



EDITAL

Olímpio Manuel Vidigal Galvão, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do n.º 1, do art.º 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se tornam públicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 6 de outubro de 2022.

A presente Reunião de Câmara realizou-se presencialmente, com atendimento por marcação (em alternativa, está disponível o atendimento por via digital através do mail gap@cm-montemornovo.pt), ao abrigo dos n.ºs. 2 e 3 do artigo 3.º da Lei 1-A/2020, de 19 de março.

GABINETE DE APOIO À PRESIDENCIA E VEREAÇÃO

Doação à Câmara Municipal de Montemor-o- Novo - Prédio Urbano, sito no Rossio do Calvário, em Montemor-o-Novo.

Doado pela Associação de Socorros Mútuos Montemorense 1.º de Maio, o imóvel registado sob o artigo 145, com o valor patrimonial tributário de 38.630,87 €, com área coberta e total de 72m2.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade ratificar o processo

GABINETE JURIDICO

Procedimento de recrutamento de Juizes Sociais - INFGJ 97/2022

Indicação de 10 cidadãos maiores, recenseados no Município, a fim de possibilitar a seleção para o eventual exercício de funções como juizes sociais, nos termos do disposto nos artigos 31.º e 34.º do Decreto-Lei n.º 156/78, de 30 de junho.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

GABINETE DAS ASSOCIAÇÕES

Proposta de Apoio à Aquisição de Equipamento – Associação de Proteção Social à População de Santiago do Escoural

Aquisição de uma máquina de passar a ferro industrial no valor de 2.084,85€ (Dois mil oitenta e quatro euros e oitenta e cinco cêntimos).

De acordo com os critérios aprovados em reunião de Câmara de 25 de Novembro de 2015, tendo por base o apoio de 45% da despesa efetuada ou valor máximo previsto, para apoio à aquisição de equipamentos, propõe-se a atribuição de 938,18€ (Novecentos e trinta e oito euros e dezoito cêntimos).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade atribuir um apoio no valor de 938,18€ (novecentos e trinta e oito euros e dezoito cêntimos) para apoio à aquisição de uma máquina de passar a ferro industrial.

Proposta de Apoio para aluguer de transporte – ARPI de Cabrela

No valor de 434,00€ (quatrocentos e trinta e quatro euros), tendo por base o apoio de 70% da despesa efetuada ou o valor máximo previsto, para a execução dos compromissos assumidos pelas Associações, de acordo com os critérios aprovados em reunião de Câmara de 25 de novembro de 2015, para apoio a uma deslocação a Moura.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade atribuir um apoio à ARPI de Cabrela no valor de 434,00€ (quatrocentos e trinta e quatro euros), para apoio numa deslocação a Moura.

Proposta de Apoio para aluguer de transporte – CHE Alentejana / Fora D’Oras – Lisboa

No valor de 266,00 € (duzentos e sessenta e seis euros), tendo por base o apoio de 70% da despesa efetuada ou o valor máximo previsto, para a execução dos compromissos assumidos pelas Associações, de acordo com os critérios aprovados em reunião de Câmara de 25 de novembro de 2015, para apoio a uma deslocação a Lisboa.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade atribuir um apoio à CHE Alentejana / Fora D’Oras no valor de 266,00 € (duzentos e sessenta e seis euros), para apoio numa deslocação a Lisboa.

Proposta de Apoio para aluguer de transporte – CHE Alentejana / Fora D’Oras – Alter do Chão

No valor de 245,00€ (duzentos e quarenta e cinco euros), tendo por base o apoio de 70% da despesa efetuada ou o valor máximo previsto, para a execução dos compromissos assumidos pelas Associações, de acordo com os critérios aprovados em reunião de Câmara de 25 de novembro de 2015, para apoio a uma deslocação a Alter do Chão.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade atribuir um apoio à CHE Alentejana / Fora D’Oras no valor de 245,00 € (duzentos e quarenta e cinco euros), para apoio numa deslocação a Lisboa.

Proposta de Apoio para aluguer de transporte – Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários – Fanfarra – Rio Maior

No valor de 410,00€ (quatrocentos e dez euros), tendo por base o apoio de 70% da despesa efetuada ou o valor máximo previsto, para a execução dos compromissos assumidos pelas Associações, de acordo com os critérios aprovados em reunião de Câmara de 25 de novembro de 2015, para apoio a uma deslocação a Rio Maior.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade atribuir um apoio à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Montemor-o-Novo – Fanfarra, no valor de 410,00 € (quatrocentos e dez euros), para apoio numa deslocação a Rio Maior.

O senhor Vereador António Pinetra esteve ausente da discussão e votação do presente ponto devido a impedimentos legais.

Proposta de Apoio ao Funcionamento da Escola de Música – AFABE Associação Formação Artística e Bem-Estar

No valor de 272,00€ (duzentos e setenta e dois euros), referente ao mês de setembro de 2022, de acordo com as tabelas enviadas pela entidade.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade atribuir um apoio à AFABE – Associação de Formação Artística e Bem-Estar, para funcionamento da Escola da Música no valor de 272,00 € (duzentos e setenta e dois euros).

Proposta de Apoio para aluguer de transporte – Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários – Atletismo

No valor de 294,00€ (duzentos e noventa e quatro euros), tendo por base o apoio de 70% da despesa efetuada ou o valor máximo previsto, para a execução dos compromissos assumidos pelas Associações, de acordo com os critérios aprovados em reunião de Câmara de 25 de novembro de 2015, para apoio a uma deslocação a Algés.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade atribuir um apoio à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Montemor-o-Novo – Atletismo, no valor de 294,00 € (duzentos e noventa e quatro euros), para apoio numa deslocação a Algés.

O senhor Vereador António Pinetra esteve ausente da discussão e votação do presente ponto devido a impedimentos legais.

DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

Apreciação da Situação Financeira

A Câmara Municipal tomou conhecimento do documento apresentado

Exercício do Direito de Preferência – Ratificação.

Sobre o BI nº 22, com o número de polícia 8, sito na Rua Fernão Martins Mascarenhas Cv/Dt em Montemor-o-Novo, inscrito sob o artigo 3061-1 da União de Freguesias de N. Sra. da Vila N. Sra.do Bispo e Silveiras.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade ratificar o processo.

Exercício do Direito de Preferência – Praça Dr. Miguel Bombarda,34 e 35 – Ratificação.

O qual se encontra inscrito na matriz predial urbana sob o artigo matricial 5996 atual P6166, Fração B da União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, com o valor patrimonial de €69.960,00. A referida transmissão realizar-se-á com Anabela Calhau Pires pelo valor de € 232.500,00.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade ratificar o processo.

Exercício do Direito de Preferência – Ratificação.

Sobre o BI nº 22, com o número de polícia 8, sito na Rua Fernão Martins Mascarenhas Cv/Dt em Montemor-o-Novo, descritos na Conservatória do Registo Predial de Montemor-o-Novo, sob as fichas nº 735/19920121 da União de Freguesias de N. Sra. da Vila N. Sra.do Bispo e Silveiras e inscrito na Matriz Predial Urbana sob o artigo 3061-J da mesma freguesia, pelo valor de 4.000,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade ratificar o processo.

Exercício do Direito de Preferência – Ratificação.

Sobre o BI nº 22, com o número de polícia 8, sito na Rua Fernão Martins Mascarenhas Cv/Dt em Montemor-o-Novo, descritos na Conservatória do Registo Predial de Montemor-o-Novo, sob as fichas nº 735/19920121 da União de Freguesias de N. Sra. da Vila N. Sra.do Bispo e Silveiras e inscrito na Matriz Predial Urbana sob o artigo 3061-A da mesma freguesia, pelo valor de 115.000,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade ratificar o processo.

Exercício do Direito de Preferência – Travessa das Pedrosas, 5 e 7- Montemor-o-Novo – Ratificação

Inscrito na matriz predial urbana sob o artigo matricial 1976 da União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, com o valor patrimonial de € 27.425,30, a referida transmissão realizar-se-á com António Joaquim da Silva Danado pelo valor de €65,000,00.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade ratificar o processo.

Proposta de Cedência do Direito de Superfície do Lote nº 15 do Loteamento Municipal de Lavre – Chão das Almas.

A Mirian Cristina Rodrigues Andrade, lote com a área de 210,90m² inscrito na matriz predial urbana sob o artigo 1756 da União de Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre, pelo valor de 11.177,70 € (onze mil, cento e setenta e sete euros e setenta cêntimos).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade ceder o Lote nº 15 do Loteamento Municipal de Lavre a Mirian Cristina Rodrigues Andrade pelo valor de 1.177,70 € (onze mil, cento e setenta e sete euros e setenta cêntimos).

Proposta de abertura Procedimento Concursal – CTFP por Tempo Indeterminado – DPUA – 1 TS/Área Funcional de Ambiente (Lic. Biologia).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

Proposta de abertura Procedimento Concursal – CTFP por Tempo Indeterminado – DPUA – 1 TS/Área Funcional de Ambiente (Lic. Ciências Biofísicas).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

Abertura de Procedimento – Concurso Público – Empreitada de requalificação da Escola Básica do Caborro.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade proceder à abertura de procedimento concursal público para a empreitada de requalificação da Escola Básica do Caborro.

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Comemorações do Dia Nacional Dos Castelos

Proposta de entradas gratuitas no Centro Interpretativo do Castelo no fim de semana 7,8 e 9 de outubro.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar as entradas gratuitas no Centro Interpretativo do Castelo no fim de semana 7,8 e 9 de outubro no âmbito das comemorações do Dia Nacional dos Castelos.

Mercado Municipal – Proposta de Adjudicação do Direito de Exploração da Fração G

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

A senhora Vereadora Sílvia Santos esteve ausente da discussão e votação do presente ponto devido a impedimentos legais.

DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

Processos de licenciamento

De: MANUEL FERNANDO MALHÃO, requerendo aprovação do projeto de legalização e licenciamento de barracão com finalidade agrícola sito ao Monte da Boavista – Maia, União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 12/08/2021 e 30/11/2021

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços

De: LUIS MIGUEL MARQUES GAMEIRO FOLGADO, requerendo aprovação do projeto de legalização e licenciamento das alterações levadas a efeito num empreendimento turístico em espaço rural, na propriedade denominada "Herdade da Carvalhice", na freguesia de Foros de Vale de Figueira, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 01/07/2022

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços

De: ANA MAFALDA LEITÃO MARTINS, requerendo aprovação dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de construção de moradia a levar a efeito no prédio denominado por Herdade dos Terreiros em Silveiras, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnicos responsáveis José António Borla Mestrinho, arquiteto, Carlos Miguel Brejo Barreiros, engenheiro civil, Luís Filipe Leal Domingos, engenheiro e Álvaro Jorge Vicente Braga Ferraz, engenheiro mecânico

Data de entrada do requerimento: 20/09/2022

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços

De: ANTÓNIA MARIA RELVAS SOVELAS CARDOSO PEREIRA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura referente à obra de construção de moradia unifamiliar a levar a efeito no Loteamento do Terrins, Lote 16, em Silveiras, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 27/07/2022 e 16/09/2022

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Vereadora Sílvia Santos de 20/09/2022 "Aprovado o pedido, nos termos do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, notifique-se de imediato. Apresente-se a reunião de câmara para ratificação")

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade ratificar o despacho.

De: PAULO ALEXANDRE VITORINO PERDIGÃO, requerendo aprovação do projeto de legalização e licenciamento de alpendre erigido na Rua das Cortiçadas n.º 3 (Lote 1), em Cortiçadas de Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 09/04/2018

Tem parecer da G.U.

(Foi enviado para audiência prévia em 19/04/2018, tendo o requerente se pronunciado em 30/05/2018)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade indeferir o processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: PAULA MARIA CUNHA BRITO VARGAS E JEREMY NORMAN HARRIS, requerendo aprovação dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de recuperação e alteração da moradia sita na Rua de S. Vicente n.º 6 em Montemor-o-Novo na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnicos responsáveis Carlos Miguel Brejo Barreiros, engenheiro civil, Dário Miguel Flores Velho, engenheiro civil e Ricardo Jorge Gaspar Esperto, engenheiro.

Data de entrada do requerimento: 15/09/2022

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: DEOLINDA MARIA PINTO, requerendo aprovação dos projetos de arquitetura e especialidades (com exceção do projeto de alimentação e distribuição de energia elétrica) da obra de construção de habitação unifamiliar, muro de vedação e piscina, a levar a efeito na Rua 5 de Outubro, lote 1, na freguesia de Foros de Vale de Figueira, tendo como técnicos responsáveis João Paulo Brás Manito Pacau, engenheiro, Humberto Alexandre de Jesus Machado, engenheiro civil, Luís Francisco de Campos e Silva, engenheiro civil e José Carlos Silva Catarro, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 30/12/2021, 06/01/2022, e 14/07/2022

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: FILIPE ANTÓNIO SIMÕES – CABEÇA DE CASAL DA HERANÇA DE, requerendo aprovação do projeto de legalização e licenciamento de anexo com a finalidade de garagem e arrecadação no logradouro do edifício sito na Rua Dr. João Pascoal Coelho n.º 3 e 5 em Silveiras, União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do

Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Lúcia Seara Nunes Mendes da Silva, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 06/09/2022

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade ratificar o processo.

De: ANTÓNIO EDUARDO PISCO CAMELO, requerendo isenção de apresentação do projeto de estabilidade e licenciamento da obra de construção de abrigo de sombra para animais e alpendre de apoio agrícola, a levar a efeito na propriedade denominada Enxaras de Baixo, freguesia de Santiago do Escoural.

Data de entrada do requerimento: 03/06/2022

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços

Requerimentos

De: UNIDADE PASTORAL DAS PARÓQUIAS DE MONTEMOR-O-NOVO, requerendo isenção de taxas para a realização do “XII Encontro de Adolescentes da Arquidiocese de Évora” a realizar no dia 24 de setembro 2022 nas instalações do Parque Municipal de Exposições Mercados e Feiras, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 13/09/2022

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Sílvia Santos, de 16/09/2022: “Concordo com o parecer dos serviços. Remeta-se a reunião de câmara para ratificação.”)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade ratificar o processo

Vistorias

De: ANTÓNIO SERAFIM MESQUITA, CABEÇA DE CASAL NA HERANÇA DE, requerendo constituição em regime de propriedade horizontal do prédio sito na Rua Vasco da Gama n.º 54, 56 e 58 na freguesia de Santiago do Escoural.

Data de entrada do requerimento: 06/06/2022

Tem parecer da Comissão Técnica de Vistorias

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade homologar o Auto de Vistoria.

DIVISÃO DE APOIO OPERACIONAL OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO

Empreitada de remodelação e Ampliação do Jardim de Infância nº 1 de Montemor-o-Novo / Prorrogação de prazo da empreitada – Informação nº 07

Pelo período de 4 meses

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por maioria com 3 votos favoráveis dos eleitos do PS e 3 abstenções dos eleitos da CDU, aprovar a prorrogação de prazo da empreitada supra pelo período de 4 meses.

DIVISÃO SÓCIO CULTURAL

Proposta de atribuição de novos topónimos

Em S. Geraldo, Lavre e Foros de Vale de Figueira

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar os topónimos apresentados.

Proposta de Protocolo de Cooperação entre o Município de Montemor-o-Novo, a Fciências.ID, a Faculdades de Ciências da Universidade de Lisboa e a Universidade de Évora

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, SAÚDE, AÇÃO SOCIAL

Cartão Social Mor Solidário – Proposta renovação de cartão, com de alteração de escalão B para A - L. Lima

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

Cartão Social Mor Solidário – Proposta renovação de cartão, com de alteração de escalão de B para A - V. Oliveira

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

Proposta de Protocolo com a Fábrica da Igreja de Nossa Senhora, de Fátima do Ciborro, para cedência de instalações para funcionamento da EB do Ciborro

Alteração de cabimentação das verbas:

De setembro a dezembro de 2022 – 800,00€

De janeiro a agosto de 2023 – 1 600,00€

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

Proposta de Protocolo com o Centro Social e Paroquial de St^o. António de Lavre, para instalações do JI de Lavre, no AL 2022/ 2023

Alteração de cabimentação das verbas:

2022 – 1 400,00€

2023 – 2 450,00€

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

Proposta de Protocolo com a Associação Amigos Unidos pelo Escoural, para fornecimento de refeições escolares no AL 2022/ 2023

Alteração de cabimentação das verbas:

2022 – 6 400,00€

2023 – 9 600,00€

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

Proposta de reforço de verba para pagamento de transportes escolares do AL 2021/2022 (3^oP) á União de Freguesia de Nossa Senhora da Vila, Bispo e Silveiras

Percurso total – 2 310 kms

Valor a pagar – 1.270,50€ (mil, duzentos e setenta euros e cinquenta cêntimos).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

Proposta de reforço de verba para pagamento á Associação Amigos Unidos pelo Escoural, de refeições escolares do AL 2021/ 2022 (3^oP)

3^o período (19 de abril a 25 de julho 22), valor a pagar das refeições mais espaço de refeições – 5.574,32€ (cinco mil quinhentos e setenta e quatro euros e trinta e dois cêntimos).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

Comparticipação do Município de Montemor-o-Novo, no PART (Transportes Escolares e Ferroviário)

Proposta de cabimentação no valor de 3 172.09€ (três mil, cento e setenta e dois euros e nove cêntimos) respeitante aos valores calculados para participação do Município de Montemor-o-Novo no Programa de Apoio à Redução Tarifária (PART) em 2022, referente a Transportes Escolares (1^o semestre) e ferroviário (2022).

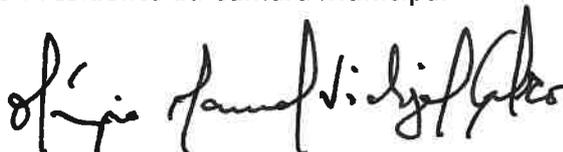
Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

ATENDIMENTO A MUNICIPES

No presente ponto da Ordem de Trabalhos não compareceram quaisquer munícipes

Paços do Concelho, 6 de outubro de 2022

O Presidente da Câmara Municipal



Olímpio Manuel Vidigal Galvão