



6/10

EDITAL

OLIMPIO MANUEL VIDIGAL GALVÃO, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do n.º 1, do art.º 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se tornam públicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 9 de março de 2022.

A presente Reunião de Câmara realizou-se presencialmente, com atendimento por marcação (em alternativa, está disponível o atendimento por via digital através do mail gap@cm-montemornovo.pt), ao abrigo dos n.ºs. 2 e 3 do artigo 3.º da Lei 1-A/2020, de 19 de março.

SERVIÇO MUNICIPAL DE PROTEÇÃO CIVIL

Tomada de posse dos elementos que integram o Conselho Municipal de Segurança para o Mandato 2021-2025, que não tiveram possibilidade de o fazer na reunião de Câmara de 09/02/22

AMBIENTE, ORDENAMENTO DO TERRITÓRIO E URBANISMO

Processos de licenciamento

De: PEDRO JOSÉ ROLA MIRA DA SILVA, requerendo aprovação do licenciamento da obra de demolição de moradia sita no Largo Calouste Gulbenkian n.º 12 em Montemor-o-Novo na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Nuno Duarte Salsinha Serra Grenha, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 25/10/2021 e 12/11/2021

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Sílvia Santos de 11/02/2022: *“Deferido de acordo com o parecer dos serviços. Nos termos do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, notifique-se de imediato os requerentes. Apresente-se a reunião de câmara para ratificação.”*)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade ratificar o processo.

De: JORGE SALVADOR MARTINHO TORRES, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento da legalização da ampliação de garagem, erigida na Rua Irmãos de S. João de Deus n.º 26 em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Lídia Seara Nunes Mendes da Silva, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 30/12/2021, 14/01/2022 e 14/02/2022

Tem parecer da G.U.e CCDRA

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços

De: CARLOS DA SILVA COSTA, requerendo aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura da obra de construção de piscina, a levar a efeito na propriedade denominada “Horta do Cortiço – Herdade do Cortiço”, União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Rui David Marçalo Nunes Santos, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 30/12/2021 e 19/01/2022

Tem parecer da G.U.e Bombeiros Voluntários de Montemor-o-Novo

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços

De: MÁRIO ALEXANDRE PARREIRA BATISTA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura da obra de ampliação de habitação e construção de piscina, a levar a efeito nos Foros da Rosenta, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 16/11/2021, 16/02/2022

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços

De: OTÍLIA MARIA PAVIA ROQUE, requerendo aprovação dos projetos de especialidades e do licenciamento da obra de alteração e ampliação de moradia, a levar a efeito na Ruinha n.º 30 e 32, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnicos responsáveis André de Sousa Breites, engenheiro técnico civil e Gonçalo Nuno Oliveira Santos, engenheiro técnico

Data de entrada do requerimento: 01/10/2021, 03/12/2021, 15/12/2021 e 23/02/2022

Tem parecer da G.U.e DAOOAS

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços

De: CARLOS JORGE TREGEIRA SOTA, requerendo aprovação dos projetos de especialidades e do licenciamento da obra de construção de moradia, anexo e piscina, a levar a efeito no prédio sito na Rua Florbela Espanca n.º 27, em Silveiras, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnicos responsáveis Gabinete Técnico da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo e Carlos Miguel Brejo Barreiros, engenheiro técnico civil.

Data de entrada do requerimento: 21/02/2022

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços

De: MARGARIDA ISABEL AZINHAGA ABREU e AFONSO FERREIRA DA CUNHA, requerendo aprovação do projeto de estabilidade e do licenciamento da obra de construção de garagem e muro de vedação, a levar a efeito na Rua Catarina Eufémia n.º 29, na Freguesia de Foros de Vale de Figueira, tendo como técnico responsável Carlos Miguel Brejo Barreiros, engenheiro técnico civil.

Data de entrada do requerimento: 25/02/2022

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços

De: BRUNO MANUEL PINTO MARGALHO, requerendo aprovação do projeto de arquitetura da legalização de ampliação de moradia, erigida na Rua General Caravela n.º 26, freguesia de Foros de Vale de Figueira, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 18/02/2022

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços

Vistorias

De: MASTÁGIO UNIPESSOAL, LDA, requerendo emissão de certidão para constituição em regime de propriedade horizontal referente ao prédio sito na Rua de Aviz n.º 9, 11, 13, 15-A e 15-B e Beco Bento de Jesus Caraça n.º 16, 18, 18-A e 18-B, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 04/02/2022

Tem parecer da Comissão Técnica de Vistorias

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade homologar o auto de vistoria

Requerimentos

De: GRUPO UNIÃO SPORT SANCRISTOVENSE, requerendo isenção de taxas referente ao pedido de emissão de Licença Especial de Ruído para a realização de baile de carnaval, nas instalações do Grupo Sport Sancristovense.

Data de entrada do requerimento: 24/02/2022

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Sr.^a Vereadora Sílvia Santos de 25/02/2022: *“Concordo. Proceda-se em conformidade. Para ratificar na próxima Reunião de Câmara de acordo com o n.º 3, do artigo 35, da Lei 75/2013, de 12 de setembro.”*)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade ratificar o processo

De: GRUPO DESPORTIVO DO REGUENGO/S. MATEUS, requerendo isenção de taxas referente ao pedido de emissão de Licença Especial de Ruído e Licença de Recinto Provisório para a realização de baile de carnaval, nas instalações do Centro Cultural do Reguengo.

Data de entrada do requerimento: 22/02/2022

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Sr.^a Vereadora Sílvia Santos de 24/02/2022: *“Aprovo o pedido, nos termos do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro. Notifique-se de imediato. Apresente-se a reunião de câmara para ratificação.”*)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade ratificar o processo

De: A.T.C. – ASSOCIAÇÃO TERRA DE CEAREIROS, CULTURA E TRADIÇÕES DE FOROS DE VALE DE FIGUEIRA, requerendo isenção de taxas referente ao pedido de emissão de Licença Especial de Ruído para a realização de baile de carnaval, nas instalações do Centro Cultural de Foros de Vale de Figueira.

Data de entrada do requerimento: 18/02/2022

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Sr.^a Vereadora Sílvia Santos de 28/02/2022: *“Para ratificar na próxima reunião de câmara nos termos do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.”*)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade ratificar o processo

ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

Apreciação da situação Financeira;

A Câmara Municipal tomou conhecimento do documento apresentado

Proposta de Recrutamento com recurso a reserva –CTFP por Tempo Indeterminado-DSC/UDJ – 1 Assistente Operacional/Auxiliar de Apoio Operacional – Área Funcional de Juventude;

Deliberação: A Câmara Municipal reunida em nove de março de 2022 deliberou por maioria com duas abstenções dos Senhores Vereadores da CDU, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de Abertura de Procedimento Concursal – CTFP por Tempo Indeterminado DSC/UDJ – 1 AT/Animador Cultural;

Deliberação: A Câmara Municipal reunida em nove de março de 2022 deliberou por maioria com duas abstenções dos Senhores Vereadores da CDU, proceder à abertura de um procedimento concursal para uma contratação / Animador Cultural.

Proposta de Abertura de Procedimento Concursal – CTFP por Tempo Indeterminado DSC/UASEASE – 1 TS/ Nutricionista;


Deliberação: A Câmara Municipal reunida em nove de março de 2022 deliberou por maioria com duas abstenções dos Senhores Vereadores da CDU, proceder à abertura de um procedimento concursal para uma contratação / Nutricionista.

Proposta de Abertura de Procedimento Concursal – CTFP por Tempo Indeterminado DAOAS/Gestão de Frota – 8 AO/Condutores, Motoristas e Tratoristas;

Deliberação: A Câmara Municipal reunida em nove de março de 2022 deliberou por unanimidade proceder à abertura de um procedimento concursal para uma contratação de condutores, motoristas e tratoristas.

Exercício de Direito de Preferência – Rua Arquiteto Pedro Cid, BL 17, nº 15 1º dtº em Montemor-o-Novo – Ratificação;

António Maria Caldeira Pisco alienou a Américo da Conceição Soeiro Correia, pelo valor de 85.000,00€

Deliberação: A Câmara Municipal reunida em nove de março de 2022 deliberou por unanimidade não exercer o direito de preferência por inexistir interesse municipal.

Exercício do Direito de Preferência – Aviso nº 17445/2022 – Ratificação;

José Manuel de Brito Caiado Barrote e Estela Vitória de Jesus Pereira Barrote, pretendem alienar um imóvel sito na Rua D. Vasco 11A, a Francisco José Elias pelo valor de 32.000,00€

Deliberação: A Câmara Municipal reunida em nove de março de 2022 deliberou por unanimidade não exercer o direito de preferência por inexistir interesse municipal.

Aquisição de parcela de terreno junto à rotunda poente da Av. Gago Coutinho para domínio público.

A António Bernardino Sardinha Pereira – Cabeça de Casal de Herança, parcela com a área de 194 m2, pelo valor 2.500.00€

Deliberação: A Câmara Municipal reunida em nove de março de 2022 deliberou por unanimidade proceder à aquisição de uma parcela de terreno no valor de 2.500.00€ para domínio público.

Cedência do direito de superfície do lote LE 3-B à Empresa Belvedere Pharma, S.A;

Pelo valor de 30.050,90€

Deliberação: A Câmara Municipal reunida em nove de março de 2022 deliberou por unanimidade ceder o direito de superfície do Lote LE 3-B à Empresa Belvedere Pharma S.A. pelo valor de 30.050,90€.

Concurso Público nº 05/2019 – Empreitada – Implementação de percursos livres de obstáculos no âmbito do plano de acessibilidade e mobilidade (OPERAÇÃO nº ALT20-04-1406-FEDER-000063)

Contrato nº 69/2019 – Trabalhos Complementares 1;

Valor da adjudicação – 538.856,26€

Deliberação: A Câmara Municipal reunida em nove de março de 2022 deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

Aquisição de bens – Fornecimento contínuo de bens alimentares para preparação de refeições escolares para o Refeitório Escolar de Montemor-o-Novo, AL's 2021/2022 (a partir de 1 abril 2022) e 2022/2023.

Deliberação: A Câmara Municipal reunida em nove de março de 2022 deliberou por unanimidade aprovar a presente proposta.

GABINETE DAS ASSOCIAÇÕES

Associação de Proteção Social à População de Santiago do Escoural – Apoio à aquisição de equipamento de combate ao Covid 19;

No valor de 1.286,64€

Deliberação: A Câmara Municipal reunida em nove de março de 2022 deliberou por unanimidade conceder um apoio no valor de 1.286,64€ à Associação Supra para aquisição de equipamentos de combate ao Covid 19.

Associação 29 de Abril - Apoio à aquisição de equipamento de combate ao Covid 19;

No valor de 493,49€

Deliberação: A Câmara Municipal reunida em nove de março de 2022 deliberou por unanimidade conceder um apoio no valor de 493,49 € para aquisição de equipamentos de combate ao Covid 19.

Cortiçadas Clube do Alentejo - Apoio à participação em Campeonatos Nacionais;

Lançamentos de Longos, no valor de 485,87€

Deliberação: A Câmara Municipal reunida em nove de março de 2022 deliberou por unanimidade conceder um apoio no valor de 485,87€ ao Cortiçadas Clube do Alentejo para apoio à participação em campeonatos nacionais.

Rugby Clube Montemor - Aluguer de autocarro/Subsídio para deslocação;

A Lisboa, no valor de 210.00€

Deliberação: A Câmara Municipal reunida em nove de março de 2022 deliberou por unanimidade conceder um apoio no valor de 210.00€ ao Rugby Clube de Montemor para aluguer de autocarro.

Cooperativa de Habitação Económica CHE “A Alentejana” – Aluguer de autocarro/Subsídio para deslocação.

A Beja, no valor de 227,50€.

Deliberação: A Câmara Municipal reunida em nove de março de 2022 deliberou por unanimidade aprovar a presente atribuição de subsídio.

APOIO OPERACIONAL, OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO

Empreitada de Sectorização da Rede de Distribuição de Água à Cidade de Montemor-o-Novo (Operação: POSEUR-03-2012-FC-001249) -Sectorização e Macromedição dos Sistemas de Abastecimento de Água do Município de Montemor-o-Novo – Informação nº 19 - Conta Final de Empreitada;

Deliberação: A Câmara Municipal reunida em nove de março de 2022 deliberou por unanimidade aprovar a conta final a empreitada supramencionada.

Empreitada de Remodelação e Ampliação da EB/JI de Santiago do Escoural (ALT20-05-5673-FEDER-000056) – Informação nº 30 - Auto de Receção Provisória;

Deliberação: A Câmara Municipal reunida em nove de março de 2022 deliberou por unanimidade aprovar a Informação nº 30 – Auto de Receção Provisória da empreitada em epígrafe.

Empreitada de Loteamento de Casas Novas em São Brissos – Informação nº 6 - Proposta de Auto de Receção Definitiva;

Deliberação: A Câmara Municipal reunida em nove de março de 2022 deliberou por unanimidade aprovar o Auto de Receção Definitiva referente à presente empreitada.

Empreitada de Infraestruturas Municipais para Rede de Fibra Ótica em Montemor-o-Novo – Informação nº 04 – Proposta de Auto de Receção Definitiva;

Deliberação: A Câmara Municipal reunida em nove de março de 2022 deliberou por unanimidade aprovar a Informação nº 4 – Auto de Receção Definitiva referente à empreitada em epígrafe.

Parecer de validação para aprovação do PSS da Empreitada CP 05/2021 - Remodelação e ampliação do Jardim de Infância n.º 1 de Montemor-o-Novo.

Deliberação: A Câmara Municipal reunida em nove de março de 2022 deliberou por unanimidade aprovar a presente proposta.

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E APOIO AO DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Proposta para participação no Projeto promovido pela CIMAC – Grande Rota do Montado e consequente pagamento;

No valor de 27,747.97€

Deliberação: A Câmara Municipal reunida em nove de março de 2022 deliberou por unanimidade aderir ao projeto Grande Rota do Montado.

Candidatura da Remodelação da antiga cantina escolar de Cabrela para a fábrica da Filhós – Cozinha Comunitária, para ratificação;

Deliberação: A Câmara Municipal reunida em nove de março de 2022 deliberou por unanimidade ratificar a proposta apresentada.

Proposta para celebração do dia Nacional dos Centros Históricos, com a gratuidade na visita do Centro Interpretativo do castelo no fim de semana de 26 e 27 março.

Deliberação: A Câmara Municipal reunida em nove de março de 2022 deliberou por unanimidade aprovar a presente proposta.

Auditório da Biblioteca Municipal Almeida Faria, 9 de março de 2022

O Presidente da Câmara



Olímpio Manuel Vidigal Galvão