



PROPOSTA DA ORDEM DE TRABALHOS DA 2ª REUNIÃO DE CÂMARA MUNICIPAL
A REALIZAR EM 24/01/2024 PELAS 15:00 HORAS

A presente Reunião de Câmara realiza-se presencialmente, com atendimento por marcação (em alternativa, está disponível o atendimento por via digital através do mail gap@cm-montemornovo.pt), ao abrigo dos nºs. 1 e 2 do artigo 41º da Lei 75/2013, de 12 de setembro.

1. GABINETE DE APOIO À PRESIDENCIA E VERAÇÃO

A) Proposta de Declaração de Interesse Público Municipal – ETAR de Santiago do Escoural.

2. GABINETE APOIO FREGUESIAS

A) Proposta de Protocolo de Colaboração entre o Município de Montemor-o-Novo e a União de Freguesias de Nª Srª da Vila, Nª Srª do Bispo e Silveira para “Aquisição de equipamento de Ar Condicionado para a EB 1 nº 2 de Montemor-o-Novo – Escola Conde Ferreira;

B) Proposta de Protocolo de Colaboração entre o Município de Montemor-o-Novo e a Freguesia de Foros de Vale de Figueira para “Construção de Caleira na Rua Humberto Delgado, em Foros de Vale de Figueira”;

C) Adenda aos Contratos Interadministrativos com as Juntas de Freguesia do concelho de Montemor-o-Novo.

3. GABINETE DAS ASSOCIAÇÕES

A) Proposta de Protocolo com a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Montemor-o-Novo para o Ano de 2024;

B) Proposta de Renovação de Protocolo com a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Montemor-o-Novo para EIP 1;

C) Proposta de Renovação de Protocolo com a Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Montemor-o-Novo para EIP 2;

D) Proposta de Protocolo para Aquisição de Terreno e Armazém / Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Montemor-o-Novo;

E) Proposta de Protocolo para Aquisição de Terreno com 2 Carrinhas / Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Montemor-o-Novo;

F) Proposta de Apoio à Manutenção e Reparação de Equipamento / Associação Humanitária dos Bombeiros Voluntários de Montemor-o-Novo.

4. DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

A) Apreciação Financeira;

B) Prescrição de dívida referente ao consumo de água consumidores nº 15049 e 18023;

C) Proposta de aplicação da Lei nº 23/96, de 26 de julho à faturação dos anos de 2017 a 2019;

D) Proposta de regularização de dívidas de consumos de água – Prestações;

E) Proposta de regularização de registos contabilísticos – Prescrição de dívida;

F) Proposta de celebração de Protocolo – Autoridade Tributária;

G) Autorizações de pagamento de despesa entre 01/12/2023 e 31/12/2023;

H) Modificações orçamentais p/conhecimento em Reunião de Câmara- dezembro/2023;

I) Declaração de Recebimentos em atraso/2023;

J) Declaração de Pagamento em atraso 2023;

K) Declaração de Compromissos Plurianuais 2023;

L) Exercício de Direito de Preferência – Rua da Boa Esperança, lt. Nº 21 em Montemor-o-Novo. Aviso nº 3396/2024;

M) Proposta de abertura de procedimento concursal – CTFP por Tempo Indeterminado – DSC – 1 AO/Auxiliar de Apoio Operacional.

5. DIVISÃO DE PLANEAMENTO E APOIO AO DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

- A) Proposta de Participação do Município de Montemor-o-Novo no Projeto "PROVERE 2030 - Montado de Sobro e Cortiça Um Património Coletivo a Valorizar" (Ratificação);
- B) Proposta de Abertura do Mercado Municipal em Dias Feriados e Tolerâncias de Ponto;
- C) Candidatura PROVERE - Sistemas Alimentares Sustentáveis (Aviso ALT2030-IT_PROVERE-2023-6).

6. DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

A) Processos de Licenciamento

De: JOSÉ ANTÓNIO OLIVEIRA ALMODÔVAR, requerendo aprovação do projeto de arquitetura, referente às obras de reabilitação de um estabelecimento, com a alteração de uso de comércio para comércio e serviços, do prédio sito na Rua Espírito Santo, nº 8, em Montemor-o-Novo, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras;

De: JOSÉ INÁCIO VALENTE LOPES, requerendo aprovação do projeto de arquitetura referente à obra de alteração e ampliação de uma habitação e construção de uma dependência agrícola, na propriedade denominada por "Quinta do Falcão e do Falcanito", na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras;

De: CLAUDE EMILE BARAKAT, requerendo aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura e plano de acessibilidades, referente às obras de alteração de um edifício escolar a levar a efeito na propriedade denominada por "Val Ancho", em Montemor-o-Novo, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras;

De: AGROFIAP LDA, requerendo aprovação do aditamento ao projeto de arquitetura referente às obras de alteração e ampliação de um armazém agrícola existente na propriedade denominada por "Courela da Mata", na União de Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre;

De: EUROESTE, S.A., requerendo aprovação do projeto de arquitetura referente à legalização de construções que compõem uma exploração pecuária localizada na propriedade denominada por "Herdade da Caneira", na União de Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre;

De: ANTÓNIA BARBAS BARREIROS, requerendo aprovação do projeto de arquitetura, referente à construção de um armazém agrícola, na propriedade denominada por "Fazenda da Almeida" ou "Fazenda da Talheira", na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras;

De: JORGE FILIPE RODRIGUES NARIGUETA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura referente às alterações efetuadas no decorrer da obra de construção de uma moradia unifamiliar, levada a efeito na Rua Salvador Joaquim do Pomar, nº 32-A, na Freguesia de Santiago do Escoural;

De: JORGE VICENTE MALTEZ CURTO, requerendo aprovação dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de construção de uma moradia a erigir no prédio sito na Avenida Capitão Salgueiro Maia, nº 12, em Montemor-o-Novo, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras;

De: NELSON MANUEL FIDALGO MAGRO, requerendo alteração ao Alvará de Loteamento n.º 4/92, de 19/10, que titula a operação de loteamento localizada na Rua Miguel Bombarda, na Freguesia de Santiago do Escoural;

De: VITOR MANUEL GOMES PENICHE, requerendo aprovação da reapreciação do projeto de arquitetura e licenciamento da alteração do muro de vedação, no prédio sito na Rua Joaquim José Varela, em Montemor-o-Novo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras;

De: AGRO-PECUÁRIA- VASCO & LUIS ESTEVES, CRL, requerendo aprovação do projeto de arquitetura referente à legalização da construção de um armazém e alpendre erigidos na propriedade denominada por "Herdade da Comenda da Igreja", na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras;

De: PAULA CRISTINA BRANCO SIMAS DA SILVA, requerendo aprovação dos projetos de especialidades e licenciamento da obra de alteração de uma habitação, construção de garagem, alpendre, churrasqueira e piscina, no prédio sito na Quinta Courela do Coelho, na Freguesia de Santiago do Escoural;

De: EUROESTE, S.A., requerendo aprovação do projeto de arquitetura referente à construção de uma nitreira a levar a efeito na exploração pecuária localizada na Herdade de Cordeiros de Mato, no concelho de Montemor-o-Novo, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras;

De: DIAMANTINO ALCIDES SANTOS SEIXAS requerendo aprovação do projeto de arquitetura referente à legalização de alterações efetuadas na fachada, elementos da cobertura e mudança de uso para habitação, do prédio sito na Rua dos Almocreves, n.º 36, em Montemor-o-Novo, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

B) **Processos de requerimentos**

De: IDALINA MARIA MALTEZ CASA BRANCA, CABEÇA DE CASAL NA HERANÇA DE, requerendo emissão de certidão para constituição em regime de compropriedade do prédio misto denominado por “Fazenda das Felgueiras”, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras;

De: IDALINA MARIA MALTEZ CASA BRANCA, CABEÇA DE CASAL NA HERANÇA DE, requerendo emissão de certidão para constituição em regime de compropriedade do prédio misto denominado por “Encosta do Castelo”, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

7. DIVISÃO DE PLANEAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE PROJETOS MUNICIPAIS

- A) Proposta de Projeto de Requalificação dos Arruamentos e Infraestruturas da Zona Industrial da Adua;
- B) Proposta de Projeto de Instalação de Infraestruturas de Abastecimento de Água e Drenagem de Águas Residuais Domésticas, para abastecer o lote LE3-b na Zona Industrial da Adua.

8. DIVISÃO DE APOIO OPERACIONAL OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO

- A) Proposta de Abertura de Procedimento Regulamentar para elaboração de Regulamento Municipal de Abastecimento de Água e de Drenagem de Águas Residuais do Município de Montemor-o-Novo;
- B) Empreitada de Requalificação dos Espaços Exteriores, Acessos e Terreiros do Castelo (ALT20-04-2316-FEDER-000067) - Auto de Vistoria;
- C) Empreitada de Recarga de Pavimentos Betuminosos em Ruas das Freguesias do Concelho de Montemor-o-Novo - Parecer de validação para aprovação do PSS;
- D) Empreitada de Consolidação e Reforço de Fundações e Estruturas do Convento da Saudação - Conta Final da Empreitada;
- E) Empreitada de Substituição do Relvado Sintético no Parque Desportivo Municipal de Montemor-o-Novo - Auto de Medição nº 3.

9. DIVISÃO SÓCIO-CULTURAL

- A) Proposta de Regulamento do Orçamento Participativo Jovem – Abertura de período de discussão pública e audiência de interessados;
- B) Proposta de Abertura de Procedimento Regulamentar para elaboração de Regulamento do Conselho Municipal de Cultura e Arte.

10. DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, SAÚDE, AÇÃO SOCIAL

- A) Proposta de cabimentação de verba para suportar despesas com o Artº 10 alínea b) do Eixo 6 - Programa Mor Solidário;
- B) Proposta de Protocolo de Transportes Escolares – Município de Arraiolos - Ano letivo 2023-2024.

11. ATENDIMENTO A MUNICÍPIOS