



EDITAL

HORTÊNSIA DOS ANJOS CHEGADO MENINO, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do n.º 1, do art.º 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se tornam publicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 23 de agosto de 2017.

AMBIENTE, ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

Processos de Licenciamento

De: MARIA JOÃO SALSINHA DA SILVA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para alteração e ampliação de moradia, sita na Rua 11 de Março, Beco das Flores, n.º 7, em Cortiçadas de Lavre, na União de Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lave, tendo como técnico responsável

Lídia Seara Nunes Mendes da Silva, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 2017/08/01

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: PAULO JORGE GAMBOIAS CORREIA SANTOS, requerendo aprovação do projeto de arquitetura, especialidades e licenciamento da obra de construção de piscina, a levar a efeito em Courelas da Mata, em Lavre, na União de Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lave, tendo como técnico responsável Ana Sofia Ferreira Veiga, arquiteta e José Alexandre Palminha Madruga Neves, engenheiro técnico civil.

Data de entrada do requerimento: 2017/07/26

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: CARLA ALEXANDRA PASSADOURO SIMÕES VALENTE, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para reconstrução e alteração de parte de um monte com 2 habitações, armazém e turismo rural (com 5 apartamentos) a levar a efeito na Herdade da Tramagueira, na União de Freguesias de N.ª S.ª da Vila, N.ª S.ª do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho.

Data de entrada do requerimento: 2017/07/26

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: MOTA-ENGIL, ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO, S.A., requerendo aprovação do projeto de legalização e licenciamento da instalação de um posto de abastecimento de combustíveis com 2 reservatórios

superficiais, sítios na Pedreira de Benafessim, na União de Freguesias de N.ª S.ª da Vila, N.ª S.ª do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Rui Manuel Rodrigues Mendes, engenheiro técnico mecânico.

Data de entrada do requerimento: 2017/07/26

Tem parecer da G.U. e do ISQ

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De. T.A. – SOCIEDADE IMOBILIÁRIA, S.A., requerendo aprovação do projeto de alterações no decorrer na obra de construção do pavilhão destinado a indústria, erigido no lote 2 (LC9/B) – E.N. 4, Foros da Adua, na União de Freguesias de N.ª S.ª da Vila, N.ª S.ª do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Luísa Margarida Guerra Marques Martinez, arquiteta.

/Data de entrada do requerimento: 2017/02/16 e 2017/07/25.

(Foi enviado para audiência prévia em 2017/04/03 tendo o requerente se pronunciado em 2017/04/18)

Tem parecer da G.U., I.P. e da DGEG

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, baixar aos serviços municipais, para análise.

De. BRUNO PEROSA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e acessibilidades para alteração e ampliação de moradia, sita no prédio denominado “Monte da Pequena”, na União de Freguesias de N.ª S.ª da Vila, N.ª S.ª do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Nuno Duarte Salsinha Serra Grenha, arquiteto.

/Data de entrada do requerimento: 2017/07/28 e 2017/08/16.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

Requerimentos

De: ANTÓNIO JOAQUIM DA GRAÇA MIRADOR, requerendo emissão de certidão de destaque de parcela de terreno sita na Rua Francisco António Correia Palhavã, n.º 21, na Freguesia de Cabrela.

Data de entrada do requerimento: 2017/08/04

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, deferir o referido processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: CASA DO POVO DE CABRELA, requerendo isenção do pagamento de taxas referente à emissão da Licença Especial de Ruído e Licença de Divertimento Público para as “Tradicionais Festas de Cabrela de 2017” no Largo Dr. Pascoal Coelho, na freguesia de Cabrela.

Data de entrada do requerimento: 2016/03/16

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora da DAOTU de 2017/08/08: “Concordo. Apresente-se a Reunião de Câmara para ratificação”.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da senhora Vereadora Palmira Catarro.

De: ASSOCIAÇÃO DE MORADORES DOS FOROS DA PINTADA, requerendo isenção/redução do pagamento de taxas referente à emissão da Licença Especial de Ruído e Licença de Divertimento Público

– 2 vacadas, no âmbito das Festas Tradicionais em Honra de Santa Margarida, na Pintada, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 2017/08/11

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Srª Vereadora da DAOTU de 2017/08/16: “Concordo. Apresente-se a Reunião de Câmara para ratificação”).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da senhora Vereadora Palmira Catarro.

PROGRAMA MOR SOLIDÁRIO – EIXO 5 – Apoio à Melhoria das Condições de Habitabilidade

De: FRANCISCO JOAQUIM SERRA GREHA, requerendo isenção de taxas para a obra de recuperação do prédio sito na Rua Dr. António José de Almeida, n.º 47, freguesia de Santiago do Escoural, no âmbito do Programa Mor Solidário – Eixo 5.

Data de entrada do requerimento: 2017/08/11

Tem parecer da R.U.H

(Ratificação do despacho da Srª Vereadora da DAOTU de 2017/08/16: “Concordo. Apresente-se a Reunião de Câmara para ratificação (relativamente à isenção de taxas)”).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da senhora Vereadora Palmira Catarro, relativamente à isenção de taxas.

De: CUSTÓDIA DE JESUS PINTO GODINHO FERRÃO, requerendo isenção de taxas para a obra de recuperação do prédio sito na Rua Dr. António José de Almeida, n.º 45, freguesia de Santiago do Escoural, no âmbito do Programa Mor Solidário – Eixo 5.

Data de entrada do requerimento: 2017/08/01

Tem parecer da R.U.H

(Ratificação do despacho da Srª Vereadora da DAOTU de 2017/08/16: “Concordo. Apresente-se a Reunião de Câmara para ratificação (relativamente à isenção de taxas)”).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, ratificar o despacho da senhora Vereadora Palmira Catarro, relativamente à isenção de taxas.

APOIO OPERACIONAL, OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO

Proposta de Protocolo de Cooperação entre o Município de Montemor-o-Novo e a Cercimor (2017)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de Protocolo apresentada.

SERVIÇO MUNICIPAL DE PROTEÇÃO CIVIL E SEGURANÇA

Proposta do Plano de Prevenção e Segurança – Feira da Luz/Expomor 2017

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

Apreciação da Situação Financeira

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

Proposta de Alteração de Serviço de Destino e de Perfil para o Procedimento de Assistente Técnico – Animação Cultural

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.



Direito de Preferência – Rua Fernão Martins de Mascarenhas, nº 26 R/C Esquerdo, em Montemor-o-Novo

Vânia Carina Brejo, pretende transmitir a Marisa Isabel Mestrinho Raposo, o direito de propriedade sobre a fração autónoma designada pela letra B correspondente ao rés-do-chão esquerdo do prédio urbano sito na Rua Fernão Martins Mascarenhas, lote 26, que se encontra inscrito na matriz predial urbana da União de Freguesias de N^a Sra. da Vila, N^a Sra. do Bispo e Silveiras sob o artigo nº 3069 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Montemor-o-Novo sob o nº 739/19930825, pelo valor de 63.500,00€ (sessenta e três mil e quinhentos euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência sobre o direito de superfície, por inexistir interesse municipal no projetado negócio.

Direito de Preferência – Rua Fernando Namora, Lote 27 – 1º Esquerdo, em Montemor-o-Novo

José Roque Regouga Ferreira, pretende transmitir a Andreia de Jesus Penica Ferreira, o direito de propriedade sobre o prédio autónomo correspondente ao 1º andar esquerdo do prédio urbano sito na Rua Fernando Namora, lote 27, a que corresponde a fração com a letra D e a garagem nº 8 a que corresponde a fração com a letra N, que se encontra inscrito na matriz predial urbana da União de Freguesias de N^a Sra. da Vila, N^a Sra. do Bispo e Silveiras sob o artigo nº 3071 e descrito na Conservatória do Registo Predial de Montemor-o-Novo sob o nº 740/19920121.

A referida transmissão, a realizar, sê-lo-á pelo preço de 71.000,00€ (setenta e um mil euros), a fração habitacional a que corresponde a letra D e pelo preço de 14.000,00€, a fração correspondente à garagem nº 8 com a letra N.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, não exercer o direito de preferência sobre o direito de superfície, por inexistir interesse municipal no projetado negócio.

SÓCIO CULTURAL

Proposta de adiantamento de subsídio ordinário/Época 2016/2017/Equimor – Sonhos e Torféus Associação Equestre

No valor de 400,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de adiantamento de subsídio ordinário.

Proposta de adiantamento de subsídio ordinário/Época 2016/2017/Centro Cultural Recreativo e Desportivo de Cortiçadas de Lavre

No valor de 1.000,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de adiantamento de subsídio ordinário.

Proposta de Apoio Financeiro para Edição de CD da Banda Filarmónica da Sociedade “Carlita”

No valor de 2.068,50€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de atribuição de subsídio ordinário/Sociedade Antiga Filarmónica Montemorense “Carlita” /Aquisição de viatura

No valor de 800,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Proposta de adiantamento de subsídio ordinário/Época 2017/2018/Casa do Povo de Cabrela

No valor de 3.000,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta de adiantamento de subsídio ordinário.

Proposta de atribuição de subsídio extraordinário/Sociedade Antiga Filarmónica Montemorense “Carlista” /Aquisição de Trompa Harmonia

No valor de 2.526,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a referida proposta de atribuição de subsídio.

Programa Integrado de Apoio Social Mor Solidário – Eixo 6 – Listagem de Requerentes – agosto 2017

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de Edital, Matriz 1º Ano, Matriz 2º Ano e seguintes /Constituição do júri para atribuição de Bolsas de Estudo – Ensino Superior

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

PROPOSTA DE RETIFICAÇÃO DE DELIBERAÇÃO – PONTO 2.A) EMPREITADA DE REABILITAÇÃO DA COBERTURA DO MERCADO MUNICIPAL DE MONTEMOR-O-NOVO – RELATÓRIO FINAL

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta de retificação.

PROPOSTA DE ACORDO COLETIVO DE EMPREGADOR PÚBLICO ENTRE O MUNICÍPIO DE MONTEMOR-O-NOVO E O STAL – SINDICATO NACIONAL DOS TRABALHADORES DA ADMINISTRAÇÃO LOCAL E REGIONAL, EMPRESAS PÚBLICAS, CONCESSIONÁRIAS E AFINS

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por maioria com duas abstenções dos Srs. Vereadores do Partido Socialista, aprovar a presente proposta.

PROPOSTA DE ADESÃO DO MUNICÍPIO DE MONTEMOR-O-NOVO À ASSOCIAÇÃO PORTUGUESA DE CIDADES E VILAS DE CERÂMICA

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou, por unanimidade, aprovar a presente proposta. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

PROPOSTA DE ATA Nº 12 DE 14/06/2017

A referida proposta de Ata transitou para a próxima reunião de Câmara Municipal.

Paços do Concelho, 23 de agosto de 2017

A Presidente da Câmara Municipal

