



*gap*

## EDITAL

OLÍMPIO MANUEL VIDIGAL GALVÃO, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do n.º 1, do art.º 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se tornam públicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 07 de fevereiro de 2024.

A presente Reunião de Câmara realizou-se presencialmente, com atendimento por marcação (em alternativa, está disponível o atendimento por via digital através do mail [gap@cm-montemornovo.pt](mailto:gap@cm-montemornovo.pt)).

### GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

**Procedimento regulamentar de elaboração do Regulamento Municipal de Funcionamento e Utilização do Sistema de Partilha de Bicicletas Elétricas – *MorBike* - Apreciação do projeto de Regulamento e abertura do Período de Discussão Pública.**

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por maioria com quatro votos favoráveis dos eleitos do PS e Coligação CDS/PSD e três votos contra dos eleitos da CDU, aprovar o projeto de Regulamento e a abertura do Período de Discussão Pública.

### **Proposta de Ata N.º 23 de 15/11/2023**

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a presente ata, com as alterações propostas.

### **Proposta de Ata N.º 01 de 10/01/2024**

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a presente ata, a senhora Vereadora Maria da Graça Nascimento esteve ausente da votação por não ter estado presente na reunião.

### GABINETE APOIO FREGUESIAS

**Adendas aos Contratos Interadministrativos com as Freguesias do concelho de Montemor-o-Novo.**

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar as Adendas aos Contratos Interadministrativos com as Freguesias do concelho de Montemor-o-Novo, o presente documento será remetido para apreciação da Assembleia Municipal.

### GABINETE DAS ASSOCIAÇÕES

**Proposta de Atribuição de Subsídio a Alunos Carenciados /Associação de Pais da E.B.1 de Foros de Vale de Figueira.**

com base no ponto 2 do artigo 5.º da referida adenda, propõe-se a atribuição de um apoio no valor de 920,00 €, referente aos alunos carenciados dos meses de novembro e dezembro de 2023.

- 10 crianças do Escalão A + 3 crianças do Escalão B x 2 meses = 920,00

G.A.S

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, conceder um apoio no valor de 920,00€, referente a alunos carenciados à Associação de Pais da E.B.1 de Foros de Vale de Figueira.

**Proposta de Atribuição de Subsídio a Alunos Carenciados /Associação de Amigos Unidos pelo Escoural.**

Com base no ponto 2 do artigo 5º da referida adenda, propõe-se a atribuição de um apoio no valor de 140,00 €, referente aos alunos carenciados dos meses de novembro e dezembro de 2023.

- 2crianças do Escalão A + 3 crianças do Escalão B x 2 meses = 140,00

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade conceder um apoio no valor de 140,00€, referente a alunos carenciados à Associação de Amigos Unidos pelo Escoural.

**Proposta de Atribuição de Subsídio a Alunos Carenciados /Associação de Solidariedade Social de Silveiras.**

Com base no ponto 2 do artigo 5º da referida adenda, propõe-se a atribuição de um apoio no valor de 320,00 €, referente aos alunos carenciados dos meses de novembro e dezembro de 2023.

- 4 crianças do Escalão A x 2 meses = 320,00

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade conceder um apoio no valor de 320,00€, referente a alunos carenciados à Associação de Solidariedade Social de Silveiras.

**Proposta de Atribuição de Subsídio a Alunos Carenciados /Associação de Pais da E.B.1 Nº1 de Montemor-o-Novo.**

Com base no ponto 2 do artigo 5º da referida adenda, propõe-se a atribuição de um apoio no valor de 2.900,00 €, referente aos alunos carenciados dos meses de novembro e dezembro de 2023.

- 23 crianças do Escalão A x 50 € = 1150 € (novembro 2023)

- 11 crianças do Escalão B x 25 € = 275 € (novembro 2023)

- 23 crianças do Escalão A x 50 € = 1150 € (dezembro 2023)

- 13 crianças do Escalão B x 25 € = 325 € (dezembro 2023)

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade conceder um apoio no valor de 2.900,00€, referente a alunos carenciados à Associação de Pais da E.B.1, Nº 1 de Montemor-o-Novo.

**Proposta de Atribuição de Subsídio a Alunos Carenciados /Associação Pequenos Alentejanitos de Cabrela.**

Com base no ponto 2 do artigo 5º da referida adenda, propõe-se a atribuição de um apoio no valor de 240,00€, referente aos alunos carenciados dos meses de novembro e dezembro de 2023.

- 3 crianças do Escalão A x 2 meses = 240,00€

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade conceder um apoio no valor de 240,00€, referente a alunos carenciados à Associação Pequenos Alentejanitos de Cabrela.

**Proposta de Renovação de Protocolo do Centro Lúdico Saber Crescer/Associação de Pais da E.B.1, Nº1 de Montemor-o-Novo.**

Perspetivando-se conceder um apoio financeiro que poderá atingir um valor máximo de 17.200€, distribuído por várias áreas.

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a renovação do Protocolo do Centro Lúdico Saber Crescer/ Associação de Pais da E.B.1 Nº 1 de Montemor-o-Novo.

**Proposta de Apoio para a Escola de Música / Casa do Povo de Lavre.**

Propõe a atribuição de um subsídio à Casa do Povo de Lavre, referente aos meses de outubro, novembro e dezembro de 2023 no valor total de 2.886.00 € de acordo com as tabelas mensais enviadas.

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade conceder um apoio para a Escola de Música da Casa do Povo de Lavre no valor de 2.886.00 €.

#### **Proposta de Apoio para Aluguer de Transporte / Rancho Folclórico os Fazendeiros de Montemor-o-Novo.**

Propõe-se a atribuição de um subsídio para o apoio a uma deslocação a Cantanhede, no valor de 511,00 €, tendo por base o apoio de 70% da despesa efetuada.

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade conceder um apoio no valor de 511,00€, ao Rancho Folclórico Fazendeiros de Montemor-o-Novo para apoio para aluguer de transporte.

#### **Proposta de Apoio à Universidade Sénior / Grupo dos Amigos de Montemor.**

Propõe a atribuição de um subsídio ao Grupo de Amigos de Montemor para apoio à Universidade Sénior referente aos meses de outubro, novembro e dezembro de 2023, no valor de 1.025,20€, de acordo com as tabelas de frequência enviadas.

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade conceder um apoio no valor de 1.025,20€, ao Grupo dos Amigos de Montemor, para apoio à Universidade Sénior.

#### **Proposta de Apoio para a Funcionária da Gruta do Escoural / Associação dos Amigos Unidos pelo Escoural.**

Propõe-se a atribuição à Associação Amigos Unidos pelo Escoural, na qualidade de entidade empregadora da funcionária ao serviço da Gruta do Escoural, do montante de 3 403,29 €, referente a estimativa de remunerações e encargos a auferir pela mesma no primeiro trimestre de 2024, mediante o pagamento faseado deste valor dividido em três prestações de igual montante (1 134,43 €)

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade conceder um apoio no valor de 3.403,00€, à Associação dos Amigos Unidos pelo Escoural, para apoio para a Funcionária da Gruta do Escoural.

### **DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA**

#### **Apreciação da Situação Financeira**

A Câmara Municipal tomou conhecimento dos documentos apresentados.

#### **Proposta de Abertura de Procedimento Concursal – CTFP por Tempo Indeterminado – DSC – 1 TS/Área de Línguas e Literaturas.**

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

#### **Proposta de Abertura de Procedimento Concursal – CTFP a Termo Resolutivo Certo – DSC-UDJ – 7 AT/Nadador Salvador – Desporto.**

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

#### **Proposta de Abertura de Procedimento Concursal – CTFP a Termo Resolutivo Certo DSC-UDJ – 20 AO/Aux. Apoio Operacional – Desporto.**

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, aprovar a proposta apresentada.

**Exercício de Direito de Preferência – R. José Geraldo Caravela, 36 – Aviso nº 6284/2024.**

Pretende o superficiário alienar o direito de superfície, pelo valor global de 237.500€ a Alçado Elementar, Lda.

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade, não exercer o direito de preferência que lhe assiste, relativamente ao projetado negócio.

**Empreitada – Remodelação e Ampliação do Jardim de Infância nº 1 de Montemor-o-Novo (Operação nº ALT20-5673-FEDER-000088-Requalificação JI nº 1 Montemor) – Contrato nº 42/2021 – Trabalhos Complementares nº 7 – Aprovação dos Trabalhos e da Minuta do Quinto Adicional ao Contrato.**

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por maioria com quatro votos favoráveis dos eleitos do PS e Coligação CDS/PSD e três votos contra dos eleitos da CDU, aprovar a proposta apresentada.

**Aquisição de Serviços – Vigilância e Segurança Humana em instalações municipais – 2024/2025 – Autorização da despesa e decisão de contratar – Escolha do procedimento – Aprovação das peças do procedimento – Designação do Júri e Gestor do Contrato.**

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

#### **DIVISÃO DE PLANEAMENTO E APOIO AO DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO**

**STARTUP Montemor-o-Novo: Fecho do regime aberto de Candidaturas e Abertura de um período determinado para apresentação de Candidaturas a Incubação Física em espaço Box 54m<sup>2</sup>.**

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

#### **DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA**

##### **Processos de licenciamento**

De: MONFURADO – SOCIEDADE AGRO-PECUÁRIA LDA, requerendo aprovação do projeto de legalização e licenciamento de várias construções associadas a uma suinicultura intensiva existente na Herdade da Defesa, freguesia de Santiago do Escoural.

Tem parecer da G.U.

*(Foi enviado para audiência prévia em 11/07/2023, tendo o requerente se pronunciado em 01/08/2023)*

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: JOAQUIM ANTÓNIO COURELAS, requerendo aprovação do projeto de estabilidade e licenciamento da obra de construção de muro de vedação a levar a efeito na Rua da Papoila n.º 1 A, nas Fazendas do Cortiço na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U.

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: MARIA GRAÇA SILVA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura referente à obra de construção de moradia a levar a efeito na Courela Nova da Fonte da Barreira, lote 4- Reguengo, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: PAULO JORGE CALADO VENTURA BARARDO, requerendo alteração ao Alvará de Loteamento nº 3/91 de 23/01, que titula a operação de loteamento levada a efeito na UPP16 – Zona de Urbanização III, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U. e CCDRA

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: LUIS CASTRO INFANTE DA CÂMARA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura da obra de construção de habitação unifamiliar e piscina a levar a efeito na propriedade denominada “Herdade da Corujeira”, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.

Tem parecer da G.U. e DRAPAL

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ANTÓNIO PAULO RAMOS XAVIER, requerendo aprovação do projeto de arquitetura, referente à obra de ampliação de habitação a levar a efeito no prédio sito na Rua do Pedrão n.º 10, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U. e CCDRA

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços.

O Senhor Vereador António Xavier esteve ausente da votação por impedimento legal.

De: CBIS – CASAS BLIEBERNICHT, INVESTIMENTOS E SERVIÇOS, LDA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura, referente à obra de alteração de uso de uma indústria para moradia unifamiliar, com alterações interiores/exteriores e construção de piscina, a levar a efeito na Rua Eng.º João Mousinho Almadanim n.º 29, freguesia de São Cristovão.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: JORGE FILIPE RODRIGUES NARIGUETA, requerendo aprovação do pedido de isenção de apresentação do projeto de comportamento térmico e licenciamento das alterações efetuadas no decorrer da obra de construção de moradia sita na Rua Salvador Joaquim do Pomar n.º 32-A, freguesia de Santiago do Escoural.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços.

### **Requerimentos**

De: MANUEL HENRIQUE MACAU FERREIRA, requerendo aprovação de reabertura de acesso que liga o prédio urbano (antiga Escola Primária de Safira), sita na Herdade da Igreja ou de Safira ao CM 1066, União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços.

### **Vistorias**

De: ALDA ELEUTÉRIO BICHA MADURO DE CARVALHO, requerendo constituição em regime de propriedade horizontal do prédio sito na Rua Diogo Cão n.º 7, 7 A e 7B, em Montemor-o-Novo, União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da Comissão Técnica de Vistorias

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade homologar o Auto de Vistoria.

De: SILVESTRE DINIS MARTINS FERREIRA, requerendo constituição em regime de propriedade horizontal do prédio sito na Rua Dr. Miguel Bombarda n.º 20 e Travessa da Igreja, em Lavre, União de Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.

Tem parecer da Comissão Técnica de Vistorias

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade homologar o Auto de Vistoria.

### **DIVISÃO SÓCIO-CULTURAL**

**Proposta de Protocolo / Programa “Crescer em Movimento” – Época 2023/2024.**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade celebrar um protocolo /Programa em Movimento para a Época 2023/2024.

### **DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, SAÚDE, AÇÃO SOCIAL**

**Proposta de renovação de Cartão Social Mor Solidário – Alteração de escalão B para A.**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

**Proposta de pedido de Cartão Social Mor Solidário**

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

**Suspensão de Bolsa de Estudo para Frequência do Ensino Superior – Ano Letivo 2023/2024.**

A partir do mês de novembro de 2023 até julho 2023.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a suspensão de Bolsa de Estudo para Frequência do Ensino Superior referente ao Ano Letivo 2023/2024, de acordo com a proposta apresentada.

**Galp Energia – Cabimentação e Verba para transferência para Agrupamento de Escolas de Montemor-o-Novo.**

No valor de 22.229,79€ (vinte dois mil, duzentos e vinte e nove euros setenta e nove cêntimos).

**Deliberação:** O presente documento baixou aos serviços para melhor análise.

**Proposta de Protocolo de Colaboração – Universidade Júnior.**

Solicitam a cabimentação de 4.515,00€ (quatro mil e quinhentos e quinze euros)

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a celebração de um Protocolo de Colaboração relativa à Universidade Júnior.

**Proposta de Protocolo / Refeições Escolares – Centro Social e Paroquial de S. Cristóvão / Junta de Freguesia de S. Cristóvão / Ano Letivo 2023/24.**

No valor de 4.400,00 € – 2023 e 6.480,00 € - 2024.

**Deliberação:** A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a celebração de um Protocolo relativo a refeições escolares com Centro Social e Paroquial de S. Cristóvão / Junta de Freguesia de S. Cristóvão para o Ano Letivo 2023/24, documento que será remetido à Assembleia Municipal para apreciação.

**ATENDIMENTO A MUNICIPES**

Não houve quaisquer agendamentos para este ponto.

Esta Minuta foi aprovada por unanimidade.

Salão Nobre do Edifício Paços do Concelho, 07 de Fevereiro de 2024

O Presidente da Câmara Municipal



Olímpio Manuel Vidigal Galvão