



EDITAL

OLÍMPIO MANUEL VIDIGAL GALVÃO, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do n.º 1, do art.º 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se tornam públicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 22 de março de 2023.

A presente Reunião de Câmara realizou-se presencialmente, com atendimento por marcação (em alternativa, está disponível o atendimento por via digital através do mail gap@cm-montemornovo.pt), ao abrigo dos n.ºs. 2 e 3 do artigo 3.º da Lei 1-A/2020, de 19 de março.

Foi apresentado pelo senhor Presidente um Voto de Pesar pelo falecimento do Comendador Manuel Rui Azinhais Nabeiro, a qual foi aprovada por unanimidade.

GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

Proposta de Ata nº 10 de 18/05/22

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a Ata supra mencionada com as alterações que lhe foram introduzidas. O senhor Vice-Presidente não participou na votação por não estar presente na reunião.

Proposta de Ata nº 19 de 07/09/22

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a Ata supra mencionada com as alterações que lhe foram introduzidas.

GABINETE DAS ASSOCIAÇÕES

Proposta de Apoio a Alunos Carenciados / fevereiro – Associação de Pais da EB.1 de Foros de Vale de Figueira Com base no ponto 2 do artigo 5.º da referida adenda, vimos pela presente propor a consideração superior que seja atribuído um apoio no valor de 680,00 € (Seiscentos e Oitenta Euros) à Associação de Pais da Escola E.B. 1 de Foros de Vale Figueira, referente aos alunos carenciados do mês de fevereiro de 2023:

- 11 crianças do Escalão A + 12 crianças do Escalão B * 1 mês = 680,00 €

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade atribuir um apoio no valor de 680,00 €, à Associação de Pais da Escola E.B. 1 de Foros de Vale Figueira, referente aos alunos carenciados do mês de fevereiro de 2023

Proposta de Apoio a Alunos Carenciados / fevereiro – Associação Amigos Unidos pelo Escoural

Com base na alínea d) da cláusula 4, do referido protocolo, vimos pela presente propor a consideração superior que seja atribuído um apoio no valor de 70,00 € (Setenta Euros) à Associação de Amigos Unidos pelo Escoural, referente aos alunos carenciados do mês de fevereiro de 2023:

- 2 crianças do Escalão A + 3 crianças do Escalão B * 1 mês = 70,00 €

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade atribuir um apoio no valor de 70,00 €, à Associação Amigos Unidos pelo Escoural, referente aos alunos carenciados do mês de fevereiro de 2023.

Proposta de Apoio a Alunos Carenciados / fevereiro – Associação de Solidariedade Social de Silveiras

Com base na alínea d) da cláusula 4 do referido Protocolo, vimos pela presente propor a consideração superior que seja atribuído um apoio no valor de 120,00 € (Cento e Vinte Euros) à Associação de Solidariedade Social de Silveiras, referente aos alunos carenciados do mês de fevereiro de 2023:

- 2 crianças do Escalão A + 2 crianças do Escalão B = 120,00 €

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade atribuir um apoio no valor de 120,00 €, à Associação de Solidariedade Social de Silveiras, referente aos alunos carenciados do mês de fevereiro de 2023.

Proposta de Apoio a Alunos Carenciados / fevereiro – Associação de Pais da EB.1, Nº 1 de Montemor-o-Novo

Com base na alínea d) da cláusula 4 do referido Protocolo, vimos pela presente propor a consideração superior que seja atribuído um apoio no valor de 1.700,00 € (Mil e Setecentos Euros) Associação de Pais e Encarregados de Educação dos Alunos da Escola do 1º Ciclo Nº1 de Montemor-o-Novo (NIPC: 503853917), referente aos alunos carenciados do mês de fevereiro de 2023:

- 26 crianças do Escalão A x 50 € = 1300 €

- 16 crianças do Escalão B x 25 € = 400 €

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade atribuir um apoio no valor de 1.700,00, à Associação de Pais e Encarregados de Educação dos Alunos da Escola do 1º Ciclo Nº1 de Montemor-o-Novo, referente aos alunos carenciados do mês de fevereiro de 2023:

Proposta de Contrato – Programa para o Ano de 2023 – Grupo de Amigos de Montemor-o-Novo

O presente contrato-programa tem em vista o estabelecimento dos direitos e obrigações das partes outorgantes, com vista à manutenção e funcionamento do Museu de Arqueologia e dos Núcleos Museológicos, bem como a instalação de um Núcleo de Investigação na área do Património Cultural, a instalação/passagem da reserva arqueológica municipal para o Convento de S. Domingos e o funcionamento da Universidade Sénior do GAM.

O Município de Montemor-o-Novo compromete-se no ano de 2023, a atribuir ao Grupo dos Amigos de Montemor-o-Novo um apoio no valor máximo de 17.533 € (Dezassete Mil Quinhentos e Trinta e Três Euros) considerando alguns apoios específicos

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por maioria com 4 votos favoráveis dos eleitos do PS e Coligação CDS/PSD e 2 abstenções dos eleitos da CDU, aprovar a proposta

de Contrato – Programa para o ano de 2023 com o Grupo de Amigos de Montemor-o-Novo.

Proposta de Apoio para Escola de Música / janeiro e fevereiro – Associação de Formação Artística e de Bem-Estar

Proposta de concessão de um apoio à Associação de Formação Artística e de Bem-Estar, para apoio às aulas de música, referente aos meses de janeiro e fevereiro de 2023, no valor total de 486,00€, de acordo com as tabelas mensais enviadas pela entidade

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade atribuir um subsídio, no valor de 486,00€, à Associação de Formação Artística e de Bem-Estar, para apoio às aulas de música, referente aos meses de janeiro e fevereiro de 2023.

DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

Apreciação da Situação Financeira

A Câmara Municipal tomou conhecimento dos documentos apresentados.

Empreitada – Substituição de Relvado Sintético no Parque Desportivo Municipal de Montemor-o-Novo – Concurso Público

Escolha e início de procedimento - CPV: 45212200-8 Construção de instalações desportivas.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

Substituição de Veículo – Licença de Táxi nº 18

Proposta de deferimento do requerimento apresentado, autorizando a afetação do veículo marca SEAT – LEON, de matrícula 76-TA-99, à Licença de Táxi Nº 18 cujo titular é a empresa Táxi Regouga Unipessoal, Lda.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a substituição de veículo – licença de táxi nº 18.

Procedimento Concursal para Constituição de Relação Jurídica de Emprego Público por Tempo Indeterminado - Técnico Superior -Licenciatura em Proteção Civil

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por maioria com 4 votos favoráveis dos eleitos do PS e Coligação CDS/PSD e 2 abstenções dos eleitos da CDU aprovar a abertura do procedimento concursal mencionado em epígrafe.

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E APOIO AO DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Proposta de Entrada Gratuita no Centro Interpretativo do Castelo, no âmbito do Dia dos Centros Históricos 2023

No âmbito da Lei n. 975/2013, de 12 de setembro que define o regime jurídico das autarquias locais e tendo em conta as atribuições do Município de Montemor-o-Novo nos domínios do Património, da cultura e da ciência e da Promoção do Desenvolvimento, a Unidade de Turismo propõe que, entre outras atividades propostas para assinalar o Dia Nacional dos Centros Históricos, as entradas no Centro Interpretativo do Castelo, sejam gratuitas durante os dias 25, 26 e 28 de março de 2023.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta de Entrada Gratuita no Centro Interpretativo do Castelo, no âmbito do Dia dos Centros Históricos 2023

Requalificação de Infraestruturas Desportivas – Programa de Financiamento / Contratos – Programa – CCDR Alentejo

Proposta de aprovação da Candidatura para Requalificação de Infraestruturas Desportivas, nomeadamente a Instalação de Relvado Sintético no Campo de Jogos de Fazendas do Cortiço (Campo de Jogos 25 de Abril), e a Substituição de Relvado Sintético no Parque Desportivo Municipal de Montemor-o-Novo, a apresentar pelo Município de Montemor-o-Novo aos Contratos Programa, através da Comissão de Coordenação e Desenvolvimento Regional do Alentejo. Este projeto proposto é elegível na alínea b) Revitalização sócio – económica dos centros urbanos e requalificação dos espaços públicos do Despacho SEAL nº 14444/2010, de 16 de setembro.

O orçamento global da Candidatura para Requalificação de Infraestruturas Desportivas, será no valor de 595.932€, correspondendo a: 291.500 €, da Instalação de Relvado Sintético no Campo de Jogos de Fazendas do Cortiço (Campo de Jogos 25 de Abril); e 304.432 €, da Substituição de Relvado Sintético no Parque Desportivo Municipal de Montemor-o-Novo.

Considera - se o IVA elegível, uma vez que o imposto não é dedutível nestes casos.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a requalificação de Infraestruturas Desportivas – Programa de Financiamento / Contratos – Programa – CCDR Alentejo

Alteração das Normas de Participação e Funcionamento das Hortas Comunitárias de Montemor-o-Novo

A Câmara Municipal aprovou em reunião de 8 de fevereiro de 2023 a denuncia do protocolo estabelecido com a Liga dos Pequenos e Médios Agricultores para gestão das Hortas Comunitárias de Montemor-o-Novo, pelo que, se torna necessário adequar as normas de participação e funcionamento.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a alteração das Normas de Participação e Funcionamento das Hortas Comunitárias de Montemor-o-Novo

DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

Processos de licenciamento

De: TRIBOVIRTUAL LDA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento da legalização de piscina, sita na Rua General Humberto Delgado n.º 4, freguesia de Foros de Vale de Figueira, tendo como técnico responsável, José António Borla Mestrinho, Arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 18/01/2023

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar de acordo com o parecer dos serviços

De: CARLOS MANUEL PIRES CARRIÇO, requerendo aprovação dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de recuperação e ampliação de habitação e construção de piscina no prédio denominado Foros da Amendonça lote 1, freguesia de S. Cristovão, tendo como técnicos responsáveis Nuno Miguel Barrenho de Oliveira, engenheiro técnico civil, António Manuel Rebocho Carrasqueira, Engenheiro Técnico Civil, Ricardo Jorge Gaspar Esperto, engenheiro eletrotécnico
Data de entrada do requerimento: 27/02/2023 e 02/03/2023
Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços

De: GESTÃO DE RESÍDUOS JMM, LDA, requerendo aprovação do projeto de alterações e licenciamento das obras efetuadas no decorrer da obra de alteração de muro de vedação, sito na Zona Industrial da Adua, lote LC 3, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável, Carlos Eduardo de Jesus Marques, arquiteto.
Data de entrada do requerimento: 25/07/2022, 28/07/2022 e 26/10/2022
Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços

De: JOAQUIM FERREIRA DE AMORIM, requerendo aprovação do projeto de arquitetura da legalização das alterações levadas a efeito nos edifícios existentes na propriedade denominada "Herdade da Defesa de Cima", e a sua conversão num empreendimento de turismo rural na modalidade de casa de campo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável, Lídia Seara Nunes Mendes da Silva, arquiteta.
Data de entrada do requerimento: 26/11/2021, 22/12/2021, 29/06/2022, 13/10/2022 e 07/11/2022
Tem parecer da G.U., da CMDFCI

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços

De: CLAUDIO DANIEL BENTO QUEIJO MARTINS, requerendo aprovação do projeto de arquitetura da obra de construção de habitação unifamiliar, piscina e muros a levar a efeito no Loteamento Casas Novas, São Brissos Lote 1, freguesia de Santiago do Escoural, tendo como técnica responsável, Isabel Maria Gomes Valentim, arquiteta.
Data de entrada do requerimento: 24/11/2022
Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços

De: PEDRO MIGUEL ANTUNES DE SOUSA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura, referente à obra de construção de uma habitação unifamiliar, a levar a efeito na propriedade denominada "Santa Comba" em Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre, tendo como técnico responsável, Jessica Sophie Bravo Roque, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 01/07/2022, 21/07/2022 e 11/01/2023

Tem parecer da G.U. e DRAPAL

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços

De: RUI REDONDO E OUTROS, requerendo aprovação à alteração ao alvará de loteamento n.º 2/04 de 07/06 titulado em nome de Hortinora – Sociedade de Investimentos Imobiliários, Lda, relativo à operação de loteamento da Quinta da Nora, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável, Andreia Brito Laranjeira, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 16/03/2022, 23/03/2022, 15/06/2022, 12/09/2022, 11/10/2022 e 19/10/2022

Tem parecer da G.U. e CCDRA

(Foi enviado para audiência prévia em 03/10/2022, tendo o requerente se pronunciado em 11/10/2022)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade indeferir o processo, de acordo com o parecer dos serviços

De: RUI PEDRO COSTA CARDOSO, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento da obra de alteração de fachada e legalização e licenciamento da ampliação de habitação, sita na Rua Sacadura Cabral n.º 19, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável, José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 10/02/2023 e 06/03/2023

Tem parecer da G.U. e CCDRA

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços

De: CLAUDIO DANIEL BENTO QUEIJO MARTINS, requerendo aprovação dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de construção de habitação unifamiliar, piscina e muros a levar a efeito no Loteamento Casas Novas, São Brissos Lote 1, freguesia de Santiago do Escoural, tendo como técnicos responsáveis, Mónica Alexandra Pais Cordeiro, engenheira civil, Jorge Manuel Lopes da Cruz Pombo, engenheiro Técnico Civil e Júlio Manuel Leitão Diniz, engenheiro

Data de entrada do requerimento: 06/02/2023 e 07/03/2023

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços

De: SOUSA CUNHAL TURISMO SA, requerendo aprovação do projeto de legalização e licenciamento da obra de construção de uma unidade de alojamento turístico e piscina no lote 86 do Aldeamento Turístico sito na Herdade de Valadas, União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável Paulo Martins Barata, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 26/01/2023 e 15/02/2023

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços

Requerimentos

De: ACLD – ASSOCIAÇÃO CULTURAL LAVRE DINÂMICO, requerendo isenção do pagamento de taxas referente à emissão da Licença Especial de Ruído e Licença de Recinto de Diversão Provisória para a realização de um “Baile”, no dia 11 de março de 2023, a realizar no antigo celeiro da Cooperativa Agrícola Boa Esperança na Rua Bernardino Machado em Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre. Data de entrada do requerimento: 07/03/2023

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Senhora Vereadora Sílvia Santos de 10/03/2023, “Deferido nos termos do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, notifique-se de imediato. Apresente-se a reunião de câmara para ratificação”)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade ratificar o despacho da senhora Vereadora Sílvia Santos.

Diversos

Declaração de caducidade da aprovação do licenciamento da obra de alteração de moradia no prédio sito na Rua do Poço n.º 17, freguesia de Ciborro.

(Foi enviado para audiência prévia em 03/06/2022, não tendo o requerente se pronunciado).

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade a declarar caducidade.

Vistorias

De: ISABEL LEONOR PINTO – CABEÇA DE CASAL NA HERANÇA DE, requerendo constituição em regime de propriedade horizontal do prédio sito na Rua Alves Redol n.º 8 e 8A, em Montemor-o-Novo, União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 28/09/2022, 12/10/2022 e 14/02/2022

Tem parecer da Comissão Técnica de Vistorias

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade homologar o Auto de Vistoria

O Senhor Vereador António Xavier, esteve ausente da discussão e votação por impedimento legal.

DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, SAÚDE, AÇÃO SOCIAL

Cartão Social Mor Solidário – Proposta renovação de cartão, com alteração de escalão de B para A

No âmbito do programa Integrado de Apoio Social, nomeadamente do eixo 6, deu entrada um pedido de renovação de Cartão Mor Solidário.

Após análise dos documentos e informações prestadas concluiu-se que um se enquadra dentro dos parâmetros do Escalão A (até 60% do IAS =até 288.26€) tendo-se registado alteração de escalão de B para A.

A razão da alteração de escalão prende-se sobretudo com o aumento das despesas em saúde.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta renovação de cartão, com alteração de escalão de B para A de acordo com o proposto.

Cartão Social Mor Solidário – Proposta renovação de cartão, com alteração de escalão de C para B

No âmbito do programa Integrado de Apoio Social, nomeadamente do eixo 6, deu entrada um pedido de renovação de Cartão Mor Solidário.

Após análise dos documentos e informações prestadas concluiu-se que um se enquadra dentro dos parâmetros do Escalão B (até 60% e 80% do IAS = entre até 288.27€ e 384.34€) tendo-se registado alteração de escalão de C para B.

A razão da alteração de escalão prende-se sobretudo com o aumento das despesas em saúde do agregado familiar.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta renovação de cartão, com alteração de escalão de C para B de acordo com o proposto.

Cartão Social Mor Solidário – Proposta de atribuição de novo cartão.

No âmbito do programa Integrado de Apoio Social, nomeadamente do eixo 6, deu entrada um pedido novo de Cartão Mor Solidário.

Após análise dos documentos e informações prestadas concluiu-se que se enquadra dentro dos parâmetros do Escalão B (entre 60% e 80% do IAS = entre até 288.27€ e 384.34€).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta de atribuição de novo de Cartão Mor Solidário.

Ata da reunião das Bolsas de Estudo para o Ensino Superior ano letivo 2022/2023 Reapreciação de 4 processos

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade a ata da reunião das Bolsas de Estudo para o Ensino Superior ano letivo 2022/2023 bem como a reapreciação de 4 processos

Proposta de Protocolo - Universidade Júnior 2023

Na sequência do sucesso e das mais-valias registadas pelos alunos do nosso concelho, na participação pelos mesmos na 16ª edição – Universidade Júnior 2022, propõe-se novamente estabelecer o Protocolo entre o Município e a Universidade do Porto.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

ATENDIMENTO A MUNICIPES

Não existiram quaisquer agendamentos para a presente ponto.

A presente Reunião de Câmara realizou-se presencialmente, com atendimento por marcação (em alternativa, está disponível o atendimento por via digital através do mail

gap@cm-montemornovo.pt), ao abrigo dos n.ºs. 2 e 3 do artigo 3.º da Lei 1-A/2020, de 19 de março.

Paços do Concelho, 22 de março de 2023

O Presidente da Câmara Municipal



Olímpio Manuel Vidigal Galvão