



## EDITAL

OLIMPIO MANUEL VIDIGAL GALVÃO, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do nº. 1, do artº. 56º. da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, se tornam públicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 07 de setembro de 2022.

A presente Reunião de Câmara realizou-se presencialmente, com atendimento por marcação (em alternativa, está disponível o atendimento por via digital através do mail gap@cm-montemornovo.pt), ao abrigo dos nºs. 2 e 3 do artigo 3º da Lei 1-A/2020, de 19 de março.

## GABINETE DE APOIO À PRESIDENCIA E VEREAÇÃO

PROPOSTA DE ATA № 10 DE 18/05/2022 (REDISTRIBUÍDA)

Baixou aos serviços para introdução das alterações sugeridas.

### **GABINETE DAS ASSOCIAÇÕES**

### APOIO PARA ALUGUER DE TRANSPORTE / GOLEGÃ / ARPI FUTURO DE LAVRE

Propõe-se o valor de 700,00€ (setecentos euros), referente a 70% da despesa efetuada, até ao valor máximo de 700,00€ por deslocação.

<u>Deliberação:</u> A Câmara Municipal, deliberou aprovar por **unanimidade** a proposta de apoio apresentada. Os Eleitos da CDU apresentaram Declaração de voto.

### APOIO À RECOLHA DO LIXO CONTAMINADO / CENTRO SOCIAL E PAROQUIAL SANTO ANTÓNIO (LAVRE)

Propõe-se um apoio excecional ao Centro Social e Paroquial Santo António de Lavre, no valor de **2 570,85€** (dois mil quinhentos e setenta euros e oitenta e cinco cêntimos) para fazer face à despesa extraordinária que tiveram com a recolha do lixo contaminado.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou aprovar por unanimidade a proposta de apoio apresentada.

## APOIO ESCOLA DE MÚSICA / MAIO 2021 A JULHO 2022 / SOC. ANTIGA FILARMÓNICA MONTEMORENSE CARLISTA

Propõe-se a atribuição de um subsidio para apoio ao funcionamento da escola de música, referentes aos meses de maio de 2021 a julho 2022, no valor total de **4 864,69€** (quatro mil oitocentos e sessenta e quatro euros e sessenta e nove cêntimos).

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou aprovar por unanimidade a proposta de apoio apresentada.

# APOIO PARA ALUGUER DE TRANSPORTE / CORUCHE / ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS (FANFARRA)

Propõe-se o apoio de **210,00€** (duzentos e dez euros) para esta deslocação.

<u>Deliberação:</u> A Câmara Municipal, deliberou aprovar por **unanimidade** a proposta de apoio apresentada. O Vereador António Pinetra não participou na discussão e votação por impedimento legal.

PROPOSTA DE PROTOCOLO EQUIPAS DE INTERVENÇÃO PERMANENTE / ASSOCIAÇÃO HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS

Propõe-se a aprovação pelo executivo da proposta de protocolo em anexo, que sistematiza os apoios num documento único, definindo-se os direitos e obrigações das partes outorgantes, para a criação da segunda Equipa de Intervenção Permanente.

<u>Deliberação</u>: A Câmara Municipal, deliberou aprovar por **unanimidade** a proposta de apoio apresentada. O Vereador António Pinetra não participou na discussão e votação por impedimento legal.



## DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

### APRECIAÇÃO DA SITUAÇÃO FINANCEIRA

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

### EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA - AVISO № 124017/22 - RATIFICAÇÃO

<u>Deliberação</u>: A Câmara Municipal, deliberou aprovar por **unanimidade** a ratificação de não exercer o direito de preferência.

## EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA - AVISO № 120263/22 - RATIFICAÇÃO

<u>Deliberação</u>: A Câmara Municipal, deliberou aprovar por **unanimidade** a ratificação de não exercer o direito de preferência.

#### EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA – AVISO № 133478/22

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou aprovar por unanimidade não exercer o direito de preferência.

## PROPOSTA DE RECRUTAMENTO COM RECURSO A RESERVA – CTFP POR TEMPO INDETERMINADO – DESAS-UE – 2 ASSISTENTES OPERACIONAIS

<u>Deliberação</u>: A Câmara Municipal, deliberou aprovar por maioria, com três votos favoráveis dos Eleitos do PS; uma abstenção do Eleito da Coligação CDS/PSD e três abstenções dos Eleitos da CDU, a proposta de recrutamento apresentada. Os Eleitos da CDU apresentaram Declaração de voto.

## PROPOSTA DE RECRUTAMENTO COM RECURSO A RESERVA – CTFP POR TEMPO INDETERMINADO – DESAS-UE – 4 ASSISTENTES OPERACIONAIS

<u>Deliberação</u>: A Câmara Municipal, deliberou aprovar por maioria, com três votos favoráveis dos Eleitos do PS; uma abstenção do Eleito da Coligação CDS/PSD e três abstenções dos Eleitos da CDU, a proposta de recrutamento apresentada. Os Eleitos da CDU apresentaram Declaração de voto.

### PROPOSTA DE ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL – CTFP POR TEMPO INDETERMINADO – DESAS-UOSAS – 1 TS/SERVIÇO SOCIAL

**<u>Deliberação</u>**: A Câmara Municipal, deliberou aprovar por **unanimidade** a proposta de recrutamento apresentada.

### DIVISÃO DE PLANEAMENTO E DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

#### PROPOSTA DE VENDA №1 DA REVISTA SMEA

Propõe-se a venda ao público desta publicação, pelo valor de 15,00€ (quinze euros) com IVA incluído.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou aprovar por unanimidade a proposta apresentada.

#### **DIVISÃO DE GESTÃO URBANISTICA**

#### PROCESSO DE LICENCIAMENTOS

De: **RELIABLESOURCE**, **S.A.**, requerendo emissão de licença especial para conclusão das obras de urbanização do loteamento das Fontainhas, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnicos responsáveis Mário Jorge Filipe Cabeça Branca, COP e João de Deus Pereira Cunha Galvão, agente técnico de arquitetura e engenharia.

Data de entrada do requerimento: 10/05/2022

Tem parecer da G.U.

<u>Deliberação</u>: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** o referido processo de licenciamento de acordo com o parecer dos serviços.

De: **ERIC MICHEL CHAMPAGNE**, requerendo aprovação do projeto de legalização de um parque de campismo e caravanismo instalado na propriedade denominada "Courela da Oliveira, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre, tendo como técnico responsável Andreia Sofia Brito Laranjeira, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 05/07/2021, 29/11/2021, 27/12/2021 e 16/08/2022

(Foi enviado para audiência prévia em 04/03/2022 tendo o requerente se pronunciado em 16/08/2022)

Tem parecer da G.U.e da Comissão Municipal de Defesa das Florestas

<u>Deliberação</u>: A Câmara Municipal deliberou indeferir por **unanimidade** o referido processo de licenciamento de acordo com o parecer dos serviços.

De: **MANUEL SILVINO FACAS APARECIDO**, requerendo aprovação do projeto de arquitetura referente às alterações efetuadas no decorrer da obra de alteração e ampliação de moradia, sita na Rua da Primavera n.º 40, freguesia de Foros de Vale de Figueira, tendo como técnico responsável Lídia Seara Nunes Mendes da Silva, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 13/05/2022 e 25/05/2022

Tem parecer da G.U.

<u>Deliberação</u>: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** o referido processo de licenciamento de acordo com o parecer dos serviços.

#### **PROCESSO DE REQUERIMENTOS**

De: **ANA PAULA CARDOSO MAIA DA SILVA MARTINHO**, requerendo emissão de certidão para constituição em regime de compropriedade do prédio rústico denominado por "Palmas", na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 05/08/2022

Tem parecer da G.U.

<u>Deliberação</u>: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** o referido processo de requerimento de acordo com o parecer dos serviços.

De: GABRIELA DIAS CAMACHO CONDE e MARIANA DIAS CAMACHO FREIXO, requerendo emissão de certidão para constituição em regime de compropriedade do prédio misto denominado por "Herdade do Batepézinho", na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 14/06/2022

Tem parecer da G.U.

<u>Deliberação</u>: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** o referido processo de requerimento de acordo com o parecer dos serviços.

De: GABRIELA DIAS CAMACHO CONDE e MARIANA DIAS CAMACHO FREIXO, requerendo emissão de certidão para constituição em regime de compropriedade do prédio rústico denominado por "Courela do Poço do Baldio", na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 14/06/2022

Tem parecer da G.U.

<u>Deliberação</u>: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** o referido processo de requerimento de acordo com o parecer dos serviços.

De: **RUGBY CLUBE DE MONTEMOR-O-NOVO (R.C.M.)**, requerendo isenção de taxas referente aos pedidos de emissão de Licença Especial de Ruído para bar e restaurante no âmbito da Feira da Luz 2022.

Data de entrada do requerimento: 30/08/2022

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Sílvia Santos, de 30/08/2022: "Concordo com o parecer dos serviços. Remeta-se a reunião de câmara para ratificação.")

<u>Deliberação</u>: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade**, a ratificação do referido processo de requerimento de acordo com o parecer dos serviços.

De: RUGBY CLUBE DE MONTEMOR-O-NOVO (R.C.M.), requerendo isenção de taxas referente aos pedidos de licenciamento zero e licenças de recinto improvisado para bar e restaurante no âmbito da Feira da Luz 2022.

Data de entrada do requerimento: 29/08/2022

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Sílvia Santos, de 30/08/2022: "Concordo com o parecer dos serviços. Remeta-se a reunião de câmara para ratificação.")

<u>Deliberação</u>: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade**, a ratificação do referido processo de requerimento de acordo com o parecer dos serviços.

De: **ASSOCIAÇÃO DE REFORMADOS, PENSIONISTAS E IDOSOS DE SILVEIRAS** requerendo isenção de taxas referente ao pedido de emissão de Licença Especial de Ruído para a realização de festa de verão, a decorrer na zona envolvente do Centro Cultural de Silveiras, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 18/08/2022

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Sílvia Santos, de 22/08/2022: "De acordo com o parecer dos serviços. Remeta-se a reunião de câmara para ratificação.")

<u>Deliberação</u>: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade**, a ratificação do referido processo de requerimento de acordo com o parecer dos serviços.

#### DIVISÃO DE PLANEAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE PROJETOS MUNICIPAIS

PROJETO DE ESTABILIZAÇÃO DE ATERRO E PLATAFORMA DA E.M. 507 (LAVRE-CIBORRO) ENTRE OS PK 0+360 E 0+405 EM LAVRE

Propõe-se a aprovação do Projeto referido em título, de acordo com o parecer dos serviços.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou aprovar por unanimidade o projeto apresentado.

### **DIVISÃO DE PLANEAMENTO URNANO E AMBIENTAL**

# HABITAÇÃO E REABILITAÇÃO URBANA / FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO DE SISTEMA DE PARTILHA DE BICICLETAS ELÉTRICAS PÚBLICAS

Propõe-se a aprovação da Nova componente a integrar no PEDU (PI 4.5) — Memória Descritiva e Justificativa e localização das estações de parqueamento e recarga do sistema de partilha de bicicletas elétricas públicas, assim como a aprovação da alteração modificativa ao orçamento municipal de 2022 (inserção de ação — PPI), no valor de 255 000,00€ (duzentos e cinquenta e cinco mil euros), sendo 10% em 2022 e os restantes 90% em 2023.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou aprovar por unanimidade a proposta apresentada.

#### DIVISÃO DE APOIO OPERACIONAL OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO

## EMPª. " BENEFICIAÇÃO DO LANÇO DA EM530 ENTRE PITAMARIÇA - ALTO DA MATA" / 3ª LIBERAÇÃO PARCIAL DE GARANTIA

Propõe-se a aprovação do Auto de Vistoria da empreitada supramencionada, no seguimento do requerimento apresentado dia 12/05/2022 pelo empreiteiro MOTAENGIL ENGENHARIA E CONSTRUÇÃO SA, para libertação parcial da Garantia Bancária (3ª)

<u>Deliberação</u>: A Câmara Municipal, deliberou aprovar por **unanimidade** o Auto de Vistoria da empreitada supramencionada.

#### DIVISÃO SÓCIOCULTURAL

## PROPOSTA DE ABERTURA DE INSCRIÇÕES E VALOR DA MENSALIDADE PARA A ESCOLA DE BALLET, OFICINA DO TEATRO E DO IMAGINÁRIO E OFICINA DO CANTO

Para o funcionamento da Escola de ballet, Oficina do canto e Oficina de Teatro e do Imaginário no ano letivo 2022/2023, propõe-se:

**Escola de Ballet,** início de funcionamento a 27 de setembro 2022, inscrições até ao dia 21 de setembro 2022 (Idades a partir dos 4 anos); **Oficina do Canto,** início de funcionamento a 28 de setembro 2022, inscrições até ao

dia 21 de setembro 2022 (idades a partir dos 8 anos); **Oficina do teatro**, início de funcionamento a4 de outubro 2022, inscrições até ao dia 28 de setembro 2022 (idades a partir dos 6 anos) e **Oficina do Imaginário**, início de funcionamento a 6 de outubro 2022, inscrições até ao dia 28 de setembro 2022 (Idades dos 2 aos 5 anos).

Propõe-se que o valor seja igual ao ano letivo anterior: Escola de Ballet e da Oficina do Canto - 8€ mensais; Oficinas do Teatro e do Imaginário − 5€ mensais.

Aos valores indicados aplicam-se os seguintes descontos, Ação Social Escolar, Escalão A – Redução de 50%; Escalão B – Redução de 25% e Cartão Social Mor Solidário, de acordo com o respetivo escalão.

**<u>Deliberação</u>**: A Câmara Municipal, deliberou aprovar por **unanimidade** a proposta apresentada.

Auditório da Biblioteca Municipal Almeida Faria, 07 de setembro de 2022

O Presidente da Câmara Municipal

Olímpio Manuel Vidigal Galvão