



EDITAL

OLÍMPIO MANUEL VIDIGAL GALVÃO, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do nº. 1, do artº. 56º. da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, se tornam públicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 11 de janeiro de 2023.

A presente Reunião de Câmara realizou-se presencialmente, com atendimento por marcação (em alternativa, está disponível o atendimento por via digital através do mail gap@cm-montemornovo.pt), ao abrigo dos nºs. 2 e 3 do artigo 3º da Lei 1-A/2020, de 19 de março.

GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

PROPOSTA DE ATA Nº 11 DE 01/06/2022

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a Proposta de Ata, com as alterações propostas.

PROPOSTA DE ATA Nº 13 (EXTRAORDINÁRIA) DE 22/06/2022

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a Proposta de Ata, com as alterações propostas.

PROPOSTA DE ATA Nº 14 DE 29/06/2022

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a Proposta de Ata, com as alterações propostas. Sem a votação e discussão do senhor Vereador Gil Porto por não ter estado presente na reunião de câmara

PROPOSTA DE RETIFICAÇÃO – TOLERÂNCIAS DE PONTO 2023

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta de retificação apresentada.

GABINETE DAS ASSOCIAÇÕES

PROPOSTA DE PROTOCOLO ENTRE O MUNICÍPIO DE MONTEMOR-O-NOVO E O GRUPO CULTURAL E DESPORTIVO DE FAZENDAS DO CORTIÇO PARA "CEDÊNCIA DO CAMPO DE JOGOS 25 DE ABRIL".

Propõe-se a aprovação, da proposta de Protocolo entre o Município de Montemor-o-Novo e o Grupos Cultural e Desportivo de Fazendas do Cortiço, de utilização de Instalação Desportiva – Campo de Jogos 25 de abril nas Fazendas do Cortiço pelo período de 10 anos, que sistematiza os apoios num documento único, definindo-se os direitos e obrigações das partes outorgantes.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta de Protocolo apresentada.

DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

APRECIACÃO DA SITUAÇÃO FINANCEIRA;

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

CONSTITUIÇÃO DO FUNDO DE MANEIO PARA O ANO DE 2023

Propõe-se que, o órgão executivo, aprove a constituição para 2023 de um Fundo de Maneio no montante de 3 000,00€ (três mil euros) e com caráter mensal; que delibere igualmente a assunção de número de compromisso, quer na sua constituição quer mensalmente e pelo seu valor integral; a atribuição da responsabilidade do Fundo de Maneio à Coordenadora Técnica da Subunidade Orgânica de Aprovisionamento e Património da Divisão de Administração Geral e Financeira, Maria Aurora Gonçalves de Oliveira Corado Barroso, substituída nas suas faltas e/ou impedimentos por Beatriz Maria dos Santos Matos Soares, Assistente Técnica da SOAP; as despesas a pagar pelo fundo de maneio só podem revestir essa natureza e onerar as correspondentes rubricas orçamentais.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta apresentada.

PROPOSTA DE RECRUTAMENTO COM RECURSO A RESERVA - CTFP A TERMO RESOLUTIVO CERTO – DSC-UDJ – 1 TÉCNICO SUPERIOR

Propõe-se para deliberação a proposta de recrutamento mencionada em título, nos termos do disposto no n.º 1 do art.º 9º do Decreto Lei n.º 209/2009, de 3 de setembro, na sua atual redação.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta apresentada.

MAPA DE PESSOAL 2023 – RETIFICAÇÃO AO ANEXO I - TOTAL DE POSTOS DE TRABALHO POR CATEGORIA

Propõe-se para deliberação a retificação de um dos quadros anexos ao mapa de pessoal – Mapa com o total de postos de trabalho por categoria, aprovado na reunião de Câmara de 30/11/2022 e Assembleia Municipal de 16/12/2022.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta de retificação apresentada. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

PROCESSOS DE LICENCIAMENTOS

De: **CUSTÓDIO CAVACO MARTINS**, requerendo aprovação dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de alteração e ampliação de edifício de habitação para conversão em hotel rural, a levar a efeito na propriedade denominada “Courela da Estrada”, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnicos responsáveis Mário João Morais de Oliveira Marques Guimarães, engenheiro, João Armando Tenório de Figueiredo Carvalho, engenheiro civil, Pedro Maria Cabreira Cabral da Cunha Paredes, engenheiro, Marta Margarida de Oliveira Nobre Azevedo Pereira, engenheira civil, Tiago André Costa Oliveira, engenheiro, Guilherme Carvalho Canhoto Carrilho da Graça, engenheiro, Ana Margarida Calçado Gonçalves Gordo, engenheira do Ambiente, Fernando Pedro Ferreira dos Santos, arquiteto paisagista, Germano Viana Rodrigues, técnico superior de segurança.

Data de entrada do requerimento: 26/01/2022, 20/04/2022 e 19/12/2022

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou deferir por unanimidade o processo de licenciamento em título, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **ANTÓNIO VALÉRIO DE CARVALHO – CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE**, requerendo aprovação do projeto de legalização e licenciamento da obra de ampliação de habitação, piscina e armazém agrícola, sita na propriedade denominada “Alpistas ou Feijão Verde”, União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Lúcia Seara Nunes Mendes da Silva, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 29/09/2022 e 06/12/2022

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou deferir por unanimidade o processo de licenciamento em título, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **CATIA SOFIA FIDALGO DE JESUS SEVER**, requerendo aprovação do projeto de estabilidade e licenciamento referente à legalização de alterações na habitação e à obra de construção de garagem no prédio sito no Beco dos Pelomes, n.º 22, em Montemor-o-Novo na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Nuno Manuel da Silva Mendes, engenheiro.

Data de entrada do requerimento: 20/12/2022

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou deferir por unanimidade o processo de licenciamento em título, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **DEOLINDA MARIA PINTO**, requerendo aprovação do projeto de instalações elétricas e licenciamento da obra de construção de moradia, muros de vedação e piscina a levar a efeito na Rua 5 de Outubro lote 1, freguesia de Foros de Vale de Figueira, tendo como técnico responsável João Paulo Brás Manito Pacau, engenheiro.

Data de entrada do requerimento: 22/12/2022

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou deferir por unanimidade o processo de licenciamento em título, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **GOLDKIDS S.A.**, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento das alterações efetuadas no decorrer da obra de construção da receção no Parque de Campismo Rural, na propriedade denominada “Quinta da Bomba”, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 14/09/2022

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou deferir por unanimidade o processo de licenciamento em título, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **CARLOS ALBERTO FONSECA ALVES**, requerendo aprovação dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de alteração de uma habitação unifamiliar e construção de anexos e piscina a levar a efeito na propriedade denominada “Quinta dos Cavaleiros”, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnicos responsáveis João Luís Lima Cabral Tavares de Lima, engenheiro civil, Daniel José Silva Pires, engenheiro, Alexandre Pinto da Costa Machado, engenheiro mecânico., Rui Miguel de Sousa Lima e Sá Ribeiro, engenheiro.

Data de entrada do requerimento: 29/12/2022

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou deferir por unanimidade o processo de licenciamento em título, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **FRANCISCO MANUEL ROMERO GRENHO**, requerendo aprovação do projeto de legalização e licenciamento das alterações de moradia e de anexo sítos na Rua Salvador Joaquim do Pomar n.º 45, freguesia de Santiago do Escoural, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 08/08/2022, 11/08/2022 e 13/09/2022

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou deferir por unanimidade o processo de licenciamento em título, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **DIOGO CÉSAR TRINDADE MATEUS**, requerendo aprovação dos projetos de arquitetura, especialidades e licenciamento da obra de construção de moradia, a levar a efeito na Estrada Municipal 507, nº 8, Palheiros Lote 4, em Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre, tendo como técnicos responsáveis Ana Margarida Reis da Costa e Silva Ferreira, arquiteta, Mário Filipe Nunes Farinha Ferreira, engenheiro civil e Eliseu Sérgio da Silva Cristino, engenheiro.

Data de entrada do requerimento: 03/08/2022, 25/11/2022 e 13/12/2022

Tem parecer da G.U.

(Foi enviado para audiência prévia em 15/11/2022 tendo o requerente se pronunciado em 25/11/2022)

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou deferir por unanimidade o processo de licenciamento em título, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **DIOGO ANTÓNIO INÁCIO VIANA MACHADO**, requerendo aprovação do projeto de legalização e licenciamento da obra de alteração e ampliação de moradia e piscina existente na propriedade denominada “Fazenda da Casa Branca”, Reguengo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnica responsável Lúcia Seara Nunes Mendes da Silva, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 03/08/2022, 06/10/2022 e 25/11/2022

Tem parecer da G.U. e ICNF

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou deferir por unanimidade o processo de licenciamento em título, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **RICARDO LUIS FILIPE DA BOA**, requerendo aprovação do projeto de arquitetura referente à obra de construção de habitação e piscina, a levar a efeito na Rua 5 de Outubro Beco 10, freguesia de Foros de Vale de Figueira, tendo como técnica responsável Jessica Sophie Bravo Roque, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 10/08/2022

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou deferir por unanimidade o processo de licenciamento em título, de acordo com o parecer dos serviços.

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE PROJETOS MUNICIPAIS

PROPOSTA DE ALTERAÇÕES AO PROJETO DE IMPLEMENTAÇÃO DE MEDIDAS DE EFICIÊNCIA ENERGÉTICA DA PISCINA MUNICIPAL COBERTA (ATUALIZAÇÃO ORÇAMENTAL)

Propõe-se à aprovação da Câmara Municipal a presente atualização orçamental, com fundamento na estimativa apresentada, revendo o valor anterior de 194 740,14€ para **223 928,58€** (duzentos e vinte e três mil e novecentos e vinte e oito euros e cinquenta e oito cêntimos) – correspondendo a um aumento de 29 188,44 € ao valor inicial.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta apresentada.

PROPOSTA DE PROJETOS DE INFRAESTRUTURAS PARA URBANIZAÇÃO DE SILVEIRAS – RUA DR. PASCOAL COELHO, RUA ERNESTO PINTO ÂNGELO E RUA DA AMIZADE (1ª FASE)

Submete-se à aprovação o Projeto de Execução de Infraestruturas Várias em Silveiras, constituído pelos seguintes processos autónomos: Projeto de Execução da Rua Dr. Pascoal Coelho; Projeto de Execução da Rua Ernesto Pinto Ângelo; Projeto de Execução da Rua da Amizade (1ª Fase).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta apresentada.

DIVISÃO DE APOIO OPERACIONAL OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO

EMPREITADA DE REMODELAÇÃO E AMPLIAÇÃO DO JARDIM DE INFÂNCIA Nº 01 DE MONTE-MOR-O-NOVO

- AUTO DE MEDIÇÃO Nº 09

Propõe-se a aprovação do Auto de Medição nº 9, da empreitada supramencionada, no valor de 4 571.34€ (quatro mil quinhentos e setenta e um euros e trinta e quatro centavos) executados pelo empreiteiro ALGOMAPE, LDA.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar o Auto de Medição nº 09 da empreitada supramencionada, por maioria, com três votos favoráveis dos Eleitos do PS; um voto favorável do eleito da Coligação CDS/PSD e três abstenções dos Eleitos da CDU. Os Eleitos da CDU apresentaram Declaração de voto.

EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DOS ESPAÇOS EXTERIORES, ACESSOS E TERREIROS DO CASTELO

(OPERAÇÃO Nº ALT-04-2316-FEDER-000067 AUTO DE VISTORIA / LIBERAÇÃO DE CAUÇÃO

Propõe-se a aprovação do Auto de Vistoria de 28/11/2022 da empreitada em epígrafe, do empreiteiro Vibeiras – Sociedade Comercial de Plantas SA, para liberação de caução.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar o Auto de Vistoria/Liberação de Caução da empreitada supramencionada, por maioria, com três votos favoráveis dos Eleitos do PS; um voto favorável do eleito da Coligação CDS/PSD, dois votos favoráveis dos Eleitos da CDU e uma abstenção da Eleita da CDU.

EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DA EB1 DE MONTE-MOR-O-NOVO E REFEITÓRIO ESCOLAR

(OPERAÇÃO Nº ALT20-02-5673-FEDER-000053) AUTO DE MEDIÇÃO Nº 16

Propõe-se a aprovação do Auto de Medição nº16, da empreitada supramencionada, no valor de 12 417.28€ (doze mil quatrocentos e dezassete mil euros e vinte e oito centavos) executados pelo empreiteiro COMPORTO – Soc. Construções, SA.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar o Auto de Medição nº 16 da empreitada supramencionada, por maioria, com três votos favoráveis dos Eleitos do PS; um voto favorável do eleito da Coligação CDS/PSD e três abstenções dos Eleitos da CDU. Os Eleitos da CDU apresentaram Declaração de voto.

EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DA EB1 DE MONTE-MOR-O-NOVO E REFEITÓRIO ESCOLAR

(OPERAÇÃO Nº ALT20-02-5673-FEDER-000053) AUTO DE MEDIÇÃO Nº 17

Propõe-se a aprovação do Auto de Medição nº17, da empreitada supramencionada, no valor de 4 662.20€ (quatro mil seiscentos e sessenta e dois euros e vinte centavos) executados pelo empreiteiro COMPORTO – Soc. Construções, SA.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar o Auto de Medição nº 17 da empreitada supramencionada, por maioria, com três votos favoráveis dos Eleitos do PS; um voto favorável do eleito da Coligação CDS/PSD e três abstenções dos Eleitos da CDU. Os Eleitos da CDU apresentaram Declaração de voto.

EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DA EB1 DE MONTE-MOR-O-NOVO E REFEITÓRIO ESCOLAR

(OPERAÇÃO Nº ALT20-02-5673-FEDER-000053) AUTO DE MEDIÇÃO Nº 18

Propõe-se a aprovação do Auto de Medição nº18, da empreitada supramencionada, no valor de 5 537.29€ (cinco mil quinhentos e trinta e sete euros e vinte e nove centavos) executados pelo empreiteiro COMPORTO – Soc. Construções, SA.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar o Auto de Medição nº 18 da empreitada supramencionada, por maioria, com três votos favoráveis dos Eleitos do PS; um voto favorável do eleito da Coligação CDS/PSD e três abstenções dos Eleitos da CDU. Os Eleitos da CDU apresentaram Declaração de voto.

DIVISÃO SÓCIO-CULTURAL

ESPECTÁCULO "VOZ E VIOLÃO", COM ANTÓNIO ZAMBUJO - PROPOSTA DE PRECÁRIO DA BILHETEIRA.

Propõe-se aprovação da abertura de bilheteira do espetáculo Voz e Violão de António zambujo no dia 11 de fevereiro de 2023, pelas 21,30h, no Cineteatro Curvo Semedo, com os seguintes valores com IVA incluído (Plateia e Primeiro Balcão – 3€; 2ª Balcão – 2€ e Camarotes – 12€; Descontos: Jovens, idosos, estudantes e crianças até aos 12 anos: 50%; Desconto para portadores de cartão Mor solidário de acordo com o escalão de beneficência do utilizador: 30% a 70%)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar, por maioria, com três votos favoráveis dos Eleitos do PS; um voto favorável do eleito da Coligação CDS/PSD e três votos contra dos Eleitos da CDU.

DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, SAÚDE, AÇÃO SOCIAL

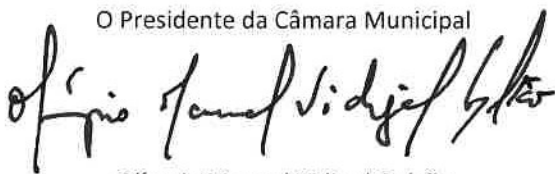
SERVIÇO DE TRANSPORTES ESCOLARES - EMPRESA TRANSPORTES DO ALENTEJO CENTRAL, S.A - ANO 2023.

Propõe-se a aprovação, da verba estimada de 114 200.00€ (cento e catorze mil e duzentos euros) referente à aquisição de vinhetas dos meses de janeiro a dezembro de 2023, em transporte rodoviário coletivo que se inserem nas competências do município em matéria de transportes escolares de acordo com DL nº 21/2019 de 30 de janeiro.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta apresentada.

Paços do Concelho, 11 de janeiro de 2023

O Presidente da Câmara Municipal



Olímpio Manuel Vidigal Galvão