



EDITAL

OLIMPIO MANUEL VIDIGAL GALVÃO, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do n.º 1, do art.º 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se tornam públicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 23 de fevereiro de 2023.

A presente Reunião de Câmara realizou-se presencialmente, com atendimento por marcação (em alternativa, está disponível o atendimento por via digital através do mail gap@cm-montemornovo.pt), ao abrigo dos n.ºs. 2 e 3 do artigo 3.º da Lei 1-A/2020, de 19 de março.

1. GABINETE DE APOIO À PRESIDENCIA E VERAÇÃO

A) PROPOSTA DE ATA Nº 07 DE 06/04/2022

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a Proposta de Ata acima identificada, com as alterações propostas.

2. GABINETE DAS ASSOCIAÇÕES

A) PROPOSTA DE APOIO A OBRAS DE REQUALIFICAÇÃO / ASS. PROTEÇÃO SOCIAL À POP. S. GERALDO - O GIRASSOL

Propõe-se, para o referido efeito, que a Câmara delibere atribuir à Associação “O Girassol” um apoio extraordinário no valor **27 651,93€** (Vinte Sete Mil Seiscentos e Cinquenta e Um Euros e Noventa e Três Cêntimos), com fundamento no que, dispõe a alínea u) do artigo 33 da lei 75/2013 regime jurídico das autarquias locais que aprova o estatuto das entidades intermunicipais, estabelece o regime jurídico da transferência de competências do Estado para as autarquias locais e para as entidades intermunicipais e aprova o regime jurídico do associativismo autárquico, publicado no Diário da República a 12 de setembro de 2013), tendo por base o apoio 100 % da despesa efetuada de acordo com os critérios aprovados em reunião de Câmara de 25 de Novembro de 2015.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta de apoio supramencionada.

B) PROPOSTA CONTRATO PROGRAMA 2023 / ASSOCIAÇÃO OFICINAS DO CONVENTO

Propõe-se a aprovação de um apoio no valor máximo de **140 000,00€** (Cento e Quarenta Mil Euros) à Associação Oficinas do Convento, para o ano de 2023. A presente proposta de Contrato Programa, é efetuado ao abrigo da alínea u) do n.º 2 do artigo 23.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta de contrato Programa acima mencionado.

C) PROPOSTA CONTRATO PROGRAMA 2023 / ESPAÇO DO TEMPO - ASS. CULTURAL

Propõe-se no âmbito da candidatura aos Apoios Sustentados da Direção Geral das Artes, um apoio no valor de **148 469,59€** (Cento e Quarenta e Oito Mil, Quatrocentos e Sessenta e Nove Euros e Cinquenta e Nove Cêntimos).

A presente proposta de Contrato Programa, é efetuado ao abrigo da alínea u) do n.º 2 do artigo 23.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta de contrato Programa acima mencionado.

D) PROPOSTA CONTRATO PROGRAMA 2023 / ALMA D'ARAME

Propõe-se à consideração superior a aprovação pelo executivo da proposta de protocolo identificada em título, no âmbito da candidatura aos Apoios Sustentados da Direção Geral das Artes, um apoio no valor de **79 765,00€** (setenta e nove mil setecentos e sessenta e cinco euros). A presente proposta de Contrato Programa, é efetuado ao abrigo da alínea u) do n.º 2 do artigo 23.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta de contrato Programa acima mencionado.

E) PROPOSTA DE PROTOCOLO - ANO 2023 / GRUPO DOS AMIGOS DE MONTEMOR

Propõe-se a atribuição ao Grupo dos Amigos de Montemor-o-Novo um apoio no valor máximo de **17 535,00 €** (Dezassete Mil Quinhentos e Trinta e Cinco Euros. A presente proposta de Protocolo, é efetuado ao abrigo da alínea u) do n.º 2 do artigo 23.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade baixar aos serviços para melhor fundamentação a proposta de Protocolo acima mencionado.

F) PROPOSTA DE PROTOCOLO - ANO 2023 / A. MOR - ASS. PARA A MOEDA LOCAL DE MONTEMOR

Propõe-se à consideração superior a aprovação pelo executivo da proposta de Protocolo com a A.Mor – Associação para a Moeda Local de Montemor-o-Novo, que sistematiza os apoios, direitos e obrigações das partes outorgantes, prevendo a concessão de um apoio financeiro que poderá atingir um valor máximo de **9 000,00€** (Nove Mil Euros) para o ano de 2023. A presente proposta de Protocolo, é efetuado ao abrigo da alínea u) do n.º 2 do artigo 23.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por maioria com 3 votos favoráveis dos Eleitos do PS, 1 voto favorável do Eleito da Coligação CDS/PSD, e 3 abstenções dos Eleitos da CDU.

G) PROPOSTA DE APOIO À UNIVERSIDADE SÉNIOR / JAN 2023 / GRUPO DOS AMIGOS DE MONTEMOR

Propõe a consideração superior, a atribuição de um subsídio ao Grupo de Amigos de Montemor para apoio à Universidade Sénior referente ao mês de janeiro de 2023, no valor de **376,80€** (Trezentos e Setenta e Seis Euros e Oitenta Cêntimos), no âmbito da alínea u) do artigo 33 da lei 75/2013 regime jurídico das autarquias locais que aprova o estatuto das entidades intermunicipais, estabelece o regime jurídico da transferência de competências do Estado para as autarquias locais e para as entidades intermunicipais e a aprova o regime jurídico do associativismo autárquico, publicado no Diário da República a 12 de setembro de 2013).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta de apoio acima referida.

3. DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

A) APRECIÇÃO DA SITUAÇÃO FINANCEIRA

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

B) EMPREITADA – REQUALIFICAÇÃO DO ESPAÇO PÚBLICO E AMBIENTE URBANO DA RUA TEÓFILO BRAGA E DOS LARGOS E PRAÇAS DO CENTRO HISTÓRICO (TERREIRO DE SÃO JOÃO DE DEUS E LARGO DOS PAÇOS DO CONCELHO) ALT 20-04-2316-FEDER-000057) – CONTRATO Nº 45/2018 – REVISÃO DE PREÇOS DEFINITIVA

Considerando a competência da decisão de contratar e autorização de despesa para a empreitada referida em título, propõe-se a aprovação da revisão de preços definitiva, no valor total de **147 933,79€** (cento e quarenta e sete mil novecentos e trinta e três euros e setenta e nove cêntimos), acrescidos de IVA à taxa legal em vigor, da empreitada supramencionada, trabalhos realizados pela empresa COSNTRADAS – ESTRADAS E CONSTRUÇÃO CIVIL, SA.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por maioria com 3 votos favoráveis dos Eleitos do PS, 1 voto favorável do Eleito da Coligação CDS/PSD, e 3 abstenções dos Eleitos da CDU, a revisão de preços supramencionada.

C) CONCURSO PÚBLICO Nº 09/2022 – AQUISIÇÃO DE SERVIÇOS – VIGILÂNCIA E SEGURANÇA HUMANA / INSTALAÇÕES MUNICIPAIS – APROVAÇÃO DO RELATÓRIO FINAL E MINUTA DO CONTRATO – ADJUDICAÇÃO

Submete-se à aprovação da Câmara Municipal, órgão competente para a decisão de contratar:

- O relatório final do júri do procedimento para efeitos de adjudicação, nos termos do n.º 1 do art.º 73.º e n.ºs 3 e 4 do art.º 146.º, ambos do Código dos Contratos Públicos;

- A minuta do contrato, nos termos do n.º 1 do artigo 98.º do Código dos Contratos Públicos.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade o Relatório Final e Minua do Contrato da Aquisição de Serviços, referida em título.

D) CEDÊNCIA DE DIREITO DE SUPERFÍCIE LOTES LI 47 E LI 48 DA ZIA À EMPRESA AMP FUSION, LDA

Propõe-se a consideração superior a cedência do direito de superfície dos lotes mencionados em título à empresa “AMP FUSION, Unipessoal, Lda pelo preço global de **36 352,80€** (trinta e seis mil, trezentos e cinquenta e dois euros e oitenta cêntimos).

A cedência do direito de superfície dos lotes é constituída nos termos e condições do “Regulamento Concelhio para a Cedência de Direitos Sobre Terrenos Pertencentes ao Município”, pelo prazo de 70 (setenta) anos, prorrogável uma ou mais vezes por períodos iguais a metade do prazo inicial, e de acordo com o n.º 1 do artigo 45º, da Secção III, Capítulo II, Parte II, da Lei n.º 31/2014, de 30 de maio, da Lei de Bases do Solo, do Ordenamento do Território e do Urbanismo, na sua última redação.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta acima mencionada.

E) AUTORIZAÇÕES DE PAGAMENTO DE DESPESA ENTRE 01/01/2023 E 31/01/2023

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

F) PROPOSTA DE ABERTURA DE PROCEDIMENTO CONCURSAL - CTFP POR TEMPO INDETERMINADO – DESAS-UE – 2 AO/AUX.AP.OPERACIONAL

Propõe-se a aprovação à presente proposta de recrutamento, considerando, o despacho do Sr. Vereador Henrique Lopes de 26 de janeiro de 2023 na comunicação n.º 683/2023 da Chefe da DESAS, justificando a necessidade de recrutamento com necessidades permanentes do serviço e substituição de trabalhadores.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta acima mencionada.

4. DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

A) PROCESSOS DE LICENCIAMENTOS

De: **ESCOUCOMB – COMBUSTIVEIS ALENTEJANOS, LDA.**, requerendo aprovação dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de alteração e ampliação de moradias e legalização de piscina no prédio sito nos “Mouzinhos”, na Freguesia de Santiago do Escoural, tendo como técnicos responsáveis, José Alexandre Palminha Madruga Neves, Engenheiro Técnico Civil, Luis António Henriques dos Reis, Engenheiro Técnico e José António Nunes Rosado, Engenheiro Técnico Civil.

Data de entrada do requerimento: 07/02/2023

Tem parecer da G.U. e da A.P.A.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade aprovar de acordo com o parecer dos serviços, o processo de licenciamento acima identificado.

De: **BRUNO BARROSO NUNES, UNIPessoal LDA.**, requerendo aprovação dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de construção de uma arrecadação a levar a efeito no prédio sito na Rua do Poço, nº 14A, na Freguesia de Ciborro, tendo como técnico responsável, Carlos Miguel Brejo Barreiros, Engenheiro Civil.

Data de entrada do requerimento: 02/02/2023

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade aprovar de acordo com o parecer dos serviços, o processo de licenciamento acima identificado.

De: **CRISTÓVÃO JOAQUIM CORREIA ALQUEVA**, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento da legalização de uma dependência agrícola sita no prédio denominado por “Herdade do Cortiço / Rua da Papoila, nº 3, em Fazendas do Cortiço, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável, José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 10/11/2022

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade aprovar de acordo com o parecer dos serviços, o processo de licenciamento acima identificado.

De: **NUMBER SIMULATION UNIPESSOAL, LDA**, requerendo aprovação do projeto de legalização de Casa de Apoio ao Regadio e o seu licenciamento, levados a efeito no prédio denominado por “Courelas da Caneira”, na Freguesia de Foros de Vale de Figueira, tendo como técnico responsável, José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 21/07/2022, 02/09/2023 e 13/09/2022

Tem parecer da G.U. e da D.R.A.P.A.L

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade aprovar de acordo com o parecer dos serviços, o processo de licenciamento acima identificado.

De: **AGOSTINHO ABILIO PEDRA**, requerendo aprovação do projeto de legalização das obras de demolição, alteração e ampliação de parte dos edifícios localizados na propriedade denominada por “Pomar das Valadas de Patalim”, sita na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnica responsável, Lúcia Seara Nunes Mendes da Silva, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 09/09/2022, 06/10/2022 e 22/12/2022

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade aprovar de acordo com o parecer dos serviços, o processo de licenciamento acima identificado.

De: **CLAÚDIA CRISTINA GONÇALVES VARELA E VASCO ANDRÉ GONÇALVES VARELA**, requerendo aprovação do projeto de arquitetura, referente à obra de construção de uma habitação unifamiliar, piscina e muro de vedação, a erigir na Rua da Primavera, na freguesia de Foros de Vale de Figueira, tendo como técnico responsável, José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 24/11/2022 e 13/12/2022

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade aprovar de acordo com o parecer dos serviços, o processo de licenciamento acima identificado.

De: **SOCIEDADE AGRICOLA CORRADO DAL MASO**, requerendo aprovação do projeto de arquitetura referente à construção de uma piscina, a levar a efeito na propriedade denominada por “Herdade do Arranhadouro”, na freguesia de São Cristóvão, tendo como técnica responsável, Lúcia Seara Nunes Mendes da Silva, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 06/09/2022

Tem parecer da G.U. e I.C.N.F.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade aprovar de acordo com o parecer dos serviços, o processo de licenciamento acima identificado.

De: **GASCAN-GASES COMBUSTÍVEIS, S.A.**, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento da instalação de armazenamento de GPL, a levar a efeito no Abrigo dos Velhos Trabalhadores, sito prédio sito na Rua de S. Domingos, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável, Luis Maria Osório de Barros Paiva de Andrada, engenheiro mecânico.

Data de entrada do requerimento: 29/07/2022

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade aprovar de acordo com o parecer dos serviços, o processo de licenciamento acima identificado.

De: **MANUEL JOAQUIM CASA BRANCA CALÇÃO DOS SANTOS**, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento da legalização das obras interiores levadas a efeito no prédio sito no Largo Professor Dr. Banha de Andrade, nº 11, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnicos responsáveis, José Alexandre Palminha Madruga Neves, Engenheiro Técnico Civil, Ana Sofia Ferreira Veiga, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 28/07/2021

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade aprovar de acordo com o parecer dos serviços, o processo de licenciamento acima identificado.

De: **PAULO ALEXANDRE PIRATA**, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento da legalização de um Alpendre de Apoio à atividade da Apicultura, no prédio sito na Rua 25 de Abril, nº 9 (lote 2), em Fazendas do Cortiço, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnicos responsáveis, Paula Alexandra Nogueira Rocha Cassaigne, Engenheira Técnica Civil, Eduardo Miguel Fontinha Eugénio, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 22/09/2023

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade aprovar de acordo com o parecer dos serviços, do processo de licenciamento acima identificado.

De: **PAULO EDUARDO DUARTE E SANTOS**, requerendo aprovação do projeto de arquitetura referente às obras de alteração e ampliação de uma habitação e construção de piscina, no prédio denominado por “Foro do Pinguinhas”, na Freguesia de Ciborro, tendo como técnico responsável, Ricardo Jorge de Moura Pais, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 23/09/2022, 12/10/2022 e 03/02/203

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade aprovar de acordo com o parecer dos serviços, o processo de licenciamento acima identificado.

De: **PAULO JORGE SARAMAGIAO GERALDO**, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento das obras de alteração efetuadas no decorrer da obra de construção de uma habitação unifamiliar, anexo e piscina, no prédio sito na Rua das Cortiçadas, nº 13, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre, tendo como técnico responsável, José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 02/11/2022

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade aprovar de acordo com o parecer dos serviços, o processo de licenciamento acima identificado.

De: **MANUEL VARELA DE ALMEIDA**, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento da legalização das obras efetuadas num edifício de habitação, dois anexos com a finalidade agrícola e Piscina, na propriedade denominada por “Foros da Tojeira”, na freguesia de S. Cristóvão, tendo como técnico responsável, Nuno Duarte Salsinha Serra Grenha, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 03/10/2022, 11/11/2022, 22/11/2022 e 06/12/2022

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade aprovar de acordo com o parecer dos serviços, o processo de licenciamento acima identificado.

De: **EDMUNDO ALBERTO ALVES SAMINA – CABEÇA DE CASAL NA HERANÇA DE**, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e Autorização da Alteração de Utilização da fração “A”, do prédio sito na Rua das Escadinhas, nºs 23 e 25, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável, Nuno Duarte Salsinha Serra Grenha, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 06/02/2023

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade aprovar de acordo com o parecer dos serviços, o processo de licenciamento acima identificado.

De: **FLORESTAS SUSTENTÁVEIS GESTÃO E SERVIÇOS FLORESTAIS, LDA**, requerendo aprovação dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de construção de uma moradia e piscina a levar a efeito na “Herdade dos Cofenos de Cima”, em Silveiras, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras na tendo como técnicos responsáveis, Fábio Filipe Dionísio Amendoeira, Engenheiro Civil, Tiago Nunes Gonçalves, Engenheiro Técnico, Ana Filipa Almeida Costa, Engenheira Técnica Civil,

Data de entrada do requerimento: 10/01/2023 e 08/02/2023

Tem parecer da G.U. e A.P.A.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade aprovar de acordo com o parecer dos serviços, o processo de licenciamento acima identificado.

B) PROCESSOS DE REQUERIMENTOS

De: **CENTRO CULTURAL RECREATIVO POPULAR 1º DE MAIO**, requerendo isenção do pagamento de taxas referente à emissão da Licença Especial de Ruído, para a realização de um “Baile de Carnaval”, no dia 21 de fevereiro de 2023, a realizar nas instalações do Centro Cultural Recreativo Popular 1º de Maio, em S. Geraldo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 06/02/2023

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Senhora Vereadora Sílvia Santos de 10/02/2023, “Aprovado nos termos do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, notifique-se de imediato. Apresente-se a reunião de câmara para ratificação”)

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade a ratificação da aprovação de acordo com o parecer dos serviços, o processo de licenciamento acima identificado.

C) DIVERSOS

Declaração de caducidade da aprovação do projeto de Construção de um Agroturismo no prédio sito no Zambujalinho, em Montemor-o-Novo, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

(Foi enviado para audiência prévia em 09/01/2023, não tendo o requerente se pronunciado).

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade aprovar de acordo com o parecer dos serviços, o processo acima identificado.

Declaração de caducidade da aprovação do projeto de Construção de Muros e Vedação no prédio sito na Zona Industrial da Adua, lote LI 23, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras. (Foi enviado para audiência prévia em 09/01/2023, não tendo o requerente se pronunciado)

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade aprovar de acordo com o parecer dos serviços, o processo acima identificado.

Declaração de caducidade da aprovação do projeto de Legalização referente às obras efetuadas no prédio sito na Quinta do Monte do Zambujalinho, em Montemor-o-Novo, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

(Foi enviado para audiência prévia em 10/01/2023, não tendo o requerente se pronunciado)

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade aprovar de acordo com o parecer dos serviços, o processo acima identificado.

Declaração de caducidade da aprovação do projeto de Alteração de uma Garagem, no prédio sito na Rua da Liberdade, nº 15 A, na Freguesia de Foros de Vale de Figueira.

(Foi enviado para audiência prévia em 09/01/2023, não tendo o requerente se pronunciado)

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade aprovar de acordo com o parecer dos serviços, o processo acima identificado.

Declaração de caducidade da aprovação do projeto de Alteração na Moradia e Anexos no prédio sito na “Courela das Oliveiras”, no Reguengo, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras. (Foi enviado para audiência prévia em 09/01/2023, não tendo o requerente se pronunciado)

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade aprovar de acordo com o parecer dos serviços, o processo acima identificado.

Declaração de caducidade da aprovação do projeto para a obra de Alteração na Habitação sita na Rua Dr. António José de Almeida, nº 59, na Freguesia de Santiago do Escoural.

(Foi enviado para audiência prévia em 09/01/2023, não tendo o requerente se pronunciado)

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade aprovar de acordo com o parecer dos serviços, o processo acima identificado.

Declaração de caducidade da aprovação do projeto de Alteração da fachada do prédio sito na Rua Bernardino Machado, nº 2, em Lavre, na União de Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.

(Foi enviado para audiência prévia em 06/01/2023, não tendo o requerente se pronunciado)

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade aprovar de acordo com o parecer dos serviços, o processo acima identificado.

Declaração de caducidade da aprovação do projeto de Reconstrução com Ampliação de uma Ruína para Turismo em espaço Rural, no prédio sito na “Senhora da Visitação”, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

(Foi enviado para audiência prévia em 06/01/2023, não tendo o requerente se pronunciado)

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade aprovar de acordo com o parecer dos serviços, o processo acima identificado.

Declaração de caducidade da aprovação do projeto de Demolição do prédio sito na Rua Bento Gonçalves, nº 52, na Freguesia de Foros de Vale de Figueira.

(Foi enviado para audiência prévia em 09/01/2023, não tendo o requerente se pronunciado)

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade aprovar de acordo com o parecer dos serviços, o processo acima identificado.

Declaração de caducidade da aprovação do projeto de Ampliação da moradia sita na Rua Dr. Miguel Bombarda, nº 13, em Lavre, na União de Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.

(Foi enviado para audiência prévia em 06/01/2023, não tendo o requerente se pronunciado)

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade aprovar de acordo com o parecer dos serviços, o processo acima identificado.

Declaração de caducidade da aprovação do projeto de Recuperação, Alteração e Adaptação de 8 edifícios e Construção de novos destinados a Turismo em Espaço rural, nas Herdades das Barrosas, Corujeira e Várzeas, em Lavre, na União de Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.

(Foi enviado para audiência prévia em 06/01/2023, não tendo o requerente se pronunciado)

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade aprovar de acordo com o parecer dos serviços, o processo acima identificado.

Declaração de caducidade da aprovação do projeto de Construção de Edifício, Anexo e Piscina no prédio denominado por “Monte de Valverde – Fazenda da Eira”, em Montemor-o-Novo, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

(Foi enviado para audiência prévia em 06/01/2023, não tendo o requerente se pronunciado)

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade aprovar de acordo com o parecer dos serviços, o processo acima identificado.

5. DIVISÃO DE PLANEAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE PROJETOS MUNICIPAIS

A) PROPOSTA DE PROJETO DE CONSTRUÇÃO DE UMA INSTALAÇÃO SANITÁRIA PARA PESSOAS COM MOBILIDADE REDUZIDA, NO EDIFÍCIO DO CINETEATRO CURVO SEMEDO

Submete-se a aprovação o Projeto de Construção de uma Instalação Sanitária Para Pessoas com Mobilidade Reduzida no edifício do Cineteatro Curvo Semedo.

O projeto foi elaborado pela Divisão de Planeamento e Desenvolvimento de Projetos Municipais (DPDPM) (Projeto de Arquitetura e Especialidades Técnicas de Abastecimento de Água, Drenagem de Águas Residuais Domésticas, Instalações Elétricas, PPGRCD, PSS, Medições, Mapa de Quantidades e Orçamento).

O presente projeto não está sujeito a procedimento de revisão, tendo presente o enquadramento estabelecido pelo n.º 2 do Artigo 43.º do Código dos Contratos Públicos. Entende-se que o projeto está conforme com as especificações do Artigo 7.º do Anexo I da Portaria n.º 701-H/2008, de 29 de julho, propondo-se a sua Aprovação pelo Município.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por maioria com 3 votos favoráveis dos Eleitos do PS, 1 voto favorável do Eleito da Coligação CDS/PSD, e 3 abstenções dos Eleitos da CDU.

6. DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, SAÚDE, AÇÃO SOCIAL

A) PEDIDO DE CARTÃO SOCIAL MOR SOLIDÁRIO

No âmbito do Programa Integrado de Apoio Social, nomeadamente do eixo 6, submete-se a aprovação superior um pedido novo de Cartão Social Mor Solidário; após análise pelos serviços municipais dos documentos e informações prestadas, concluiu-se que, se enquadra dentro dos parâmetros do Escalão B (entre 60% e 80% do IAS = entre 288.27€ e 384.34€). O processo em título encontra-se disponível para consulta no Gabinete de Ação Social.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta acima mencionada.

B) RENOVAÇÃO DE DOIS CARTÕES SOCIAIS MOR SOLIDÁRIO

No âmbito do Programa Integrado de Apoio Social, nomeadamente do eixo 6, submete-se a aprovação superior dois pedidos de renovação de Cartão Social Mor Solidário; após análise pelos serviços municipais dos documentos e informações prestadas, concluiu-se que, um se enquadra dentro dos parâmetros do Escalão B (entre 60% e 80% do IAS = entre 288.27€ e 384.34€) e o outro se enquadra dentro dos parâmetros do Escalão C (até 432.39€). A razão da alteração, prende-se com o facto de ambos os beneficiários terem iniciado trabalho. Os processos em título encontram-se disponíveis para consulta no Gabinete de Ação Social.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade as propostas acima mencionadas.

C) PROPOSTA DE PROTOCOLO COM CSP DE S. CRISTÓVÃO E JF DE S. CRISTÓVÃO - REFEIÇÕES ESCOLARES AL 2022-2023

Submete-se para aprovação uma proposta de Protocolo para o serviço de Refeições, a vigorar no ano letivo 2022-2023, no valor total de **9 380,00€** (nove mil trezentos e oitenta euros) a celebrar com as entidades supramencionadas nos respetivos montantes de:

- 8 500,00€, para o Centro Social e Paroquial de S. Cristóvão
- 880,00€, para a Junta de Freguesia de S. Cristóvão

Este documento deverá ser remetido para deliberação da Assembleia Municipal.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta acima mencionada.

Documento a remeter à Assembleia Municipal.

7. ATENDIMENTO A MUNICÍPIOS

Não existiram quaisquer agendamentos para a presente ponto.

A presente Reunião de Câmara realizou-se presencialmente, com atendimento por marcação (em alternativa, está disponível o atendimento por via digital através do mail gap@cm-montemornovo.pt), ao abrigo dos n.ºs. 2 e 3 do artigo 3º da Lei 1-A/2020, de 19 de março.

Paços do Concelho, 23 de fevereiro de 2023

O Presidente da Câmara Municipal



Olímpio Manuel Vidigal Galvão