



## EDITAL

Henrique José Leocádio Lopes, Vice-Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do nº. 1, do artº. 56º. da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, se tornam públicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 14 de junho de 2023.

A presente Reunião de Câmara realizou-se presencialmente, com atendimento por marcação (em alternativa, está disponível o atendimento por via digital através do mail gap@cm-montemornovo.pt).

### GABINETE DE APOIO À PRESIDENCIA E VERAÇÃO

#### **PROPOSTA DE ATA Nº 26 DE 14/12/2022**

**Deliberação:** A Câmara deliberou aprovar por unanimidade, com alterações propostas

#### **Proposta de Ata Nº 27 de 28/12/22**

**Deliberação:** A Câmara deliberou aprovar por unanimidade, com alterações propostas

### GABINETE APOIO FREGUESIAS

#### **Adenda ao contrato interadministrativo entre o Município de Montemor-o-Novo e a Freguesia de Santiago do Escoural para transportes escolares - ano 2023**

Referente ao ano letivo 2022-2023 (2º e 3º período) e no 1º período do ano letivo 2023-2024, no montante estimado de 21 000,00€ (vinte e um mil euros).

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a adenda ao contrato interadministrativo entre o Município de Montemor-o-Novo e a Freguesia de Santiago do Escoural referente a transportes escolares - ano 2024, documento que será remetido para apreciação da Assembleia Municipal.

### GABINETE DAS ASSOCIAÇÕES

#### **Proposta de Apoio a alunos carenciados / Associação de Pais da Escola EB 1 de Foros de Vale Figueira**

Com base no ponto 2 do artigo 5º da referida adenda, vimos pela presente propor a consideração superior que seja atribuído um apoio no valor de 420,00 € (Quatrocentos e Vinte Euros) à Associação de Pais da Escola E.B. 1 de Foros de Vale Figueira, referente aos alunos carenciados do mês de maio de 2023:

- 8 crianças do Escalão A + 5 crianças do Escalão B x 1 mês = 420,00 €

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a atribuição de 420,00€ para apoio a alunos carenciados / Associação de Pais da Escola EB 1 de Foros de Vale Figueira.

#### **Proposta de Apoio a alunos carenciados / Associação de Amigos Unidos pelo Escoural**

Com base na alínea d) da cláusula 4 do referido protocolo, vimos pela presente propor a consideração superior que seja atribuído um apoio no valor de 70,00 € (Setenta Euros) à Associação de Amigos Unidos pelo Escoural, referente aos alunos carenciados do mês de maio de 2023:

- 2 crianças do Escalão A + 3 crianças do Escalão B x 1 mês = 70,00 €

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a atribuição de 70,00€ para apoio a alunos carenciados / Associação de Amigos Unidos pelo Escoural.

#### **Proposta de Apoio a alunos carenciados / Associação de Solidariedade Social de Silveiras**

Com base na alínea d) da cláusula 4 do referido Protocolo, vimos pela presente propor a consideração superior que seja atribuído um apoio no valor de 160,00 € (Cento e Sessenta Euros) à Associação de Solidariedade Social de Silveiras, referente aos alunos carenciados do mês de maio de 2023:

- 4 crianças do Escalão A x 1 mês = 160,00 €

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a atribuição de 160,00€ para apoio a alunos carenciados / Associação de Solidariedade Social de Silveiras.

#### **Proposta de Apoio a alunos carenciados Saber Crescer / Associação de Pais da EB Nº1 de Montemor-o-Novo**

Com base na alínea d) da cláusula 4 do referido Protocolo, vimos pela presente propor a consideração superior que seja atribuído um apoio no valor de 1.625,00 € (Mil Seiscentos e Vinte e Cinco Euros) à Associação de Pais e Encarregados de Educação dos Alunos da Escola do 1º Ciclo Nº1 de Montemor-o-Novo (NIPC: 503853917), referente aos alunos carenciados do mês de maio de 2023:

- 25 crianças do Escalão A x 50 € = 1250 €

- 15 crianças do Escalão B x 25 € = 375 €

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a atribuição de 1.625,00€ para apoio a alunos carenciados / Associação de Pais da Escola EB 1 Nº 1 de Montemor-o-Novo.

#### **Proposta de Apoio a alunos carenciados / Associação dos Pequenos Alentejanitos de Cabrela**

Com base na alínea d) do ponto 1 da cláusula 4 do referido protocolo, vimos pela presente propor a consideração superior que seja atribuído um apoio no valor de 120,00 € (Cento e Vinte Euros) à Associação dos Pequenos Alentejanitos de Cabrela, referente aos alunos carenciados do mês de maio de 2023:

- 3 crianças do Escalão A x 1 mês = 120,00 €

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a atribuição de 120,00€ para apoio a alunos carenciados / Associação dos Pequenos Alentejanitos de Cabrela.

#### **Proposta de atribuição de subsídio para aluguer de autocarro / Liga dos Combatentes**

No valor de 455,00 € (Quatrocentos e Cinquenta e Cinco Euros), tendo por base o apoio 70% da despesa efetuada ou o valor máximo previsto, para execução dos compromissos assumidos pelas associações, de acordo com os critérios aprovados.

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a atribuição do valor de 455,00 € à Liga dos Combatentes de Montemor-o-Novo, para aluguer de autocarro.

### **DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA**

#### **Apreciação da Situação Financeira**

A Câmara Municipal tomou conhecimento dos documentos apresentados

#### **Autorizações de Pagamento de Despesa - entre 01/05/2023 e 31/05/2023**

A Câmara Municipal tomou conhecimento dos documentos apresentados

#### **Proposta de Abertura de Procedimento para Assistente Técnico – Biblioteca**

Por tempo indeterminado

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por maioria com três votos favoráveis dos eleitos do PS e CDS/PSD e dois votos contra dos eleitos da CDU, aprovar a abertura de procedimento concursal para um Assistente Técnico para a Biblioteca.

#### **Substituição de veículo – Licença de táxi nº 15**

Autorização da afetação do veículo da marca CITROEN, modelo C4 Picasso, de matrícula AV-77--NJ, à Licença de Táxi Nº 15 cujo titular é Táxi Regouga Santos, Unipessoal, Lda.

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

#### **Empreitada - Substituição do Relvado Sintético no parque desportivo municipal de Montemor-o-Novo – Aprovação do relatório final e minuta de contrato – Adjudicação**

O relatório final do júri do procedimento para efeitos de adjudicação, nos termos do n.º 1 do art.º 73.º e n.ºs 3 e 4 do art.º 146.º, ambos do Código dos Contratos Públicos;

A minuta do contrato, nos termos do n.º 1 do artigo 98.º do Código dos Contratos Públicos.

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o relatório final e minuta de contrato – adjudicação referente à Empreitada - Substituição do Relvado Sintético no parque desportivo municipal de Montemor-o-Novo.

## **DIVISÃO DE PLANEAMENTO E DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO**

### **Feira da Luz / Expomor 2023 - Relatório de Abertura de Propostas e Proposta de Adjudicação**

De acordo com o estipulado no artigo 16ª das Normas da Feira da Luz/Expomor 2023

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade ratificar o despacho do senhor Presidente.

### **Proposta de Alteração da Ponderação dos Critérios de Avaliação do Procedimento para atribuição do direito de superfície do lote L139 da ZIA**

Propõe a seguinte alteração:

- N.º de postos de trabalho a criar – ponderação 40
- Atividade – ponderação 35
- Diversificação da base económica local – ponderação 25

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a Alteração da Ponderação dos Critérios de Avaliação do Procedimento para atribuição do direito de superfície do lote L139 da ZIA.

### **Proposta de Alteração das Normas das Hortas Comunitárias de Montemor-o-Novo**

Referente ao Artigo nº 17 – Fornecimento de água para rega aos Casais da Adua.

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a Alteração das Normas das Hortas Comunitárias de Montemor-o-Novo.

## **DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA**

### **Processos de licenciamento**

De: PEDRO CAMILO DUARTE SANTOS, requerendo aprovação do licenciamento das alterações efetuadas no decorrer da obra de alteração de dois montes de habitação e um anexo, existentes no prédio denominado “Abadinho” na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U.

*(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Silvia Santos de 01/06/2023, “Concordo com o parecer dos serviços. Proceda-se em conformidade. Remeta-se a RC para ratificação”)*

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade ratificar o despacho da senhora Vereadora Sílvia Santos.

De: SOUSA CUNHAL TURISMO SA, requerendo aprovação do projeto de legalização e licenciamento da obra de construção de uma unidade de alojamento turístico e piscina levada a efeito no lote 87 do Aldeamento Turístico na Herdade de Valadas, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U.

**Deliberação:** A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços

De: ANA ROSA ROCHA FERRO RODRIGUES DE OLIVEIRA, requerendo aprovação do projeto de legalização e licenciamento de construção de anexo em Vale Flores, União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U. e CCDRA

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços

De: MARCELO MIRANDA – CONSTRUÇÕES UNIPESSOAL LDA, requerendo aprovação dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de alteração de edifício para habitação a levar a efeito na Rua Catarina Eufémia na Freguesia de Foros de Vale de Figueira.

Tem parecer da G.U.

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços

De: JOÃO LUIS HOMEM, requerendo aprovação do projeto de legalização e licenciamento das obras de alteração e ampliação de edifício de habitação sito na Rua da Liberdade n.º 11, na freguesia de Foros de Vale de Figueira. *(O processo foi enviado para audiência prévia em 20/04/2023 tendo o requerente se pronunciado em 18/04/2023)*  
Tem parecer da G.U.

*(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Silvia Santos de 05/06/2023, “Concordo com o parecer dos serviços. Remete-se a RC para ratificação”)*

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade ratificar o despacho da senhora Vereadora Sílvia Santos.

De: PANIFICADORA IDEAL DE VALENÇAS, LDA, requerendo aprovação do projeto de alteração de uso para armazém, referente ao prédio sito na Rua 14 de Agosto n.º 7 e 9 no Ciborro, freguesia do Ciborro.  
Tem parecer da G.U.

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços

De: NUNO MANUEL CAMPINO ASSIS RODRIGUES, requerendo aprovação do projeto de arquitetura das obras de alteração e ampliação de uma habitação, a levar a efeito no Largo Calouste Gulbenkian n.º 27, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.  
Tem parecer da G.U. e CCDRA

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços

De: CLUBE DE TÊNIS DE MONTEMOR-O-NOVO, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento das alterações efetuadas no decorrer da obra de construção de Campos de Padel, a levar a efeito na Rua Aquilino Ribeiro, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços

De: PALPITE POSSIVEL, LDA, requerendo aprovação dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de alterações e ampliação do prédio sito na Rua de Lisboa n.º 66, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.  
Tem parecer da G.U.

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços

De: JOÃO CARLOS MARTINS RIBEIRO, requerendo aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura da obra de recuperação e ampliação de habitação a levar a efeito no prédio sito no Foro da Ribeira, na freguesia do Ciborro. *(O processo foi enviado para audiência prévia em 17/04/2023 tendo o requerente se pronunciado em 16/05/2023)*  
Tem parecer da G.U.

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços

### Requerimentos

De: ACLD – ASSOCIAÇÃO CULTURAL LAVRE DINÂMICO, requerendo isenção do pagamento de taxas referente à emissão da licença especial de ruído e licença para a realização de vacada, a realizar no Polo Associativo de Lavre, em Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.  
Tem parecer da G.U.

*(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Silvia Santos de 01/06/2023, “Deferido de acordo com o parecer dos serviços. Nos termos do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, notifique-se de imediato os requerentes. Apresente-se a RC para ratificação”)*

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade ratificar o despacho da senhora Vereadora Sílvia Santos.

De: O ESPAÇO DO TEMPO – ASSOCIAÇÃO CULTURAL, requerendo isenção do pagamento de taxas referente ao licenciamento para a realização de evento na Rua das Oficinas lote 4, nos dias 10 e 11 de junho, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U.

*(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Sílvia Santos de 01/06/2023, “Deferido nos termos do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, notifique-se de imediato. Apresente-se a RC para ratificação”)*

**Deliberação:** A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade ratificar o despacho da senhora Vereadora Sílvia Santos.

De: O ESPAÇO DO TEMPO – ASSOCIAÇÃO CULTURAL, requerendo isenção do pagamento de taxas referente ao licenciamento para a realização de evento na Rua das Oficinas lote 4, nos dias 8 e 9 de junho, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U.

*(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Sílvia Santos de 01/06/2023, “Deferido nos termos do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, notifique-se de imediato. Apresente-se a RC para ratificação”)*

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade ratificar o despacho da senhora Vereadora Sílvia Santos.

De: O ESPAÇO DO TEMPO – ASSOCIAÇÃO CULTURAL, requerendo isenção do pagamento de taxas referente ao licenciamento para a realização de Festival no Largo do Terrado n.º 4, nos dias 7 a 10 de junho, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U.

*(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Sílvia Santos de 01/06/2023, “Deferido nos termos do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, notifique-se de imediato. Apresente-se a RC para ratificação”)*

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade ratificar o despacho da senhora Vereadora Sílvia Santos.

De: O ESPAÇO DO TEMPO – ASSOCIAÇÃO CULTURAL, requerendo isenção do pagamento de taxas referente ao licenciamento para a realização de Festival na Sociedade Carlista na Praça da República n.º 11, no dia 8 de junho, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U.

*(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Sílvia Santos de 01/06/2023, “Deferido nos termos do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, notifique-se de imediato. Apresente-se a RC para ratificação”)*

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade ratificar o despacho da senhora Vereadora Sílvia Santos.

De: O ESPAÇO DO TEMPO – ASSOCIAÇÃO CULTURAL, requerendo isenção do pagamento de taxas referente ao licenciamento para a realização de Festival na Rua Sacadura Cabral n.º 10, nos dias 7 a 10 de junho, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U.

*(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Sílvia Santos de 01/06/2023, “Deferido nos termos do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, notifique-se de imediato. Apresente-se a RC para ratificação”)*

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade ratificar o despacho da senhora Vereadora Sílvia Santos.

De: O ESPAÇO DO TEMPO – ASSOCIAÇÃO CULTURAL, requerendo isenção do pagamento de taxas referente ao licenciamento para a realização de Festival no Convento de São Francisco, na Carreira de São Francisco, no dia 10 de junho, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U.

*(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Sílvia Santos de 01/06/2023, “Deferido nos termos do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, notifique-se de imediato. Apresente-se a RC para ratificação”)*

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade ratificar o despacho da senhora Vereadora Sílvia Santos.

De: O ESPAÇO DO TEMPO – ASSOCIAÇÃO CULTURAL, requerendo isenção do pagamento de taxas referente ao licenciamento para a realização de Festival no Convento de São Domingos, na Rua de São Domingos n.º 12, nos dias 7 a 9 de junho, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U.

*(Ratificação do despacho da Sr.ª Vereadora Sílvia Santos de 01/06/2023, “Deferido nos termos do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, notifique-se de imediato. Apresente-se a RC para ratificação”)*

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade ratificar o despacho da senhora Vereadora Sílvia Santos.

De: ASSOCIAÇÃO CULTURAL RECREATIVA E DESPORTIVA DE CASA BRANCA, requerendo isenção do pagamento de taxas referente ao licenciamento para a realização de Festas Populares a realizar nos dias 1 e 2 de julho, em Casa Branca na freguesia de Santiago do Escoural.

Tem parecer da G.U.

**Deliberação:** A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços

De: COMISSÃO DE FESTAS DE SÃO CRISTOVÃO, requerendo isenção do pagamento de taxas referente ao licenciamento para a realização de Festas Tradicionais em Honra de São Cristóvão e São Sebastião/2023, nos dias 14 a 18 de julho, na Herdade do Ruivo/Misericórdia freguesia de São Cristóvão.

Tem parecer da G.U.

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços

De: SOFIA ISABEL FREITAS PINTO DE SÁ, requerendo isenção do pagamento de taxas referente ao licenciamento para a realização do Festival – Contra-Corrente, nos dias 16 e 17 de junho, no Parque Urbano, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U.

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços

De: CENTRO CULTURAL E RECREATIVO 1.º DE MAIO, requerendo isenção do pagamento de taxas referente ao licenciamento para a realização do evento “Festa de Verão”, nos dias 23 a 25 de junho, nas Instalações do Centro Cultural e Recreativo Popular 1.º de Maio, na Rua do Centro Cultural n.º 1 em S. Geraldo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U.

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços

De: OFICINAS DO CONVENTO – ASSOCIAÇÃO CULTURAL DE ARTE E COMUNICAÇÃO, requerendo isenção do pagamento de taxas referente ao licenciamento para a realização do evento “PreOcupada”, nos dias 30 de junho a 2 de julho, em Casa Branca, freguesia do Escoural, e evento “PreOcupada – Programa Noites Curtas” nos dias 24 e 25 de junho no Convento de São Francisco, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U.

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços.

### **DIVISÃO DE PLANEAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE PROJETOS MUNICIPAIS**

#### **Proposta de aprovação de atualização orçamental ao Projeto de Alterações da Escola EB1/JI de Cortiçadas de Lavre**

Esta alteração refere-se apenas a uma atualização do orçamento tendo em conta a incidência da inflação no período que dista entre a data de conclusão do projeto e a data atual, por forma a garantir que o preço-base do subsequente procedimento de empreitada se encontra a par da variação de preços entretanto verificada.

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a atualização orçamental ao Projeto de Alterações da Escola EB1/JI de Cortiçadas de Lavre

### **DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANO E AMBIENTAL**

#### **1º Relatório Anual de Monitorização da ARU - ORU de São Cristóvão**

Nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 20º-A do Regime Jurídico da Reabilitação Urbana (RJRU), aprovado pelo DL n.º 307/2009, de 23/10, na sua redação atual (onde se inclui a republicação produzida pela Lei n.º 32/2012, de 14/08), a Entidade Gestora elabora anualmente um relatório de monitorização da operação de reabilitação em curso, a submeter à apreciação da Assembleia Municipal e com divulgação obrigatória na página eletrónica do município.

O relatório anual visa apreciar regularmente a execução física e financeira da ORU, sinalizar eventuais desvios de execução e fornecer orientações no sentido de melhorar os resultados e ampliar a concretização dos objetivos preconizados.

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a o 1º Relatório Anual de Monitorização da ARU - ORU de São Cristóvão, documento que será remetido para apreciação da Assembleia Municipal.

#### **1º Relatório Anual de Monitorização da ARU - ORU de Santa Sofia**

Nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 20º-A do Regime Jurídico da Reabilitação Urbana (RJRU), aprovado pelo DL n.º 307/2009, de 23/10, na sua redação atual (onde se inclui a republicação produzida pela Lei n.º 32/2012, de 14/08), a Entidade Gestora elabora anualmente um relatório de monitorização da operação de reabilitação em curso, a submeter à apreciação da Assembleia Municipal e com divulgação obrigatória na página eletrónica do município.

O relatório anual visa apreciar regularmente a execução física e financeira da ORU, sinalizar eventuais desvios de execução e fornecer orientações no sentido de melhorar os resultados e ampliar a concretização dos objetivos preconizados.

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a o 1º Relatório Anual de Monitorização da ARU - ORU de Santa Sofia, documento que será remetido para apreciação da Assembleia Municipal.

#### **Minuta de Contrato entre o IHRU – Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana e o Município de Montemor-o-Novo**

Aprovação da candidatura ao apoio financeiro para acompanhamento técnico – Processo nº 61428

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por maioria com três votos favoráveis dos eleitos do PS E CDS/PSD e dois votos contra dos eleitos da CDU, aprovar a Minuta de Contrato entre o IHRU – Instituto da Habitação e da Reabilitação Urbana e o Município de Montemor-o-Novo.

Os eleitos da CDU apresentaram declaração de voto.

#### **Proposta de alteração de trânsito para a Rua Aquilino Ribeiro, Rua de Angola, Rua de Moçambique e Praceta Heróis de Ultramar, em Montemor-o-Novo**

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por maioria com quatro votos favoráveis dos eleitos do PS, CDS/PSD e CDU e um voto contra do eleito da CDU – António Pinetra, aprovar alteração de trânsito para a Rua Aquilino Ribeiro, Rua de Angola, Rua de Moçambique e Praceta Heróis de Ultramar, em Montemor-o-Novo

### **Relatório Quinquenal de Avaliação do Programa Estratégico de Reabilitação / ORU da Avenida e Antigo Campo da Feira**

Junto envio o Relatório Quinquenal de Avaliação da execução do Programa Estratégico de Reabilitação/ORU da Avenida e Antigo Campo da Feira, para análise e posterior encaminhamento para a próxima sessão da Assembleia Municipal (30 de junho).

Inclui proposta de dinamização das responsabilidades assumidas pela *Entidade Gestora* (Câmara Municipal), que ainda não foram colocadas em prática, essencialmente devido à ocorrência da pandemia COVID19:

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o Relatório Quinquenal de Avaliação do Programa Estratégico de Reabilitação / ORU da Avenida e Antigo Campo da Feira, documento a remeter à apreciação da Assembleia Municipal.

### **Relatório Quinquenal de Avaliação do Programa Estratégico de Reabilitação / ORU do Castelo e Arrabalde**

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o Relatório Quinquenal de Avaliação do Programa Estratégico de Reabilitação / ORU Castelo e Arrabalde, documento a remeter à apreciação da Assembleia Municipal.

### **Relatório Quinquenal de Avaliação do Programa Estratégico de Reabilitação / ORU de São Pedro**

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o Relatório Quinquenal de Avaliação do Programa Estratégico de Reabilitação / ORU de São Pedro, documento a remeter à apreciação da Assembleia Municipal.

### **Prorrogação das Medidas Preventiva decorrentes da suspensão total do Plano de Urbanização da Cidade de Montemor-O-Novo**

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a Prorrogação das Medidas Preventiva decorrentes da suspensão total do Plano de Urbanização da Cidade de Montemor-O-Novo, documento a remeter à apreciação da Assembleia Municipal.

## **DIVISÃO DE APOIO OPERACIONAL OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO**

### **Empreitada “Construção do Centro Escolar de Montemor-o-Novo”- Auto de Receção Definitiva**

Efetuada vistoria e lavrado o auto de receção definitiva, em anexo, sendo que o empreiteiro efetuou a substituição do vidro da porta exterior da sala 1.29 no piso 1, em cumprimento da obrigação legal registada no auto de receção definitiva, que agora se submete à aprovação da Exma. Câmara Municipal de Montemor-o-Novo.

Propõe-se à Reunião de Câmara a aprovação do Auto de Receção Definitiva, da empreitada referida em epígrafe. Ao abrigo do artigo 398.º do Código dos Contratos Públicos (CCP) aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, alterado pelo Decreto-Lei n.º 278/2009, de 2 de outubro e seguintes.

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por maioria com três votos favoráveis dos eleitos do PS e CDS/PSD e duas abstenções dos eleitos da CDU, aprovar o Auto de receção definitiva da Empreitada de “Construção do Centro Escolar de Montemor-o-Novo.

### **Acoril Empreiteiros SA / insolvência / liberação de garantias**

Proposta de aprovação dos autos de vistoria para efeitos de receção definitiva de cada uma das empreitadas indicadas executadas por ACORIL-EMPREITEIROS, S.A., com as necessárias consequências nomeadamente no que concerne a aspetos garantísticos.

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por maioria com três votos favoráveis dos eleitos do PS e CDS/PSD e duas abstenções dos eleitos da CDU, aprovar a proposta apresentada.

### **Empreitada de Remodelação e Ampliação do Jardim de Infância nº 1 Trabalhos Complementares TC03 – Auto nº 2**

Proposta de aprovação do Auto de Medição Nº2 dos Trabalhos Complementares TC03, objeto do Segundo Adicional ao Contrato Nº42/2021 da empreitada supra, executados pelo empreiteiro ALGOMAPE,Ldª, no valor 7.683,94€ (sete mil, seiscentos e oitenta e três euros e noventa e quatro cêntimos ), ao qual acrescerá o IVA à taxa legal.





**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por maioria com três votos favoráveis dos eleitos do PS e CDS/PSD e duas abstenções dos eleitos da CDU, aprovar o Auto de Medição nº 2, referente à empreitada de remodelação e Ampliação do Jardim de Infância nº 1 – Trabalhos Complementares.  
Os eleitos da CDU apresentaram declaração.

**Empreitada de “Instalação de Relvado Sintético no Campo de Futebol de Fazendas do Cortiço” – Auto de medição N.º 4**

Propõe-se a aprovação do Auto de Medição n.º 4, ao abrigo do artigo 387.º e seguintes do Código dos Contratos Públicos aprovado pelo Decreto-Lei 18/2008 de 29 de janeiro, na sua redação atual, dos trabalhos executados pela empresa Playpiso – Infraestruturas e Equipamentos Desportivos, S.A., no valor de 25.422,25 € - (vinte e cinco mil quatrocentos e vinte e dois euros e vinte e cinco cêntimos), acrescido do IVA à taxa legal em vigor.

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por maioria com três votos favoráveis dos eleitos do PS e CDS/PSD e duas abstenções dos eleitos da CDU, aprovar o Auto de Medição nº 4, no valor de 25.422,25€, referente à empreitada de Instalação de Relvado Sintético no Campo de Futebol de Fazendas do Cortiço.  
Os eleitos da CDU, apresentaram declaração de voto.

**Empreitada de Remodelação e Ampliação do Jardim de Infância nº 1 – Auto de Medição nº 15**

Proposta de aprovação do Auto de Medição de Trabalhos Contratuais Nº15 (trabalhos de Maio de 2023) da empreitada supra, executados pelo empreiteiro ALGOMAPE,Ldª, no valor de 10.734,10€ (dez mil, setecentose trinta e quatro euros e dez cêntimos), ao qual acrescerá o IVA à taxa legal.

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por maioria com três votos favoráveis dos eleitos do PS e CDS/PSD e duas abstenções dos eleitos da CDU, aprovar o Auto de Medição nº 15, referente à empreitada de Remodelação e Ampliação do Jardim de Infância nº 1, no valor de 10.734,10€.  
Os eleitos da CDU apresentaram declaração de voto.

**DIVISÃO SÓCIO-CULTURAL**

**Proposta de Programa de Voluntariado de Vigilância das Florestas 2023**

Proposta no âmbito das atividades da Juventude 2023, de acordo com o n.º 4 do art.º 1 do Programa de Voluntariado, aprovado na reunião do Executivo Municipal do dia 9 de Junho de 2010, para o desenvolvimento Do programa de voluntariado para apoio às atividades de verão, desenvolvidas pelos Serviços da Proteção Civil e Juventude.

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta de Programa de Voluntariado de Vigilância das Florestas 2023.

**DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, SAÚDE, AÇÃO SOCIAL**

**Proposta renovação de cartão, com alteração de escalão de B para C**

No âmbito do Programa Integrado de Apoio Social, nomeadamente do eixo 6 - pedido de renovação de Cartão Social Mor Solidário.

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

**Cartão Social Mor Solidário – Proposta de atribuição de novo cartão - escalão A**

No âmbito do Programa Integrado de Apoio Social, nomeadamente do eixo 6- pedido novo de Cartão Social Mor Solidário.

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

**Cartão Social Mor Solidário – Proposta de atribuição de novo cartão - escalão B**

No âmbito do Programa Integrado de Apoio Social, nomeadamente do eixo 6- pedido novo de Cartão Social Mor Solidário.

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

**Proposta de Protocolo com a Casa do Povo de Cabrela - para funcionamento do Posto Médico**

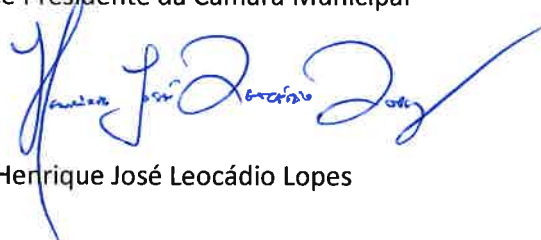
No âmbito da assinatura do Auto de Transferência de Competências na Área da Saúde para o Município de Montemor-o-Novo, protocolo no valor de 3.000,00€ (três mil euros).

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por maioria com três votos favoráveis dos eleitos do PS e CDS/PSD e duas abstenções dos eleitos da CDU, aprovar o Protocolo com a Casa do Povo de Cabrela - para funcionamento do Posto Médico, no valor de 3.000,00€.

Os eleitos da CDU apresentaram declaração de voto.

Paços do Concelho, 14 de junho de 2023

O Vice Presidente da Câmara Municipal



Henrique José Leocádio Lopes