2, da referida Empreitada.

**Empreitada da Rua de Aviz, Rua das Escadinhas, Rua de Olivença, Rua de S. Miguel e Rua do Calvário, incluindo o Muro do Jardim Público (ALT20-04-2316-FEDER-000041)” – Proposta de alteração do projeto de execução Vol. 5 – Infraestruturas hidráulicas: abastecimento de água e drenagem de águas residuais**

Propõe-se a aprovação da alteração ao projeto de execução, na especialidade VOL. 5 INFRAESTRUTURAS HIDRÁULICAS: ABASTECIMENTO DE ÁGUA E DRENAGEM DE ÁGUAS RESIDUAIS, da empreitada em epígrafe, adjudicada à empresa CONSTRADAS – ESTRADAS E CONSTRUÇÃO CIVIL, S.A.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

**UNIDADE DE PLANEAMENTO E DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO**

**Candidatura da operação “Implementação de Percursos Livres de Obstáculos no âmbito do Plano de Acessibilidades e Mobilidade**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

**PROPOSTA DE APROVAÇÃO E ADESÃO À PETIÇÃO: EM DEFESA DA CONSTRUÇÃO DO NOVO HOSPITAL CENTRAL PÚBLICO DO ALENTEJO**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria, com três votos contra dos Srs. Vereadores do Partido Socialista, aprovar a proposta apresentada.

**PROPOSTA DE ADESÃO E SUBSCRIÇÃO DE PRINCÍPIOS DA PLATAFORMA ALENTEJO E SUBSCRIÇÃO DE PETIÇÃO LANÇADA PARA O EFEITO**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

**PROPOSTAS DE ATAS Nº 19 DE 19/09/2018 Nº 23 DE 14/11/2018**

**PROPOSTA DE ATA NÚMERO DEZANOVE, REFERENTE À REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA NO DIA DEZANOVE DE SETEMBRO DE DOIS MIL E DEZOITO**

Tendo o texto da Ata em epígrafe sido previamente distribuído entre todos os membros do Executivo foi dispensada a sua leitura, de harmonia com o disposto no decreto-lei número quarenta e cinco mil trezentos e sessenta e dois, de vinte e um de novembro de mil novecentos e sessenta e três.

A referida Ata foi aprovada por unanimidade, sem alterações introduzidas.

**PROPOSTA DE ATA NÚMERO VINTE E TRÊS, REFERENTE À REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA NO DIA CATORZE DE NOVEMBRO DE DOIS MIL E DEZOITO**

Tendo o texto da Ata em epígrafe sido previamente distribuído entre todos os membros do Executivo foi dispensada a sua leitura, de harmonia com o disposto no decreto-lei número quarenta e cinco mil trezentos e sessenta e dois, de vinte e um de novembro de mil novecentos e sessenta e três.

A referida Ata foi aprovada por unanimidade, sem alterações introduzidas.

Paços do Concelho, 12 de dezembro de 2018

A Presidente da Câmara Municipal

