

g. galvão



EDITAL

OLÍMPIO MANUEL VIDIGAL GALVÃO, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do nº. 1, do artº. 56º. da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, se tornam públicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 06 de março de 2025.

A presente Reunião de Câmara realizou-se presencialmente, com atendimento por marcação (em alternativa, está disponível o atendimento por via digital através do mail gap@cm-montemornovo.pt.

GABINETE DE APOIO À PRESIDÊNCIA E VERAÇÃO

PROPOSTA DE ATA Nº 25 DE 11/12/2024

Deliberação: O Órgão Executivo reunido a 06/03/2025 deliberou por unanimidade aprovar a proposta de Ata supramencionada.

GABINETE DAS ASSOCIAÇÕES

PROPOSTA CONTRATO PROGRAMA - ANO 2025 / CASA DO POVO DE LAVRE

Deliberação: O Órgão Executivo reunido a 06/03/2025 deliberou por unanimidade aprovar a proposta de Contrato-Programa supramencionada.

PROPOSTA CONTRATO PROGRAMA - ANO 2025 / ASSOCIAÇÃO DE FORMAÇÃO ARTÍSTICA E DE BEM-ESTAR

Deliberação: O Órgão Executivo reunido a 06/03/2025 deliberou por unanimidade aprovar a proposta de Contrato-Programa supramencionada.

PROPOSTA CONTRATO PROGRAMA - ANO 2025 / CORAL DE SÃO DOMINGOS

Deliberação: O Órgão Executivo reunido a 06/03/2025 deliberou por unanimidade aprovar a proposta de Contrato-Programa supramencionada.

PROPOSTA DE APOIO AO FUNCIONAMENTO DA BIBLIOTECA ESCOLAR 2023-2024 / ASSOCIAÇÃO DOS AMIGOS UNIDOS PELO ESCOURAL

Deliberação: O Órgão Executivo reunido a 06/03/2025 deliberou por unanimidade aprovar a proposta de Apoio supramencionada.

PROPOSTA DE PROTOCOLO BIBLIOTECA ESCOLAR 2024-2025 / ASSOCIAÇÃO DOS AMIGOS UNIDOS PELO ESCOURAL

Deliberação: O Órgão Executivo reunido a 06/03/2025 deliberou por unanimidade aprovar a proposta supramencionada.

PROPOSTA DE APOIO EXTRAORDINÁRIO DO PROTOCOLO DE "UTILIZAÇÃO DE INSTALAÇÕES DESPORTIVAS MUNICIPAIS CAMPO DE JOGOS 25 DE ABRIL (FAZENDAS DO CORTIÇO) "/ GRUPO CUL. E DESPORT. DAS FAZ. DO CORTIÇO

Deliberação: O Órgão Executivo reunido a 06/03/2025 deliberou por unanimidade aprovar a proposta de Apoio supramencionada.

PROPOSTA CONTRATO PROGRAMA ÉPOCA 2024-2025 / ASSOCIAÇÃO DESPORTIVA LINES DE MONTEMOR

Deliberação: O Órgão Executivo reunido a 06/03/2025 deliberou por unanimidade aprovar a proposta de Contrato-Programa supramencionada.

PROPOSTA CONTRATO PROGRAMA ÉPOCA 2024-2025 / CASA DO POVO DE LAVRE

Deliberação: O Órgão Executivo reunido a 06/03/2025 deliberou por unanimidade aprovar a proposta de Contrato-Programa supramencionada.

PROPOSTA CONTRATO PROGRAMA – ANO CIVIL 2025 / FERAS DE MONTEMOR ASSOCIAÇÃO DESPORTIVA

Deliberação: O Órgão Executivo reunido a 06/03/2025 deliberou por unanimidade aprovar a proposta de Contrato-Programa supramencionada.

GABINETE DE EMPREENDEDORISMO JUVENIL

PROPOSTAS PARA REALIZAÇÃO DE CONCURSOS DE STANDS E IDEIAS FINAIS / PROJETO PEDAGÓGICO EMPREENDEDORISMO NAS ESCOLAS DE MONTEMOR-O-NOVO

Deliberação: O Órgão Executivo reunido a 06/03/2025 deliberou aprovar por maioria com 3 votos favoráveis dos Eleitos do PS; 1 voto favorável do Eleito da Coligação CDS/PSD e 2 abstenções dos Eleitos da CDU.

DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

APRECIACÃO FINANCEIRA

O Órgão Executivo reunido a 06/03/2025 tomou conhecimento da informação apresentada.

EXERCÍCIO DE DIREITO DE PREFERÊNCIA, LARGO 1º DE MAIO, LT 16, Nº 3 EM S. CRISTÓVÃO

Deliberação: O Órgão Executivo reunido a 06/03/2025 deliberou por unanimidade não exercer o Direito de Preferência que assiste à Autarquia no projetado negócio.

AQUISIÇÃO DE BENS – VIATURAS PARA RECOLHA DE RESÍDUOS SÓLIDOS URBANOS

– ESCOLHA E INICIO DE PROCEDIMENTO – CONCURSO PÚBLICO (C/PUBLICIDADE INTERNACIONAL)

– CPV: 34144511-3 – VEÍCULOS PARA RECOLHA DE LIXO

Deliberação: O Órgão Executivo reunido a 06/03/2025 deliberou aprovar por unanimidade a proposta de aquisição supramencionada.

PROPOSTA DE RECRUTAMENTO COM RECURSO A RESERVA

– CTFP A TERMO RESOLUTIVO INCERTO – DESAS-UE – 1 AO/AUX. AC. EDUCATIVA

Deliberação: O Órgão Executivo reunido a 06/03/2025 deliberou aprovar por maioria, com 3 votos favoráveis dos Eleitos do PS; 1 voto favorável do Eleito da Coligação CDS/PSD e 2 abstenções dos Eleitos da CDU a proposta supramencionada.

PROPOSTA DE RECRUTAMENTO COM RECURSO A RESERVA

– CTFP A TERMO RESOLUTIVO INCERTO – DESAS-UE – 2 AO/AUX. AC. EDUCATIVA

Deliberação: O Órgão Executivo reunido a 06/03/2025 deliberou aprovar por maioria, com 3 votos favoráveis dos Eleitos do PS; 1 voto favorável do Eleito da Coligação CDS/PSD e 2 abstenções dos Eleitos da CDU a proposta supramencionada.

PROPOSTA DE RECRUTAMENTO COM RECURSO A RESERVA

– CTFP A TERMO RESOLUTIVO INCERTO – DESAS-EU – 1 AT/ANIMAÇÃO CULTURAL

Deliberação: O Órgão Executivo reunido a 06/03/2025 deliberou aprovar por maioria, com 3 votos favoráveis dos Eleitos do PS; 1 voto favorável do Eleito da Coligação CDS/PSD e 2 abstenções dos Eleitos da CDU a proposta supramencionada.

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E APOIO AO DESENVOLVIMENTO ECONÓMICO

PROPOSTA DE PROTOCOLO LOCAL 2025

Deliberação: O Órgão Executivo reunido a 06/03/2025 deliberou aprovar por unanimidade a proposta supramencionada.

DIVISÃO DE GESTÃO URBANÍSTICA

PROCESSOS DE LICENCIAMENTO

De: **DAVID FIRMINO APARICIO DIAS E NUNO RAFAEL ESTRABOUXA CAÇADOR**, requerendo aprovação do projeto de arquitetura referente à legalização e licenciamento das obras de alteração efetuadas no prédio sito na Rua 5 de Outubro, nº 75, em Montemor-o-Novo, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U. e da C.C.D.R.A.

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade o processo de licenciamento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **PAULO DE BELEM LIMA CABAÇO GOMES**, requerendo aprovação do licenciamento da obra de alteração e ampliação de dois montes de habitação na propriedade denominada por “Penedo do Corvo”, na União de Freguesias União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, no concelho de Montemor-o-Novo.

em parecer da G.U., C.C. D.R.A e I.C.N.F.

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade o processo de licenciamento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **MARIA DO CÉU JERÓNIMO MENDES**, requerendo aprovação do aditamento à proposta inicial relativa à alteração das especificações fixadas pelo Alvará de Loteamento n.º 1/2005, de 27 de janeiro para o lote 14 do loteamento localizado no prédio sito na Rua 1º de Maio, na Freguesia de Foros de Vale de Figueira.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade o processo de licenciamento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **MANUEL JOÃO CALDEIRA DOS SANTOS**, requerendo aprovação do projeto de arquitetura referente à legalização das alterações efetuadas no decurso das obras de construção de uma moradia e piscina, na Rua Mário Viegas, nº 14 (lote n.º 74) do loteamento da «Quinta da Nora» em Montemor-o-Novo, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade o processo de licenciamento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **JOÃO FERNANDO NEVES MENDES**, requerendo aprovação do licenciamento da obra de construção de moradia e muro de vedação a levar a efeito na Rua Bento Gonçalves, na Freguesia de Foros de Vale de Figueira.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade o processo de licenciamento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **MÁRIO RUI LIMA DE OLIVEIRA PINHARANDA NUNES**, requerendo emissão de licença especial ao abrigo do artigo 88º do RJUE, para conclusão das obras de alteração e ampliação de uma habitação, a decorrerem no prédio

rústico denominado por «Courela da Casa Nova», na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade o processo de licenciamento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **EQUITECTO II SOLUÇÕES METÁLICAS IMPORTAÇÃO E EXPORTAÇÃO, LDA.**, requerendo aprovação do projeto de arquitetura referente à legalização e licenciamento da construção de uma piscina, campo de jogos de Padel e edifício de apoio, levado a efeito no prédio denominado por “Courela do Moinho”, na Freguesia de Ciborro.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade o processo de licenciamento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **VETE E SERVIÇOS VETERINÁRIOS, LDA**, requerendo aprovação do projeto de alterações efetuadas no decorrer da obra e licenciamento, referente à Instalação Hoteleira para animais de companhia, no prédio denominado por “Olival à Conceição”, em Montemor-o-Novo, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U. e C.C.D.R.A.

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade o processo de licenciamento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

PROCESSOS DE REQUERIMENTOS

De: **MANUEL RODRIGUES DA SILVA**, requerendo isenção do pagamento de taxas referente ao licenciamento da colocação de publicidade em viatura própria destinada a publicitar a «Associação Portuguesa dos Veteranos de Guerra - delegação de Montemor-o-Novo / Lavre».

Tem parecer da G.U.

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade o processo de requerimento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **CENTRO CULTURAL E RECREATIVO 1.º DE MAIO**, requerendo isenção do pagamento de taxas referente à emissão da Licença Especial de Ruído, para a realização de um “Baile de Carnaval” no dia 03 de março de 2025, nas instalações do Centro Cultural e Recreativo Popular 1.º de Maio, na União das Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

(Ratificação do despacho do Senhor Presidente de 26/02/2025, “Aprovado nos termos do n.º 3 do artigo 35.º do Anexo I da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro, notifique-se de imediato. Apresente-se a reunião de câmara para ratificação”)

Tem parecer da G.U.

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade a ratificação do processo de requerimento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: **CUSTÓDIA FORTUNATA LEAL NUNES**, requerendo aprovação do pedido de isenção da apresentação de relatório de avaliação de vulnerabilidade sísmica do edifício, no âmbito do processo referente ao projeto de demolição parcial, com alteração e ampliação de um monte de habitação existente, piscina e muro de delimitação, numa propriedade denominada por “Henriques”, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: O Órgão Executivo aprovou por unanimidade o processo de requerimento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

PROCESSOS DIVERSOS

Declaração de caducidade da aprovação do projeto para a obra de construção de armazém no Monte Novo na freguesia de Santiago do Escoural.

(Foi enviado para audiência prévia em 14/01/2025, não tendo o requerente se pronunciado).

Tem parecer da G.U.

Deliberação: O Órgão Executivo declarou por unanimidade a caducidade do processo supramencionado.

Declaração de caducidade do processo referente à aprovação do projeto para a obra de reconstrução de habitação, do prédio sito na “Fazenda do Monteiro”, em Montemor-o-Novo, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

(Foi enviado para audiência prévia em 15/01/2025, não tendo o requerente se pronunciado).

Tem parecer da G.U.

Deliberação: O Órgão Executivo declarou por unanimidade a caducidade do processo supramencionado.

Declaração de caducidade do processo referente à aprovação do projeto para a obra de construção de empreendimento na Fazenda do Sabugueiro, em Montemor-o-Novo, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

(Foi enviado para audiência prévia em 15/01/2025, não tendo o requerente se pronunciado).

Tem parecer da G.U.

Deliberação: O Órgão Executivo declarou por unanimidade a caducidade do processo supramencionado.

Declaração de caducidade do processo referente à aprovação do projeto de construção de moradia a levar a efeito na E.M. 508 n.º 8 em Lavre, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.

(Foi enviado para audiência prévia em 27/01/2025, não tendo o requerente se pronunciado).

Tem parecer da G.U.

Deliberação: O Órgão Executivo declarou por unanimidade a caducidade do processo supramencionado.

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE PROJETOS MUNICIPAIS

PROPOSTA DE PROJETO DE EXECUÇÃO DO ESPAÇO COWORKING

(STARTUP MONTEMOR-O-NOVO)

Deliberação: O Órgão Executivo reunido a 06/03/2025 deliberou por maioria com 3 votos favoráveis dos Eleitos do PS; 1 abstenção do Eleito da Coligação CDS/PSD e 2 votos contra dos Eleitos da CDU. Os Eleitos da CDU apresentaram Declaração de voto.

DIVISÃO DE PLANEAMENTO URBANO E AMBIENTAL

PROPOSTA DE SINALIZAÇÃO PARA O BAIRRO DE S. DOMINGOS, EM MONTEMOR-O-NOVO

Deliberação: O Órgão Executivo reunido a 06/03/2025 decidiu por unanimidade baixar o supramencionado ponto aos serviços para melhor avaliação e contacto com a Associação de Moradores de S. Domingos e Quinta da Nora.

PROPOSTA DE ADESÃO À PARCERIA "WAZE FOR CITIES"

Deliberação: O Órgão Executivo reunido a 06/03/2025 deliberou por unanimidade aprovar a proposta supramencionada.

PROJETO DE MODERNIZAÇÃO DA LINHA FERROVIÁRIA DE VENDAS NOVAS

- EMISSÃO DE PARECER

Deliberação: O Órgão Executivo reunido a 06/03/2025 deliberou por unanimidade aprovar a proposta supramencionada, de acordo com o parecer dos serviços.

REN - LINHA DE TRANSPORTE DE ENERGIA: ABRANTES – DIVOR

– EMISSÃO DE PARECER

Deliberação: O Órgão Executivo reunido a 06/03/2025 deliberou por unanimidade aprovar a proposta supramencionada, de acordo com o parecer dos serviços.

DIVISÃO DE APOIO OPERACIONAL OBRAS, ÁGUAS E SANEAMENTO

EMPREITADA DE “BENEFICIAÇÃO DA ESCOLA Nº 01 DO 1º CICLO DO ENSINO BÁSICO DE MONTEMOR-O-NOVO”

PROC. 02/2008 – ALEMOBRA/NOVO BANCO – PROPOSTA DE LIBERTAÇÃO DE GARANTIAS BANCÁRIAS

Deliberação: O Órgão Executivo reunido a 06/03/2025 deliberou por maioria com 3 votos favoráveis dos Eleitos do PS; 1 voto favorável do Eleito da Coligação CDS/PSD e 2 abstenções dos Eleitos da CDU.

EMPREITADA DE REQUALIFICAÇÃO DA ESCOLA BÁSICA DO CIBORRO

- PROC.º AD 60/2024 – INFORMAÇÃO N.º 02 - PARECER DE VALIDAÇÃO PARA APROVAÇÃO DO PSS

Deliberação: O Órgão Executivo reunido a 06/03/2025 deliberou por maioria com 3 votos favoráveis dos Eleitos do PS; 1 voto favorável do Eleito da Coligação CDS/PSD e 2 abstenções dos Eleitos da CDU.

EMPREITADA DE “REQUALIFICAÇÃO DA ESCOLA BÁSICA E JARDIM DE INFÂNCIA DE CORTIÇADAS DE LAVRE”

- PROC.º CP 10/2024 – INFORMAÇÃO N.º 02 - PARECER DE VALIDAÇÃO PARA APROVAÇÃO DO PSS

Deliberação: O Órgão Executivo reunido a 06/03/2025 deliberou por maioria com 3 votos favoráveis dos Eleitos do PS; 1 voto favorável do Eleito da Coligação CDS/PSD e 2 abstenções dos Eleitos da CDU.

EMPREITADA DE “SUBSTITUIÇÃO DO RELVADO SINTÉTICO NO PARQUE DESPORTIVO MUNICIPAL DE MONTEMOR-O-NOVO”

- PROC.º CP 01/2023 – PROPOSTA DE APROVAÇÃO DO AUTO DE VISTORIA

Deliberação: O Órgão Executivo reunido a 06/03/2025 deliberou por maioria com 3 votos favoráveis dos Eleitos do PS; 1 voto favorável do Eleito da Coligação CDS/PSD e 2 abstenções dos Eleitos da CDU.

DIVISÃO SÓCIO CULTURAL

PROPOSTA DE PROTOCOLO DE ADESÃO À BIBLIOLED

Deliberação: O Órgão Executivo reunido a 06/03/2025 deliberou por unanimidade aprovar a proposta supramencionada.

PROPOSTA DE ABERTURA DE BILHETEIRA PARA A FESTA DO TEATRO 2025

Deliberação: O Órgão Executivo reunido a 06/03/2025 deliberou por maioria com 3 votos favoráveis dos Eleitos do PS; 1 voto favorável do Eleito da Coligação CDS/PSD e 2 votos contra dos Eleitos da CDU. (Ratificação)

PROPOSTA DE VENDA DO LIVRO “MONTEMOR-O-NOVO, UM POUCO DE HISTÓRIA E ALGUMAS CURIOSIDADES”

Deliberação: O Órgão Executivo reunido a 06/03/2025 deliberou por unanimidade aprovar a proposta supramencionada.

DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, SAÚDE, AÇÃO SOCIAL

PROPOSTA DE REFORÇO DE CABIMENTO PARA PAGAMENTO DE REFEIÇÕES ESCOLARES / JUNTA DE FREGUESIA DOS FOROS DE VALE FIGUEIRA - AL 2024-25 (1º PERÍODO)

Deliberação: O Órgão Executivo reunido a 06/03/2025 deliberou por unanimidade aprovar a proposta supramencionada. Documento a remeter à Assembleia Municipal para deliberação.

PROPOSTA DE CABIMENTAÇÃO PARA CARREGAMENTOS DE PASSES SOCIAIS E EMISSÃO DE PASSES ESCOLARES – ANO 2025

Deliberação: O Órgão Executivo reunido a 06/03/2025 deliberou por unanimidade aprovar a proposta supramencionada.

PROPOSTA DE PARTICIPAÇÃO NA UNIVERSIDADE JÚNIOR 2025

Deliberação: O Órgão Executivo reunido a 06/03/2025 deliberou por unanimidade aprovar a proposta supramencionada.

PROPOSTA DE NÃO RENOVAÇÃO DO CARTÃO SOCIAL MOR SOLIDÁRIO / ALTERAÇÃO DE ESCALÃO A PARA “NÃO RENOVADO”

Deliberação: O Órgão Executivo reunido a 06/03/2025 deliberou por unanimidade aprovar não renovar o Cartão Social Mor Solidário supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

Auditório da Biblioteca Almeida Faria, Montemor-o-Novo, 06 de março de 2025

O Presidente da Câmara Municipal



Olímpio Manuel Vidigal Galvão

Edital nº 12/25