



EDITAL

HORTÊNSIA DOS ANJOS CHEGADO MENINO, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do nº. 1, do artº. 56º. da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, se tornam publicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 03 de maio de 2017.

AMBIENTE, ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

Processos de Licenciamento

De: GILLES DENIS RAYMOND TESTUT, requerendo aprovação do projeto e licenciamento da legalização de alterações efetuadas no decorrer da obra na habitação sita na Azinhaga dos Foros Velhos, n.º 24, freguesia de Ciborro, tendo como técnica responsável Lídia Seara Nunes Mendes da Silva, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 4/04/2017

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ALFREDO JUSTINO, requerendo aprovação do projeto e licenciamento da legalização de alterações efetuadas no decorrer da obra de construção de duas garagens sitas na Rua Catarina Eufémia, n.º 11A, em Casa Branca, freguesia de Santiago do Escoural, tendo como técnica responsável Lídia Seara Nunes Mendes da Silva, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 4/04/2017

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: MÁRIO JORGE FILIPE CABEÇA BRANCA, requerendo junção dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de construção de duas habitações a levar a efeito na Rua D. Alexandre José Botelho, lote 35, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnicos responsáveis Nuno Miguel Barrenho de Oliveira, engenheiro técnico civil, Joaquim António Mantinhas Valente, engenheiro técnico civil, Carlos Miguel Brejo Barreiros, engenheiro civil, e Ricardo Jorge Gaspar Esperto, engenheiro eletrotécnico.

Data de entrada do requerimento: 21/04/2017

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: MÁRIO JORGE FILIPE CABEÇA BRANCA, requerendo junção dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de construção de duas habitações a levar a efeito na Rua D. Alexandre José Botelho, lote 36, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa

Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnicos responsáveis Nuno Miguel Barrenho de Oliveira, engenheiro técnico civil, Joaquim António Mantinhas Valente, engenheiro técnico civil, Carlos Miguel Brejo Barreiros, engenheiro civil, e Ricardo Jorge Gaspar Esperto, engenheiro eletrotécnico.

Data de entrada do requerimento: 21/04/2017

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: PAULO ANTÓNIO PEREIRA ROXO, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a obra de alteração de habitação e anexo sítos na Courelado Portaleiro, freguesia de Foros de Vale de Figueira, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 7/04/2017

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: LEONARDA MARIA, CABEÇA DE CASAL NA HERANÇA DE, requerendo aprovação do projeto e licenciamento da legalização de anexo sítio na Av. Nacional, n.º 1, freguesia de Caborro, tendo como técnica responsável Lídia Seara Nunes Mendes da Silva, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 12/04/2017

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: CLINICA DENTÁRIA DR. PEDRO COELHO AFONSO, LDA., requerendo aprovação do projeto de arquitetura, estabilidade e licenciamento da obra de construção de piscina a levar a efeito na Quinta do Sales, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnicos responsáveis Cristóvão Alvarez Manuel, arquiteto e Hugo Miguel Teixeira Geraldês Pinto, engenheiro civil.

(Ratificação do despacho da Srª Vereadora de 27/04/2017: *"Concordo. Apresente-se a reunião de Câmara para ratificação."*)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da senhora Vereadora Palmira Catarro.

Requerimentos

De: CASA DE CULTURA E RECREIO DO CIBORRO, requerendo isenção/redução de taxas referentes à emissão de licença de ruído e de recinto para a realização de baile, na Casa da Cultura e Recreio do Caborro, na freguesia de Caborro.

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Srª Vereadora de 13/04/2017: *"Concordo. Apresente-se a reunião de Câmara para ratificação."*)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da senhora Vereadora Palmira Catarro.

De: GRUPO DESPORTIVO DO REGUENGO/S. MATEUS, requerendo isenção/redução de taxas referentes à emissão de licença de ruído e de recinto para a realização de baile, no Centro Cultural do Reguengo/S. Mateus, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Srª Vereadora de 12/04/2017: *"Concordo. Apresente-se a reunião de Câmara para ratificação."*)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da senhora Vereadora Palmira Catarro.

De: SOCIEDADE RECREATIVA GRUPO UNIÃO ESCOURALENSE, requerendo isenção/redução de taxas referentes à emissão de licença de ruído e de recinto para a realização de baile, na sede da sociedade sita na Rua Bernardino Machado, na freguesia de Santiago do Escoural.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: OFICINAS DO CONVENTO – ASSOCIAÇÃO CULTURAL DE ARTE E COMUNICAÇÃO, requerendo isenção de taxas referentes ao processo de construção de protótipo experimental a erigir na Rua Pelágio Peres – Lavadouros, Bairro de S. Pedro, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: JUNTA DE FREGUESIA DO CIBORRO, requerendo isenção de taxas referentes ao processo de licenciamento da obra de construção de parque sénior a levar a efeito na Tv. do Ciborro/Tv. Comissão de Moradores, na freguesia de Ciborro.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: GILLES DENIS RAYMOND TESTUT, requerendo emissão de certidão para constituição em regime de compropriedade do prédio rústico denominado por Foro da Fonte Santa, na freguesia de Ciborro.

Data de entrada do requerimento: 4/04/2017 e 12/0/2017

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

Projetos Municipais

Projeto de Reabilitação da envolvente do Mercado Municipal de Montemor-o-Novo.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido projeto de acordo com o parecer dos serviços.

Projeto de execução para beneficiação da EM 530 (Pitamariça-Alto da Mata).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar o referido projeto de acordo com o parecer dos serviços.

ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

Apreciação da Situação Financeira

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

Proposta de abertura de Procedimento para Admissão de Assistente Técnico - Turismo

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Exercício do Direito de Preferência – Banco de Investimento Global, SA / Ratificação

A “Coração Puro – Mediação Imobiliária, Lda”, na qualidade de gestora de negócios do “Banco de Investimento Global, SA”, pretende alienar a favor de Francisco José Elias, o prédio sua propriedade,

sito na Rua Miguel Bombarda, nº 8 e Rua da Paz nº 14, fração B, nesta cidade, que se encontra inscrito na matriz predial urbana da União de Freguesias de N.ª Sr.ª da Vila, N.ª Sr.ª do Bispo e Silveiras, sob o artigo nº 1935 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Montemor-o-Novo sob o nº 70/19850322-B. A referida transmissão, será realizada pelo preço de 45.000,00€ (quarenta e cinco mil euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da Sra. Presidente da Câmara de 26/04/2017, de não exercer o direito de preferência por inexistir interesse municipal na referida aquisição.

Exercício do Direito de Preferência – João Pedro Baptista dos Santos Brito Gião

Na qualidade de proprietário o Sr. João Pedro Baptista dos Santos Brito Gião, pretende transmitir a favor de Área Fechada, S.A., o direito de propriedade sobre o seu prédio sito na Praça Miguel Bombarda, nº 33, em Montemor-o-Novo, que se encontra inscrito na matriz predial urbana da União de Freguesias de N.ª Sr.ª da Vila, N.ª Sr.ª do Bispo e Silveiras sob o artigo nº 450 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Montemor-o-Novo sob o nº 390. A referida transmissão, será realizada pelo preço de 33.000,00€ (trinta e três mil euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência por inexistir interesse municipal na referida aquisição.

SÓCIO CULTURAL

Proposta de Protocolo entre o Município de Montemor-o-Novo e o Valenças Sport Clube / Apoio ao desenvolvimento de atividades

Atribuir uma verba anual de 5.500€ (cinco mil e quinhentos euros), dividida em dez tranches no valor de 550€ (quinhentos e cinquenta euros). As tranches serão liquidadas mensalmente entre os meses de março a dezembro do corrente ano.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Protocolo apresentada.

Proposta de Protocolo entre o Município de Montemor-o-Novo e o Grupo Estrela Escouralense / Apoio ao desenvolvimento de atividades

Atribuir uma verba anual de 5.000€ (cinco mil euros), dividida em dez tranches no valor de 500€ (quinhentos euros). As tranches serão liquidadas mensalmente entre os meses de março a dezembro do corrente ano.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Protocolo apresentada.

Protocolo de Escolas e Escolinhas de Desporto – Proposta de Adesão / Associação de Solidariedade Social de Silveiras

Proposta a adesão da Associação de Solidariedade Social de Silveiras ao referido Protocolo, com a criação e dinamização de um grupo de atividade de ténis, para jovens até aos 8 anos, funcionando uma vez por semana, em colaboração com o Clube de Ténis.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de Adesão. A Sra. Presidente não participou na votação por impedimento legal.

Proposta de adiantamento de subsídio ordinário - Ano 2016 / Rancho Folclórico Fazendeiros de Montemor-o-Novo

No valor de 2.000,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de adiantamento de subsídio.

Proposta de Protocolo entre o Município de Montemor-o-Novo e a Associação Ofício das Artes / Desenvolvimento do Plano de Atividades – Ano 2017 - Ratificação

Atribuir uma verba anual de 25.200€ (vinte e cinco mil e duzentos euros), dividida em oito tranches: 1ª tranche no valor de 10.500,00€ e 7 tranches no valor de 2.100€. As tranches serão liquidadas mensalmente entre os meses de maio a dezembro do corrente ano.

O documento tem o seguinte despacho proferido pela Sra. Presidente: “*Proceda-se ao pagamento da 1ª tranche de imediato. Apresente-se a Reunião de Câmara para ratificação*”.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar a proposta de Protocolo apresentada.

Proposta de atribuição do cartão Social do Município – Escalão B

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de aditamento ao Protocolo de Colaboração – Ofício das Artes

No valor de 45.130,00€. Sendo o pagamento efetuado em duas tranches no valor de 22.565,00€.

A primeira será liquidada após assinatura do presente Aditamento e a segunda liquidada até ao dia 15 do mês seguinte.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de aditamento ao Protocolo de Colaboração.

UNIDADE DE PLANEAMENTO E DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Proposta de Candidatura da Operação “Reabilitação do Mercado Municipal no âmbito do PEDU”

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Candidatura apresentada.

PROPOSTA DE ATA Nº 06 DE 22/03/2017

PROPOSTA DE ATA NÚMERO SEIS, REFERENTE À REUNIÃO ORDINÁRIA DA CÂMARA MUNICIPAL REALIZADA NO DIA VINTE E DOIS DE MARÇO DE DOIS MIL E DEZASSETE

Tendo o texto da Ata em epígrafe sido previamente distribuído entre todos os membros do Executivo foi dispensada a sua leitura, de harmonia com o disposto no decreto-lei número quarenta e cinco mil trezentos e sessenta e dois, de vinte e um de Novembro de mil novecentos e sessenta e três.

A referida Ata foi aprovada por unanimidade.

Paços do Concelho, 03 de maio de 2017

A Presidente da Câmara Municipal

