



EDITAL

OLIMPIO MANUEL VIDIGAL GALVÃO, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do n.º 1, do art.º 56.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, se tornam públicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 30 de outubro de 2024.

A presente Reunião de Câmara realizou-se presencialmente, com atendimento por marcação (em alternativa, está disponível o atendimento por via digital através do mail gap@cm-montemornovo.pt).

GABINETE DE APOIO À PRESIDENCIA E VEREAÇÃO

Proposta de Ata n.º 14 de 10.07.24

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por maioria, com abstenções dos senhores Vereadores Henrique Lopes e Paula Bilro por se encontrarem de férias.

GABINETE DE APOIO ÀS FREGUESIAS

Proposta de Contrato Interadministrativo entre o Município de Montemor-o-Novo e a Freguesia de Cíborro- Aluguer de Carrinha de Transporte Coletivo.

De acordo com a alínea j), n.º 1 do artigo 25.º do regime jurídico das autarquias locais, propõe-se uma comparticipação financeira no valor de 21.677,76€, com IVA incluído, correspondente a 100% do valor total da despesa.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade estabelecer um Contrato-Interadministrativo com a Junta de Freguesia do Cíborro, para aluguer de carrinha de transporte coletivo no valor de 21.677,76€, documento a remeter à Assembleia Municipal para apreciação.

Proposta de Contrato Interadministrativo entre o Município de Montemor-o-Novo e a Freguesia de Foros de Vale de Figueira - Transportes Escolares - Aluguer de Carrinha de Transportes Escolar.

De acordo com a alínea j), n.º 1 do artigo 25.º do regime jurídico das autarquias locais, propõe-se uma comparticipação financeira no valor de 23.396,64€, com IVA incluído, correspondente a 100% do valor total da despesa.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade estabelecer um Contrato-Interadministrativo com a Junta de Freguesia de Foros de Vale de Figueira, para aluguer de



Carrinha de Transporte Escolar, no valor de 23.396,64€, documento a remeter à Assembleia Municipal para apreciação.

GABINETE DAS ASSOCIAÇÕES

Proposta de Protocolo de Funcionamento da Componente de Apoio à Família/Ano letivo 2024/25 - Saber Crescer – Associação de Pais da EB Nº1 e JI Nº2 de Montemor-o-Novo

No valor de 10.000,00 €.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade estabelecer um Protocolo com a Associação de Pais da EB Nº1 e JI de Montemor-o-Novo, para funcionamento da Componente de Apoio à Família, no valor de 10.000,00€.

DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

Apreciação da Situação Financeira

A Câmara Municipal tomou conhecimento dos documentos apresentados

Proposta de Recrutamento com Recurso a Reserva – CTFP por Tempo Indeterminado – DESAS – 1 Assistente Operacional/Auxiliar de Ação Educativa.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por maioria com dois votos favoráveis dos eleitos do PS, um voto favorável do eleito da Coligação CDS/PSD, e três abstenções dos eleitos da CDU, aprovar a proposta apresentada.

Proposta de Recrutamento com Recurso a Reserva – CTFP a Termo Resolutivo Incerto – DESAS-UE – 1AT/Animação Cultural.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por maioria com dois votos favoráveis dos eleitos do PS, um voto favorável do eleito da Coligação CDS/PSD, e três abstenções dos eleitos da CDU, aprovar a proposta apresentada.

Consulta prévia n.º 55/2024 – Aquisição de bens – Gasóleo – Autorização da despesa e decisão de contratar – Escolha do procedimento - (AQ-CR | Combustíveis Rodoviários – 2023).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

Consulta prévia n.º 48/2024 – Aquisição de bens – Fornecimento de energia elétrica – Aprovação do relatório final e das minutas de contrato – Adjudicação.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

Empreitada - Requalificação da Escola Básica do Ciborro – Ajuste direto – escolha e início de procedimento CPV 45214200-2 – construção de edifícios escolares.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E APOIO AO DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

Protocolo Local - Regulamento Sorteio Mor Natal 2024.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o Regulamento do Sorteio do Mor Natal 2024 no âmbito do Protocolo Local.

Proposta de Abertura de Concurso para Atribuição da Fração C do Mercado Municipal.
Estabelecimento de Restauração e bebidas – Proposta de Edital

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade proceder à Abertura de Concurso para Atribuição da Fração C do Mercado Municipal.

DIVISÃO DE GESTÃO URBANISTICA

Processos de Licenciamento

De: SOCIEDADE AGRO-FLORESTAL DO RABAÇAL VELHO UNIPESSOAL LDA, requerendo licenciamento da obra de reconstrução e alteração de dependência agrícola existente na propriedade denominada “Rabaçal Velho”, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ANTÓNIO DE BRAGANÇA PEREIRA DA SILVA, requerendo licenciamento da obra de alteração e ampliação no prédio sito em Santa Comba, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: AMELIA SANTOS AREIAS CARR, requerendo aprovação do projeto de arquitetura da obra de alteração e ampliação de habitação, construção de piscina e caminho de acesso, a levar a efeito na propriedade denominada “Courela Nova do Passafigo”, União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U. e A.N.C.N.B.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: MARIA DA GRAÇA DA SILVA, requerendo aprovação do licenciamento das alterações efetuadas no decorrer da obra de construção de moradia sita na Courela Nova da Fonte da Barreira lote 4 no Reguengo na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços.

Requerimentos

De: ASSOCIAÇÃO PAIS E ENCARRREGADOS EDUCAÇÃO DOS ALUNOS DA ESCOLA 1.º CICLO N.º 1 “SABER CRESCER”, requerendo isenção do pagamento de taxas referentes à realização de Festa de Halloween nas Instalações da Cooperativa Alentejana na Rua da Boa Esperança n.º 1, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços.

De: ESPERANÇA MARIA PINHÃO SERÔDIO, requerendo certidão para constituição em regime de compropriedade do prédio rústico denominado “Fazenda da Fusca”, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar o processo de acordo com o parecer dos serviços.

Vistorias

De: WIEDEMAR ALMEIDA LDA, requerendo classificação para empreendimento turístico na modalidade de agroturismo localizado na Fazenda do Gandum na União de Freguesias de Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da Comissão Técnica de Vistorias

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade homologar o Auto de Vistoria

De: TERRAS INSTANTANEAS LDA E CONDIÇÃO IMPERATIVA UNIPessoal LDA, requerendo constituição em regime de propriedade horizontal do prédio sito na Rua de Aviz n.º 56 e 58, União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da Comissão Técnica de Vistorias

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade homologar o Auto de Vistoria

De: MARIA HELENA DA SILVA BORRALHO PEREIRA SARRASOLA e JOÃO FELICIANO DA SILVA BORRALHO PEREIRA SARRASOLA, requerendo constituição em regime de propriedade horizontal do prédio sito na Rua de Aviz n.º 116, União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da Comissão Técnica de Vistorias

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade homologar o Auto de Vistoria

De: ANTÓNIO JACINTO CHIOLA – CABEÇA DE CASAL NA HERANÇA, requerendo modificação do título de imóvel em regime de propriedade horizontal do prédio sito na Rua Defensores da Liberdade n.º 39 e 39 A e Beco do Abadinho n.º 1 e 3, União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da Comissão Técnica de Vistorias

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade homologar o Auto de Vistoria

Diversos

Declaração de caducidade da comunicação prévia referente à obra de alteração a levar a efeito no prédio sito na Rua da Paz n.º 19 na União das freguesias de Nossa Senhora da Vila Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade declarar a caducidade.

DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANO E AMBIENTAL

Proposta de Parecer sobre o pedido de prospeção e pesquisa MNPPP554 “Montemor-o-Novo”

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

DIVISÃO DE APOIO OPERACIONAL OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO

Empreitada de Reabilitação de Prédio Urbano em Montemor-o-Novo – Procº CP 07/2024 – Informação nº 2 – Parecer de Validação para aprovação do PSS.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade aprovar a proposta apresentada.

DIVISÃO SÓCIO CULTURAL

Proposta de Preço da Revista Almansor – Ratificação.

Proposta de preço de lançamento seja 20 € e o preço de venda ao público seja de 26.50€ com IVA incluído.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou por unanimidade ratificar a proposta apresentada.

ATENDIMENTO A MUNICÍPIOS

Não houve quaisquer agendamentos para o presente ponto.

Salão Nobre dos Paços do Concelho, 30 de outubro de 2024

O Presidente da Câmara Municipal



Olímpio Manuel Vidigal Galvão

Edital nº 59/24