



Aos dezanove dias do mês de abril de dois mil e vinte e três, nesta cidade de Montemor-o-Novo, no Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho em Montemor-o-Novo, realizou-se a oitava reunião de dois mil e vinte e três da referida Câmara, do mandato dois mil e vinte e um a dois mil e vinte e cinco, estando presentes o Senhor Presidente da Câmara Municipal, Olímpio Manuel Vidigal Galvão e os Senhores Vereadores Henrique José Leocádio Lopes, Sílvia de Sousa Carranca Vieira dos Santos, António Luis Pinto Xavier, António Adriano Mateus Pinetra, Gil Pegado Porto e Paula Cristina Vaqueirinho Bilro.

E em conformidade com o disposto nº 2 do art.º 57º da Lei 75/2013 de 12/9, para dar apoio estiveram também presentes a Chefe de Gabinete Paula Cristina Pinto Martins e eu Maria José Mira Imaginário que secretariei a reunião.

A presente Reunião de Câmara realizou-se presencialmente, com atendimento por marcação (em alternativa, está disponível o atendimento por via digital através do mail gap@cm-montemornovo.pt), ao abrigo dos nºs. 2 e 3 do artigo 3º da Lei 1-A/2020, de 19 de março.

Aprovação da Ordem de Trabalhos

O Executivo aprovou por unanimidade a seguinte proposta de Ordem de Trabalhos, previamente apresentada pelo Senhor Presidente:

1. GABINETE DE APOIO À PRESIDENCIA E VEREAÇÃO

- A) Proposta de Ata nº 21 de 06/10/22
- B) Proposta de Ata nº 22 de 19/10/22

2. GABINETE APOIO FREGUESIAS

- A) Proposta de Revogação do Protocolo de Colaboração entre o Município de Montemor-o-Novo e a União de Freguesias Vila, Bispo e Silveiras - Construção de Passeios em Reguengo / S. Mateus.

3. SERVIÇO MUNICIPAL DE PROTEÇÃO CIVIL

- A) Proposta de aprovação de Projeto de Arborização e Rearborização com Pinheiro Manso.

4. GABINETE DAS ASSOCIAÇÕES

- A) Contrato/Programa para 2023 – Casa do Povo de Lavre.

5. DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

- A) Apreciação Financeira;
- B) Proposta de Exercício de Direito de Preferência – Aviso nº 45199/2023 – Loteamento CHE, Bloco 7 – 2º Esq;
- C) Prestação de Contas 2022;
- D) 1ª Alteração Modificativa ao Orçamento e Grandes Opções do Plano 2023 (Revisão Orçamental de Inserção de Saldo de Gerência);

- 
- E) 2ª Revisão de preços provisória – Empreitada – “Requalificação da EB1 de Montemor-o-Novo e Refeitório Escolar (Operação nº ALT20-02-5673-FEDER-000056)” – Consulta Prévia nº 11/2020 – Contrato nº 24/2020;
 - F) Concurso Público nº 09/2022 – Aquisição de Serviços – Vigilância e Segurança Humana / Instalações Municipais – Habilitação – Notificação - Audiência Prévia – Ratificação;
 - G) CP05/2021 – Empreitada – Remodelação e Ampliação do Jardim de Infância nº 1 de Montemor-o-Novo (Operação nº ALT20-02-5673-FEDER – 000088 – Requalificação JI nº 1 Montemor) – Contrato nº 42/2021 – Trabalhos Complementares nº 2 e nº 3.

6. DIVISÃO DE PLANEAMENTO E APOIO AO DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

- A) Protocolo Local 2023 – Proposta de Regras – Voucher de Apoio à Família;
- B) Protocolo Local 2023 – Proposta de Protocolo a celebrar com a União de Freguesia de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras - Voucher de Apoio à Família;
- C) Protocolo Local 2023 – Proposta de Protocolo a celebrar com a Junta de Freguesia de S. Cristóvão - Voucher de Apoio à Família;
- D) Protocolo Local 2023 – Proposta de Protocolo a celebrar com a Junta de Freguesia de Foros de Vale de Figueira - Voucher de Apoio à Família;
- E) Protocolo Local 2023 – Proposta de Protocolo a celebrar com a Junta de Freguesia de Santiago do Escoural - Voucher de Apoio à Família;
- F) Protocolo Local 2023 – Proposta de Protocolo a celebrar com a Junta de Freguesia de Cabrela - Voucher de Apoio à Família;
- G) Protocolo Local 2023 – Proposta de Protocolo a celebrar com a União de Freguesia de Cortiçadas de Lavre e Lavre- Voucher de Apoio à Família;
- F) Protocolo Local 2023 – Proposta de Protocolo a celebrar com a Junta de Freguesia de Ciborro - Voucher de Apoio à Família.

7. DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

A) Processos de Licenciamentos

De: RUI MANUEL DA CRUZ PASSARINHO, requerendo aprovação do projeto de arquitetura da obra de alteração e ampliação de prédio e construção de piscina, a levar a efeito na propriedade denominada “Foros do Pinheiro”, freguesia de S. Cristóvão.

De: CONTROIMPÉRIA – SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES UNIPessoal LDA, requerendo aprovação dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de construção de habitação e muros a levar a efeito no prédio sito na Rua Miguel Torga lote 6, freguesia de Foros de Vale de Figueira.

De: BRUNO MANUEL PINTO MARGALHO, requerendo aprovação dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de construção de habitação e muros a levar a efeito no prédio sito na Rua Miguel Torga lote 7, freguesia de Foros de Vale de Figueira.

De: MARIA IRENE DE CARVALHO FONSECA, requerendo aprovação do projeto de legalização e licenciamento de piscina, sita na propriedade denominada “Monte do Rico Homem”, freguesia de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

De: 10ONLYMOONN UNIPessoal LDA, requerendo aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura da obra de alteração de dois edifícios de habitação e construção de piscina, a levar a efeito na propriedade denominada “Foros da Amendonça”, freguesia de S. Cristóvão.

De: RAFAEL ALEXANDRE FELISMINO GORDICHO, requerendo aprovação do licenciamento para espalhamento de terra a levar a efeito nas propriedades denominadas “Herdade da Casa Branca” e “Herdade de Benafessim”, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

De: SOCIEDADE MARIANO & ALMEIDA LDA, requerendo aprovação do projeto de legalização e licenciamento das alterações efetuadas no prédio denominado “Quinta da Ponte” na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

De: JORGE MANUEL CEROULA RAPOSO e OUTROS, requerendo aprovação do projeto de arquitetura da obra de construção de habitação unifamiliar e muros de vedação a levar a efeito na Rua da Primavera n.º 32 A na freguesia de Foros de Vale de Figueira.

De: PAULO MIGUEL DE CARVALHO PERES GONÇALVES e ANA MARGARIDA MARTINS DE PINA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura das obras de alteração do prédio urbano sito na Rua Vasco da Gama n.º 7 e 9, freguesia de Santiago do Escoural.

De: ANTÓNIO VERISSIMO OURIVES SALGUEIRO e MÓNICA SUSANA SILVA DOS RAMOS SALGUEIRO, requerendo aprovação do projeto de legalização e licenciamento de alteração de fachada no prédio sito na Rua Fernando Pessoa n.º 8 em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

B) Requerimentos

De: ACLD – ASSOCIAÇÃO CULTURAL LAVRE DINÂMICO, requerendo isenção do pagamento de taxas referente ao licenciamento de evento desportivo designado “V Descida em Carrinhos de Rolamentos” no dia 8 de abril de 2023, a realizar em Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.

De: FOROS DE VALE DE FIGUEIRA FUTEBOL CLUBE, requerendo isenção do pagamento de taxas referente à emissão de licença especial de ruído para a realização de “Baile da Pinha”, no dia 01/04/2023 nas instalações do Centro do Centro Cultural de Foros de Vale de Figueira, freguesia de Foros de Vale de Figueira.

De: ACLD – ASSOCIAÇÃO CULTURAL LAVRE DINÂMICO, requerendo isenção do pagamento de taxas referente à emissão de licença especial de ruído para a realização de “Dia Camper Solidário”, no dia 15/04/2023 no Complexo Desportivo da Amoreira em Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.

De: RANCHO FOLCLÓRICO DE CORTIÇADAS DE LAVRE, requerendo isenção do pagamento de taxas referente à emissão de licença especial de ruído para a realização de baile da Primavera no dia 15/04/2023 nas instalações do Centro Cultural de Cortiçadas de Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.

8. DIVISÃO DE APOIO OPERACIONAL OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO

- A) Empreitada de Instalação de Relvado Sintético no Campo de Futebol de Fazendas do Cortiço – Auto de Medição nº 2.

9. DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, SAÚDE, AÇÃO SOCIAL

- 
- A) Proposta de atribuição de novo Cartão Social Mor Solidário;
 - B) Proposta de atribuição de novo Cartão Social Mor Solidário;
 - C) Pagamento de refeições escolares – estabelecimentos de Ensino de S. Mateus / 1º período do AL 2022/2023 – reforço de verba;
 - D) Pagamento de refeições escolares à União de Freguesias de Lavre e Lavre – Estabelecimentos de Ensino de Lavre – 1º período do AL 2022/2023 – reforço de verba.

10. ATENDIMENTO A MUNICÍPIES

PERÍODO DE ANTES DA ORDEM DO DIA

O Senhor Presidente começou por cumprimentar todos os presentes, nomeadamente, Vereadores e pessoal técnico presente, assim como todos aqueles que pelas vias digitais, acompanham esta reunião. Seguidamente o mesmo Edil questionou o Executivo presente, se existia concordância com a proposta da Ordem de Trabalhos, onde todos os presentes manifestaram o seu parecer favorável. Ainda no uso da palavra o Senhor Presidente questionou os Eleitos presentes se tinham algum assunto para o Período Antes da Ordem do Dia.

Caminhar pelas Freguesias

Começou por intervir a Senhora Vereadora Sílvia Santos, informando que decorreu no passado dia 15 de abril a caminhada pela freguesia de S. Cristóvão, no âmbito do projeto caminhar pelas freguesias. Esta é uma forma de aliar a prática desportiva, o estilo de vida saudável à descoberta dos diferentes espaços e paisagens do nosso concelho. Esta é uma iniciativa da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo em parceria com as Juntas de Freguesia. Informou ainda a Senhora Vereadora que a próxima caminhada terá lugar no dia 13 de maio, nas Silveiras.

Caminhar pela Saúde

Ainda no uso da palavra a Senhora Vereadora Sílvia Santos informou que decorreu no dia 18 de abril a primeira iniciativa de um ciclo de caminhadas pela saúde. Esta atividade é desenvolvida em parceria com a Unidade de Cuidados na Comunidade e a Câmara Municipal de Montemor-o-Novo. Verificou-se uma grande adesão de instituições e sobretudo de várias turmas do Agrupamento de Escolas de Montemor-o-Novo, nomeadamente Pré-Escolar e 1º Ciclo e também algumas IPSS da Cidade. No final desta iniciativa houve um encontro no Parque Urbano com dinamização de algumas atividades (CLDS 4G e um Grupo de Capoeira). Informou ainda a Senhora Vereadora que a próxima caminhada terá lugar no dia 4 de maio, na freguesia de Foros de Vale de Figueira.

Evento “Cuidar Montemor”

Continuando no uso da palavra a Senhora Vereadora Sílvia Santos referiu que o CLDS 4G Ativar Montemor está a organizar um evento que decorrerá no dia de hoje e no dia 20 de abril, no Auditório da União de Freguesias de Vila, Bispo e Silveiras, em Montemor. O mote de encontro é a discussão de problemáticas e boas práticas relacionadas com o Eixo 3 do CLDS 4G no Alentejo, “Promoção do envelhecimento ativo e apoio à população idosa”, e a ideia é que se faça um debate participado e transversal sobre temas relacionados com a velhice, nomeadamente os cuidadores (formais e informais), os voluntários (preparação e ação) e as vítimas (prevenir e cuidar). Disse ainda a Senhora Vereadora Sílvia Santos que tinha estado presente na abertura dos trabalhos e o número de inscritos estava considerável, gentes de diferentes áreas geográficas, não sendo apenas do nosso concelho. Acredita que será certamente um evento de suma importância para se repensar no envelhecimento. O envelhecimento é uma conquista, queremos que a população idosa viva mais tempo, mas com qualidade de vida. O desafio ficou lançado e acredita que a partilha de práticas irá produzir linhas orientadoras essenciais para repensar as necessidades de adaptação à nova realidade.

Espaço consulta juvenil – “sem tabus” -

Informou ainda a Senhora Vereadora Sílvia Santos que existe desde o dia 14 de abril de 2022, um Gabinete de consulta juvenil “Sem tabus”, dinamizado em parceria com a Unidade de Cuidados na Comunidade, através da cedência de espaço no Centro Juvenil. As consultas decorrem todas as sextas-feiras, das 15h30m às 17h30m, com o apoio do Dr. Rui Pinto e da Enf^a Fátima Santos.

Comemorações do 25 de Abril do 49º Aniversário

Seguidamente usou da palavra o Senhor Vereador Henrique Lopes dizendo que relativamente às comemorações 49º aniversário do 25 de Abril, deu nota do programa já foi divulgado nas redes sociais, e aos munícipes do concelho, através dos caixas do correio. Ainda em relação às comemorações do 25 de Abril e ao seu Programa o Senhor Vereador explicou detalhadamente o seu conteúdo. Ainda no uso da palavra o Senhor Vereador Henrique Lopes disse que para o próximo ano, comemora-se os 50 anos desta data tão importante, onde o Programa terá outra escala. *Mas o 25 Abril fez-se para dar corpo a uma palavra que é muito complexa e ao mesmo tempo muito simples que é a “Liberdade”*. Deixou um convite para todos os munícipes se associarem às comemorações do 49º aniversário do 25 de Abril.

Relativamente à questão do 25 de abril o Senhor Vereador António Pinetra disse que se está a aproximar mais um ano sobre a Revolução do 25 de Abril, e que não se vai pronunciar sobre o Programa, porque quem está no executivo é que escolhe o seu conteúdo. Mas, no entanto, deixou uma crítica àquilo que é de facto o cartaz do 25 de Abril, dizendo que o seu símbolo é o cravo vermelho, e quem estava na altura sabe perfeitamente o que ele simbolizava. Não concorda de maneira nenhuma que estejam colocados no cartaz, cravos brancos. Disse ainda que não tem visto em mais nenhum ponto do País, senão em Montemor. Opinou que se deveriam manter os cravos vermelhos ou uma outra flor qualquer, mas nunca um cravo branco.

Ainda sobre o Programa do 25 de Abril o Senhor Vereador Gil Porto também se pronunciou, dizendo que depois de ter ouvido a intervenção do Senhor Vereador Henrique Lopes, também tem críticas concretas, tudo se passa dentro de casa, vê-se nitidamente que é uma opção política, estas comemorações serem feitas desta forma, enumerando algumas iniciativas que foram abolidas de anos anteriores, dando vários exemplos como, “comemoração na rua”, “articulação com a escola”, “arruada”, “fogo de artifício” *“e depois já se está a falar nas comemorações do próximo ano, porque são os 50 anos do 25 de Abril, haverá uma festa de “Arromba”*. Referiu o Senhor Vereador que não consegue perceber este tipo de comemoração, ou melhor, o que é o espírito do 25 de Abril.

Ainda pediu a palavra o Senhor Vereador António Xavier para responder ao Senhor Vereador António Pinetra, dizendo que as pessoas mais novas, também tem conhecimento da história e é por isso que existem os livros. Em relação aos cravos o Senhor Vereador leu um documentário da SIC, que está disponível online, que foi feito com o Capitão Salgueiro Maia, que se chama “As últimas palavras de Salgueiro Maia”. Referiu ainda que Salgueiro Maia diz que “quando chegaram ao Rossio, entregaram-lhe flores de todas as cores,” tendo havido uma valorização do fotógrafo às flores daquela cor (vermelhas).” Para além do documentário de Salgueiro Maia, existem inúmeras fotos, que representam cravos brancos, amarelos e vermelhos. O facto de o 25 de Abril se comemorar com essas cores é na sua opinião representativo daquilo que deve ser a democracia e a liberdade. Onde toda a gente pode ter uma opinião e em ideologias diferentes e saber defendê-las e sim isto é democracia, respeitando a liberdade de todos.

Relativamente às intervenções anteriores da oposição CDU, o Senhor Presidente disse que a questão já foi respondida pelo Senhor Vereador António Xavier. Disse ainda que agora sim, existe liberdade todos os anos. Neste mandato existe uma sessão solene, em que todos os partidos se podem pronunciar sobre o passado, presente e futuro e não década a década. Existe sim, liberdade de expressão, o que não acontecia nos executivos anteriores.

De novo o Senhor Vereador Henrique Lopes disse que o 25 de Abril para quem o vivenciou e tendo esta memória daquele dia de facto único, como Sofia de Mello Breyner Andresen, bem o disse “Manhã Limpa”. Em relação aos cravos brancos o Senhor Vereador Henrique Lopes, assumiu que tinha sido ele próprio a mandar colocar o cravo branco no Cartaz do 25 de Abril. Discordando com as intervenções

dos Vereadores da CDU, porque disse que se recordava que muito antes do documentário, passado pela SIC, que sempre ouviu falar daquela florista que distribui várias flores, de várias cores, nomeadamente cravos vermelhos e brancos. No decurso da sua intervenção disse ainda que naquele dia, o mais importante foi as balas serem substituídas por cravos.

Prosseguindo a sua intervenção o Senhor Vereador Henrique Lopes disse que em relação à programação do 25 de Abril, a Sessão Solene é um ato muito importante, tal como o ano passado, em que toda a gente pode intervir, sendo fundamental expressar as suas ideias. Disse ainda que em relação à programação irá haver algumas surpresas, articuladas com a área da Educação e da Cultura. Após as comemorações do 25 de Abril e 1º de Maio, irá ser feito um balanço, o que irá responder com mais precisão, relativamente a essa matéria.

Usou novamente da palavra o Senhor Vereador António Pinetra, reafirmando que não concorda com o cravo branco e que o símbolo que tem sido transportado ao longo dos anos é o cravo vermelho. Nesse dia o que se via, nos canos das espingardas era o cravo vermelho. Repetiu que tudo o que disse anteriormente que não fosse a realidade do que se tem passado.

Ainda sobre as comemorações do 25 de Abril, o Senhor Presidente referiu que o 25 de Abril, foi feito para liberdade total. Se houver pessoas que queiram comemorar na rua estão à vontade para o poder fazer.

Dia Mundial da Dança

O Senhor Vereador Henrique Lopes informou que vai haver um espetáculo no Cineteatro Curvo Semedo, comemorativo do dia Mundial da Dança, que irá envolver várias escolas de dança do Alentejo.

Feira de Maio

Sobre o assunto acima referido o Senhor Vereador Gil Porto questionou se este ano a Feira de Maio vai acontecer e em que moldes.

Em resposta o Senhor Presidente da Câmara disse que vai haver a Feira de Maio, sendo uma iniciativa da Apormor, com a colaboração da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, estando prevista para os dias 5,6 e 7 de maio.

12º Aniversário “Grupo Coral Fora D’Oras”

Ainda no uso da palavra o Senhor Vereador Henrique Lopes referiu que no passado dia 15 de abril, no Cine Teatro Curvo Semedo houve um espetáculo comemorativo do 12º aniversário do Grupo Coral “Fora d’oras”, tendo sido muito interessante, onde participaram também outros Grupos Corais com os seus cantares Alentejanos, vindos do Alentejo Central e Alto Alentejo.

Workshop da Oficina da Criança

Continuando no uso da palavra o Senhor Vereador Henrique Lopes referiu que Montemor-o-Novo, em termos de cinema, tem uma dinâmica muito significativa. Ainda sobre o Cinema, a Oficina da Criança fez um workshop, entre os dias 11 a 14 de abril, com a realizadora Maureen Fazendeiro e o Vasco Costa, professor de cinema. O workshop consistiu em torno de um documentário focado na região Alentejo, em que os participantes redigiram uma história original, inspirada nas sessões de formação realizadas na Oficina da Criança e em visitas organizadas à Gruta do Escoural e à Anta Grande da Comenda da Igreja.

Referiu ainda o Senhor Vereador que as ideias cinematográficas desenvolvidas pelo grupo de trabalho serão integradas no filme “As Estações”, cuja rotação terá lugar no Alentejo Central, entre julho de 2023 e abril de 2024.

Homenagem “Tributo a Chico Buarque”

Continuando no uso da palavra o Senhor Vereador Henrique Lopes referiu-se ao concerto de homenagem a Chico Buarque a acontecer no dia 30 de abril, no Teatro Sá da Bandeira, em Santarém. Disse que Chico Buarque é um canto/autor do século XXI extraordinário, sendo um dos principais

artistas da música brasileira. Do Tributo consta também a exposição, "Quem te viu e quem te vê", composta por caricaturas inéditas de Chico Buarque.

5º Aniversário da Associação Portuguesa de Cidades e Vilas Cerâmicas

Ainda no uso da palavra o Senhor Vereador Henrique Lopes, disse que no próximo dia 21 de abril, irá estar presente na Sessão Solene do 5º aniversário da Associação Portuguesa de Cidades e Vilas Cerâmicas, a ter lugar no Salão Nobre do Município de Tondela. Nessa Sessão Solene irão ser distribuídas algumas medalhas de Cerâmica, nomeadamente ao Mestre Manuel Cargaleiro, à Ceramista Rosa Ramalho, e umas menções Honrosas à empresa CS Coelho da Silva, SA, de Porto de Mós, e ao técnico e investigador Hélder Abraços de Tondela, sendo um momento marcante em que Montemor-o-Novo já faz parte há muitos anos.

V Encontro Internacional de Aquarela de Montemor-o-Novo

Prosseguindo no uso da palavra o senhor Vereador Henrique Lopes informou que realizar-se-á o V Encontro Internacional de Aquarela de Montemor-o-Novo, com início no dia 3 de maio e término a 13 de maio, que consiste em pintura livre, workshops e exposições, em torno de uma técnica muito particular. Referiu ainda o Senhor Vereador Henrique Lopes que vale sempre a pena redescobrir o olhar de pintores nesta área artística, tendo a curadoria do aquarelista montemorense Júlio M. Jorge, um dos grandes nomes Mundiais, nesta arte.

Concurso/Piscinas Municipais Recreativas

Sob a presente epígrafe, tomou a palavra o senhor Vereador António Xavier, tendo dito que está a decorrer um concurso de pessoal comum para tempo determinado para 20 postos de trabalho de Assistente Operacional no Município de Montemor-o-Novo, para as Piscinas Recreativas.

Parabenizações

Retomou a palavra o Senhor Vereador António Xavier, para apresentar os parabéns ao Atlético Clube de Montemor, que esteve presente em Albufeira, nos dias 11 e 16 de abril, na Festa do Basquetebol Juvenil, juntando todas as Seleções Regionais de Portugal nos escalões Sub14 e Sub16. Estiveram três representantes, nomeadamente, Matilde Porto em Sub14 Femininos, Maria Albino em Sub16 Femininos e Simão Porto em Sub16 Masculinos, que defenderam as cores do Alentejo em 7 jogos. Destaque para a seleção de Sub14 Feminina que conseguiu o feito histórico de subir à Divisão A, alcançando o 9º lugar. Parabenizou a Associação de Basquetebol do Alentejo, bem como o ACM, nos seus treinadores e a todos os intervenientes pelo extraordinário trabalho que têm vindo a realizar.

Continuando no uso da palavra o Senhor Vereador António Xavier parabenizou a Associação 7050 Jovem, com a parceria StoneBoys Team, que no passado fim de semana, 15 e 16 de abril, participou no Campeonato Regional de Kickboxing, que teve lugar no Pavilhão Paz e Amizade em Loures. Esta Associação destacou-se também com umas excelentes participações, nomeadamente Margarida Varela, obtendo o 1º lugar – Campeã Regional K1 + 70 Kg; Jihad Meziane, 1º lugar K1 – 65Kg e a Lina El Youbi, 5º lugar, na mesma modalidade, o que é também de parabenizar. De acordo com esta Associação, a evolução dos atletas foi bastante positiva.

Sublinhou ainda o Senhor Vereador António Xavier da Estafeta da Liberdade, que irá acontecer no próximo dia 25 de abril, como tem vindo a acontecer em anos anteriores, sendo a 41ª Edição. A partida será da Freguesia de S. Cristóvão, e a chegada ao Parque Urbano. Lembrou ainda que quem estiver interessado poderá fazer a sua inscrição. Esta iniciativa é organizada pela Câmara Municipal conjuntamente com Juntas de Freguesia do Concelho.

Prosseguindo as suas intervenções o Senhor Vereador António Xavier referiu-se que o Pedro Silva e Santiago Falcão, nadadores do Atlético Clube de Montemor, foram convocados pela ANALENTEJO – Associação de Natação do Alentejo, para representarem a Seleção no Torneio Internacional da Guarda. Parabenizou os referidos Atletas bem como o seu Clube.

Voltando no uso da palavra o Senhor Vereador António Xavier deu os parabéns aos atletas Lara Grilo, da TIS- Futsal, que foi chamada pelo Seleccionador Nacional, e o Ricardo Azevedo, para o estágio de observação da Seleção Nacional Futsal Feminina Sub-15, que irá decorrer no Luso, de 21 a 23 de abril.

Referiu ainda o Senhor Vereador António Xavier que parte hoje (19/4) o conterrâneo Filipe Nuno, para uma grande aventura, enfrentando “A Marathon des Sables (MDS), considerada por muitos a mais dura e mais exigente prova a nível planetário. A 37ª edição da prova irá decorrer de 21 de abril a 1 de maio, no deserto do Sahara (Marrocos), e contará com a presença de 1264 atletas, 7 deles portugueses, sendo um deles de Montemor-o-Novo, com o dorsal 818, de seu nome Filipe Nuno. Disse ainda o Senhor Vereador que é uma prova impressionante, levando Montemor-o-Novo e Cabrela a acompanhá-lo. Ao Filipe Nuno foi desejado que se reúnam nele todas as forças e crenças necessárias para chegar ao objetivo final a passar a meta e ser o primeiro Montemorense a participar e terminar esta suprema experiência.

Ainda no uso da palavra o Senhor Vereador António Xavier parabenizou também o Núcleo do Sporting de Portugal de Montemor-o-Novo por, no passado dia 15 de abril, ter completado o 29º aniversário.

Parabenizou também o mesmo Edil, o Clube de Ténis de Montemor-o-Novo, que ontem, dia 18 de abril completou o 37º aniversário.

Turismo

Prosseguindo a sua intervenção o Senhor Vereador António Xavier disse que no passado dia 12 de abril, no Cine Teatro Curvo Semedo, realizou-se mais uma edição do “Vamos Falar de Turismo”, cujo o tema “Sustentabilidade aliada ao Turismo”. Esta iniciativa iniciou com uma mesa redonda, moderada pelo Professor Jaime Serra, docente da Universidade de Évora, que apresentou cada um dos intervenientes; Carolina Campos Henriques (Moinho do Álamo), Luis Rato, Empresário Nacional, Ícaro Silva, Professor da Universidade de Ciências e Montemorense e José Santos (Secretário Geral da Entidade Regional de Turismo do Alentejo e Ribatejo. Disse ainda que as conversas e as conclusões estarão brevemente disponíveis online.

Gruta do Escoural

Relembrou ainda o Senhor Vereador António Xavier que dia 17 de abril se assinalou 60 anos passados da descoberta da Gruta do Escoural, importantíssimo marco histórico do nosso Concelho e único no País. Sobre o assunto em questão, o Senhor Vereador disse que a Gruta do Escoural merece um futuro mais promissor com uma nova dinâmica e para isso é necessário assinar um novo Protocolo com a Direção Regional da Cultura, Governo, Câmara Municipal e Junta de Freguesia de Santiago do Escoural, consigam alinhar a sua opinião sobre o assunto, que será muito importante.

Obras Municipais

Interveio seguidamente o Senhor Vereador António Pinetra, tendo questionado o Município sobre as obras municipais, que lhe parece que estejam estagnadas. Se existe algum motivo para que isso aconteça, nomeadamente o Jardim de Infância nº 1, a EB1 nº 1, o Campo de Futebol do Cortiço, esta última, estando com intervenção muito lenta. Referiu-se ainda a obra do Largo Alexandre Herculano, sendo uma obra que não se está a desenvolver como o esperado.

Ainda no uso da palavra o Senhor Vereador António Pinetra disse que já tinha sido abordado por alguns munícipes sobre um buraco a céu aberto, junto ao cruzamento da Rua Dr. Adriano Vaz Velho e a Av. Gago Coutinho, tendo esse buraco cerca de dois meses, estando num sítio muito perigoso, onde circulam muitas crianças. Questionou a causa, de ainda não ter sido intervencionado.

Prosseguindo a sua intervenção o Senhor Vereador António Pinetra também se referiu à obra do Crematório, para saber qual o ponto de situação e se existe alguma previsão para o seu término, sabendo todas as dificuldades que existem em Montemor-o-Novo com os funerais.

Continuando no uso da palavra o Senhor Vereador António Pinetra referiu ainda sobre as obras na Rotunda, junto ao Bar Garden. Disse que no anterior mandato os Vereadores da oposição, questionavam para quando a sua conclusão. Passados estes meses e a obra continua na mesma, questionou qual o ponto de situação, ou seja, tentar perceber se estará a haver algum contacto junto das Infraestruturas de Portugal, para que seja resolvido de uma vez por todas, tendo em conta que há vários anos que se continua com aquele problema. Ainda no uso da palavra o Senhor Vereador questionou sobre a zona envolvente da Loja do Continente, para quando a conclusão dos passeios. E em relação aos semáforos que se encontram nas extremidades da Avenida, tendo sido colocados pela IP, o Senhor Vereador questionou se o Executivo terá alguma previsão para que eles iniciem o seu funcionamento.

Em resposta às questões colocadas o Senhor Presidente disse que, em relação à EB nº1, a obra foi parada pelo construtor, após alguns diferendos com a Câmara Municipal, estando a ser feita uma auditoria e uma fiscalização à obra. Assim que se obterem resultados desta auditoria entrar-se-á em contacto com o construtor e será publicado o seu resultado, em sede de Reunião de Câmara.

Relativamente ao Jardim de Infância nº 1 a sua obra está a caminhar, lentamente, não ao ritmo que a Câmara desejaria, mas espera-se que esteja terminada até ao próximo ano letivo.

Em relação ao sintético das Fazendas do Cortiço o Senhor Presidente disse que está em andamento, trazendo a esta reunião um Auto de Medição, porém, foi informado pelos serviços que faltam algumas comunicações, nomeadamente o ACT e se elas não forem feitas por parte do construtor, a obra será parada pela Câmara Municipal.

Na rua junto ao Edifício dos Paços do Concelho, o Senhor Presidente disse que não tinha qualquer informação que os prazos não estejam a ser cumpridos.

Relativamente ao buraco junto à Avenida Gago Coutinho, cruzamento com a Rua Dr. Adriano Vaz Velho, o Senhor Presidente disse que o projeto já está em apreciação nas Infraestruturas de Portugal. Referiu ainda que é uma obra de complexidade da resolução do assunto porque terá de ser feita por perfuração horizontal, estando sujeita a aprovação e acredita que o buraco está bem vedado, não tendo acesso para curiosidades.

Continuando no uso da palavra o Senhor Presidente disse que relativamente à obra do Crematório, o projeto está a ser revisto, e a serem adicionadas algumas obras que não tinham sido previstas e será feita a empreitada para a sua conclusão, no sentido de se concessionar a exploração a alguém que seja mais entendida na matéria.

Usou novamente da palavra o Senhor Vereador António Pinetra, dizendo que não pode estar de acordo com a privatização ou concessionar o crematório porque na sua opinião é passar um atestado de incompetência aos funcionários do município que tratam dessas questões. Referiu é que não existe vontade política para o fazer.

O Senhor Presidente ainda disse que em relação ao Crematório, a opinião do Senhor Vereador António Pinetra é do ponto de vista diferente deste Executivo. A Câmara Municipal não vai dar a exploração a ninguém, mas sim vender a exploração a alguém, mais entendido na matéria.

Em relação à rotunda junto ao Bar Garden, o Senhor Presidente informou que as Infraestruturas de Portugal estão a preparar um procedimento o que será feito em conjunto com a Câmara Municipal. O objetivo é que todo o percurso seja asfaltado, o que tiver em paralelos, sendo um trabalho que exige algum esforço, tanto do Departamento de Planeamento da Câmara, como das Infraestruturas de Portugal.



Prosseguindo a sua intervenção o Senhor Presidente disse que em relação à envolvente do Continente alguns passeios já estão resolvidos. Os que estão por resolver, tem a ver com Seguros e com quem os danificou, estando a demorar o seu tempo. Em relação aos semáforos o Senhor Presidente disse que não tem sido preocupação da Câmara, mas sim quando começarem a funcionar, porque tem receio que venham a dar alguns problemas, nomeadamente a pesados de mercadorias. Contudo, os semáforos só foram entregues recentemente à Câmara, ou seja, só agora é que a Câmara poderá iniciar o procedimento com a E.Redes e a EDP.

Colónia de Pombos

Prosseguindo a sua intervenção, o Senhor Vereador António Pinetra reportou-se à colónia de pombos, existentes na cidade de Montemor-o-Novo, dizendo que no mandato anterior a oposição dizia que era uma solução tão fácil de resolver e passado este período de gerência PS, não se vislumbra qual a resolução para combater tal problema e cada vez mais se vai agravando, porque as colónias certamente cada vez vão sendo maiores. Questionou o Executivo se já existe algo em mente para a sua resolução.

Relativamente às colónias de pombos, o Senhor Presidente disse que iria passar a palavra à Senhora Vereadora Sílvia Santos. Mas ainda assim disse que foi iniciado finalmente um trabalho com um Veterinário, no dia 1 de abril. A Câmara Municipal irá ter Veterinário Municipal, a tempo inteiro, e não partilhado como era anteriormente pelos Concelhos de Mora, Arraiolos e Montemor-o-Novo. Opinou que essa partilha nem para o próprio veterinário, nem para os Concelhos, era viável. Acredita com esta aquisição de um prestador de serviço na área de veterinário, para o Município, se consigam resolver vários assuntos pendentes. Disse também que o ICNF apontou uma solução para a questão dos pombos na cidade, em conjugação com as associações de caçadores do Concelho, o que será uma solução.

Seguidamente usou da palavra a Senhora Vereadora Sílvia Santos dizendo que a Câmara tem neste momento uma prestação de serviços com um Veterinário a tempo inteiro e acredita que se irá fazer muito mais trabalho do que anteriormente, em que o Veterinário Municipal era partilhado com outros concelhos. Referiu ainda que o Dr. Carlos Varela, manifestou vontade de sair, por este facto se abriu o procedimento para esta prestação de serviços, e que posteriormente se irá abrir concurso para que fique resolvida esta situação. Disse ainda a Senhora Vereadora que sobre a questão dos pombos irá para a próxima semana ter uma reunião conjuntamente com o Veterinário e o ICNF, e que será uma questão a tratar.

Jardim de Infância Nº 1 / Jardim de Infância das Cortiçadas de Lavre

Seguidamente usou da palavra o Senhor Vereador Gil Porto, para colocar algumas questões, nomeadamente sobre o Jardim de Infância nº 1 e o das Cortiçadas de Lavre, dizendo que pela informação que tem, continua a existir falta de pessoal, nos locais referidos. Questiona se esta situação continuará até ao final do ano escolar, por resolver ou se irá haver alguma articulação suficiente para se conseguir colmatar esta falha, pois as funcionárias que lá estão a trabalhar, queixam-se que estão a fazer o dobro do trabalho.

Em resposta o Senhor Vereador Henrique Lopes disse que de facto existem duas vagas por ocupar, porque duas animadoras rescindiram o contrato com a Câmara Municipal. Estas vagas só poderão ser preenchidas recorrendo à bolsa de recrutamento que ficará ativa durante 18 meses e após homologação de concurso que se encontra a decorrer.

50 Anos do Partido Socialista

O Senhor Presidente usou da palavra novamente para parabenizar o Partido Socialista, sendo um Partido fundamental na nossa Democracia, fazendo no dia de hoje 50 anos de existência.

Seguidamente usou da palavra o Senhor Vereador Gil Porto também para dar os parabéns ao Partido Socialista pelos seus 50 anos e que se mantenham os debates, pois é sinal de Liberdade e ninguém ter receio de dar a sua opinião para a contribuição da Democracia.

Ordem de Trabalhos

1.GABINETE DE APOIO À PRESIDENCIA E VERAÇÃO

A) Proposta de Ata nº 21 de 06/10/22

Deliberação: A Câmara deliberou aprovar por unanimidade, sem alterações propostas. O Senhor Vereador António Xavier não participou na votação por não ter estado presente na referida reunião de câmara.

B) Proposta de Ata nº 22 de 19/10/2022

Deliberação: A Câmara deliberou aprovar por unanimidade, com as alterações propostas. A Senhora Vereadora Paula Bilro não participou na votação por não ter estado presente na referida Reunião de Câmara.

2.GABINETE APOIO FREGUESIAS

A) Proposta de Revogação do Protocolo de Colaboração entre o Município de Montemor-o-Novo e a União de Freguesias Vila, Bispo e Silveiras - Construção de Passeios em Reguengo / S. Mateus.

No âmbito do segundo Ponto da Ordem de Trabalhos o Senhor Presidente passou a palavra à Senhora Vereadora Sílvia Santos para apresentar a referida proposta, a qual se passa a transcrever:

"Considerando que,

Da instrução realizada pelo Gabinete de Apoio às Freguesias, relativamente ao Protocolo de Colaboração entre a Câmara Municipal de Montemor-o-Novo e a União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, para "Construção de passeios em Reguengos de S. Mateus, União de Freguesias de N.ª Sr.ª da Vila, N.ª Sr.ª do Bispo e Silveiras" deliberado em reunião de Câmara no dia 09/09/2020, autorizado pela Assembleia Municipal no dia 25/09/2020, onde se determina a transferência de 19 008.36€ (dezanove mil e oito euros e trinta e seis cêntimos), e outorgado em 29/10/2020, constatou-se que:

- na presente data, ainda não foi transferida qualquer verba por parte da Câmara Municipal à União de Freguesias Vila, Bispo e Silveiras para este efeito, razão pela qual, em reunião ocorrida a 01/03/2023 entre o executivo da União de Freguesias Vila, Bispo e Silveiras, na presença do seu Presidente António Danado e o vogal André Banha, com o Gabinete de Apoio às Freguesias e a Senhora Vereadora do respetivo Pelouro Sílvia Santos, e exposta a situação, foi transmitido pelos legítimos representantes do executivo da União de Freguesias, a que se reporta o Protocolo supramencionado que, a obra de pavimentação dos passeios de S. Mateus, adjudicada à empresa OPSAN, não chegou a concretizar-se, por motivo alheio ao Município, e que conforme informação prestada pela União de Freguesias se deveu a constrangimentos levantados pela Infraestruturas de Portugal, conforme processo documentado em anexo.

Assim sendo, em conformidade com a deliberação da União de Freguesias Vila, Bispo e Silveiras de 01/03/2023, enviada por e-mail no dia 02/03/2023, cuja cópia se anexa, propõe-se submeter à aprovação da Câmara Municipal e Assembleia Municipal a revogação do referido Protocolo.

À consideração superior,"

A referida Revogação de Protocolo anexa, foi rubricada por todos os Eleitos presentes na reunião, a qual e nos termos da lei, aqui se dá por integralmente transcrita, ficando apenas aos documentos da presente ata.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta de revogação de Protocolo apresentada. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

3.SERVIÇO MUNICIPAL DE PROTEÇÃO CIVIL

A) Proposta de aprovação de Projeto de Arborização e Rearborização com Pinheiro Manso

Usou novamente da palavra o Senhor Presidente submetendo à consideração do Executivo a seguinte proposta, a qual se passa a transcrever:

“Nos termos do n.º 2 do artigo 4.º do Decreto-Lei n.º 96/2013, de 19 de julho na sua atual redação, as ações de arborização e rearborização não abrangidas pelo disposto no número anterior estão sujeitas a autorização dos municípios da área territorial que disponham de gabinete técnico florestal. Face ao exposto, solicitou o ICNF a emissão da autorização prévia para a arborização (1,85 ha) e rearborização (42,05 ha) com pinheiro manso dos prédios rústicos Casarões e Anexas (artigo matricial n.º 94, secção EE), Courela da Oliveira (artigo matricial n.º 5, secção FF), Courela do Nascente (artigo matricial n.º 56, secção Q) e Vale Largo (artigo matricial n.º 154, secção DD), situada na União de Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre, concelho de Montemor-o-Novo.

Adicionalmente, e no âmbito das competências da Câmara Municipal, foi também solicitada informação quanto às condicionantes legais aplicáveis, nomeadamente no PMDFCI.

Face ao exposto, segue o parecer e cartografia em anexo à presente comunicação, para submeter a aprovação e posteriormente, a sua disponibilização na plataforma.

Submete-se à consideração superior. “

Os referidos documentos anexos, foram rubricados por todos os Eleitos presentes na reunião, os quais e nos termos da lei, aqui se dão por integralmente transcritos, ficando apenas aos documentos da presente ata.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta apresentada.

4.GABINETE DAS ASSOCIAÇÕES

A) Contrato/Programa para 2023 – Casa do Povo de Lavre

No âmbito do quarto Ponto da Ordem de Trabalhos o Senhor Presidente passou a palavra ao Senhor Vereador Henrique Lopes para apresentar a referida proposta, a qual se passa a transcrever:

“O Município de Montemor-o-Novo considera que o acesso à cultura, ao desporto e ação social um direito fundamental de todos os cidadãos pelo que, desde há muitos anos, promove políticas municipais com intuito de concretizar esse direito de cidadania no concelho de Montemor-o-Novo.

O Município de Montemor-o-Novo assume que lhe compete um papel determinante na criação de condições ao exercício pelos cidadãos montemorenses de atividades nas suas múltiplas vertentes. Esse papel traduz-se, nomeadamente, na criação, financiamento e funcionamento de infraestruturas destinadas a atividades culturais, desportivas e sociais; no apoio, colaboração e mesmo parcerias com as associações do concelho; no fomento e promoção de atividades no concelho dirigidas a grupos específicos de cidadãos ou à população em geral; no apoio a eventos culturais e desportivos de interesse para a população, para o concelho e para a Região.

O Município de Montemor-o-Novo reconhece que a atividade desenvolvida pela Casa do Povo de Lavre se configura como um importante contributo para a dinâmica cultural, desportiva e humanitária do concelho de Montemor-o-Novo e tem, por isso, um evidente interesse municipal e público.

O orçamento da despesa previsto pela associação para o ano de 2023 ascende os 149.973,94 €.

O Município de Montemor-o-Novo compromete-se no ano de 2023, a atribuir à Casa do Povo de Lavre para desenvolvimento do plano de atividade, um apoio no valor máximo de 22.500 € (Vinte e Dois Mil e Quinhentos Euros) considerando os seguintes apoios específicos:

a) 10.500 € Apoio ao Departamento de Música.

b) 5.000 € Apoio para organização de um espetáculo musical em Coprodução com o Município de Montemor-o-Novo.

c) 1.000 € Apoio ao Departamento Recreativo.

d) 2.000 € Apoio Humanitário “Ambulância”.

- e) 3.000 € Apoio ao funcionamento e ações de manutenção de infraestruturas.
- f) 1.000 € para transporte da Banda Simão da Veiga, considerando 70% da despesa faturada por deslocação;
- O apoio financeiro para o ano de 2023 referido nas alíneas a), b), c), d), e e), será progressivamente efetuado, em 10 prestações, da seguinte forma:
 - 1ª Prestação a liquidar após a assinatura do Contrato-Programa no valor de 5.000,00 €;
 - 8 prestações a liquidar mensalmente entre os meses de março e dezembro 2023 no valor de 2.000,00 €;
 - Última prestação paga após entrega de relatório relativo ao cumprimento das atividades previstas no ano de 2023, no valor de 500,00 €;
 - O apoio financeiro referido na alínea f), será efetuado mediante apresentação de comprovativo de pagamento e carece de aprovação do Gabinete das Associações.

Informamos também que a presente proposta de Contrato-Programa, é efetuado ao abrigo da alínea u) do n.º 2 do artigo 23.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro."

Disse ainda o Senhor Vereador Henrique Lopes que esta proposta tinha baixado aos serviços na reunião anterior para melhor análise. Esta proposta trata somente da parte Social, Cultural e Recreativa. Na proposta anterior contemplava a parte desportiva a qual foi retirada, tendo sido esta a alteração.

Seguidamente usou da palavra o Senhor Vereador António Pinetra dizendo que nesta proposta não se vislumbra grandes alterações a não ser a ausência da parte desportiva. Questionou se irá haver um Protocolo com a parte desportiva.

Em resposta o Senhor Vereador António Xavier disse que a parte desportiva desta proposta foi retirada do documento anterior com base do Decreto Lei 41 de 2019. Disse ainda o Senhor Vereador que os contratos desportivos têm de cumprir estes requisitos, o anterior não cumpria e tem de se repor a legalidade.

Seguidamente usou da palavra o Senhor Vereador Gil Porto dizendo que a diferença da proposta anterior para a atual, foi o apoio financeiro retirado ao Departamento Desportivo, continuando com a opinião da discriminação do tratamento Desportivo, Social, Cultural. Disse ainda que gostaria de perceber a questão da forma como estava pensado anteriormente para a Co-produção do espetáculo musical.

Ao que o Senhor Vereador Henrique Lopes disse que se mantém exatamente como no ano anterior. A referida proposta de Protocolo anexa foi rubricada por todos os eleitos presentes na reunião, a qual e nos termos da lei, aqui se dá por integralmente transcrita, ficando apenas aos documentos da presente ata.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta apresentada.

5. DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

No presente ponto da Ordem de Trabalhos tomou novamente da palavra o Senhor Presidente para apresentar as alíneas de A) a G)

A) Apreciação Financeira

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

B) Proposta de Exercício de Direito de Preferência – Aviso nº 45199/2023 – Loteamento CHE, Bloco 7 – 2º Esq

Com referência ao assunto em epígrafe, vide proposta da SOAP – Subunidade Orgânica de Aprovisionamento e Património, em anexo.

"Por escritura do notário privativo celebrada em 19/12/1978, foi cedido o direito de superfície a Cooperativa de Habitação a CHE "A Alentejana" CRL., contribuinte (s) número (s) 500596549, sobre o (a) Bl. 7, sito em Travessa do Sol Nascente, Bl. 7, N.º 2 2º Esq. em 7050-297, que por sua vez este

Página 13 de 31

transmitiu a Rui Pedro Costa Cardoso e Helena Sofia dos Santos Vilhena, contribuintes números 228077400 e 248061704, respetivamente. Vieram agora estes requerer emissão de certidão em como o município não pretende exercer o direito de preferência que lhe assiste.

Ao mencionado Bl., corresponde hoje o prédio urbano Descrito na Conservatória do Registo Predial de Montemor-o-Novo, sob a ficha n.º 02054/20060331 da freguesia de Nossa Senhora da Vila e inscrito na Matriz Predial Urbana sob o artigo 2163, da União Freguesias da Vila, Bispo e Silveiras.

Por anúncio - casa pronta, datada (o) de 03/04/2023, veio o (a) superficiário (a) manifestar o seu interesse na alienação do direito de superfície pelo valor de € 108.000,00 (cento e oito mil euros) a Helena Sofia Mira Cachola e Ivan Manuel dos Santos Vagarinho, contribuinte n.º (s) 222788909 e 259233692 respetivamente e simultaneamente contactar a autarquia no sentido de esta exercer ou não o direito de preferência previsto no art.º 12 do Regulamento Concelhio para a Cedência de Direitos sobre Terrenos Pertencentes ao Município para Fins Urbanísticos ou de Construção e demais quadros legais aplicáveis.

Para efeitos de avaliação e de acordo com o ponto 4.3 da comunicação interna de 19/07/2018 da DAOTU, deverá considerar-se como bom, o valor patrimonial atribuído pelas Finanças (€ 54.649,47 em 2021).

Neste sentido, propõe-se que a câmara se pronuncie, se existe ou não intuítos especulativos suscetíveis de ferir o espírito que presidiu à atribuição de lotes, se vê ou não, nesta altura interesse coletivo na retoma do prédio e que exerça ou não, o direito de preferência que lhe assiste, condicionando-se a autorização à obrigação de que a transação seja efetuada com Helena Sofia Mira Cachola e Ivan Manuel dos Santos Vagarinho, contribuintes n.º (s) 222788909 e 259233692 e de que fique exarado na escritura notarial consequente, a sujeição do comprador às obrigações constantes da escritura inicial e do Regulamento Concelhio para a Cedência de Direitos sobre Terrenos Pertencentes ao Município para Fins Urbanísticos ou de Construção.”

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, não exercer o direito de preferência que assiste à Autarquia, relativamente ao projetado negócio.

C) Prestação de Contas 2022

“Os documentos de PRESTAÇÃO DE CONTAS relativos à gerência do exercício financeiro do ano de 2022 são elaborados e submetidos à apreciação da Assembleia Municipal, pela Câmara Municipal, no cumprimento do disposto na alínea i) do n.º 1 do art.º 33º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Nos termos da alínea l) do n.º 2 do art.º 25º do referido diploma legal, conjugado com o artigo 76º da Lei 73/2013 de 03 de setembro (RFALEI), os referidos documentos deverão ser apreciados e votados pela Assembleia Municipal, devendo ser remetidos ao Tribunal de Contas até 30 de abril do corrente ano.

O Relatório de Gestão, bem como todos os documentos que dele são parte integrante, serão sujeitos a parecer do Revisor Oficial de Contas, e em conjunto com a correspondente Certificação Legal das Contas, acompanham a presente prestação a remeter ao Órgão Deliberativo para apreciação, no cumprimento e para os efeitos do n.º 3 do art.º 76, alínea e) do n.º 2 do art.º 77 do RFALEI. “

Relativamente a este assunto o Sr. Presidente referiu que no início dos trabalhos foi distribuída uma errata, com algumas pequenas correções, nada que altere as contas do Município. Estas alterações foram corrigidas pela Revisor Oficial de Contas. Questiona o senhor Presidente o restante Executivo se será necessário um pequeno intervalo para analisar o documento, com mais pormenor, ficando marcado para dez minutos. No uso da palavra o Senhor Presidente agradeceu a presença das Técnicas da Contabilidade, Susana Curto e Maria João Bilro, para que se houver algumas dúvidas que sejam necessárias, esclarecerem.

Prosseguindo no uso da palavra o Senhor Presidente realçou algumas questões referentes à Prestação de Contas do ano de 2022. Referiu que o Orçamento inicial do ano de 2022, foi de vinte e cinco milhões quatrocentos e sessenta mil euros, tendo sido registadas quarenta e cinco alterações orçamentais,

sendo quarenta e uma permutativas e quatro modificativas, tendo estas últimas com aprovação em sede da Assembleia Municipal.

Referiu também o Senhor Presidente que o Saldo da Gerência a integrar para 2023 foi de três milhões oitocentos e quarenta e três mil setecentos três euros e noventa e cinco cêntimos, tendo sido registado um grau de Execução da Receita de 91,23% e um grau de Execução de Despesa de 78,84%. Registou-se um equilíbrio orçamental, o que acontece quando receita corrente bruta é pelo menos igual à despesa corrente paga, acrescida das amortizações médias dos empréstimos. E neste equilíbrio orçamental registou-se um excedente orçamental de um milhão quinhentos e noventa e sete mil novecentos e noventa e oito euros e setenta e dois cêntimos.

Salientou ainda o Senhor Presidente, que o ano 2022, começou ainda em contexto pandémico e por isso o Município continuou a dar resposta às necessidades da população em parceria com várias entidades concelhias no auxílio às necessidades da população em parceria com várias entidades concelhias no auxílio às famílias, empresas, instituições sociais e associações. Acrescentou ainda que no ano anterior ficou marcado pela consolidação da transferência de competências da Administração Central para as Autarquias Locais, em que Montemor-o-Novo recebeu nas áreas da educação (no mês de abril) e da área da saúde (no mês de dezembro), acreditando que este processo trará benefícios para a população, porque promove uma política de proximidade e de diálogo.

Referiu ainda o Senhor Presidente que no contexto económico, este executivo promoveu o desagravamento fiscal, na sequência da redução da participação do Município no IRS de 2022, que baixou um ponto percentual, sendo de 5% para 4%, a qual irá beneficiar sobretudo quem vive dos rendimentos do trabalho. Relativamente ao IRC também se baixou a derrama para as empresas de 1,5% para 1%, mantendo-se também a percentagem da taxa reduzida para 0,5%. Este desempenho Orçamental de 2022, teve como base a avaliação da realidade económica/social a análise demográfica, em certeza de um contexto pandémico no início do ano e também a subida generalizada dos preços de bens e serviços, o que provocou uma taxa de inflação nacional de 7,8% a mais alta em 30 anos.

Continuando no uso da palavra o Senhor Presidente referiu que a nível interno foi aprovado um novo Regulamento de Organização de Serviços da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, cujo objetivo fundamental será melhor servir os montemorenses, tornando os serviços mais eficientes e mais céleres.

Dentro das várias áreas de intervenção municipal, o Senhor Presidente salientou algumas questões:

- Na área da Democracia Participativa – referiu que foi consolidada a transmissão online direta, ficando em arquivo as reuniões dos órgãos autárquicos da Câmara Municipal e da Assembleia Municipal; foi iniciado um novo ciclo no que respeita às comemorações do 25 de abril, com a realização de uma Sessão Solene do quadragésimo oitavo aniversário do 25 de Abril, onde todas as forças políticas puderam participar livremente dignificando as celebrações desta data tão importante.

- Desenvolvimento económico e emprego – Sobre esta área o Senhor Presidente afirmou que teve início uma nova política de abertura económica ao investimento nacional e estrangeiro; também foi lançada uma derrama com a taxa de 1% com redução e foi mantida uma taxa reduzida de 0,5%, o que se irá manifestar de um benefício fiscal para as Micro e Pequenas Empresas sediadas no concelho, cerca de noventa mil euros; em 2022 na STARTUP, foram desenvolvidas algumas atividades, nomeadamente o primeiro concurso de ideias de negócios, o Mês do Empreendedorismo, (Empreender, Desenvolver e Inovar), em Montemor-o-Novo e STARTUP Convida, onde Empresários Locais representantes de entidades Locais e Empreendedores partilham entre si experiências e desafios. Referiu ainda que, após dois anos de interrupção, por força da Pandemia, teve lugar mais uma edição da Feira da Luz/Expomor 2022, revelando-se um grande certame para a economia local, numa parceria entre o Município e a Apomor. Manteve-se a realização do Protocolo Local 2022, agente económico bastante importante e inovador, com ligação ao comércio local, numa parceria com entre as Juntas de Freguesia e Associação Comercial do Distrito de Évora, perfazendo um total de mais cento e vinte e um mil seiscentos e vinte e sete euros e sessenta e quatro cêntimos.

Na área da Habitação e Reabilitação de Centro Histórico, iniciou-se o levantamento de imóveis em ruínas, deteriorados e devolutos com vista à concretização da Estratégia Local de Habitação, com o

objetivo de promover a reabilitação de habitações municipais devolutas e outras que sejam propriedade de IPSS'S do Concelho, fortalecendo-se um trabalho de parceria e um estreitar de relações com o Instituto de Habitação e Reabilitação Urbana e com a Direção Geral do Tesouro e Finanças.

Na Cultura, Educação e Ação Social – Apoio a Associações Culturais existentes no Concelho com uma verba superior de quinhentos e vinte e oito mil novecentos e um euros e dois cêntimos. Destacou ainda a agenda de espetáculos do Cineteatro Curvo Semedo, com agendamento de artistas nacionais, com elevada qualidade. O Município apoiou a realização da 11ª Mostra Internacional de Folclore de Montemor-o-Novo, organizada pelo Rancho dos Fazendeiros de Montemor-o-Novo. Decorreu também o 4º Encontro Internacional de Aquarelas de Montemor-o-Novo.

A Biblioteca Municipal Almeida Faria através do Roteiro Literário “Levantado do Chão” obteve o Prémio “Bibliotecas, Desenvolvimento e a Agenda 2030”, distinção da Associação Portuguesa de Bibliotecários, Arquivistas Profissionais da Informação e Documentação e da Direção Geral dos Livros, dos Arquivos e das Bibliotecas. O Roteiro Levantado do Chão, dispõe de uma nova sinalética de entrada também com novos totens um novo grafismo e com reforço à divulgação da Nacional 2. Continuando no uso da palavra o Senhor Presidente, referiu que no ano 2022, ficou marcado pela transferência de competências para a Educação, que aconteceu no mês de abril, com uma política de diálogo permanente com as escolas. Destacou também a reabertura, no mês de outubro, de uma sala na Escola Básica de Cabrela, que se encontrava encerrada desde o ano letivo de 2013/2014, fruto de um trabalho conjunto entre o Município, a Junta de Freguesia de Cabrela, o Agrupamento de Escolas de Montemor-o-Novo e a Direção Geral de Estabelecimentos Escolares do Alentejo. Atribuíram-se Bolsas de Estudo de acesso ao Ensino Superior, tendo sido entregues 102 bolsas de mérito, num valor total de noventa e seis mil trezentos e cinquenta euros.

Na área da Ação Social e Saúde, em 2022 existiu um intenso trabalho de preparação na transferência de competências. Na saúde esta transferência de competências efetivou-se em dezembro de 2022 e na área da Ação Social pese embora se tenha efetivado já em 2023, existindo um trabalho de cooperação com o Instituto de Segurança Social I.P. e com a Santa Casa da Misericórdia de Montemor-o-Novo.

Continuação do processo para formalização da Comissão de Proteção a Crianças e Jovens em Montemor-o-Novo.

Continuação de apoio com as Instituições de cariz social, num valor total de quatrocentos e trinta mil setecentos e onze euros, nomeadamente com Protocolos com Centros Lúdicos, apoio a alunos carenciados, subsídios ordinários com Instituições Profissionais e não Profissionais de cariz social.

Apoio no âmbito do combate à Pandemia e acolhimento dos utentes da Associação de Proteção Social à População de S. Geraldo na Zona de Concentração de Apoio à População (ZCAP); Acolhimento de refugiados da guerra da Ucrânia e ainda a realização de convívios de Associações de Reformados Pensionistas e Idosos do Concelho.

No âmbito do Turismo e Património Cultural – realizaram-se diversas visitas aos Agentes Turísticos presentes no Território, com o objetivo de aproximar o Município aos agentes locais. Iniciou-se o Ciclo de Conversas “Vamos Falar de Turismo”, esta primeira edição em 2022 subordinado ao tema: A importância das Parcerias entre os diferentes Agentes do Território. Referiu ainda que a aposta no setor do Turismo saiu reforçada em 2022, com a assinatura do Protocolo “Formação mais Próxima”, um projeto desenvolvido pelas Escolas de Turismo de Portugal em Parceria com as Autarquias.

Continuando no uso da palavra o Senhor Presidente disse ainda que o ano 2022, ficou marcado pelo regresso das Jornadas do Património, cujo o tema foi, “Património Geológico e Valorização do Território”. Durante este evento foi dado a conhecer o projeto “Montemor-o-Novo Terra de Migmatites”, tendo sido assinado um Protocolo de Cooperação, entre o Município, a Universidade de Évora, a Faculdade de Ciências da Universidade de Lisboa e a Fciências. ID para a sua concretização. O Município de Montemor-o-Novo convidou ainda a conhecer ou recordar a extraordinária vida de João Cidade, mais tarde S. João de Deus, Patrono da cidade de Montemor-o-Novo, através da 1ª Edição do Concurso Literário “Conto Infantil sobre S. João de Deus”.

- Desenvolvimento Urbanístico, Sustentabilidade e Qualidade de Vida – Nesta área foi dado especial destaque às sete Freguesias do Concelho, por serem o primeiro contacto com as populações e com o Poder Local e o Município. Os Protocolos de Colaboração e os Acordos Interadministrativos e todo o apoio a todas as freguesias do concelho, foi um compromisso assumido durante o ano 2022.

O Gabinete de Apoio às Freguesias tem tido sempre a garantia do apoio igualitário a todas as freguesias, numa preocupação constante efetiva com o bem-estar dos Fregueses. Informou ainda que foram assinados os Autos de Transferência de recursos, após decorrer o respetivo processo de negociações. Destacou ainda o estudo de avaliação da qualidade do ar exterior e contagem de tráfego na Avenida Gago Coutinho, com vista ao desenvolvimento do processo para encontrar uma solução economicamente viável que retire o trânsito de transporte de mercadorias pesadas do centro da cidade de Montemor-o-Novo.

Na área da mobilidade sustentável, foi aprovada a candidatura para implementação de um sistema de partilhas de bicicletas elétricas, para uso no dia a dia, projeto financiado a 85% com fundos comunitários.

Na área ambiental e de adaptação às alterações climáticas, o ano 2022, ficou assinalado pelo início da definição e concessão da Estratégia Municipal Ambiental e também a continuação da elaboração do Plano Municipal de Adaptação às Alterações Climáticas. Referiu ainda a realização dos Concelhos Locais Júnior e Sénior de Adaptação às Alterações Climáticas. Continuação da Estratégia Alimentar Semeia “Semear em Montemor-o-Novo”. Foi lançado o primeiro volume da Revista SMEA.

- Na área do Abastecimento de Água para Consumo Humano, Saneamento de Águas Residuais e Resíduos, destacou a continuação de implementação da macromedição, nomeadamente no Sistema de Águas de Santa Sofia, S. Cristóvão e S. Brissos através da colocação de caudalímetros e sondas de nível, de modo a possibilitar a telegestão de todos os reservatórios ou pontos de entrega. Foi também criada uma equipa ativa de deteção de roturas, composta por quatro elementos que realizaram formação específica na EPAL e também a empreitada da rede de distribuição de água à rede na Zona Industrial da Adua. No que respeita ao tratamento de resíduos urbanos, promoveu-se a compostagem doméstica e comunitária através dos projetos Replanta e Biobairros. Referiu ainda que se está a preparar uma nova candidatura através do Fundo Ambiental, incluindo a recolha piloto no setor URECA e valorização de resíduos verdes de jardins. Nos óleos alimentares usados iniciou-se o projeto de alteração de rede urbana e oleões estando numa fase de implementação. Adquiriu-se também um equipamento de lavagem a quente para os veículos de recolha de resíduos urbanos.

Relativamente à área de Jardins e Espaços Verdes foi constituída uma equipa de poda e gestão de arvoredo urbano, tendo sido instalados sistemas de gota a gota em pequenos espaços verdes na cidade.

- Desporto E Juventude – Continuação da realização de eventos municipais e apoio a eventos promovidos pelo movimento associativo, sempre com o objetivo de garantir a prática de desporto para todos. Assinatura de Contratos / Programa com Associações e Clubes, destacando o apoio concedido para a construção de dois campos de Padel, ao Clube de Ténis de Montemor-o-Novo e o Governo Português. Acrescentou ainda que o apoio do Município às Associações Desportivas foi de meio milhão de euros.

- Proteção Civil e Segurança – Existiu um reforço dos recursos humanos do Serviço Municipal de Proteção Civil. Houve também um acréscimo do subsídio ordinário à Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Montemor-o-Novo, a qual desenvolve um conjunto de atividades fundamentais de proteção a pessoas e bens, nomeadamente o socorro de feridos e doentes, extinção de incêndios, desenvolvimento da atividade física e desportiva, através da Seção de Atletismo e da equipa de manobras. Existiu também um aumento do subsídio ordinário a esta associação com um valor total de cento e vinte mil euros, e ainda foram atribuídos diversos apoios extraordinários, destacando-se a compra de equipamento de proteção individual, e um Protocolo para aquisição de viaturas, entre outros. Por interesse público, foi cedido um funcionário do Município para o cargo de Comandante do Corpo Ativo dos Bombeiros Voluntários de Montemor-o-Novo, sendo o seu vencimento suportado por esta Autarquia. Referiu ainda o Senhor Presidente que somando todos os

apoios para esta Associação totalizou duzentos e dezassete mil setecentos e sessenta euros e quarenta e quatro cêntimos.

Finalizou a sua intervenção o Senhor Presidente deixando um reconhecimento aos funcionários do município pelo trabalho realizado, reforçando com esforço, colaboração, disponibilidade e união de todos, acredita que serão atingidos os propósitos ao que o Executivo se comprometeu, rumando a um futuro melhor para o concelho, que com orgulho, tanto gosto dá cá em viver, porque acredita que Montemor-o-Novo “sabe muito bem”. Agradeceu ainda aos trabalhadores da Contabilidade que teve uma tarefa hercúlea e cada vez mais complexa de encerramento de contas.

Seguidamente usou da palavra o senhor Vereador António Pinetra, dando um agradecimento especial a todos os trabalhadores do Município, principalmente aos funcionários da Contabilidade por se terem empenhado mais um ano, permitindo assim o cumprimento dos prazos legais. Relativamente ao documento o Senhor Vereador António Pinetra disse ser muito extenso e quem não tendo experiência em números, ser-lhe-á difícil de perceber. Contudo, pela análise do Senhor Presidente, opinou que não se vislumbram grandes intervenções de investimento que tenha tido algum valor para o Concelho de Montemor-o-Novo. Existe de facto muita atividade, mas conclui-se para além do que transitou já do mandato anterior em fase de conclusão pouco ou nada foi lançado de novo, que permitisse continuar o investimento no Concelho de forma a desenvolver as necessidades da população, para que se possa ter melhores condições de vida. Disse ainda o mesmo Edil, que no seu entender se perdeu um ano de investimentos que deveriam ser continuados, o que não aconteceu, independentemente de ser ou não das prioridades deste Executivo, com pelouros. Existe sim, um aumento de despesa, nomeadamente na rubrica com o Pessoal, mais de dois milhões e oitenta e três mil euros, em relação ao ano anterior, sendo um valor muito significativo e a transferência de competências não pode ser a justificação destes valores. Continuando no uso da palavra o Senhor Vereador António Pinetra, referiu como exemplo, na Habitação e Reabilitação do Centro Histórico, está escrito no documento “*Começamos o levantamento de Imóveis em ruínas deteriorados e devolutos.....*”, o que não concorda, porque este trabalho já veio do outro executivo, em que grande parte desse serviço já se encontrava feito.

Continuando ainda no uso da palavra o Senhor Vereador António Pinetra disse que não conseguiu vislumbrar neste documento, qualquer projeto novo, considerado como prioritário, trazendo algum benefício para a população de Montemor, que bem precisa. Como por exemplo referiu ainda a despesa de Conta Corrente e Fornecimento e Serviços Externos em mais de um milhão e oitocentos e sessenta mil euros.

Em suma, o Senhor Vereador António Pinetra, referiu que existem aumentos de valores em certas rubricas, e não sendo contemplados investimentos para o nosso Concelho, o que estarão a comprometer as promessas eleitorais do Partido Socialista, bem como da Coligação que está a governar a Câmara.

Repetiu mais uma vez o senhor Vereador António Pinetra que a transferência de competências não pode ser aqui contemplada como justificação do que não foi feito. Lamentou ainda de facto, daquela necessidade de “mudança” que tanto foi publicada pelas forças políticas que estão neste momento a dirigir a Câmara, não tenham conseguido ter a competência necessária para mostrar às pessoas o seu projeto novo, para beneficiar a população.

O Senhor Vereador António Pinetra, disse ainda que não se encontra em anexo a este documento o Relatório do ROC, que tanto o Partido Socialista, enquanto oposição referia em Reuniões de Câmara, dizendo que não havia transparência, procedendo este Executivo de igual forma.

Finalizou a sua intervenção dizendo que já tinha feito um pedido ao Senhor Presidente e como ainda não obteve resposta, o irá fazer em Reunião de Câmara, sobre o estudo da “Qualidade do Ar” e a contagem de “Tráfego na Avenida Gago Coutinho”.

Em resposta o Senhor Presidente disse que se estava a terminar um Quadro Comunitário de Apoio, e a perspetivar-se o seguinte. Neste momento os projetos que existem, não sendo muitos, estão a ser apresentados na CIMAC, para serem negociados e depois candidatados, para que possam ser apoiados nos próximos anos.

Continuando no uso da palavra o Senhor Presidente disse que o Mandato felizmente não é somente de um ano, o que seria difícil fazer muito mais. Foi um ano de adaptação do Município à nossa forma de trabalhar, de continuação do conhecimento acerca do funcionamento do Município, da adaptação aos trabalhadores ao presente Executivo. Ainda sobre as promessas eleitorais disse que estas são para um Mandato, tanto os Vereadores do Partido Socialista, como do Vereador da Coligação CDS/PSD. No final deste período serão apresentadas as nossas contas e o nosso trabalho à população e depois esta é que irá decidir se querem continuar com estes projetos ou se querem mudar.

Prosseguindo no uso da palavra nunca foi dito por este executivo que a Transferência de Competências nunca iria inviabilizar o quer que fosse. Em relação ao Relatório do ROC, sim falta, não sendo obrigatório apresentar, o Senhor Presidente disse que os Vereadores da CDU têm toda a liberdade para votarem contra, tal com os Vereadores da oposição o fizeram em anos anteriores.

Em relação ao pedido do estudo da "Qualidade do Ar" e a Contagem de "Tráfego", sim o Senhor Vereador António Pinetra tem razão, dizendo que irá pedir ao seu Gabinete de Apoio que lhe sejam fornecidos esses dados o quanto antes. Disse ainda o Senhor Presidente que em termos de investimento está-se a trabalhar fortemente no financiamento sobre o projeto de requalificação do Convento da Saudação, e também sobre outros projetos com a CIMAC, dando o exemplo dos projetos da Requalificação Urbana, da Transformação dos Circuitos de Águas Pluviais e Residuais dentro da Cidade. O que se passa é que neste momento não há financiamento para esses projetos e por isso não estão feitos.

Seguidamente usou da palavra o Senhor Vereador António Xavier para convidar o Senhor Vereador António Pinetra para especificar quais as promessas que ainda não foram cumpridas. E quando se fala de obra, lembrou o Senhor Vereador António Xavier de que se está a fazer neste momento o Sintético do Cortiço, o melhoramento do Sintético do Parque Desportivo, e está em vista também o apoio do Sintético no Grupo União Sport, sendo estas obras realizadas em menos de dois anos.

Continuando no uso da palavra o Senhor Vereador António Xavier deu o exemplo a nível de Modernização e Transparência, o Município irá dar um salto brutal em menos de um mandato, na aplicação e investimentos em Software, o que aumenta a transparência e a eficiência na Gestão. Concluiu a sua intervenção dizendo que existiam Regulamentos que já não estavam em vigor há mais de quarenta anos, o que este Executivo está a resolver.

Repstando o Senhor Vereador António Pinetra disse que na sua intervenção anterior não se vislumbrava grandes investimentos, não disse que não tinham feito nada, dando vários exemplos.

Seguidamente usou da palavra o Senhor Vereador Gil Porto para se dirigir ao Senhor Vereador António Xavier, dizendo que espera que nunca, cheguem a passar pela gestão de uma situação de pandemia a nível planetário, no anterior mandato estiveram parados dois anos. Disse ainda e dirigindo-se novamente ao Vereador António Xavier que a memória é muito curta e o que acabou de acontecer não foi sério. Disse que o Senhor Vereador António Xavier sabe muito bem que essas situações dos relvados estavam programadas no mandato anterior, nomeadamente o apoio ao Grupo União Sport, a Poupança Energética nas Piscinas Cobertas e no Parque Desportivo, a localização e características do Auditório Municipal, estava em fase de discussão; o projeto do Curvo Semedo estava na fase final, a desmaterialização já tinha contactos feitos e muito se fez na sua preparação, sendo apenas alguns exemplos de algo que quem tem esses pelouros quer passar como tendo resolvido rapidamente. Referiu ainda que a Estratégia Local de Habitação não foi iniciada em 2022, mas sim em agosto de 2021, para além do estudo do ar na Avenida Gago Coutinho. Na Cultura o realce é o Ciclo da Primavera ser programado pelas Freguesias, há mais de 30 anos que é feito assim. Questionou ainda onde estão os investidores, nomeadamente os Brasileiros, que vinham para Montemor em 2017, claro que não vieram e não vêm.

Prosseguindo a sua intervenção o Senhor Vereador Gil Porto mencionou ainda, o Roteiro Literário, as Bolsas de Estudo, StartUp, Sinalética, Ciclos Culturais, Protocolo Local, todos estes projetos são do Executivo CDU, em que muitas vezes os Eleitos do PS na oposição tinham sempre algo a dizer de negativo e tudo o que foi referido já acontecia, e estava a acontecer. Opinou ainda que foi um ano perdido para o Concelho de Montemor-o-Novo.

De novo o Senhor Vereador António Xavier usou da palavra respondendo ao Senhor Vereador Gil Porto, que o período pandémico foi cerca de ano e meio e não dois anos como foi dito anteriormente. Disse ainda que não existia projeto nenhum para o GUS, como ainda não há, bem como o Projeto do Parque Desportivo, existia sim e foi lançado o projeto do relvado sintético do Cortiço e a empresa falhou.

Continuando no uso da palavra o Senhor Vereador António Xavier disse que não tinha falado das questões Energéticas e em relação à Modernização nunca foi mostrado qualquer documento.

Não havendo mais intervenções, o senhor Presidente colocou o documento à votação.

O referido documento anexo foi rubricado por todos os eleitos presentes na reunião, o qual e nos termos da lei, aqui se dá por integralmente transcrito, ficando apenso aos documentos da presente ata.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por maioria, a proposta apresentada, com três votos favoráveis dos Eleitos do PS; um voto favorável do eleito da Coligação CDS/PSD e três votos contra dos Eleitos da CDU. Os eleitos da CDU apresentaram declaração de voto. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

Declaração de voto

Considerando que:

a) confirma-se que 2022 foi um ano de estagnação em todo o Concelho de Montemor-o-Novo, pela incapacidade de concretizar os programas eleitorais do PS e do CDS/PSD elaborados sobre uma enorme demagogia, com constantes alterações de posição política e não havendo qualquer evidência de melhoria na qualidade de vida dos munícipes, os Eleitos da CDU na Câmara Municipal, votam contra a proposta aqui apresentada."

D)1ª Alteração Modificativa ao Orçamento e Grandes Opções do Plano 2023 (Revisão Orçamental de Inserção de Saldo de Gerência)

"A 1ª Alteração Modificativa (Revisão Orçamental) ao Orçamento e às Grandes Opções do Plano de 2023, justifica se pela integração do saldo da gerência anterior no montante de 3.843.703,95€, dos quais 2.832.200,00€ vão reforçar as rubricas correntes e 1.101.503,95€ as rubricas de capital.

A despesa orçamental é reforçada para fazer face a rubricas em que as dotações poderão ser insuficientes para as despesas previstas, e ainda para reforço em diversos Planos de Atividade e de Investimento.

Em caso de merecer parecer favorável a mesma carecerá ainda de deliberação da CM e da AM."

Relativamente a este assunto o Senhor Presidente referiu que o PAM da Feira da Luz é reforçado em mais 609 400,00€, das Freguesias em 260 000,00€, das Associações em 200 000,00€ e os Recursos Humanos têm uma integração do saldo no montante de 300 000,00€, para fazer face aos aumentos de subsídios de alimentação e um por cento no aumento de vencimento.

Sobre este assunto o Senhor Vereador António Pinetra disse que tal como no ano anterior os Eleitos da CDU votaram contra, o que este ano será o mesmo sentido de voto, porque não concorda com esta redistribuição de verbas. Afirmou mais uma vez que se prova que não existe uma estratégia de investimento, afirmando que existe essa necessidade, para o bem-estar da população do nosso Concelho, o que não será a prioridade deste Executivo. Ao que o Senhor Presidente não concordou com a intervenção do Senhor Vereador António Pinetra, dizendo que existirá prioridade para investimentos, desde que exista financiamento.

Sobre a questão da prioridade o Senhor Vereador Gil Porto referiu que no montante de 3.843.703,95€, estamos a falar de 2.832.200,00€, para rubricas correntes e 1.101.503,95€ para rubricas de capital, estando uma opção clara quando se usa uma rubrica de aquisição de prestação de serviços que se propõe reforçar com esse valor de certeza que se sabe o que se quer fazer.

O referido documento anexo foi rubricado por todos os eleitos presentes na reunião, o qual e nos termos da lei, aqui se dá por integralmente transcrito, ficando apenso aos documentos da presente ata.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por maioria, a proposta apresentada, com três votos favoráveis dos Eleitos do PS; um voto favorável do eleito da Coligação CDS/PSD e três votos contra dos Eleitos da CDU. Os eleitos da CDU apresentaram declaração de voto. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

Declaração de voto

Considerando que:

a) As divisões dos valores do saldo de gerência são aplicados sobretudo em despesa corrente, e que está a ser desperdiçada a oportunidade de colocar valores em despesas de capital, não avançando com projetos identificados como necessários e prontos a lançar e executar, os Eleitos da CDU votam contra a proposta apresentada.

E)2ª Revisão de preços provisória – Empreitada – “Requalificação da EB1 de Montemor-o-Novo e Refeitório Escolar (Operação nº ALT20-02-5673-FEDER-000056)” – Consulta Prévia nº 11/2020 – Contrato nº 24/2020

“Submete-se à aprovação do órgão competente para a decisão de contratar, Câmara Municipal, a 2ª revisão de preços provisória referente ao contrato n.º 24/2020, do OP, nos termos propostos pela DAOOAS, na comunicação n.º 773/2023 e documentos anexos e da comunicação n.º 2563/2023, da DAGF.

Em anexo:

- Comunicação DAGF n.º 2563/2023
- Comunicação DAOOAS n.º 773/2023 e anexos;
- Outros elementos;
- Cabimento orçamental;
- Contrato n.º 24/2020, do OP.”

Os documentos anexos foram rubricados por todos os eleitos presentes na reunião, os quais e nos termos da lei, aqui se dão por integralmente transcritos, ficando apensos aos documentos da presente ata.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por maioria, a proposta apresentada, com três votos favoráveis dos Eleitos do PS; um voto favorável do eleito da Coligação CDS/PSD e três abstenções dos Eleitos da CDU. Os eleitos da CDU apresentaram declaração de voto.

“Declaração de voto

Considerando que:

Por não acompanharem o decorrer dos trabalhos da obra referida no ponto E), desta forma, não conseguir aferir com os documentos apresentados, os eleitos da CDU abstêm-se na proposta apresentada.”

F) Concurso Público nº 09/2022 – Aquisição de Serviços – Vigilância e Segurança Humana / Instalações Municipais – Habilitação – Notificação - Audiência Prévia – Ratificação

“Em cumprimento do disposto no n.º 2 do artigo 86.º do código dos Contratos Públicos, foi notificado o adjudicatário do procedimento referido no assunto, por despacho proferido pelo Sr. Presidente da Câmara em 12 de abril de 2023 e que se submete a ratificação pela Câmara Municipal, órgão competente para a decisão de contratar.

Em anexo:

- Comunicação DAGF n.º 2461/2023;
- Despacho/Notificação.”

Os referidos documentos anexos foram rubricados por todos os eleitos presentes na reunião, os quais e nos termos da lei, aqui se dão por integralmente transcritos, ficando apensos aos documentos da presente ata.

Relativamente a este assunto o Senhor Vereador António Pinetra questionou se os Serviços que estão a prestar ao Município se já está a ser contemplado nesse contrato que vai ser feito.

Em resposta o Senhor Presidente disse que pensa que não, a questão era somente a falta da declaração da Segurança Social e que já foi recebida no prazo previsto, ou seja, de cinco dias. Explicou ainda que não era viável suspender o concurso e o Município ficar sem vigilância.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou ratificar por maioria, o documento apresentado, com três votos favoráveis dos Eleitos do PS; um voto favorável do eleito da Coligação CDS/PSD e três abstenções dos Eleitos da CDU.

G) CP05/2021 – Empreitada – Remodelação e Ampliação do Jardim de Infância nº 1 de Montemor-o-Novo (Operação nº ALT20-02-5673-FEDER – 000088 – Requalificação II nº 1 Montemor) – Contrato nº 42/2021 – Trabalhos Complementares nº 2 e nº 3

“Submete-se à aprovação do órgão competente para a decisão de contratar, Câmara Municipal, os trabalhos complementares n.º 2 e n.º 3, referentes à empreitada indicada no assunto, contrato n.º 42/2021-OP, nos termos propostos pela DAOOAS, nas comunicações n.ºs 681 e 780, ambas de 2023, documentos anexos e esclarecimentos adicionais, bem como a minuta do 2.º adicional ao contrato n.º 42/2021 do OP.

Em anexo:

- Minuta contratual do 2.º adicional ao contrato n.º 42/2021 do OP;
- Comunicações DAOOAS n.ºs 681/2023 e 780/2023;
- Mapas de quantidades de trabalhos complementares n.º 2 e n.º 3;
- Esclarecimentos adicionais;
- Cabimento orçamental;
- Contrato n.º 42/2021-OP;
- Comunicação DAGF n.º 2305/2023.”

Os referidos documentos anexos foram rubricados por todos os eleitos presentes na reunião, os quais e nos termos da lei, aqui se dão por integralmente transcritos, ficando apensos aos documentos da presente ata.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por maioria, os **trabalhos complementares nº 2**, referente à empreitada mencionada em epígrafe, com três votos favoráveis dos Eleitos do PS; um voto favorável do eleito da Coligação CDS/PSD e três abstenções dos Eleitos da CDU. Os eleitos da CDU apresentaram declaração de voto.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por maioria, os **trabalhos complementares nº 3**, referente à empreitada mencionada em epígrafe, com três votos favoráveis dos Eleitos do PS; um voto favorável do eleito da Coligação CDS/PSD e três abstenções dos Eleitos da CDU. Os eleitos da CDU apresentaram declaração de voto.

“Declaração de voto

Considerando que:

Por não acompanharem o decorrer dos trabalhos da obra referida no ponto e, desta forma, não conseguir aferir com os documentos apresentados, estranhando o facto de existirem elementos propostos com vários meses e que apenas agora são colocados em sede de Reunião de Câmara, os eleitos da CDU abstêm-se na proposta apresentada.”

6.DIVISÃO DE PLANEAMENTO E APOIO AO DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

No presente ponto da Ordem de Trabalhos, interveio o Senhor Presidente para apresentar as alíneas constantes do Ponto 6.

A) Protocolo Local 2023 – Proposta de Regras – Voucher de Apoio à Família

“A Câmara Municipal, as Juntas de Freguesia do Concelho e a Associação Comercial do Distrito de Évora pretendem manter o Protocolo Local, no qual é definido um conjunto de ações a realizar com o objetivo de dinamizar a atividade económica local.

Uma das ações que se pretende dar continuidade é o Voucher de Apoio à Família, com esta iniciativa será atribuído 1 voucher no valor de 10€ a cada aluno matriculado na rede escolar do concelho, IPPS e

Página 22 de 31

Rede Pública, desde a creche ao 12.º ano, no ano letivo 2022/2023 a utilizar no comércio aderente. Será também atribuído voucher aos alunos residentes no concelho, mas que estudam fora, mediante manifestação de interesse do respetivo Encarregado de Educação.

Face ao exposto remete-se proposta de regras de utilização do voucher.”

O referido documento anexo foi rubricado por todos os eleitos presentes na reunião, o qual e nos termos da lei, aqui se dá por integralmente transcrito, ficando apenso aos documentos da presente ata.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta apresentada.

B) Protocolo Local 2023 – Proposta de Protocolo a celebrar com a União de Freguesia de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras - Voucher de Apoio à Família

“A Câmara Municipal, as Juntas de Freguesia do Concelho e a Associação Comercial do Distrito de Évora pretendem manter o Protocolo Local, no qual é definido um conjunto de ações a realizar com o objetivo de dinamizar a atividade económica local.

Uma das ações que se pretende dar continuidade é o Voucher de Apoio à Família – junho. Com esta iniciativa será atribuído 1 voucher no valor de 10€ a cada aluno matriculado na rede escolar do concelho, IPSS e Rede Pública, desde a creche ao 12.º ano, no ano letivo 2022/2023 a utilizar no comércio aderente.

Será também atribuído voucher aos alunos residentes no concelho, mas que estudam fora, mediante manifestação de interesse do respetivo Encarregado de Educação.

A Câmara Municipal de Montemor-o-Novo assumiu o pagamento de todas as despesas inerentes à realização da iniciativa Voucher de Apoio à Família.

Assim remete-se proposta de protocolo a celebrar entre as duas entidades. Solicita-se a emissão do n.º de cabimento no valor de 15 190€, para posteriormente se submeter o protocolo a reunião de Câmara Municipal.”

O referido protocolo anexo foi rubricado por todos os eleitos presentes na reunião, o qual e nos termos da lei, aqui se dá por integralmente transcrito, ficando apenso aos documentos da presente ata.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta de Protocolo apresentada. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

C) Protocolo Local 2023 – Proposta de Protocolo a celebrar com a Junta de Freguesia de S. Cristóvão - Voucher de Apoio à Família

“A Câmara Municipal, as Juntas de Freguesia do Concelho e a Associação Comercial do Distrito de Évora pretendem manter o Protocolo Local, no qual é definido um conjunto de ações a realizar com o objetivo de dinamizar a atividade económica local.

Uma das ações que se pretende dar continuidade é o Voucher de Apoio à Família – junho. Com esta iniciativa será atribuído 1 voucher no valor de 10€ a cada aluno matriculado na rede escolar do concelho, IPSS e Rede Pública, desde a creche ao 12.º ano, no ano letivo 2022/2023 a utilizar no comércio aderente.

Será também atribuído voucher aos alunos residentes no concelho, mas que estudam fora, mediante manifestação de interesse do respetivo Encarregado de Educação.

A Câmara Municipal de Montemor-o-Novo assumiu o pagamento de todas as despesas inerentes à realização da iniciativa Voucher de Apoio à Família.

Assim remete-se proposta de protocolo a celebrar entre as duas entidades. Solicita-se a emissão do n.º de cabimento no valor de 180€, para posteriormente se submeter o protocolo a reunião de Câmara Municipal. “

O referido protocolo anexo foi rubricado por todos os eleitos presentes na reunião, o qual e nos termos da lei, aqui se dá por integralmente transcrito, ficando apenso aos documentos da presente ata.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta de Protocolo apresentada. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

D) Protocolo Local 2023 – Proposta de Protocolo a celebrar com a Junta de Freguesia de Foros de Vale de Figueira - Voucher de Apoio à Família

“A Câmara Municipal, as Juntas de Freguesia do Concelho e a Associação Comercial do Distrito de Évora pretendem manter o Protocolo Local, no qual é definido um conjunto de ações a realizar com o objetivo de dinamizar a atividade económica local.

Uma das ações que se pretende dar continuidade é o Voucher de Apoio à Família – junho. Com esta iniciativa será atribuído 1 voucher no valor de 10€ a cada aluno matriculado na rede escolar do concelho, IPSS e Rede Pública, desde a creche ao 12.º ano, no ano letivo 2022/2023 a utilizar no comércio aderente.

Será também atribuído voucher aos alunos residentes no concelho, mas que estudam fora, mediante manifestação de interesse do respetivo Encarregado de Educação.

A Câmara Municipal de Montemor-o-Novo assumiu o pagamento de todas as despesas inerentes à realização da iniciativa Voucher de Apoio à Família.

Assim remete-se proposta de protocolo a celebrar entre as duas entidades. Solicita-se a emissão do n.º de cabimento no valor de 640€, para posteriormente se submeter o protocolo a reunião de Câmara Municipal.”

O referido protocolo anexo foi rubricado por todos os eleitos presentes na reunião, o qual e nos termos da lei, aqui se dá por integralmente transcrito, ficando apenso aos documentos da presente ata.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta de Protocolo apresentada. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

E) Protocolo Local 2023 – Proposta de Protocolo a celebrar com a Junta de Freguesia de Santiago do Escoural - Voucher de Apoio à Família

“A Câmara Municipal, as Juntas de Freguesia do Concelho e a Associação Comercial do Distrito de Évora pretendem manter o Protocolo Local, no qual é definido um conjunto de ações a realizar com o objetivo de dinamizar a atividade económica local.

Uma das ações que se pretende dar continuidade é o Voucher de Apoio à Família – junho. Com esta iniciativa será atribuído 1 voucher no valor de 10€ a cada aluno matriculado na rede escolar do concelho, IPSS e Rede Pública, desde a creche ao 12.º ano, no ano letivo 2022/2023 a utilizar no comércio aderente.

Será também atribuído voucher aos alunos residentes no concelho, mas que estudam fora, mediante manifestação de interesse do respetivo Encarregado de Educação.

A Câmara Municipal de Montemor-o-Novo assumiu o pagamento de todas as despesas inerentes à realização da iniciativa Voucher de Apoio à Família.

Assim remete-se proposta de protocolo a celebrar entre as duas entidades. Solicita-se a emissão do n.º de cabimento no valor de 550€, para posteriormente se submeter o protocolo a reunião de Câmara Municipal.”

O referido protocolo anexo foi rubricado por todos os eleitos presentes na reunião, o qual e nos termos da lei, aqui se dá por integralmente transcrito, ficando apenso aos documentos da presente ata.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta de Protocolo apresentada. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

F) Protocolo Local 2023 – Proposta de Protocolo a celebrar com a Junta de Freguesia de Cabrela - Voucher de Apoio à Família

“A Câmara Municipal, as Juntas de Freguesia do Concelho e a Associação Comercial do Distrito de Évora pretendem manter o Protocolo Local, no qual é definido um conjunto de ações a realizar com o objetivo de dinamizar a atividade económica local.

Uma das ações que se pretende dar continuidade é o Voucher de Apoio à Família – junho. Com esta iniciativa será atribuído 1 voucher no valor de 10€ a cada aluno matriculado na rede escolar do concelho, IPSS e Rede Pública, desde a creche ao 12.º ano, no ano letivo 2022/2023 a utilizar no comércio aderente.

Será também atribuído voucher aos alunos residentes no concelho, mas que estudam fora, mediante manifestação de interesse do respetivo Encarregado de Educação.

A Câmara Municipal de Montemor-o-Novo assumiu o pagamento de todas as despesas inerentes à realização da iniciativa Voucher de Apoio à Família.

Assim remete-se proposta de protocolo a celebrar entre as duas entidades. Solicita-se a emissão do n.º de cabimento no valor de 170€, para posteriormente se submeter o protocolo a reunião de Câmara Municipal. “

O referido protocolo anexo foi rubricado por todos os eleitos presentes na reunião, o qual e nos termos da lei, aqui se dá por integralmente transcrito, ficando apenso aos documentos da presente ata.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta de Protocolo apresentada. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

G) Protocolo Local 2023 – Proposta de Protocolo a celebrar com a União de Freguesia de Cortiçadas de Lavre e Lavre- Voucher de Apoio à Família

“A Câmara Municipal, as Juntas de Freguesia do Concelho e a Associação Comercial do Distrito de Évora pretendem manter o Protocolo Local, no qual é definido um conjunto de ações a realizar com o objetivo de dinamizar a atividade económica local.

Uma das ações que se pretende dar continuidade é o Voucher de Apoio à Família – junho. Com esta iniciativa será atribuído 1 voucher no valor de 10€ a cada aluno matriculado na rede escolar do concelho, IPSS e Rede Pública, desde a creche ao 12.º ano, no ano letivo 2022/2023 a utilizar no comércio aderente.

Será também atribuído voucher aos alunos residentes no concelho, mas que estudam fora, mediante manifestação de interesse do respetivo Encarregado de Educação.

A Câmara Municipal de Montemor-o-Novo assumiu o pagamento de todas as despesas inerentes à realização da iniciativa Voucher de Apoio à Família.

Assim remete-se proposta de protocolo a celebrar entre as duas entidades. Solicita-se a emissão do n.º de cabimento no valor de 670€, para posteriormente se submeter o protocolo a reunião de Câmara Municipal.”

O referido protocolo anexo foi rubricado por todos os eleitos presentes na reunião, o qual e nos termos da lei, aqui se dá por integralmente transcrito, ficando apenso aos documentos da presente ata.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta de Protocolo apresentada. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

H) Protocolo Local 2023 – Proposta de Protocolo a celebrar com a Junta de Freguesia de Ciborro - Voucher de Apoio à Família

“A Câmara Municipal, as Juntas de Freguesia do Concelho e a Associação Comercial do Distrito de Évora

pretendem manter o Protocolo Local, no qual é definido um conjunto de ações a realizar com o objetivo de dinamizar a atividade económica local.

Uma das ações que se pretende dar continuidade é o Voucher de Apoio à Família – junho. Com esta iniciativa será atribuído 1 voucher no valor de 10€ a cada aluno matriculado na rede escolar do concelho, IPSS e Rede Pública, desde a creche ao 12.º ano, no ano letivo 2022/2023 a utilizar no comércio aderente.

Será também atribuído voucher aos alunos residentes no concelho, mas que estudam fora, mediante manifestação de interesse do respetivo Encarregado de Educação.

A Câmara Municipal de Montemor-o-Novo assumiu o pagamento de todas as despesas inerentes à realização da iniciativa Voucher de Apoio à Família.

Assim remete-se proposta de protocolo a celebrar entre as duas entidades. Solicita-se a emissão do n.º de cabimento no valor de 480€, para posteriormente se submeter o protocolo a reunião de Câmara Municipal. “

O referido protocolo anexo foi rubricado por todos os eleitos presentes na reunião, o qual e nos termos da lei, aqui se dá por integralmente transcrito, ficando apenso aos documentos da presente ata.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta de Protocolo apresentada. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

7. DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

Para apresentar o Ponto em apreço tomou a palavra a Senhora Vereadora Sílvia Santos.

A) Processos de Licenciamentos

De: RUI MANUEL DA CRUZ PASSARINHO, requerendo aprovação do projeto de arquitetura da obra de alteração e ampliação de prédio e construção de piscina, a levar a efeito na propriedade denominada "Foros do Pinheiro", freguesia de S. Cristóvão, tendo como técnico responsável, Nuno Duarte Salsinha Serra Grenha, Arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 20/12/2022, 09/01/2023 e 07/02/2023

Tem parecer da G.U. e ICNF

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou deferir por unanimidade o processo de licenciamento em título, de acordo com o parecer dos serviços.

De: CONTROIMPÉRIA – SOCIEDADE DE CONSTRUÇÕES UNIPessoal LDA, requerendo aprovação dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de construção de habitação e muros a levar a efeito no prédio sito na Rua Miguel Torga lote 6, freguesia de Foros de Vale de Figueira, tendo como técnicos responsáveis Humberto Alexandre de Jesus Machado, engenheiro civil, João Paulo Brás Manito Pacau, Engenheiro Eletromecânico, Sérgio Alberto Lopes da Costa, Engenheiro Civil.

Data de entrada do requerimento: 24/03/2023

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou deferir por unanimidade o processo de licenciamento em título, de acordo com o parecer dos serviços.

De: BRUNO MANUEL PINTO MARGALHO, requerendo aprovação dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de construção de habitação e muros a levar a efeito no prédio sito na Rua Miguel Torga lote 7, freguesia de Foros de Vale de Figueira, tendo como técnicos responsáveis Humberto Alexandre de Jesus Machado, engenheiro civil, João Paulo Brás Manito Pacau, Engenheiro Eletromecânico, Sérgio Alberto Lopes da Costa, Engenheiro Civil.

Data de entrada do requerimento: 24/03/2023

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou deferir por unanimidade o processo de licenciamento em título, de acordo com o parecer dos serviços.

De: MARIA IRENE DE CARVALHO FONSECA, requerendo aprovação do projeto de legalização e licenciamento de piscina, sita na propriedade denominada "Monte do Rico Homem", freguesia de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 08/02/2023

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou deferir por unanimidade o processo de licenciamento em título, de acordo com o parecer dos serviços.

De: 10ONLYMOONN UNIPessoal LDA, requerendo aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura da obra de alteração de dois edifícios de habitação e construção de piscina, a levar a efeito

na propriedade denominada "Foros da Amendonça", freguesia de S. Cristóvão, tendo como técnica responsável, Jessica Sophie Bravo Roque, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 13/10/2022 e 07/03/2023

Tem parecer da G.U.

(Foi enviado para audiência prévia em 17/02/2023, tendo o requerente se pronunciado em 07/03/2023)

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou deferir por unanimidade o processo de licenciamento em título, de acordo com o parecer dos serviços.

De: RAFAEL ALEXANDRE FELISMINO GORDICHO, requerendo aprovação do licenciamento para espalhamento de terra a levar a efeito nas propriedades denominadas "Herdade da Casa Branca" e "Herdade de Benafessim", na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Data de entrada do requerimento: 04/02/2022, 02/05/2022 e 20/05/2022

Tem parecer da G.U. e CCDRA

(Foi enviado para audiência prévia em 26/09/2022, não tendo o requerente se pronunciado)

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou indeferir por unanimidade o processo de licenciamento em título, de acordo com o parecer dos serviços.

De: SOCIEDADE MARIANO & ALMEIDA LDA, requerendo aprovação do projeto de legalização e licenciamento das alterações efetuadas no prédio denominado "Quinta da Ponte" na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável, Pedro Marques da Silva Vidigal Alves, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 25/11/2021, 03/01/2022, 06/01/2022, 14/03/2022, 18/03/2022 e 29/03/2022

Tem parecer da G.U., Instituto de Segurança Social e Autoridade de Saúde e APA

(Foi enviado para audiência prévia em 16/03/2022, tendo o requerente se pronunciado em 29/03/2022)

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou indeferir por unanimidade o processo de licenciamento em título, de acordo com o parecer dos serviços.

De: JORGE MANUEL CEROULA RAPOSO e OUTROS, requerendo aprovação do projeto de arquitetura da obra de construção de habitação unifamiliar e muros de vedação a levar a efeito na Rua da Primavera n.º 32 A na freguesia de Foros de Vale de Figueira, tendo como técnico responsável, José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 06/01/2023 e 31/01/2023

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou deferir por unanimidade o processo de licenciamento em título, de acordo com o parecer dos serviços.

De: PAULO MIGUEL DE CARVALHO PERES GONÇALVES e ANA MARGARIDA MARTINS DE PINA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura das obras de alteração do prédio urbano sito na Rua Vasco da Gama n.º 7 e 9, freguesia de Santiago do Escoural, tendo como técnica responsável, Filipa Alexandra Victorino Pereira, arquiteta.

Data de entrada do requerimento: 10/02/2023

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou deferir por unanimidade o processo de licenciamento em título, de acordo com o parecer dos serviços.

De: ANTÓNIO VERISSIMO OURIVES SALGUEIRO e MÓNICA SUSANA SILVA DOS RAMOS SALGUEIRO, requerendo aprovação do projeto de legalização e licenciamento de alteração de fachada no prédio

sito na Rua Fernando Pessoa n.º 8 em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, tendo como técnico responsável, José António Borla Mestrinho, arquiteto.

Data de entrada do requerimento: 23/02/2023 e 24/03/2023

Tem parecer da G.U. e CCDRA

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou deferir por unanimidade o processo de licenciamento em título, de acordo com o parecer dos serviços.

B) Requerimentos

De: ACLD – ASSOCIAÇÃO CULTURAL LAVRE DINÂMICO, requerendo isenção do pagamento de taxas referente ao licenciamento de evento desportivo designado “V Descida em Carrinhos de Rolamentos” no dia 8 de abril de 2023, a realizar em Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.

Data de entrada do requerimento: 06/04//2023

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho da Senhora Vereadora Sílvia Santos de 06/04/2023, “Concordo. Remeta-se a Reunião de Câmara para ratificação”)

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade ratificar o despacho proferido pela Senhora Vereadora Sílvia Santos.

De: FOROS DE VALE DE FIGUEIRA FUTEBOL CLUBE, requerendo isenção do pagamento de taxas referente à emissão de licença especial de ruído para a realização de “Baile da Pinha”, no dia 01/04/2023 nas instalações do Centro do Centro Cultural de Foros de Vale de Figueira, freguesia de Foros de Vale de Figueira.

Data de entrada do requerimento: 23/03/2023

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho do Sr. Presidente Olímpio Galvão de 31/03/2023, “Concordo. Proceda-se em conformidade”)

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade ratificar o despacho proferido pelo Senhor Presidente.

De: ACLD – ASSOCIAÇÃO CULTURAL LAVRE DINÂMICO, requerendo isenção do pagamento de taxas referente à emissão de licença especial de ruído para a realização de “Dia Campero Solidário”, no dia 15/04/2023 no Complexo Desportivo da Amoreira em Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.

Data de entrada do requerimento: 11/04/2023

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho Senhora Vereadora Sílvia Santos de 11/04/2023, “Concordo. Remeta-se a Reunião de Câmara para ratificação”)

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade ratificar o despacho proferido pela Senhora Vereadora Sílvia Santos.

De: RANCHO FOLCLÓRICO DE CORTIÇADAS DE LAVRE, requerendo isenção do pagamento de taxas referente à emissão de licença especial de ruído para a realização de baile da Primavera no dia 15/04/2023 nas instalações do Centro Cultural de Cortiçadas de Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.

Data de entrada do requerimento: 03/04/2023

Tem parecer da G.U.

(Ratificação do despacho Senhora Vereadora Sílvia Santos de 11/04/2023, “Aprovado o pedido, nos termos do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, notifique-se de imediato. Apresente-se a reunião de câmara”)

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou por unanimidade ratificar o despacho proferido pela Senhora Vereadora Sílvia Santos.

8. DIVISÃO DE APOIO OPERACIONAL OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO

Foi novamente o Senhor Presidente que retomou a palavra para apresentar o documento que abaixo se transcreve:

A) Empreitada de Instalação de Relvado Sintético no Campo de Futebol de Fazendas do Cortiço – Auto de Medição nº 2

“Informação n.º 4

Código PPI – 01.02/07.01.04.06.10 e 01.02/07.01.15.99

Valor da Adjudicação: 275.000,00 €

Submete-se à Reunião de Câmara, a aprovação do Auto de Medição n.º 2, ao abrigo do artigo 387.º e seguintes do Código dos Contratos Públicos aprovado pelo Decreto-Lei 18/2008 de 29 de janeiro, na sua redação atual, dos trabalhos executados pela empresa Playpiso – Infraestruturas e Equipamentos Desportivos, S.A.

Valor dos trabalhos21.532,75 €

Valor do auto por extenso: vinte e um mil quinhentos e trinta e dois euros e setenta e cinco cêntimos.

A este valor acrescerá o IVA à taxa legal em vigor.

Valor acumulado dos Autos de Medição anteriores – 6.771,35 €

Valor percentual acumulado de execução física – 2,46 %

Valor percentual do auto em aprovação – 7,83 %

O referido Auto de Medição nº 2 da empreitada em epígrafe, foi rubricado por todos os eleitos presentes na reunião, o qual e nos termos da lei, aqui se dá por integralmente transcrito, ficando apenso aos documentos da presente ata.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por maioria, a proposta apresentada, com três votos favoráveis dos Eleitos do PS; um voto favorável do eleito da Coligação CDS/PSD e três abstenções dos Eleitos da CDU. Os eleitos da CDU apresentaram declaração de voto, a qual se passa a transcrever:

“Declaração de voto

Considerando que,

Por não acompanharem o decorrer dos trabalhos da obra referida no ponto e, desta forma, não conseguir aferir com os documentos apresentados, os eleitos da CDU abstêm-se na proposta apresentada.”

9. DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, SAÚDE, AÇÃO SOCIAL

No presente Ponto foi novamente o Senhor Presidente que usou da palavra para apresentar as alíneas constantes de A) a D), as quais se passam a transcrever:

A) Proposta de atribuição de novo Cartão Social Mor Solidário

“No âmbito do Programa Integrado de Apoio Social, nomeadamente do eixo 6, informa-se que deu entrada um pedido novo de Cartão Social Mor Solidário.

Após análise dos documentos e informações prestadas conclui-se que se enquadra dentro dos parâmetros do Escalão A (até 60% IAS = até 288.26€).

Submete-se a aprovação superior o processo identificado, que se encontra disponível para consulta no Gabinete de Ação Social.”

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta apresentada.

B) Proposta de atribuição de novo Cartão Social Mor Solidário

“No âmbito do Programa Integrado de Apoio Social, nomeadamente do eixo 6, informa-se que deu entrada um pedido novo de Cartão Social Mor Solidário.

Após análise dos documentos e informações prestadas conclui-se que se enquadra dentro dos parâmetros do Escalão B (entre 60% e 80% do IAS = entre 288.27€ e 384.34€).

Submete-se a aprovação superior o processo identificado, que se encontra disponível para consulta no Gabinete de Ação Social.”

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta apresentada.

C) Pagamento de refeições escolares – estabelecimentos de Ensino de S. Mateus / 1º período do AL 2022/2023 – reforço de verba

“De acordo com o Contrato Interadministrativo estabelecido com a União de Freguesias de Nª Sra. da Vila, Bispo e Silveiras que visa viabilizar o acesso a refeições escolares aos alunos do jardim de infância e da EB de S. Mateus, e que foi aprovado em reunião de câmara de 24 de maio de 2022 e autorizado em reunião de Assembleia Municipal de 29 de junho de 2022, solicita-se o pagamento à União de Freguesias de Nª Sra. da Vila, Bispo e Silveiras da verba correspondente à participação da Autarquia pelo fornecimento de refeições aos alunos, relativa ao 1º Período do Ano Letivo 2022/2023:

- Refeições do JI + EB de S. Mateus - 1º Período

Valor a pagar..... 6 293,03 € (seis mil, duzentos e noventa e três euros e três cêntimos)

Registo o número de compromisso: nº 2 147/2022

Considerando o pagamento da verba registada e a verba disponível, solicito que seja aprovado pelo executivo camarário o reforço do compromisso nº 2 147/22 em 1 833,26 € (mil, oitocentos e trinta e três euros e vinte e seis cêntimos) para se efetuar o pagamento do valor na totalidade.”

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta apresentada. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

D) Pagamento de refeições escolares à União de Freguesias de Lavre e Lavre – Estabelecimentos de Ensino de Lavre – 1º período do AL 2022/2023 – reforço de verba

“De acordo com o Protocolo de Colaboração estabelecido com a União de Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre que visa viabilizar o acesso a refeições escolares aos alunos do jardim de infância e escola do 1º ciclo de Lavre, e que foi aprovado em reunião de câmara de 23 de fevereiro de 2022 e em Assembleia Municipal a 19 de abril de 2022, solicita-se o pagamento à União de Freguesias de Cortiçadas de Lavre e de Lavre da verba correspondente à participação da Autarquia pelo fornecimento de refeições aos alunos da freguesia de Lavre, relativas ao 1º Período do Ano Letivo 2022/2023:

União de Freguesias de Cortiçadas de Lavre e de Lavre - 1º Período

– Alunos de Lavre:

Valor a pagar: 4 559,43 € (quatro mil, quinhentos e cinquenta e cinco euros e quarenta e três cêntimos).

- Espaço das refeições:

Valor a pagar: 750,00 € (setecentos e cinquenta euros)

Informo que o número de compromisso é o nº 1 315/2022

Considerando o pagamento da verba registada e a verba disponível, solicito que seja aprovado pelo executivo camarário o reforço do compromisso nº 1 315/22 em 2 071,28 € (dois mil e setenta e um euros e vinte e oito cêntimos) para se efetuar o pagamento do valor na totalidade.”

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta apresentada. Documento a remeter à Assembleia Municipal

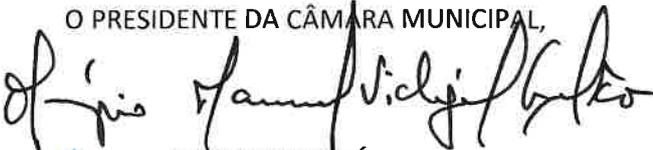
10. ATENDIMENTO A MUNICÍPIES

Não existiram quaisquer agendamentos para o presente Ponto.

E não havendo mais assuntos a tratar, foi pelo Senhor Presidente encerrada a reunião eram dezoito horas e dez minutos, tendo a Câmara deliberado por unanimidade aprovar a ata em minuta, ao abrigo

do número três do artigo quinquagésimo sétimo da Lei número setenta e cinco, barra de dois mil e treze, de doze de setembro, na sua atual redação.

E eu, Maria José Mira Imaginário, Assistente Técnica, a redigi e subscrevo.

O PRESIDENTE DA CÂMARA MUNICIPAL,

A ASSISTENTE TÉCNICA
