



EDITAL

OLIMPIO MANUEL VIDIGAL GALVÃO, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do nº. 1, do artº. 56º. da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, se tornam públicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 14 de dezembro de 2022.

A presente Reunião de Câmara realizou-se presencialmente, com atendimento por marcação (em alternativa, está disponível o atendimento por via digital através do mail gap@cm-montemornovo.pt), ao abrigo dos nºs. 2 e 3 do artigo 3º da Lei 1-A/2020, de 19 de março.

GABINETE DE APOIO À PRESIDENCIA E VERAÇÃO

PROPOSTA DE DESAGREGAÇÃO DA UNIÃO DAS FREGUESIAS DE Nª SENHORA DA VILA, Nª SENHORA DO BISPO E SILVEIRAS E PROPOSTA DA CRIAÇÃO DA FREGUESIA DE Nª SENHORA DA VILA, DA FREGUESIA DE Nª SENHORA DO BISPO E DA FREGUESIA DE SILVEIRAS (LEI 39/2021 DE 24 JUNHO)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por maioria, com 3 votos favoráveis dos Eleitos do PS, 3 votos favoráveis dos Eleitos da CDU e 1 voto contra do Eleito da Coligação CDS/PSD a proposta apresentada. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

GABINETE APOIO FREGUESIAS

ADENDAS AOS CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS ENTRE O MUNICÍPIO DE MONTEMOR-O-NOVO E AS JUNTAS DE FREGUESIA DO CONCELHO – ANO 2023

Propõe-se aprovar e submeter à Assembleia Municipal, as minutas das Adendas aos Contratos supramencionados no montante global de 189 818,94€ (cento e oitenta e nove mil oitocentos e dezoito euros e noventa e quatro cêntimos).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade as propostas de Adendas aos Contratos Interadministrativos apresentados.

Documento a remeter à Assembleia Municipal.

PROPOSTAS DE CONTRATOS INTERADMINISTRATIVOS ENTRE O MUNICÍPIO DE MONTEMOR-O-NOVO E A JUNTA DE FREGUESIA DE CABRELA PARA O FORNECIMENTO DE REFEIÇÕES ESCOLARES / LANCHES ESCOLARES AL 22/23

Propõe-se aprovar e submeter à Assembleia Municipal, a minuta do Contrato Interadministrativo para fornecimento de Refeições Escolares AL 2022/2023 a celebrar entre o Município de Montemor-o-Novo e a Freguesia de Cabrela, pelo montante de 7 200,00€ (sete mil e duzentos euros) e a minuta do Contrato Interadministrativo para fornecimento de Lanches Escolares AL 2022/2023 a celebrar entre o Município de Montemor-o-Novo e a Freguesia de Cabrela, pelo montante de 2 520,00€ (dois mil quinhentos e vinte euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade as propostas de Protocolo apresentadas.

Documentos a remeter à Assembleia Municipal.

PROPOSTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE MONTEMOR-O-NOVO E A JUNTA DE FREGUESIA DE CABRELA – AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS DE AR CONDICIONADO PARA O EDIFÍCIO ESCOLAR

Propõe-se aprovar e submeter à Assembleia, a minuta do Contrato Interadministrativo supramencionado a celebrar entre o Município de Montemor-o-Novo e a Freguesia de Cabrela, pela verba de 3 690,00€ (três mil seiscentos e noventa euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta de Protocolo apresentada. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

PROPOSTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE MONTEMOR-O-NOVO E A JUNTA DE FREGUESIA DE S. CRISTÓVÃO – PINTURA DA ESCOLA E JARDIM DE INFÂNCIA

Propõe-se aprovar e submeter à Assembleia Municipal, a minuta do Protocolo de Colaboração supramencionado a celebrar entre o Município de Montemor-o-Novo e a Freguesia de S. Cristóvão, pela verba de 3 234,90€ (três mil duzentos e trinta e quatro euros e noventa cêntimos).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta de Protocolo apresentada. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

GABINETE DAS ASSOCIAÇÕES

PROPOSTA DE APOIO À REALIZAÇÃO DE ALMOÇO ANUAL DE REFORMADOS DO CONCELHO / ARPI DE MONTEMOR

Propõe-se a concessão de um subsídio no valor de 5 672,00 € (cinco mil seiscentos e setenta e dois euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta apresentada.

PROPOSTA DE SUBSÍDIO PARA ALUGUER DE AUTOCARRO / DESLOCAÇÃO A LISBOA / LIGA DOS COMBATENTES

Propõe-se a concessão de um subsídio, no valor de 315,00€ (trezentos e quinze euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta apresentada.

PROPOSTA DE SUBSÍDIO PARA ALUGUER DE AUTOCARRO/ DESLOCAÇÃO AO ENTRONCAMENTO / CORAL DE S. DOMINGOS

Propõe-se a concessão de um subsídio no valor de 476,00€ (quatrocentos e setenta e seis euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta apresentada.

PROPOSTA DE APOIO PARA AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTOS PARA A SEDE CENTRO CULTURAL RECREATIVO E POPULAR 1º. DE MAIO

Propõe-se a atribuição de um subsídio no valor de 368,08€ (trezentos e sessenta e oito euros e oito cêntimos).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta apresentada.

PROPOSTA DE SUBSÍDIO PARA ALUGUER DE AUTOCARRO / DESLOCAÇÃO A LISBOA / COOPERATIVA DE HABITAÇÃO ECONÓMICA CHE ALENTEJANA (GRUPO FORA D'ORAS)

Propõe-se a concessão de um subsídio, no valor de 308,00€ (trezentos e oito euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta apresentada.

DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

APRECIACÃO DA SITUAÇÃO FINANCEIRA

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA – AVISO Nº 185603/2022 – LOTEAMENTO MUNICIPAL DAS SILVEIRAS, LT 16 – SILVEIRAS

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, não exercer o direito de preferência do Aviso supramencionado.

EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA – ZONA INDUSTRIAL DA ADUA, LI 14 – MONTEMOR-O-NOVO

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, não exercer o direito de preferência do Aviso supramencionado.

PROPOSTA DE RECRUTAMENTO COM RECURSO A RESERVA – CTFP POR TEMPO INDETERMINADO – DSC –UDJ – 1 ASSISTENTE OPERACIONAL/AUXILIAR DE APOIO OPERACIONAL – DESPORTO

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta apresentada.

PROPOSTA DE ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL – CTFP POR TEMPO INDETERMINADO – DSU – 5 AO/CANTONEIROS DE LIMPEZA

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta apresentada.

PROPOSTA DE RECRUTAMENTO COM RECURSO A RESERVA – CTFP POR TEMPO INDETERMINADO – DESAS - UE – 1 ASSISTENTE OPERACIONAL

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta apresentada.

AUTORIZAÇÕES DE PAGAMENTO DE DESPESA ENTRE 01/10/2022 E 31/10/2022

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

PROPOSTA DE RESERVA DOS LOTES 47 E 48 NA ZIA À EMPRESA AMP FUSION, UNIPessoal, LDA

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta apresentada.

PROPOSTA DE RESERVA DO LOTE 49 NA ZIA À EMPRESA PEROVSKITE TECH, LDA

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta apresentada.

DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

PROCESSOS DE LICENCIAMENTOS

De: **COOPERATIVA AGRÍCOLA PODER POPULAR, CRL**, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento da legalização de armazéns agrícolas e áreas de arrecadação, localizados no prédio sito na Rua do Bairro Popular, no I, na União das Freguesias de Lavre e Cortiçadas de Lavre, tendo como técnico responsável, José António Borla Mestrinho, arquiteto. Data de entrada do requerimento: 09/09/2022

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou aprovar por unanimidade o processo de licenciamento em título, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **ASSUNTOS DIFERENTES, LDA.**, requerendo aprovação do projeto arquitetura referente às obras de alteração, ampliação e construção de piscina a realizar no prédio sito na Rua Tenente Abreu, nos 12 a 16, na freguesia de Santiago do Escoural, tendo como técnico responsável André Correia Barreiros da Silva, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 15/07/2022 e 24/11/2022

Tem parecer da G.U.

(Foi enviado para audiência prévia em 03/11/2022, tendo o requerente se pronunciado em 24/11/2022)

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou indeferir por unanimidade o processo de licenciamento em título, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **SUR ANDINA, UNIPessoal, LDA.**, requerendo aprovação dos projetos de arquitetura, especialidades e licenciamento da obra para construção de duas estufas e de um armazém destinado à atividade de cultivo e manutenção de flores e plantas, a erigir no prédio denominado por "Courelas da Carvalhice", na Freguesia de Foros de Vale de Figueira, tendo como técnico responsável, José António Borla Mestrinho.

Data de entrada do requerimento: 22/08/2022, 15/09/2022, 03/10/2022

Tem parecer da G.U. e da DRAPAL

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou aprovar por unanimidade o processo de licenciamento em título, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **SÓNIA PATRÍCIA MARTINS SETÚBAL** requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento da legalização de uma arrecadação — cave, localizada no prédio denominado por "Vale Bom", no concelho de Montemor-o-Novo, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnica responsável, Lídia Seara Nunes Mendes da Silva, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 29/11/2022

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou aprovar por unanimidade o processo de licenciamento em título, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **JOÃO CÂNDIDO PASCOAL MARTINS**, requerendo aprovação do licenciamento da obra de alteração na moradia sita na Rua 10 de Maio, no 18, na União de Freguesias de Lavre e Cortiçadas de Lavre, tendo como técnica responsável, Jessica Sophie Bravo Roque, arquiteta. Data de entrada do requerimento: 02/12/2022
Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou aprovar por unanimidade o processo de licenciamento em título, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **ENIGMATIKADRENALINE UNIPessoal LDA**, requerendo aprovação do projeto de arquitetura, da isenção de apresentação do projeto de gás e projeto térmico e licenciamento da legalização de um Armazém Agrícola, Tanque de Rega e Muro de Vedação, localizado no prédio designado por "Olival da Saúde", no concelho de Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnicos responsáveis, Filipe Alexandre Rodrigues Dinis, arquiteto, Ana Maria F.de Oliveira Silvério Vicente, Engenheira Técnica Civil e João António da Silva Loureiro Alves, Engenheiro Técnico Eletrotécnico.

Data de entrada do requerimento: 01/07/2022, 11/07/2022 e 29/11/2022

Tem parecer da G.U. e da C.C.D.R.A.

(Foi enviado para audiência prévia em 15/11/2022, tendo o requerente se pronunciado em 29/11/2022)

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou aprovar por unanimidade o processo de licenciamento em título, de acordo com o parecer dos serviços.

PROCESSOS DE REQUERIMENTOS

De: **CUSTÓDIO JOÃO PINTO SAMINA E OUTROS**, requerendo a emissão do Alvará de Loteamento, sem obras de urbanização, a levar a efeito nos prédios urbanos sitos na Rua da Primavera, na freguesia de Foros de Vale de Figueira, tendo como técnico responsável Ana Sofia Ferreira Veiga, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 29/08/2022

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou aprovar por unanimidade o processo de requerimento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **EEI - EMPRESA EXPLOSIVOS INDUSTRIAIS, LDA.**, requerendo emissão de certidão para constituição em regime de compropriedade do prédio denominado por "Courela do Monte Novo", em Silveiras, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 23/11/2022 e 29/11/2022

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Vereadora Sílvia Santos de 05/12/2022 "Aprovado o pedido nos termos do n. 0 3 do artigo 35. 0 do Anexo da Lei n. 0 75/2013, de 12 de setembro, notifique-se de imediato. Apresente-se a reunião de câmara para ratificação")

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou aprovar por unanimidade o processo de requerimento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços (ratificação).

De: **VIRGINIA MARIA FERREIRA**, requerendo emissão de certidão para constituição em regime de compropriedade do prédio denominado por "Gralheira de Cima", também denominado por "Gralheira Velha", na União de Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.

Data de entrada do requerimento: 22/11/2022 e 29/11/2022

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Vereadora Sílvia Santos de 05/12/2022 "Aprovado o pedido nos termos do n. 0 3 do artigo 35. 0 do Anexo da Lei n. 0 75/2013, de 12 de setembro, notifique-se de imediato. Apresente-se a reunião de câmara para ratificação")

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou aprovar por unanimidade o processo de requerimento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços (ratificação).

PROCESSOS DIVERSOS

Alteração à composição das Comissões de Vistoria.
O ponto baixo aos serviços para melhor análise.

DIVISÃO DE APOIO OPERACIONAL OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO

IMPLEMENTAÇÃO DE PERCURSOS LIVRES DE OBSTÁCULOS NO ÂMBITO DO PLANO DE ACESSIBILIDADE E MOBILIDADE – OPERAÇÃO ALT20 04 1406 FEDER 000063 – AUTO DE VISTORIA;

Propõe-se a aprovação do auto de vistoria de 15/11/2022, da empreitada referida em epígrafe, executada pela empresa Vibeiras – Sociedade Comercial de Plantas, S.A.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou aprovar por unanimidade, o Auto de Vistoria da empreitada em epígrafe.

EMPREITADA DE “AMPLIAÇÃO / ADAPTAÇÃO DE EDIFÍCIO PARA CREMATÓRIO” – EXECUÇÃO DA GARANTIA BANCÁRIA E REFORÇOS DE GARANTIA.

Propõe-se, o acionamento / execução da garantia bancária prestada, 5% que corresponde ao valor de 9 374,08€ (nove mil trezentos e setenta e quatro euros e oito cêntimos), e dos reforços de garantia retidos no momento dos pagamentos dos autos de medição, no montante atual de 11 598,29€ (onze mil quinhentos e noventa e oito euros e vinte e nove cêntimos).

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou aprovar por unanimidade, a execução da Garantia bancária e reforços de Garantia da empreitada em epígrafe.

DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, SAÚDE, AÇÃO SOCIAL

PEDIDO DE RENOVAÇÃO DO CARTÃO MOR SOLIDÁRIO

Propõe-se a aprovação, o processo que se encontra disponível para consulta no Gabinete de Ação Social, após análise dos documentos e informações prestadas conclui-se que se enquadra dentro dos parâmetros do Escalão B (entre 60% e 80% do IAS = entre 265.93€ e 354.56€), tendo-se verificado alteração de escalão de A para B relativamente ao ano transato.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta apresentada.

PEDIDO DE CARTÃO MOR SOLIDÁRIO

Propõe-se a aprovação, o processo que se encontra disponível para consulta no Gabinete de Ação Social, após análise conclui-se que o mesmo se encontra dentro dos parâmetros de atribuição do escalão “A” (até 265,92).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta apresentada.

PROPOSTA DE ACORDO COM ENCARREGADO DE EDUCAÇÃO – TRANSPORTES ESCOLARES 2022-23 (MONTE DA TRAMAGUEIRA)

Propõe-se a atribuição de subsídio mensal, a partir do dia 19 de setembro de 2022, 35,80€ e outubro de 2022, 71,60€, no valor global é de 107,40€ (cento e sete euros e quarenta cêntimos).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta apresentada.

PROPOSTA DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NA DIRETORA EXECUTIVA DA ACES ALENTEJO CENTRAL

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por maioria com 3 votos favoráveis dos Eleitos do PS; 1 voto favorável do Eleito da Coligação CDS/PSD e 3 abstenções dos Eleitos da CDU a proposta apresentada.

Documento a remeter à Assembleia Municipal.

PROPOSTA PARA CONSTITUIÇÃO DO CONSELHO MUNICIPAL DE SAÚDE;

Propõe-se assim para aprovação do executivo, a constituição do Conselho Municipal de Saúde para funcionamento durante o mandato de 2021-2025 que depois de aprovado, deve ser remetido para a Assembleia Municipal.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta apresentada.

Documento a remeter à Assembleia Municipal.

PROPOSTA PARA PROJETO REDEEDU / CIMAC – ELABORAÇÃO DAS CARTAS EDUCATIVAS

Propõe-se à aprovação no âmbito do Projeto RedeEDU e de acordo com a tabela enviada pela CIMAC, o montante de 1 907,88 € (mil, novecentos e sete euros e oitenta e oito cêntimos).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por maioria com 3 votos favoráveis dos Eleitos do PS; 1 voto favorável do Eleito da Coligação CDS/PSD e 3 votos contra dos Eleitos da CDU a proposta apresentada.

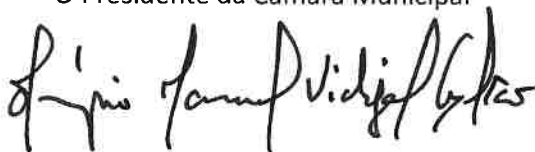
PROPOSTA DE DELEGAÇÃO DE COMPETÊNCIAS NO DIRETOR DO AGRUPAMENTO DE ESCOLAS DE MONTEMOR-O-NOVO - ANO 2023

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por maioria com 3 votos favoráveis dos Eleitos do PS; 1 voto favorável do Eleito da Coligação CDS/PSD e 3 abstenções dos Eleitos da CDU a proposta apresentada.

Documento a remeter à Assembleia Municipal.

Paços do Concelho, 14 de dezembro de 2022

O Presidente da Câmara Municipal



Olímpio Manuel Vidigal Galvão