



[Handwritten signature]

EDITAL

HORTÊNSIA DOS ANJOS CHEGADO MENINO, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do n.º 1, do art.º 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se tornam publicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 08 de fevereiro de 2017.

AMBIENTE, ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

Processos de Licenciamento

De: MARTHA HUBERTINA MATHEA DAMINIANA DEBEN, requerendo aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura, junção dos projetos de especialidades e licenciamento da legalização e de obras de alteração das construções existentes no prédio rústico denominado por Courelas da Mata, em Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre, tendo como técnicos responsáveis Fernando Ziegler Raimundo, arquiteto, António José Galhofas Marques, engenheiro civil, Maurício José Vaz Costa, engenheiro eletrotécnico, António Fernando Trigo Marquês, engenheiro técnico, Rui Manuel Marques Lima, engenheiro eletrotécnico.

Data de entrada do requerimento: 13/01/2017

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: S & P – CONSTRUÇÕES, ADMINISTRAÇÃO E CONSULTADORIA IMOBILIÁRIA, LDA., requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de remodelação de moradia sita na Rua de Santo António, n.º 16, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnica responsável Maria Madalena Vale e Azevedo Seabra, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 24/05/2016, 28/07/2016 e 9/11/2016

Tem parecer da G.U. e Direção Regional de Cultura do Alentejo

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, baixar aos Serviços para melhor análise.

De: GUILHERMINA TERESA DA SILVA FERREIRA LARANJO, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento das alterações efetuadas no decorrer da obra de recuperação e ampliação da moradia sita no Vale da Pedreira, em Cortiçadas de Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre, tendo como técnico responsável Jacinto Gameiro Costa, engenheiro técnico civil.

Data de entrada do requerimento: 18/01/2017

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: MÁRCIO JOSÉ LOPES VICENTE, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de alteração da moradia sita na Rua do Poço, n.º 17, na freguesia de Ciborro, tendo como técnica responsável Ana Sofia Ferreira Veiga, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 24/01/2017

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: SOLAR DA GIESTEIRA, LDA., requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento da obra de alteração e adaptação de dependência agrícola sita na Herdade da Capela, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnica responsável Lídia Seara Nunes Mendes da Silva, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 3/01/2017 e 19/01/2017

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: CLÁUDIA DO ROSÁRIO GIÃO RISSO CAVAS PINHÃO e PEDRO MANUEL PINTO BENTO, requerendo junção dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de construção de moradia a levar a efeito na Rua Mário Viegas, n.º 5, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável José Alexandre Palminha Madruga Neves, engenheiro técnico civil, Luis António Henriques dos Reis, engenheiro técnico e Luis Filipe Gonçalves Corado Barroso, engenheiro eletrotécnico.

Data de entrada do requerimento: 18/11/2016 e 22/11/2016

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

Requerimentos

De: ANA FERNANDA CLARO DE ALMEIDA, requerendo emissão de certidão para constituição em regime de compropriedade do prédio rústico denominado por Quinta do Galucho e Galuchinho, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 17/01/2017 e 20/01/2017

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ANA FERNANDA CLARO DE ALMEIDA, requerendo emissão de certidão para constituição em regime de compropriedade do prédio rústico denominado por Herdade da Infanta, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 17/01/2017 e 20/01/2017

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: OFICINAS DO CONVENTO – ASSOCIAÇÃO CULTURAL DE ARTE E COMUNICAÇÃO, requerendo isenção do pagamento de taxas referente à emissão de Licença Especial de Ruído para a realização de concertos no Convento de S. Francisco, sito na Carreira de S. Francisco, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 27/01/2017

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Palmira Catarro de 27/01/2017: “Concordo. Apresente-se à reunião de Câmara para ratificação”)

16/2

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da senhora Vereadora Palmira Catarro.

De: SOUSA CUNHAL – TURISMO, S.A., requerendo alteração do faseamento da obra de construção de unidades de alojamento integradas no aldeamento turístico sito na Herdade das Valadas, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 9/01/2017

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

Proposta de Regulamento de Ocupação do Espaço Público, Publicidade e Propaganda do Concelho de Montemor-o-Novo

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, determinar a publicação de edital sobre a Proposta de Regulamento Municipal de Ocupação do Espaço Público, Publicidade e Propaganda, com conseqüente abertura de um período de discussão pública com a duração de 30 dias úteis contados da data da respetiva publicitação, para os interessados poderem ainda formular os seus contributos ou sugestões sobre quaisquer questões que possam ser considerados no âmbito de qualquer dos procedimentos.

Foi ainda aprovada a proposta de minuta de EDITAL para publicitação da proposta de Regulamento.

APOIO OPERACIONAL, OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO

Empreitada “Construção de Edifício da Oficina da Criança” – Auto de Medição Nº 23

Referente aos trabalhos executados pela empresa “COMPORTO – Sociedade de Construção, S.A.”

Valor dos trabalhos – 36.760,56€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria com três abstenções dos Srs. Vereadores do Partido Socialista, aprovar a proposta de Auto de Medição nº 23, referente à Empreitada mencionada em epígrafe.

ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

Apreciação da Situação Financeira

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

Proposta de pagamento em 10 prestações mensais – Aquisição de Ossário

No valor de 43,50€/cada.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Exercício Direito de Preferência – Prédio sito na Rua Florbela Espanca, Nº 6, em Silveiras

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência por inexistir interesse municipal.

Proposta de pagamento em 10 prestações mensais – Aquisição de Ossário

No valor de 43,50€/cada.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

SÓCIO CULTURAL

Proposta de atribuição de subsídio / Ensemble Montemor - Apoio para Aulas de Música – Novembro 2016

No valor de 816,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de atribuição de subsídio / Sociedade “Carlista” - Apoio para Escola de Música – Julho a Dezembro 2016

No valor de 2.864,00€

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio. O senhor Vereador Olímpio Galvão não participou na votação por impedimento legal.

Proposta de atribuição de subsídio / Ensemble Montemor - Apoio para Aulas de Dança – Novembro 2016

No valor de 232,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de atribuição de subsídio / Ensemble Montemor - Apoio para Aulas de Música – Dezembro 2016

No valor de 822,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Programa Integrado de Apoio Social – Cartão Mor Solidário – Renovação com Alteração de Escalão

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de renovação com alteração de escalão do Cartão Social do Município.

Programa Integrado de Apoio Social – Cartão Mor Solidário – Pedido de Cartão Mor Solidário – Escalão A

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de Cartão Social do Município.

Proposta de atribuição de subsídio extraordinário – Apoio para obras no Convento da Saudação

No valor de 605,64€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de atribuição de subsídio / Ensemble Montemor - Apoio para Aulas de Dança – Dezembro 2016

No valor de 238,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de atribuição de subsídio / Grupo dos Amigos de Montemor – Apoio à Apresentação “Novo Entremez” – 250 anos do poeta Curvo Semedo

No valor de 580,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de cedência de areia ao Grupo União Sport

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a cedência de material.



UNIDADE DE PLANEAMENTO E DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Proposta das Normas de Participação / Concurso de Fotografia Digital

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta apresentada, com a seguinte alteração: No ponto 3, alínea d), acrescenta-se a seguinte referência “em formato não editável”.

Proposta para realização dos Dias Tranquilos 2017

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

PROCESSO DE INQUÉRITO Nº 1/2016 - DELIBERAÇÃO

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por maioria com três votos contra dos senhores Vereadores do Partido Socialista, não proceder à instauração de procedimentos disciplinares no âmbito do presente inquérito, bem como determinar o rigoroso e cabal cumprimento de todas as instruções e regras internas relativas aos procedimentos de gestão financeira e métodos de controlo.

PROPOSTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE MONTEMOR-O-NOVO E A JUNTA DE FREGUESIA DA UNIÃO DE FREGUESIAS DE CORTIÇADAS DE LAVRE E LAVRE

Requalificação do antigo Edifício do Jardim de Infância em Lavre.

À Câmara Municipal compete o pagamento à Junta de Freguesia de 100% da importância paga por esta, para a realização da obra, ou seja, 1.125,45 Euros (mil cento e vinte e cinco euros e quarenta e cinco centésimos), valor já com IVA incluído à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Protocolo apresentada. O documento remete-se à Assembleia Municipal.

PROPOSTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE A CÂMARA MUNICIPAL DE MONTEMOR-O-NOVO E A JUNTA DE FREGUESIA DE S. CRISTÓVÃO

Pintura do Depósito de Água da Freguesia de S. Cristóvão.

À Câmara Municipal compete o pagamento à Junta de Freguesia de 100% da importância paga por esta, para a realização da obra, ou seja, 3.321,00€ (três mil trezentos e vinte e um euros), valor já com IVA incluído à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Protocolo apresentada. O documento remete-se à Assembleia Municipal.

PROPOSTA DE TOLERÂNCIAS DE PONTO PARA 2017

Deliberação: Dia 28 de fevereiro – terça-feira de Carnaval; Dia 1 de março – quarta-feira de Cinzas; Dia 15 de abril – sábado de Páscoa; Dia 17 de abril – segunda-feira de Páscoa; Dia 4 de setembro – segunda-feira da Feira da Luz; Dia 24 de dezembro – véspera de Natal; Dia 31 de dezembro – véspera de Ano Novo e todas as decretadas pelo Governo.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta.

PROPOSTAS DE ATAS Nº 01 DE 11/01/2017 E Nº 27 DE 28/12/2016

PROPOSTA DE ATA NÚMERO UM, REFERENTE À REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA NO DIA ONZE DE JANEIRO DE DOIS MIL E DEZASSETE

Tendo o texto da Ata em epígrafe sido previamente distribuído entre todos os membros do Executivo foi dispensada a sua leitura, de harmonia com o disposto no decreto-lei número quarenta e cinco mil trezentos e sessenta e dois, de vinte e um de Novembro de mil novecentos e sessenta e três.

A referida Ata foi aprovada por unanimidade.

PROPOSTA DE ATA NÚMERO VINTE SETE, REFERENTE À REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA NO DIA VINTE E OITO DE DEZEMBRO DE DOIS MIL E DEZASSEIS

Tendo o texto da Ata em epígrafe sido previamente distribuído entre todos os membros do Executivo foi dispensada a sua leitura, de harmonia com o disposto no decreto-lei número quarenta e cinco mil trezentos e sessenta e dois, de vinte e um de Novembro de mil novecentos e sessenta e três.

A referida Ata foi aprovada por unanimidade.

Paços do Concelho, 08 de fevereiro de 2017

A Presidente da Câmara Municipal

