



EDITAL

OLÍMPIO MANUEL VIDIGAL GALVÃO, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do nº. 1, do artº. 56º. da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, se tornam públicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 28 de junho de 2023.

A presente Reunião de Câmara realizou-se presencialmente, com atendimento por marcação (em alternativa, está disponível o atendimento por via digital através do mail gap@cm-montemornovo.pt.

GABINETE DE APOIO À PRESIDENCIA E VERAÇÃO

PROPOSTA DE ATA Nº 01 DE 11/01/2023

Deliberação: A Ata supramencionada baixou aos serviços para melhor análise.

PROPOSTA DE ATA Nº 02 DE 25/01/2023

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta de ata apresentada, com as alterações propostas, sem a participação do Senhor Presidente e da V. Graça Nascimento por não terem estado presentes na referida reunião.

GABINETE APOIO FREGUESIAS

PROPOSTA DE CONTRATO INTERADMINISTRATIVO ENTRE O MUNICÍPIO DE MONTEMOR-O-NOVO E A UNIÃO DE FREGUESIAS DE Nª SRª DA VILA, Nª SRª DO BISPO E SILVEIRAS PARA "REQUALIFICAÇÃO DO PARQUE INFANTIL – ESCOLA BÁSICA DAS SILVEIRAS"

Nos termos dos artigos 200º e 202º, ambos do Código do Procedimento Administrativo e do artigo 278º e seguintes do Código dos Contratos Públicos, assumindo o Município os poderes previstos no artigo 302º do mesmo código, propõe-se a comparticipação financeira no valor de **25 638,22€** (vinte cinco mil, seiscentos e trinta e oito euros e vinte e dois cêntimos), corresponde a 100% do valor total da despesa supramencionada.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta de Contrato Interadministrativo apresentada. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

PROPOSTA DE CONTRATO INTERADMINISTRATIVO ENTRE O MUNICÍPIO DE MONTEMOR-O-NOVO E A UNIÃO DE FREGUESIAS DE Nª SRª DA VILA, Nª SRª DO BISPO E SILVEIRAS PARA "REQUALIFICAÇÃO DO PARQUE INFANTIL – ESCOLA BÁSICA Nº 2 DE MONTEMOR-O-NOVO / CONDE FERREIRA"

Nos termos dos artigos 200º e 202º, ambos do Código do Procedimento Administrativo e do artigo 278º e seguintes do Código dos Contratos Públicos, assumindo o Município os poderes previstos no artigo 302º do mesmo código, propõe-se a comparticipação financeira no valor de **27 069,22€** (vinte sete mil, sessenta e nove euros e vinte e dois cêntimos), corresponde a 100% do valor total da despesa supramencionada.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta de Contrato Interadministrativo apresentada. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

PROPOSTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO ENTRE O MUNICÍPIO DE MONTEMOR-O-NOVO E A FREGUESIA DE SANTIAGO DO ESCOURAL PARA "REALIZAÇÃO DA FEIRA FRANCA 2023 DE SANTIAGO DO ESCOURAL"

Nos termos dos artigos 200º e 202º, ambos do Código do Procedimento Administrativo e do artigo 278º e seguintes do Código dos Contratos Públicos, assumindo o Município os poderes previstos no artigo 302º do mesmo código, propõe-se a concessão de apoio financeiro por parte do Município de Montemor-o-Novo, no

valor de 9 000€ (nove mil euros), devendo a Freguesia de Santiago do Escoural, apresentar no prazo de trinta dias, o relatório de atividades e contas dessa realização.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por maioria, com 3 votos favoráveis dos Eleitos do PS; 3 votos favoráveis dos Eleitos da CDU e 1 voto contra do Eleito da Coligação CDS/PSD a proposta de Protocolo de Colaboração apresentada. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

GABINETE DAS ASSOCIAÇÕES

PROPOSTA DE APOIO A OBRAS E TRANSFORMAÇÃO VEÍCULO / ASS. HUMANITÁRIA DA FREGUESIA DE CABRELA

Propõe-se, a atribuição de um subsídio à Associação supramencionada, no valor de **5 108,85€** (cinco mil centos euros e oitenta e cinco cêntimos), correspondente à totalidade do valor relativo à realização das obras (4 350,00 €) e 45% do valor referente à transformação da viatura (758,85 €), no âmbito da alínea u), artigo 33º da Lei nº. 75/2013 que estabelece o regime jurídico das autarquias locais.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta de apoio apresentada.

PROPOSTA DE APOIO À AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTO / ASS. HUMANITÁRIA DOS BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS

Propõe-se a concessão de um apoio à Associação suprarreferida no valor de **1 311,80€** (mil trezentos e onze euros e oitenta cêntimos), para aquisição de uma máquina de lavar loiça para o refeitório da associação, tendo por base 45 % da despesa efetuada de acordo com os critérios aprovados em reunião de Câmara de 25 de novembro de 2015; no âmbito da alínea u) do artigo 33 da lei 75/2013 regime jurídico das autarquias locais que aprova o estatuto das entidades intermunicipais, estabelece o regime jurídico da transferência de competências do Estado para as autarquias locais e para as entidades intermunicipais e aprova o regime jurídico do associativismo autárquico, publicado no Diário da República a 12 de setembro de 2013.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta de apoio apresentada, não participou na discussão e votação por imposição legal, o Senhor Vereador António Pinetra.

PROPOSTA DE APOIO À PARTICIPAÇÃO DA DIGRESSÃO EUA / GRUPO DE FORCADOS AMADORES DE MONTEMOR

Propõe-se a concessão de um subsídio ao Grupo de Forcados Amadores de Montemor, no valor de **2 700,00€** (dois mil e setecentos euros), tendo por base o limite máximo definido de acordo com os critérios aprovados em reunião de Câmara de 25 de novembro de 2015, no âmbito da alínea u) do artigo 33 da Lei nº. 75/2013, que estabelece o regime jurídico das autarquias locais, publicado no Diário da República a 12 de setembro de 2013, para participação nas Festas Religiosas do Divino Espírito Santo de Stevinson, Divino Espírito Santo de Newark e Divino Espírito Santo de Tracy, nos Estados Unidos da América (Califórnia), entre 10 e 18 de junho de 2023.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta de apoio apresentada.

PROPOSTA DE CONTRATO DE COMODATO / COOPERATIVA TRAQUINAS ÍNDIOS E SÁBIOS

Propõe-se à consideração superior, a proposta de contrato de comodato (20 anos) com a Cooperativa Traquinas Índios, relativo ao imóvel da Antiga Escola Primária da Adua, sito na Herdade da Amoreira da Torre, a Cooperativa supramencionada pretende efetuar a requalificação do edifício e posterior implementação de uma creche, que permitirá aumentar a oferta do ensino pré-escolar com mais uma resposta social no concelho.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por maioria, com 3 votos favoráveis dos Eleitos do PS; 1 voto favorável do Eleito da Coligação CDS/PSD e 3 abstenções dos Eleitos da CDU, a proposta de Contrato Comodato apresentada.

PROPOSTA DE CONTRATO DE COMODATO / MARCA – ASSOCIAÇÃO DE DESENVOLVIMENTO LOCAL

Propõe-se à consideração superior, a proposta de contrato de comodato (20 anos) com a Marca – Associação de Desenvolvimento Local, relativo ao imóvel sito na Herdade da Adua Casal, onde a Associação supramencionada pretende implementar uma estufa necessitando do imóvel contíguo (Herdade da Adua Casal Nº8).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por maioria, com 3 votos favoráveis dos Eleitos do PS; 1 voto favorável do Eleito da Coligação CDS/PSD e 3 abstenções dos Eleitos da CDU, a proposta de Contrato Comodato apresentada.

PROPOSTA DE APOIO À AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTO / SOCIEDADE ANTIGA FILARMÓNICA CARLISTA

Propõe-se à consideração superior, a atribuição de um apoio à Sociedade Antiga Filarmónica Montemorense “Carlista no valor de **2 438,72€** (dois mil, quatrocentos e trinta e oito euros e setenta e dois cêntimos), para apoio na aquisição de um Clarinete Baixo, de acordo com a alínea u) do artigo 33 da lei 75/2013 regime jurídico das autarquias locais que aprova o estatuto das entidades intermunicipais, estabelece o regime jurídico da transferência de competências do Estado para as autarquias locais e para as entidades intermunicipais e aprova o regime jurídico do associativismo autárquico, publicado no Diário da República a 12 de setembro de 2013 tendo por base o apoio de 45% da despesa efetuada, de acordo com os critérios aprovados em reunião de Câmara de 25 de novembro de 2015.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta de apoio apresentada.

PROPOSTA DE APOIO AO FESTIVAL DE LAVRE / ASSOCIAÇÃO CULTURAL LAVRE DINÂMICO

Propõe-se à consideração superior, a aprovação da proposta de protocolo supramencionado, que se perspetiva conceder um apoio financeiro que poderá atingir um valor máximo de **15 000€** (quinze mil euros) para realização entre os dias 28 e 31 de julho do Festival Lavre (25º Aniversário), evento multidisciplinar direcionado ao público jovem, que abrangerá várias dezenas de concertos, espetáculos de teatro, dança, cinema, culinária, e os mais variados workshops e oratória sobre assuntos diversificados; a presente proposta de Protocolo é efetuada ao abrigo da alínea u) do n.º 2 do artigo 23.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta de apoio apresentada.

PROPOSTA DE PROTOCOLO – ANO 2023 / ASS. CULTURAL ESTÓRIAS EM MOVIMENTO

No âmbito da cláusula 9 do protocolo assinado no dia 15 de junho de 2022 com as Estórias em Movimento, para apoio para o desenvolvimento do seu plano de atividades, propõe-se à consideração superior, a sua renovação, um apoio no valor máximo de **12 000,00€** (doze mil euros) que será progressivamente efetuado, em 7 prestações:

- 1 prestação a liquidar após aprovação em Reunião de Câmara da renovação do protocolo para o ano de 2023 no valor de 4 000€;
- 5 prestações a liquidar mensalmente entre os meses de agosto a dezembro de 2023 no valor de 1 500,00€;
- a última prestação, paga após entrega de relatório relativo ao cumprimento das atividades previstas no ano de 2023, no valor de 500,00 €.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta de protocolo apresentada.

PROPOSTA DE APOIO PARA VESTUÁRIO / CHÉ ALENTEJANA – FORA D’ORAS

Propõe-se à consideração superior, a atribuição de um apoio no valor de **1 800€** (mil e oitocentos euros), ao Grupo Coral suprarreferido, para renovação de vestuário (25 calças e 25 coletes), tendo por base o apoio de 45% da despesa efetuada, de acordo com os critérios aprovados em reunião de Câmara de 25 de novembro de 2015, no âmbito da alínea u) do artigo 33 da lei 75/2013 regime jurídico das autarquias locais que aprova o estatuto das entidades intermunicipais, estabelece o regime jurídico da transferência de competências do Estado para as autarquias locais e para as entidades intermunicipais e aprova o regime jurídico do associativismo autárquico, publicado no Diário da República a 12 de setembro de 2013.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por *maioria, com 3 votos favoráveis dos Eleitos do PS; 3 votos favoráveis dos Eleitos da CDU e 1 abstenção do Eleito da Coligação CDS/PSD*, a proposta de apoio apresentada.

PROPOSTA DE APOIO PARA ORGANIZAÇÃO DE EVENTO / RANCHO FOLCLÓRICO E ETNOGRÁFICO MONTEMORENSE

Propõe-se à consideração superior a atribuição de um apoio no valor de **750€** (setecentos e cinquenta euros), ao Rancho supramencionado, que promoveu, no passado dia 17 de maio, no Cineteatro Curvo Semedo a Noite Nacional do Folclore, que contou com três grupos convidados, tendo por base, o apoio de 5€ por participante (150 participantes), de acordo com os critérios aprovados em reunião de Câmara de 25 de novembro de 2015, No âmbito da alínea u) do artigo 33 da lei 75/2013, regime jurídico das autarquias locais que aprova o estatuto das entidades intermunicipais, estabelece o regime jurídico da transferência de competências do Estado para as autarquias locais e para as entidades intermunicipais e aprova o regime jurídico do associativismo autárquico, publicado no Diário da República a 12 de setembro de 2013.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta de apoio apresentada.

PROPOSTA DE APOIO À AQUISIÇÃO DE EQUIPAMENTO / ASSOCIAÇÃO CULTURAL LAVRE DINÂMICO

Propõe-se a concessão de um subsídio à Associação em título, no valor de **638,36€** (seiscentos e trinta e oito euros e trinta e seis cêntimos), para participação na aquisição de uma Tenda para Festas, tendo por base um apoio de 45% do valor da despesa realizada, de acordo com os critérios aprovados em reunião de Câmara de 25 de novembro de 2015.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta de apoio apresentada.

PROPOSTA DE APOIO DE SOM / ASS. DE FORMAÇÃO ARTÍSTICA E DE BEM-ESTAR

Propõe-se à consideração superior, a atribuição de um apoio para o som e luz, à Associação supramencionada, que irá realizar, no Auditório do Parque Urbano de Montemor-o-Novo, o Festival "Da Poesia ao Cante", no valor de **300€** (trezentos euros), de acordo com os critérios aprovados em reunião de Câmara de 25 de novembro de 2015, no âmbito da alínea u) do artigo 33 da lei 75/2013 regime jurídico das autarquias locais que aprova o estatuto das entidades intermunicipais, estabelece o regime jurídico da transferência de competências do Estado para as autarquias locais e para as entidades intermunicipais e aprova o regime jurídico do associativismo autárquico, publicado no Diário da República a 12 de setembro de 2013.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por maioria, com 3 votos favoráveis dos Eleitos do PS; 1 voto favorável do Eleito CDU V. António Pinetra e 3 abstenções, 2 dos Eleitos da CDU V. Gil Porto e M^a Graça Nascimento e 1 abstenção do Eleito da Coligação CDS/PSD, a proposta de apoio apresentada.

PROPOSTA DE CEDÊNCIA DE MATERIAL DE ESCRITÓRIO / CENTRO HÍPICO D. DUARTE

Propõe-se à consideração, a cedência a título definitivo do seguinte material de escritório, que já se encontra abatido ao inventário municipal:

- Secretária (número de registo 7155)
- Mesa (número de registo 5220)
- Mesa (número de registo 6031)
- Armário (número de registo 6916)

para apoio ao desenvolvimento da atividade do Centro Hípico D. Duarte.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta de cedência apresentada.

DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

APRECIACÃO FINANCEIRA

A Câmara Municipal tomou conhecimento da informação apresentada.

EXERCÍCIO DO DIREITO DE PREFERÊNCIA - AV. JOSÉ SARAMAGO, LOTE 173, N.º 17 EM MONTE-MOR-O-NOVO

Por carta, datada de 13/06/2023, o superficiário Joaquim Manuel Redondo, vem manifestar o seu interesse na alienação do direito de superfície pelo valor de €62.500,00 (sessenta e dois mil e quinhentos euros) a Rui Miguel Pereira Redondo.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade não exercer o direito de preferência que assiste à Autarquia, relativamente ao projetado negócio.

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E APOIO AO DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

RATIFICAÇÃO DA PROPOSTA DE INGRESSOS PARA "BANQUETE MANUELINO".

Propõe-se ratificação pela Câmara Municipal, da proposta para realização do Banquete Manuelino, a ter lugar no dia 7 de julho no Castelo de Montemor-o-Novo, tendo em conta as atribuições do município nos domínios da promoção do património, da cultura e da ciência e da promoção do desenvolvimento e estando previsto em Plano de Atividades para 2023, enquadrado na Lei nº 75/2013, de 12 de setembro que define o regime jurídico das autarquias locais.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por maioria, com 2 votos favoráveis dos Eleitos do PS, V. Henrique Inês e Senhor Presidente; 1 voto de Qualidade do Senhor Presidente; 1 voto favorável do Eleito da Coligação CDS/PSD; 1 abstenção da Eleita pelo PS V. Sílvia Santos; e 3 votos contra dos Eleitos da CDU, a ratificação da proposta apresentada

DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

PROCESSOS DE LICENCIAMENTO

De: **TERESA PINTO DA ROCHA JORGE FERREIRA**, requerendo aprovação do projeto de arquitetura referentes às alterações efetuadas no decurso da obra de construção de uma habitação, na propriedade denominada por “Herdade de Pitamariça de Cima”, na União de Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** o processo de licenciamento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **ANTÓNIO JOSÉ FERNANDES DA SILVA RAMOS**, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e acessibilidades referentes às obras de reconstrução e ampliação de uma habitação e construção de uma piscina e um tanque, a levar a efeito na propriedade denominada por “Hortinha”, na União de Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.

Tem parecer da G.U.,

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** o processo de licenciamento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **ANA CATARINA PORTELA MARINHO**, requerendo aprovação do projeto de arquitetura referente à construção de um Armazém, a levar a efeito no prédio denominado por “Courela de São Domingos”, na União de Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** o processo de licenciamento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **ANDREW CRISOL JOSEPH D’SOUZA**, requerendo aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura para a obra de reconstrução e ampliação de habitação sita no prédio denominado por “Courelas da Abóbora”, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

(Foi enviado para audiência prévia em 27/04/2023, tendo-se pronunciado em 15/05/2023)

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** o processo de licenciamento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **CARLOS MANUEL DE OLIVEIRA AMBRÓSIO**, requerendo aprovação dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de alteração e ampliação de uma moradia sita na Rua Nova, nº 35, na freguesia de Ciborro.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** o processo de licenciamento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **TIAGO AFONSO DE SOUSA COUTINHO FREITAS FELIZARDO**, requerendo aprovação do Aditamento ao projeto de arquitetura referente à obra de alteração e ampliação no edifício de habitação existente na propriedade denominada por “Monte Novo da Música” na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** o processo de licenciamento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **HELENA ISABEL VEIGA DE CARVALHO VACAS**, requerendo aprovação dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de alteração do prédio sito na Rua de Lisboa n.ºs 35 e 37 e Rua José Adelino dos Santos n.º 32, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras

Tem parecer da G.U. e C.C.D.R.A.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** o processo de licenciamento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **CONSTRUCLIMA CLIMATIZAÇÃO, LDA.**, requerendo aprovação do projeto de arquitetura e licenciamento da obra de alteração de fachada, do prédio urbano sito na Rua de Lisboa, nº 44, na União de Freguesias de N.ª S.ª da Vila, do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U. e C.C.D.R.A.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** o processo de licenciamento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **JORGE VICENTE BREJO ROQUE**, requerendo aprovação do projeto de arquitetura referente às alterações efetuadas no decurso da obra de construção de habitação unifamiliar, na Rua Mário Viegas nº4, no Loteamento Quinta da Nora, no concelho de Montemor-o-Novo, na União de Freguesias de N.ª S.ª da Vila, do Bispo e Silveiras. Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** o processo de licenciamento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **JOSÉ HENRIQUE CABEÇA COELHO**, requerendo aprovação do projeto de arquitetura para a construção de um Pavilhão com finalidade agrícola e Muro de Vedação, na propriedade denominada por “Courela do Gabriel Nunes”, no concelho de Montemor-o-Novo, na União de Freguesias de N.ª S.ª da Vila, do Bispo e Silveiras. Tem parecer da G.U. e I.C.N.F.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** o processo de licenciamento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **DUARTE NUNO BARRADAS DA CRUZ CORNACHO**, requerendo aprovação do projeto de arquitetura referente à obra de ampliação e conservação de duas habitações no prédio sito na Rua Comandante Fragoso, nºs 3 e 5, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras. Tem parecer da G.U. e C.C.D.R.A.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** o processo de licenciamento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **JOAQUIM ARTUR PITEIRA ARRANJA**, requerendo aprovação dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de alteração e ampliação de moradia sito na Rua António Casquinha, Beco 18, na freguesia de Foros de Vale de Figueira.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** o processo de licenciamento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **MANUEL LUIS MARINHO PEDREIRA**, requerendo aprovação do projeto de Legalização de três Alpendres, Piscina e respetivo Telheiro e pavimentações na zona envolvente direta da habitação, restaurante e piscina, levadas a efeito no prédio denominado por “Foros da Pintada”, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** o processo de licenciamento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **JORGE MANUEL CEROUOLA RAPOSO**, requerendo aprovação dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de construção de moradia e muro de vedação, sito na Rua da Primavera, n.º 32A, na freguesia de Foros de Vale de Figueira.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** o processo de licenciamento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

PROCESSOS DE REQUERIMENTOS

De: **FÁBRICA DA IGREJA PAROQUIAL DE N.ª S.ª DA VILA**, requerendo isenção do pagamento de taxas referente à emissão da Licença Especial de Ruído para a realização de atividades no âmbito das Jornadas Mundiais da Juventude, nos dias 26, 28 e 30 de julho de 2023, a realizar no Parque Urbano e Terreiro de S. João de Deus, no

Concelho de Montemor-o-Novo, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras,

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade** o processo de requerimento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **BOMBEIROS VOLUNTÁRIOS DE MONTEMOR-O-NOVO**, requerendo isenção do pagamento de taxas referente à emissão da Licença Especial de Ruído para a realização de um Arraial, nos dias 09, 10 e 11 de junho de 2023, a realizar no Largo Bento de Jesus Caraça, no Concelho de Montemor-o-Novo, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras,

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade**, a ratificação do processo de requerimento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços, por impedimento legal o Senhor Vereador António Pinetra não participou na discussão e votação do presente ponto.

De: **ACLD – ASSOCIAÇÃO CULTURAL LAVRE DINÂMICO** requerendo isenção do pagamento de taxas referente à emissão da Licença Especial de Ruído, para a realização do evento “Sardinhada e Arraial”, nos dias 24 e 25 de junho de 2023, na Praça da República, na União de Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade**, a ratificação do processo de requerimento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **ACLD – ASSOCIAÇÃO CULTURAL LAVRE DINÂMICO** requerendo isenção do pagamento de taxas referente à emissão da Licença Especial de Ruído, para a realização do evento “White Party”, nos dias 01 e 02 de julho de 2023, nos antigos lavadouros de Lavre, na União de Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por **unanimidade**, a ratificação do processo de requerimento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **FRANCISCO BARBADO**, requerendo pedido de “Reconhecimento de interesse público estratégico relativamente ao projeto de Casas de Campo “Aposento Real Villas”, a levar a efeito nos imóveis localizados na Rua Catarina Eufémia, nºs 16, 65, 67 e 79 a 85, em Casa Branca, na freguesia de Santiago do Escoural.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou indeferir por **unanimidade** o processo de requerimento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE PROJETOS MUNICIPAIS

PROPOSTA DE APROVAÇÃO DO PROJETO DE COBERTURA EXTERIOR PARA O JARDIM DE INFÂNCIA N.º 1 EM MONTEMOR-O-NOVO

Propõe-se a aprovação do Projeto supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

A estrutura e cobertura têm estimativa orçamental de **12 823,80€** (acrescido do IVA à taxa legal em vigor), estando esse valor respaldado no Artigo 1.1.1. da proposta de Trabalhos Complementares TCO2 objeto de deliberação em Reunião de Câmara realizada em 19/04/2023 e integrada no Segundo Adicional ao Contrato n.º 42/2021 celebrado entre o Município e o empreiteiro ALGOMAPE Lda.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por maioria, com 3 votos favoráveis dos Eleitos do PS; 1 voto favorável do Eleito da Coligação CDS/PSD e 3 abstenções dos Eleitos da CDU.

DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANO E AMBIENTAL

1ª REVISÃO DA ESTRATÉGIA LOCAL DE HABITAÇÃO DE MONTEMOR-O-NOVO

Propõe-se nesta revisão, face à atual ELH, a aquisição de mais 8 habitações para reabilitação, passando para um total de 17; de mais 7 habitações municipais a reabilitar, passando para um total de 30; o aumento do número de BD de 10 para 44, e a manutenção das restantes medidas com atualização do respetivo valor de referência. Face à atual ELH, para a qual em 2021 foi calculado o montante total de 3 114 690,00€, esta revisão propõe o aumento do valor total do financiamento para **14 840 827,00€**.



Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por maioria, com 3 votos favoráveis dos Eleitos do PS; 1 voto favorável do Eleito da Coligação CDS/PSD e 3 abstenções dos Eleitos da CDU, a 1ª Revisão da Estratégia Local de Habitação de Montemor-o-Novo apresentada.
Documento a remeter à Assembleia Municipal.

DIVISÃO DE SERVIÇOS URBANOS

PROPOSTA DE EDITAL PARA EXUMAÇÃO DE OSSADAS NO CEMITÉRIO MUNICIPAL DE SÃO FRANCISCO

Propõe-se a aprovação do Edital referente às exumações de ossadas no Cemitério Municipal de São Francisco, em conformidade com o disposto no artigo nº 23 do Regulamento do Cemitério.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta de Edital apresentada.

DIVISÃO SÓCIO-CULTURAL

PROPOSTA DE FUNCIONAMENTO DA ESCOLA DE NATAÇÃO NA ÉPOCA 2023/ 2024

Propõe-se que, se possam começar a realizar renovações na Piscina Coberta Municipal a partir do próximo dia 15 de junho de 2023 e novas inscrições para a época 2023_24 a partir de 21 de junho de 2023.

Em setembro propõe-se que, as Renovações de inscrição sejam efetuadas a partir de 11 de setembro de 2023 e novas Inscrições a partir de 13 de setembro de 2023.

Propõe-se que, o início da época 2023-2024 possa ser efetuado a partir de dia 13 de setembro de 2023 com duração de 9 meses até dia 22 de junho de 2024; e que, exista uma interrupção no período de 23 de dezembro de 2023 a 2 de janeiro de 2024 para manutenções periódicas na instalação Piscina Coberta Municipal.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a ratificação da proposta apresentada.

RATIFICAÇÃO DO ADIAMENTO DA DATA DE ABERTURA DAS PISCINAS RECREATIVAS MUNICIPAIS EM 2023

No seguimento da comunicação n.º 3302/23, relativa ao assunto em título, aprovada em Reunião de Câmara no passado dia 17 de maio de 2023, o serviço de Desporto do Município, expos não estarem reunidas as condições para a abertura da Piscina Recreativa Municipal no próximo dia 21 de junho de 2023 por falta de Recursos Humanos, quer de Nadadores Salvadores, quer de Assistentes Operacionais.

Propõe-se para ratificação, que a abertura do espaço possa ocorrer no dia 27 de junho de 2023 (terça-feira) ou assim que o Procedimento de Contratação dos 3 Nadadores Salvadores estiver concluído (caso seja possível antes desta data).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por maioria, 3 votos favoráveis dos Eleitos do PS; 1 voto favorável do Eleito da Coligação CDS/PSD; 1 voto favorável do Eleito da CDU V. António Pinetra e 2 abstenções dos Eleitos da CDU V. Gil Porto e Graça Nascimento, a ratificação proposta.

RATIFICAÇÃO DA PROPOSTA DE PREÇO PARA VENDA DO LIVRO "ESTUDOS MONTEMORENSES" DE JORGE FONSECA

Propõe-se para ratificação que, o preço de lançamento do livro referido em título seja de 10€ e o preço de venda ao público seja de 12€ (todos os valores incluem o IVA à taxa de 6%).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a ratificação da proposta apresentada.

DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, SAÚDE, AÇÃO SOCIAL

ADENDA AO PROGRAMA DE GENERALIZAÇÃO DE REFEIÇÕES ESCOLARES ANO LETIVO 2018/2019

A DGEstE enviou em junho de 2023, uma Adenda ao Contrato Programa para análise e posterior assinatura pelo município de Montemor-o-Novo, em que o respetivo serviço municipal considera nada ter a sugerir para alteração do mesmo, pelo que se propõe a sua aprovação.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a Adenda apresentada.

CARTÃO SOCIAL MOR SOLIDÁRIO – PROPOSTA DE RENOVAÇÃO DE CARTÃO, COM ALTERAÇÃO DE ESCALÃO C PARA B

No âmbito do Programa Integrado de Apoio Social, nomeadamente Eixo 6, propõe-se a aprovação do processo em título, que se encontra disponível para consulta no respetivo serviço municipal.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta de renovação apresentada.

CARTÃO SOCIAL MOR SOLIDÁRIO – PROPOSTA DE RENOVAÇÃO DE CARTÃO, COM ALTERAÇÃO DE ESCALÃO A PARA B

No âmbito do Programa Integrado de Apoio Social, nomeadamente Eixo 6, propõe-se a aprovação do processo em título, que se encontra disponível para consulta no respetivo serviço municipal.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta de renovação apresentada.

CARTÃO SOCIAL MOR SOLIDÁRIO – PROPOSTA DE ATRIBUIÇÃO DE NOVO CARTÃO - ESCALÃO C

No âmbito do Programa Integrado de Apoio Social, nomeadamente Eixo 6, propõe-se a aprovação do processo em título, que se encontra disponível para consulta no respetivo serviço municipal.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta de atribuição de novo cartão, apresentada.

PROPOSTA DE PROTOCOLO DE COLABORAÇÃO COM AS JUNTAS DE FREGUESIA PARA DESENVOLVIMENTO DO ATL DE VERÃO 2023

Propõe-se para aprovação, proposta de protocolo de colaboração para criação de Atividades de Tempos Livres a desenvolver no Verão de 2023 (julho a setembro) a estabelecer entre o Município e as Juntas de Freguesia do concelho.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade a proposta de Protocolo apresentada. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

PROPOSTA DE ALTERAÇÃO DO REGULAMENTO DO SERVIÇO DE ATENDIMENTO E ACOMPANHAMENTO SOCIAL, APÓS CONSULTA PÚBLICA

Após consulta pública para recolha de sugestões, pelo período de 30 dias úteis, não se verificou qualquer contributo ao Regulamento do Serviço de Atendimento e Acompanhamento Social, no entanto, na sequência do trabalho que tem vindo a ser desenvolvido e dos atendimentos efetuados neste âmbito, propõe-se retirar do documento, as referências “território de tipologia C”.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por maioria, com 3 votos favoráveis dos Eleitos do PS; 1 voto favorável do Eleito da Coligação CDS/PSD e 3 abstenções dos Eleitos da CDU, a proposta de alteração do Regulamento SAAS apresentada. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

Paços do Concelho, 28 de junho de 2023

O Presidente da Câmara Municipal



Olímpio Manuel Vidigal Galvão