



## Ata da sessão ordinária de Assembleia Municipal realizada a 23 de fevereiro de 2024

Aos vinte e três dias do mês de fevereiro de dois mil e vinte e quatro, pelas vinte e uma horas, reuniu em sessão ordinária no Auditório da Biblioteca Almeida Faria, em Montemor-o-Novo, a Assembleia Municipal de Montemor-o-Novo, convocada pela sua Presidente, com a seguinte Ordem de Trabalhos: -----1º. Ponto — Proposta de aprovação de Alteração ao Loteamento Municipal da Zona Industrial da Adua/Unificação dos Lotes LI 47 e LI 48 ------2º. Ponto – Proposta de IMI a cobrar em 2024 – Ratificação ------3º. Ponto – Proposta de Declaração de Interesse Público Municipal – ETAR de Santiago 4º. Ponto – Proposta de celebração de Protocolo – Autoridade Tributária ------5º. Ponto – Declaração de recebimentos em atraso - 2023 (para conhecimento) ------6º. Ponto - Declaração de pagamentos em atraso - 2023 (para conhecimento) ------7º. Ponto – Declaração de Compromissos Plurianuais – 2023 (para conhecimento) -----8º. Ponto – Proposta de Protocolo de Colaboração entre o Município de Montemor-o-Novo e a Junta de Freguesia da União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras para aquisição de equipamento de ar condicionado para a EB1 – Nº2 de Montemor-o-Novo – Escola Conde Ferreira -----9º. Ponto – Proposta de Protocolo de Colaboração entre o Município de Montemor-o-Novo e a Junta de Freguesia de Foros de Vale de Figueira para construção de caleira na Rua Humberto Delgado, em Foros de Vale de Figueira ------10º. Ponto – Proposta de Adendas aos Contratos Interadministrativos com as Juntas de Freguesia do concelho de Montemor-o-Novo 11º. Ponto – Proposta de Protocolo / Refeições Escolares – Centro Social e Paroquial de S. Cristóvão / Junta de Freguesia de S. Cristóvão – Ano Letivo 2023-2024 -----12º. Ponto - Proposta de Contrato Interadministrativo entre o Município de Montemor-o-Novo e a Junta de Freguesia de Foros de Vale de Figueira para Gestão de Refeições e Refeitórios Escolares – Lanches Escolares ------13º. Ponto – Proposta de Adenda ao Contrato Interadministrativo entre o Município de Montemor-o-Novo e a Junta de Freguesia da União de Freguesia de Freguesias de Nº. Sra. da Vila; Nº. Sra. do Bispo e Silveiras – Transportes escolares/Lanches Escolares e Refeições Escolares -- Ano 2024 -------14º. Ponto - Proposta de Adenda ao Contrato Interadministrativo entre o Município de Montemor-o-Novo e a Junta de Freguesia da União de Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre – Transportes escolares e Lanches Escolares – Ano 2024 -----15º. Ponto - Proposta de Adenda ao Contrato Interadministrativo entre o Município de Montemor-o-Novo e a Junta de Freguesia de Cabrela – Transportes escolares/Lanches Escolares e Refeições Escolares - Ano 2024 -----



10 Ponto - Proposta de Adenda ao Contrato Interadministrativo entre o Municipio de
Montemor-o-Novo e a Junta de Freguesia de Foros de Vale de Figueira - Lanches
Escolares e Refeições Escolares – Ano 2024
17º. Ponto - Proposta de Adenda ao Contrato Interadministrativo entre o Município de
Montemor-o-Novo e a Junta de Freguesia de Santiago do Escoural - Transportes
Escolares - Ano 2024
18º. Ponto - Proposta de Adenda ao Contrato Interadministrativo entre o Município de
Montemor-o-Novo e a Junta de Freguesia de S. Cristóvão – Transportes escolares e
Lanches Escolares – Ano 2024
19º. Ponto – Proposta de Protocolo entre o Município de Montemor-o-Novo e a Junta
de Freguesia de S. Cristóvão para Obras de Requalificação da Unidade de Saúde de S.
Cristóvão
20º. Ponto - Proposta de Protocolo entre o Município de Montemor-o-Novo e a Junta
de Freguesia de Cabrela para melhoramentos do Edifício do Jardim de Infância de
Cabrela
21º. Ponto – Desafetação de parcela de terreno do domínio público para o domínio
privado do Município
22º. Ponto – Proposta de 1ª- Alteração Modificativa ao Orçamento e às Grandes
Opções do Plano de 2024
23º. Ponto - Informação da Atividade da Câmara Municipal
Procedeu-se de seguida à chamada, verificando-se as seguintes presenças:
Ana Cristina dos Santos Silva, António Joaquim da Silva Danado, António José Marques
Monteiro, Carmen de Jesus Geraldo Carvalheira, Elisabete Cristina Cebola Martins,
Hélder Manuel Caetano Linguiça, Hortênsia dos Anjos Chegado Menino, Jacinto Carlos
Alves Delca, Jaime Manuel Pinto de Oliveira, João António Duarte Caetano da Veiga,
Joel José Pequito Pedreirinho, José Manuel Salsinha Geraldo, José Maria Barroso
Fernandes, Lara Cristina Calhordas Coxixo em substituição de Carla Sofia Godinho
Pereira, Luis Filipe da Silva Machado, Maria da Conceição Pereira Carneiro, Maria de
Fátima Nogueira Breia, Márcio Rafael Torrinha Veríssimo, Nélia do Carmo Hermitério
Regouga Campino, Nuno Alexandre Cardoso Rato, Paula Cristina Martins Pinto, Paula
Cristina Pinto Martins, Rui Fernando Benavente Páscoa, Rui Sande em substituição de
loaquim Alberto Vidigal Galvão, Sara Isabela da Silva Rebocho Bravo, Susana do Carmo
Cortiçadas Picanço e Vasco Picaró e Vitor Carrasco em substituição de Guilherme
Tomás de Almeida Franco, registando-se vinte e oito presenças
Estiveram ainda presentes o Senhor Presidente da Câmara Municipal, Olímpio Manuel
Vidigal Galvão, a Senhora Vereadora Sílvia Santos e os Senhores Vereadores Henrique
Lopes, António Xavier, António Pinetra e Gil Porto. Não participou nesta sessão a
Senhora Vereadora Maria da Graça Nascimento
Seguidamente colocou à apreciação a proposta de ata da sessão ordinária realizada no
dia quinze de setembro de dois mil e vinte três, tendo a eleita Senhora Hortênsia
Menino apresentado algumas propostas de alteração de natureza ortográfica. O
documento foi votado e aprovado, por unanimidade, com a introdução das alterações.
oi ainda colocada à apreciação a proposta de ata da sessão ordinária que teve lugar
no dia quinze de dezembro de dois mil e vinte e três. Tomou a palavra novamente a
eleita Senhora Hortênsia Menino para apresentar algumas alterações ao conteúdo do



documento. Seguidamente o documento foi votado e aprovado, por unanimidade, com a introdução das alterações, ------Deu-se início ao período antes da ordem do dia. -----A Senhora Presidente da Assembleia Municipal deu a palavra à eleita Senhora Susana Picanço a qual questionou se a programação da Festa do Teatro já foi disponibilizada em formato de papel, porque apenas teve conhecimento através das redes sociais. Para além disso, afirmou ter dúvidas se os bilhetes são grátis ou não. Acrescentou que o executivo CDU sempre foi acusado de ter uma má gestão e um mau planeamento, no entanto parece-lhe que houve, da parte do atual executivo, a mesma falta de estratégia, dado que a programação de um evento com a realização prevista para março, só agora foi divulgada e a disponibilização dos respetivos bilhetes só está Em resposta o Senhor Presidente da Câmara Municipal esclareceu que nenhum dos atuais eleitos do executivo fez qualquer afirmação sobre a falta de estratégia da CDU relativamente à Festa do Teatro, como afirmou a eleita. De seguida deu a palavra ao Senhor Vereador Henrique Lopes, o qual esclareceu que decorreram várias reuniões preparatórias da Festa do Teatro, quer com DG Artes, quer com as estruturas locais para afinar a sua programação. Foi tomada a decisão de transitar o evento para o mês de março, porque também se comemora o Dia Mundial do Teatro. Destacou que ao longo do mês decorrerá uma vasta programação, que engloba quer as estruturas profissionais, quer as estruturas amadoras, dirigidas às diferentes tipologias de público, desde o público escolar, até o público sénior. Confirmou que efetivamente a programação foi divulgada nas redes sociais, neste dia e que os bilhetes irão estar à venda na BOL, sendo gratuitos para alguns espetáculos e outros terão o custo de três euros, mediante decisão das estruturas teatrais. Relativamente aos espetáculos a realizar no Cineteatro Curvo Semedo, da responsabilidade direta da autarquia, serão espetáculos pagos, numa lógica de respeito pelo próprio espaço, pelo espetáculo e pelas pessoas também. Reforçou que a Câmara Municipal viu aprovada uma candidatura, à rede de teatros e cineteatros portugueses, no valor de duzentos mil euros anuais. Salientou ainda que a agenda cultural ainda não saiu, porque previamente terá de ser validada toda a programação, com as diferentes estruturas. Prosseguindo no uso da palavra, o Senhor Vereador Henrique Lopes referiu, que na sua opinião, o importante é que a festa do teatro aconteça porque tem um papel importante na sociedade, desde o entretenimento até a educação e reflexão. ------É também uma forma de expressão artística que promove empatia ao mostrar diferentes pontos de vista e ao mesmo tempo abordar questões sociais, políticas e humanas, contribuindo para a consciencialização e o diálogo sobre temas relevantes. Considera que muitas vezes o teatro e a vida confundem-se, provavelmente estamos sempre em modo de representação. -----Pediu a palavra o eleito Senhor Rui Páscoa para relembrar uma questão colocada ao Senhor Presidente da Câmara na sessão realizada em setembro de dois mil e vinte e dois, relacionada com a posição do totem colocado à saída de S. Geraldo porque dificulta a entrada na EN2 e se já houve algum desenvolvimento relativamente a isso. Salientou ainda o erro ortográfico existente nas placas, que ainda se mantém. -------Voltou a intervir o Senhor Presidente da Câmara Municipal para dar a palavra ao Senhor Vereador Henrique Lopes. Tomando a palavra, o Senhor Vereador informou Página 3 de 12



Interveio de novo o Senhor Presidente da Câmara Municipal esclarecendo que, infelizmente, o programa Morbike ainda não se encontra em condições de ser utilizado. Reforçou que o mesmo tem um valor elegível de duzentos e cinquenta e oito mil euros e foi comparticipado com fundos comunitários no total de duzentos e vinte mil euros. Será composto por seis docas e cerca de trinta bicicletas. Salientou que teve que ser instalado e liquidado até ao final de 2023, por forma a complementar o projeto de percurso livre de obstáculos e conseguir-se 100% de execução com financiamento a 85%. Continuando a sua intervenção, informou que foi aprovado em sessão de Câmara Municipal, no dia sete de fevereiro de dois mil e vinte e quatro, o projeto de regulamento do funcionamento, decorrendo agora o período de discussão pública, durante 30 dias úteis, entre 22 de fevereiro e 4 de abril, inclusivamente. Findo este período, será o mesmo apreciado pelos eleitos da Assembleia Municipal. Para além disso, está a ser preparado, em conjunto com a empresa Soltráfego, que instalou as bicicletas, um manual de boas práticas, bem como a configuração do sistema informático associado à Morbike. As obras de alimentação de energia elétrica, da responsabilidade da E-Redes e da SOTECNICA, também ainda não estão concluídas. Posteriormente haverá ainda lugar para algumas obras de pavimentação junto às estações de ancoragem, nomeadamente, na Rua Fernando Namora e na Rua Eça de Queiroz. Em suma, este conjunto de atrasos impossibilitam que possa ser inaugurado no próximo dia 8 de março. Relativamente à questão colocada sobre as estradas municipais, esclareceu que a empreitada dos caminhos de terra batida está em fase de conclusão. Decorreram, entretanto, algumas intervenções, bastante elogiadas pela população e que se espera que mantenham a qualidade que têm no momento. Os serviços municipais estão a preparar um procedimento de concurso público, superior a duzentos e quarenta mil euros, para a próxima empreitada de trabalhos em caminhos rurais, porque é essencial manter as estradas em melhores condições do que aquelas que estavam anteriormente. De seguida, deu a palavra ao Senhor Vereador Henrique Lopes, o qual apresentou em traços gerais as várias iniciativas no âmbito das comemorações do Dia do Município. Seguidamente o Senhor Presidente da Câmara deu a palavra à Senhora Vereadora Silvia Santos, que informou, em complemento às informações já prestadas pelo Senhor Presidente da Câmara, que brevemente terá início a intervenção respeitante às recargas de pavimento betuminoso em diferentes ruas das freguesias do nosso concelho, pela empresa Pragosa. Esta situação foi previamente analisada e discutida com todos os Senhores Presidentes de Juntas de Página 4 de 12



Freguesia, nomeadamente a identificação das ruas a repavimentar. Continuando a sua intervenção, a Senhora Vereadora disse que os trabalhos iniciar-se-ão na freguesia de Cabrela, seguidamente por São Cristóvão, Santiago do Escoural, Foros de Vale de Figueira, Lavre e por último a cidade de Montemor-o-Novo. Acrescentou ainda que foi solicitado a cada Junta de Freguesia o levantamento de quais as ruas que necessitam de ser pavimentadas, para que o procedimento possa avançar o quanto antes. ------Pediu a palavra a eleita Senhora Hortênsia Menino para perguntar à Senhora Presidente da Assembleia quando reunirá o grupo de trabalho para acompanhamento e monitorização do processo de transferência de competências no Concelho. A eleita salientou que na última sessão a Senhora Presidente da Assembleia terá referido que atendendo à época de final de ano não era oportuno, questionando se já existe alguma previsão de data para o início dos trabalhos. Referiu-se seguidamente a um relatório do Tribunal de Contas que cita um conjunto de considerações gerais, que são motivo de preocupação para os eleitos da CDU. Realçou a importância do papel da Assembleia Municipal no acompanhamento da atividade municipal e a fiscalização dessa atividade e que neste processo, em concreto, é muito relevante para perceber se efetivamente a transferência de competências trouxe benefícios para a população do Concelho de Montemor-o-Novo. -----Tomou a palavra a Senhora Presidente da Assembleia Municipal para informar que solicitou, junto dos serviços jurídicos da CCDRA, o esclarecimento de algumas dúvidas e logo que receba essas respostas, irá marcar a primeira reunião do Grupo de Continuando a sua intervenção e dado não existir nenhum pedido para uso da palavra por parte do público, informou que ia dar início à ordem de trabalhos. ----- Ponto – Proposta de aprovação de Alteração ao Loteamento Municipal da Zona Industrial da Adua/Unificação dos Lotes LI 47 e LI 48 -----Interveio o Senhor Presidente da Câmara Municipal referindo que se apresenta uma proposta para unificação de dois lotes adquiridos pela mesma empresa na Zona Industrial da Adua, concretamente os Lotes LI 47 e LI 48, por conveniência da empresa e para o investimento que pretende realizar, é essencial esta unificação. O documento foi aprovado, por unanimidade, em reunião de Câmara Municipal. ------Não havendo pedidos para uso da palavra a Senhora Presidente da Assembleia Municipal colocou o documento à votação. -----Deliberação: Aprovada por unanimidade. -----2º. Ponto – Proposta de IMI a cobrar em 2024 – Retificação ------No uso da palavra o Senhor Presidente da Câmara Municipal informou que o documento já foi apresentado em reunião de Câmara Municipal para ratificação. Relembrou que no passado dia 28 de dezembro de 2023, foi aprovada pela Assembleia Municipal a proposta de IMI a cobrar em 2024. Posteriormente nessa deliberação foi detetado pelos serviços municipais um lapso na documentação que impossibilitava a comunicação até final do ano à autoridade tributária. Frisou que, impreterivelmente até dia 31 de dezembro têm de ser comunicadas, as decisões da Assembleia Municipal,

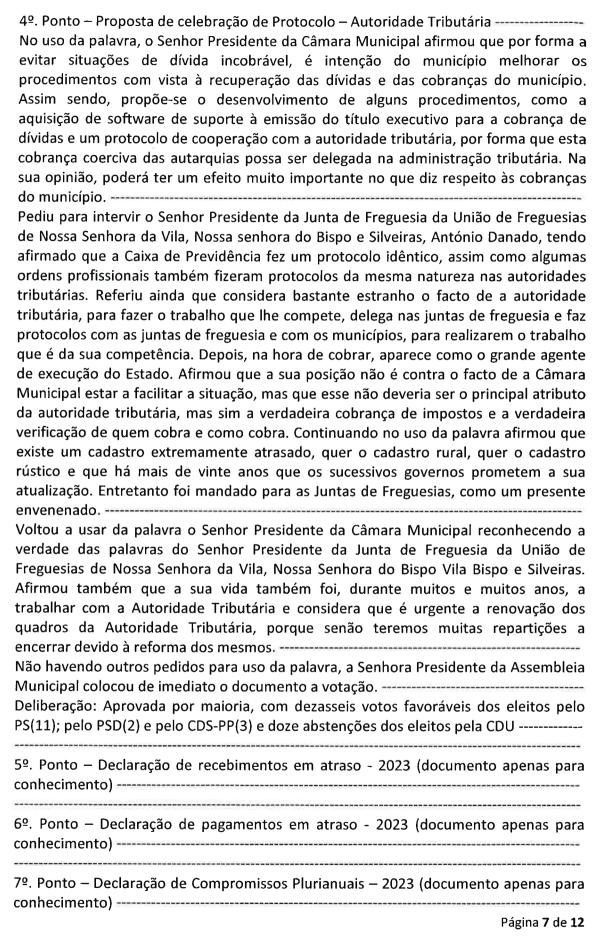
detetado pelos serviços municipais um lapso na documentação que impossibilitava a comunicação até final do ano à autoridade tributária. Frisou que, impreterivelmente até dia 31 de dezembro têm de ser comunicadas, as decisões da Assembleia Municipal, nomeadamente no que diz respeito às deduções fixas, tendo em conta o número de dependentes a cargo, ou seja, um dependente, dois dependentes, três ou mais. Sendo as deduções fixas no valor de 30 euros, 70 euros e 140 euros. Por lapso, a proposta Página 5 de 12



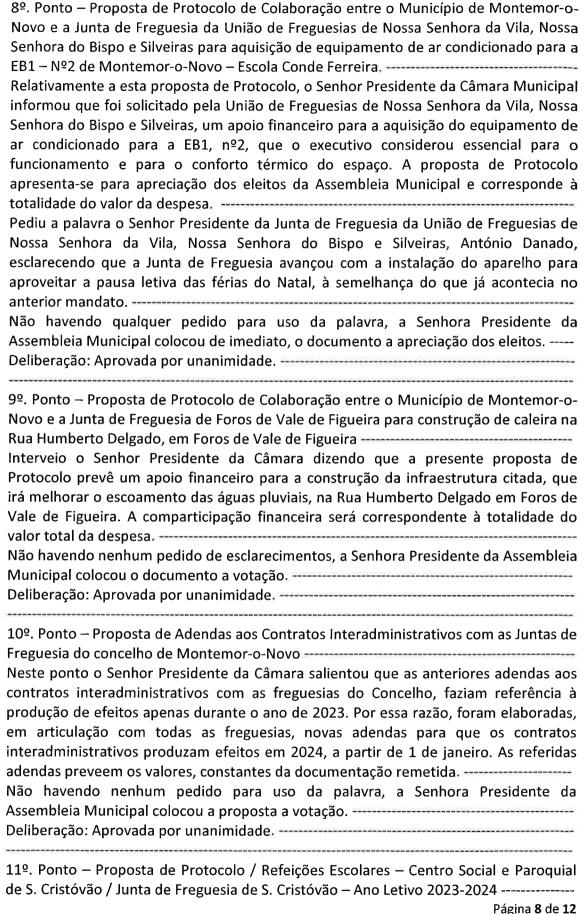
que foi discutida e apreciada mencionava o quadro da legislação anterior, que vigorou até outubro de 2023 e não a legislação em vigor à data da sessão. Continuando no uso da palavra, referiu que, assim sendo e atendendo à situação, teve de recorrer a uma capacidade que o Presidente de Câmara tem de decidir de forma urgente, dado que já não havia tempo de remeter novamente à Assembleia Municipal, para deliberação. A proposta que se apresenta, no presente ponto, para ratificação, dos eleitos da Assembleia Municipal, reflete o mapa respeitante a legislação atual que define, no que diz respeito ao abatimento de deduções fixas com dependentes a cargo. Assim sendo, se a família tiver um dependente a cargo, a dedução fixa no IMI será de 30 euros, no caso de ter dois dependentes a cargo, a dedução será de 70 euros e se tiver três ou mais dependentes, a dedução será de 140 euros. Ainda que a Câmara Municipal quisesse propor outros valores não poderia, porque estes são os valores definidos na legislação. Em conclusão, disse que este seria o mapa que deveria ter sido deliberado na sessão realizada no dia 28 de dezembro de 2023. -----Pediu a palavra o Senhor Presidente da Junta de Freguesia da União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, António Danado, dizendo ter algumas dúvidas sobre a data da aprovação desta alteração à lei e quando é que a mesma entrou em vigor. -----Retomou a palavra o Senhor Presidente da Câmara Municipal, respondendo que a alteração está relacionada com o artigo 31º da Lei nº 56 de 2023, em vigor a partir de 7 de outubro de 2023, ou seja, à data da sessão da Assembleia Municipal, já estava em Não havendo outros pedidos para uso da palavra, a Senhora Presidente da Assembleja Municipal de Montemor-o-Novo colocou o documento a votação. -----Deliberação: Aprovada por unanimidade. ------3º. Ponto – Proposta de Declaração de Interesse Público Municipal – ETAR de Santiago do Escoural -----Neste ponto, o Senhor Presidente da Câmara Municipal referiu que a empresa Águas Públicas do Alentejo S.A. solicitou a emissão de uma Declaração de Interesse Público Municipal relativamente à construção da ETAR e do sistema intercetor de Santiago do Escoural. Evidenciou que a ETAR existente em Santiago do Escoural se encontra em fim de vida e, por isso, o tratamento das águas residuais daquele aglomerado populacional é deficiente. Atendendo a isso, a construção desta nova ETAR é essencial, melhorando significativamente o tratamento das águas residuais e promovendo a qualidade ambiental e a qualidade também da saúde dos Escouralenses. Considera de grande importância esta Declaração de Interesse Público por parte da Assembleia Municipal. Informou que as negociações chegaram a bom porto, em que o concurso público já foi lançado e que é obrigatória a apresentação de proposta quer para a construção da ETAR, quer para o sistema intercetor. Manifestou a sua satisfação pela assinatura da adjudicação da obra da ETAR do Ciborro, um investimento de quase dois milhões de euros, reclamado há muito tempo pela população do Ciborro, com décadas de atraso, Não havendo nenhum pedido para uso da palavra, a Senhora Presidente da Assembleia Municipal colocou o documento a votação. -----Deliberação: Aprovada por unanimidade ------

Página 6 de 12



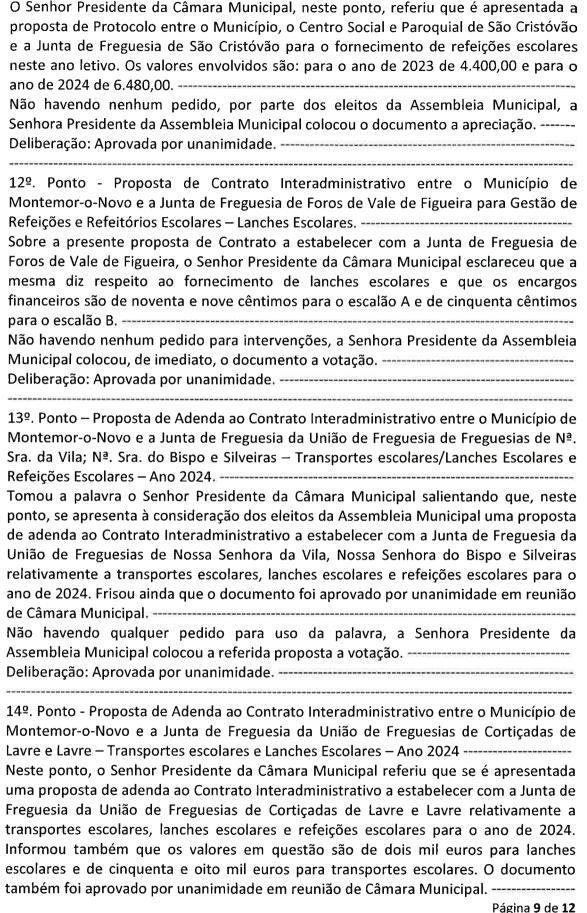




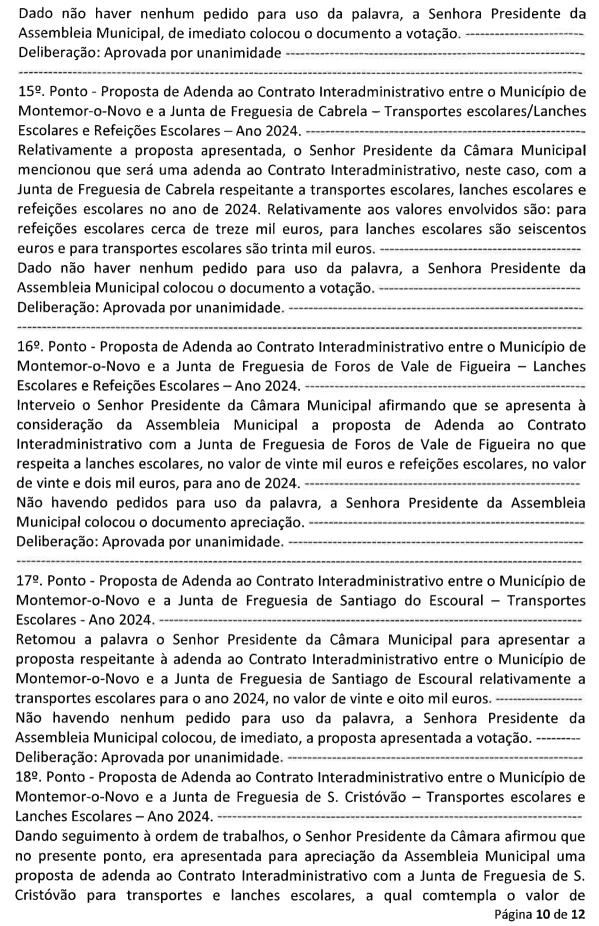


•

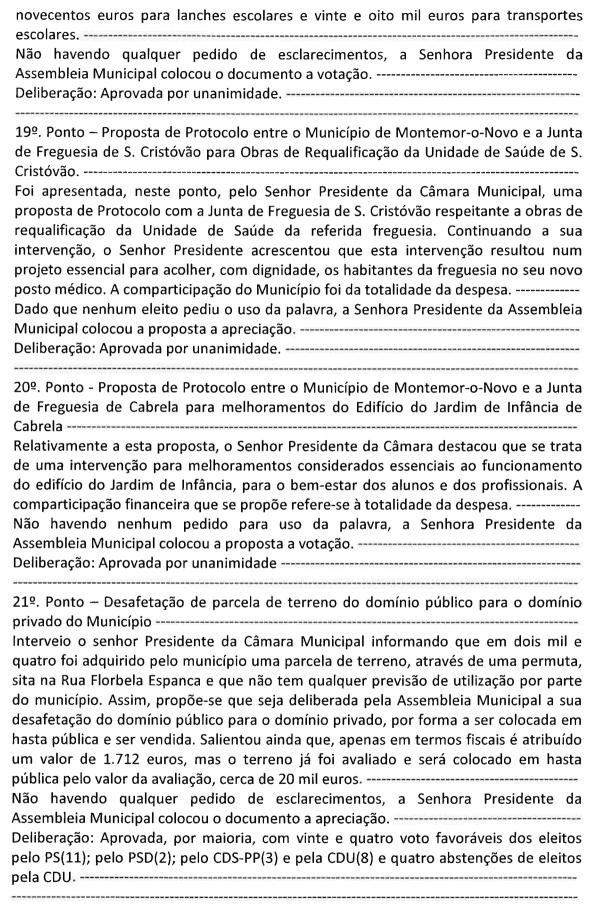












22º. Ponto – Proposta de 1º- Alteração Modificativa ao Orçamento e às Grandes Opções do Plano de 2024.
No uso da palavra, o Senhor Presidente da Câmara Municipal referiu que neste ponto apresenta-se uma primeira alteração modificativa, anteriormente designada de revisão orçamental, com o objetivo de comtemplar duas rúbricas que não tinham verba suficiente, nem no ano 2024, nem nos seguintes. Uma dessas rubricas diz respeito ao projeto contrato de Emprego Inserção Mais, existe necessidade de reforço de verba para pagar o ordenado a uma pessoa e a outra rúbrica é referente a subscrição de capital da AGDA 2023. Acrescentou que quando da elaboração do orçamento municipal ainda não tinha sido tomada a decisão deste reforço de capital, que todos os municípios terão de fazer. A verba proposta para o Município de Montemor-o-Novo é de cerca de quinze mil euros e o reforço das rubricas necessita de autorização prévia dos eleitos da Assembleia Municipal. Esclareceu também que estas alterações não têm qualquer impacto na despesa e que o valor global do orçamento Municipal se mantém Não havendo nenhum pedido para uso da palavra, a Senhora Presidente da Assembleia Municipal colocou o documento a votação
23º. Ponto - Informação da Atividade da Câmara Municipal Neste ponto o Senhor Presidente da Câmara Municipal frisou que foi um dia muito bom para Montemor-o-Novo e essencialmente para a freguesia de Ciborro devido à assinatura do contrato de conceção e construção da nova ETAR. Mostrou-se disponíve para outras questões que os eleitos possam colocar.  Não havendo outros pedidos para uso da palavra, a mesa procedeu, de seguida à leitura da Minuta da ata, ao abrigo do número três do artigo quinquagésimo sétimo da lei número setenta e cinco, barra dois mil e treze, de doze de setembro, na sua atua redação, a qual foi aprovada por unanimidade.  A Senhora Presidente da Assembleia Municipal deu novamente a palavra ao público, não tendo havido qualquer intenção de intervir.  Não havendo mais assuntos a tratar, foi encerrada a sessão pela Senhora Presidente da Assembleia Municipal, eram vinte e duas horas e vinte minutos do dia vinte e três de fevereiro de dois mil e vinte e quatro.
E eu, Helena Bazilisa Rodrigues. Assistente Técnica, funcionária designada para o

A Presidente da Assembleia Municipal

efeito, a redigi e subscrevo.

Carmen de Jesus Geraldo Carvalheira

A Assistente Técnica

Helena Bazilisa Rodrigues