



EDITAL

OLIMPIO MANUEL VIDIGAL GALVÃO, Presidente da Câmara Municipal de Montemor-o-Novo, faz saber, através do presente Edital, que nos termos do nº. 1, do artº. 56º. da Lei nº. 75/2013, de 12 de setembro, se tornam públicas as deliberações tomadas pela Câmara Municipal, em reunião ordinária realizada no dia 30 de abril de 2025.

A presente Reunião de Câmara realizou-se presencialmente, com atendimento por marcação (em alternativa, está disponível o atendimento por via digital através do mail gap@cm-montemornovo.pt.).

GABINETE DE APOIO À PRESIDENCIA E VERAÇÃO

Proposta de Ata nº 07 de 03/04/2024

Transitou para a próxima Reunião de Câmara.

Proposta de Ata nº 26 de 26/12/2024

Transitou para a próxima Reunião de Câmara.

GABINETE DE APOIO ÀS FREGUESIAS

Proposta de Contrato Interadministrativo entre o Município de Montemor-o-Novo e a Freguesia de Cabrela para “Requalificação da entrada da Vila de Cabrela”

Propõe-se ao Órgão Executivo, a aprovação do Contrato Interadministrativo supramencionado, no valor de 17 384,00€ (dezassete mil trezentos e oitenta e quatro euros), correspondente a 100% do valor da despesa. Caso mereça concordância, a proposta suprarreferida, deverá ser remetida para Assembleia Municipal, para deliberação.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta de Contrato Interadministrativo supramencionada. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

Proposta de Contrato Interadministrativo entre o Município de Montemor-o-Novo e a Freguesia de São Cristóvão para “Requalificação e Pintura dos Muros da Ponte, Lavadouro Municipal e Fontanário”

Propõe-se ao Órgão Executivo, a aprovação do Contrato Interadministrativo supramencionado, no valor de 6 273,00€ (seis mil, duzentos e setenta e três euros), correspondente a 100% do valor da despesa. Caso mereça concordância, a proposta suprarreferida, deverá ser remetida para Assembleia Municipal, para deliberação.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta de Contrato Interadministrativo supramencionada. Documento a remeter à Assembleia Municipal.

GABINETE DAS ASSOCIAÇÕES

Proposta de apoio para alunos carenciados/março de 2025/Associação de Pais da escola EB1 de Foros de Vale de Figueira

Propõe-se à consideração superior que seja atribuído um apoio no valor de 560,00€, (quinhentos e sessenta euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta de apoio apresentada.

Proposta de apoio para alunos carenciados/março de 2025/Associação de Amigos Unidos pelo Escoural

Propõe-se à consideração superior que seja atribuído um apoio no valor de 40,00€, (quarenta euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta de apoio apresentada.

Proposta de apoio para alunos carenciados/março de 2025/Associação de Solidariedade Social de Silveiras

Propõe-se à consideração superior que seja atribuído um apoio no valor de 120,00€, (cento e vinte euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta de apoio apresentada.

Proposta de apoio para alunos carenciados/março de 2025/Associação de Pais e Encarregados de Educação dos Alunos da Escola do 1º Ciclo nº 1 de Montemor-o-Novo

Propõe-se à consideração superior que seja atribuído um apoio no valor de 1 075,00€, (mil e setenta e cinco euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta de apoio apresentada.

Proposta de apoio a alunos carenciados/março de 2025/Associação dos Pequenos Alentejanitos de Cabrela

Propõe-se à consideração superior que seja atribuído um apoio no valor de 40,00€, (quarenta euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta de apoio apresentada.

Proposta de apoio para obras Requalificação da Igreja e Casa Mortuária/Paróquia de Nª Srª de Fátima do Cíborro

Propõe-se à consideração superior a atribuição de um apoio para pintura da Igreja e da Casa Mortuária do Cíborro, no valor de 3.897,00, (três mil oitocentos e noventa e sete euros), correspondendo a 45% do valor do orçamento.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por maioria, com três votos favoráveis dos Eleitos do PS, um voto favorável do Eleito da Coligação CDS/PSD e duas abstenções dos Eleitos da CDU, a proposta de apoio apresentada.

Proposta de Contrato de Programa para o Ano de 2025/Alma d'Arame Associação Cultural

No âmbito da candidatura aos Apoios Sustentados da Direção Geral das Artes, o Município de Montemor-o-Novo compromete-se, no ano de 2025, a atribuir à Alma d'Arame – Associação Cultural um apoio no valor de 79.765,00 € (Setenta e Nove Mil, Setecentos e Sessenta e Cinco Euros), considerando os seguintes apoios específicos:

a) Apoio ao desenvolvimento do plano de atividades no âmbito do seu projeto financiado pela Direção Geral das Artes – 60.000 € (Sessenta Mil Euros; PAM 2023/A/3).

b) Apoio logístico no valor de 19.765,00 € (Dezanove Mil Setecentos e Sessenta e Cinco Cêntimos), através da cedência de espaços municipais, recursos técnicos e humanos e estadias em espaços municipais.

O apoio financeiro para o ano de 2025 referido na alínea a) será progressivamente efetuado em 9 prestações, da seguinte forma:

- 1ª Prestação a liquidar após a assinatura do Contrato-Programa, no valor de 8.000€, (oito mil euros);

- 7 prestações a liquidar mensalmente entre os meses de junho e dezembro 2025, no valor de 7.000€ (sete mil euros);

- Última prestação paga após entrega de relatório relativo ao cumprimento das atividades previstas no ano de 2025, no valor de 3.000€, (três mil Euros);

Informamos também que a presente proposta de Contrato-Programa é efetuada ao abrigo da alínea u) do n.º 1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta de apoio apresentada.

Proposta de Contrato de Programa para o Ano de 2025/Associação Oficinas do Convento

O Município de Montemor-o-Novo compromete-se no ano de 2025 a atribuir à Oficinas do Convento – Associação Cultural de Arte e Comunicação um apoio no valor máximo de 140.000 € (Cento e Quarenta Mil Euros), considerando os seguintes apoios específicos:

a) Apoio ao desenvolvimento de atividades no âmbito do seu projeto financiado pela Direção Geral das Artes – 75.000 € (Setenta e Cinco Mil Euros; PAM 2023/A/3);

b) Apoio logístico no valor de 65.000 € (Sessenta e Cinco Mil Euros), através da cedência de espaços municipais, recursos técnicos e humanos e estadias em espaços municipais.

O apoio financeiro para o ano de 2025 referido na alínea a) será progressivamente efetuado, em 9 prestações da seguinte forma:

- 1) 1ª Prestação a liquidar após a assinatura do Contrato-Programa, no valor de 10.000€, (dez mil euros);
- 2) 7 prestações a liquidar mensalmente entre os meses de junho e dezembro 2025 no valor de 9.000,00€, (nove Mil Euros).
- 3) última prestação paga após entrega do relatório relativo ao cumprimento das atividades previstas no ano de 2025, no valor de 2.000,00€, (dois mil euros).

Informamos também que a presente proposta de Contrato-Programa é efetuada ao abrigo da alínea u) do n.º 2 do artigo 23.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta de apoio apresentada.

Proposta de apoio/Escola de Música/março de 2025/Casa do Povo de Lavre

Propõe-se à consideração superior que seja atribuído um apoio no valor total de 1.008,00€, (mil e oito euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta de apoio apresentada.

Proposta de apoio/Escola de Música/setembro de 2024 a março de 2025/Casa do Povo de Cabrela

Propõe-se à consideração superior que seja atribuído um apoio no valor total de 3.500,00€, (três mil e quinhentos euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta de apoio apresentada.

Proposta de pagamento de janeiro a março de 2025/Programa de Promoção da Prática Desportiva “Crescer em Movimento”

Propõe-se à consideração superior, que seja atribuído um apoio aos clubes e associações referente aos meses de janeiro de 2025 a março de 2025 (com exceção do Atlético Clube de Montemor, que se refere aos meses de setembro de 2024 a março de 2025), no valor total estimado de 6.722,50€, (seis mil setecentos e vinte e dois euros e cinquenta cêntimos). O valor estimado será distribuído no seguinte modo: Atlético Clube de Montemor – 1.400,00€; Clube de Ténis em Montemor-o-Novo – 3.020,00€; 7050 Jovem – 510,00€; Casa do Povo de Lavre – 262,50€; Cortiçadas Clube do Alentejo – 1.260,00€; Associação dos Pequenos Alentejanitos de Cabrela – 270,00€.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta de apoio apresentada. O Senhor Vereador Gil Porto, não participou na discussão e votação por eventuais conflitos de interesses.

Proposta de pagamento de janeiro a março de 2025/Casa João Cidade – Programa de Desenvolvimento do Desporto Adaptado

Propõe-se à consideração superior que seja atribuído um apoio no valor total de 840,00€, (oitocentos e quarenta euros).

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta de apoio apresentada.

Proposta de apoio extraordinário referente ao Plano de Atividades de 2024 (Ténis Mesa e Pesca à Achigã) /Cooperativa de Habitação Económica “Alentejana”

Propõe-se à consideração superior a aprovação pelo executivo da proposta de apoio à Cooperativa de Habitação Económica “Alentejana” (NIPC 500 596 549) para o ano de 2024 no valor de 750,00 € (Setecentos e Cinquenta Euros, sendo que 450 € é para apoio à equipa de Ténis de Mesa e 300 €, para apoio à equipa de Pesca Embarcada ao Achigã PAM 2023/A/4), de acordo com a alínea u) do artigo 33º da lei 75/2013 regime jurídico das autarquias locais que aprova o estatuto das entidades intermunicipais, estabelece o regime jurídico da transferência de competências do Estado para as autarquias locais e para as entidades intermunicipais e aprova o regime jurídico do associativismo autárquico, publicado no Diário da República a 12 de setembro de 2013.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta de apoio apresentada.

DIVISÃO DE PLANEAMENTO E DESENVOLVIMENTO DE PROJETOS MUNICIPAIS

Proposta de aprovação do Projeto de Reutilização do Convento da Saudação – 1ª Fase

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta apresentada.

DIVISÃO DE ADMINISTRAÇÃO GERAL E FINANCEIRA

Apreciação Financeira

A Câmara Municipal tomou conhecimento da documentação apresentada.

CP06/2025 – Empreitada – Reutilização do Convento da Saudação em Montemor-o-Novo – 1ª Fase (Contrato de Financiamento entre o Fundo de Salvaguarda do Património Cultural e o Município de Montemor-o-Novo, destinado a financiar a realização dos Projetos de Investimento de Requalificação e Conservação do Convento da Saudação, enquadrado no Investimento “RE-C04-i02 – Património Cultural” do PRR – Autorização da despesa e decisão de contratar – Escolha do procedimento

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, o documento apresentado, respeitante à empreitada supramencionada.

CP07/2024 – Empreitada – Reabilitação de um prédio urbano sito em Montemor-o-Novo – Contrato nº 73/2024 – OP – Trabalhos Complementares nº 01

Submete-se para tramitação, proposta de realização de contrato adicional para os trabalhos complementares nº 01 da empreitada em epígrafe, adjudicada à empresa Algomape, Lda, bem como, a respetiva autorização para a sua execução. Valor de trabalhos complementares: 43.150,28€, (quarenta e três mil, cento e cinquenta euros e vinte e oito cêntimos), correspondendo a 6,45% do preço contratual.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por maioria, com três votos favoráveis dos Eleitos do PS, um voto favorável do Eleito da Coligação CDS/PSD e dois votos contra dos Eleitos da CDU. Os Eleitos da CDU apresentaram declaração de voto.

DIVISÃO DE GESTÃO URBANISTICA

Processos de Licenciamentos

De: URBIMOR – CONSTRUÇÕES, LDA., requerendo aprovação do pedido de alteração à operação de loteamento para o prédio sito na Rua 25 de Abril, em Montemor-o-Novo na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade o processo de licenciamento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: TURISPLAY, LDA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura referente às obras de alteração e ampliação de um edifício de habitação e a sua conversão num empreendimento de Turismo em espaço rural na modalidade de Casa de Campo, a levar a efeito na propriedade denominada “Monte de Cascais”, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, no concelho de Montemor-o-Novo.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade o processo de licenciamento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: TIAGO MIGUEL TRANCOS DE MIRA GROSSO, requerendo aprovação do projeto de arquitetura referente à legalização e licenciamento de alterações de fachada para o prédio sito na Rua de Angola, nºs 41 a 45 na freguesia de Foros de Vale de Figueira.

Tem parecer da G.U. e Infraestruturas de Portugal

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade o processo de licenciamento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: GERTRUDES MARIA PEIXEIRO MICAEL SOUSA, requerendo aprovação do licenciamento das obras de alterações efetuadas no decorrer da obra de alteração e ampliação de habitações e legalização e piscina a edificar no prédio denominado por Mouzinhos, na freguesia de Santiago do Escoural, concelho de Montemor-o-Novo.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade o processo de licenciamento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: GONÇALO FILIPE RAMOS SILVA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura referente à obra de construção de uma moradia, armazém e muro de vedação a levar a efeito no prédio sito na Avenida Nacional, nº1D, na freguesia de Cíborro, no concelho de Montemor-o-Novo.

Tem parecer da G.U. e Infraestruturas de Portugal

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade o processo de licenciamento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: URBIMOR – CONSTRUÇÕES, LDA, requerendo aprovação do projeto de arquitetura referente às alterações efetuadas no decorrer da obra de construção de um edifício de habitação coletiva e pedido de constituição do imóvel em Propriedade Horizontal, relativamente ao prédio sito na Rua da Nora (Urbanização da Quinta da Nora, Lote 9), na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, no concelho de Montemor-o-Novo.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade o processo de licenciamento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: CONSTRUÇÕES PRAGOSA, S.A., requerendo aprovação do licenciamento das obras de alterações efetuadas no decorrer da obra de ampliação de um armazém industrial localizado na Zona Industrial da Adua, Lote LI 28, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, no concelho de Montemor-o-Novo.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade o processo de licenciamento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

Requerimentos

De: DIOGO RODRIGUES SAIOTE, requerendo isenção do pagamento das taxas referente à atividade desportiva designada por “1º Passeio de Motas/Motorizadas de Foros de Vale de Figueira”.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade o processo de licenciamento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

De: MARIA VITÓRIA DA SILVA AZEVEDO LEITÃO NUNES COMENDA, requerendo emissão de certidão para constituição em regime de compropriedade do prédio denominado por “Caravela da Robusta”, na União de Freguesias de Nossa Senhora da Vila, Nossa Senhora do Bispo e Silveiras, no concelho de Montemor-o-Novo.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade o processo de licenciamento supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

C) Diversos

Declaração de caducidade da aprovação do projeto referente à obra de construção de armazém a levar a efeito no prédio denominado por Courela de S. Domingos, na União das Freguesias de Cortiçadas de Lavre e Lavre.

Tem parecer da G.U.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade declarar a caducidade do processo supramencionado, de acordo com o parecer dos serviços.

DIVISÃO DE APOIO OPERACIONAL OBRAS ÁGUAS E SANEAMENTO

A) Empreitada de Requalificação da EB e JI de Cortiçadas de Lavre - Aprovação de supressão de trabalhos e da minuta do primeiro adicional ao contrato - Informação n.º 4

Submete-se à aprovação do órgão competente para a decisão de contratar, neste caso a Câmara Municipal, a supressão de trabalhos nos trabalhos contratuais referente à empreitada indicada no assunto, contrato n.º 89/2024-OP, nos termos propostos pelo Diretor de Fiscalização / Gestor do Contrato na comunicação n.º 2332/2025 e documentos anexos, bem como, a minuta do 1.º adicional ao contrato n.º 89/2024-OP.

Ao abrigo do artigo 379.º do Código dos Contratos Públicos aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de janeiro, na sua atual redação.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por maioria, com três votos favoráveis dos Eleitos do PS, um voto favorável do Eleito da Coligação CDS/PSD e dois votos contra dos Eleitos da CDU, respeitante à empreitada supramencionada.

Empreitada de “Requalificação da Escola Básica do Ciburro” – Auto de medição N.º 1

Propõe-se à consideração superior a aprovação do Auto de Medição nº 1, referente aos trabalhos executados pela Empresa CATRONGA & FILHO – CONSTRUÇÕES, LDA., no valor de 31.790,81€, (trinta e um mil setecentos e noventa euros e oitenta e um cêntimos. A este valor acrescerá o IVA à taxa legal em vigor.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por maioria, com três votos favoráveis dos Eleitos do PS, um voto favorável do Eleito da Coligação CDS/PSD e dois votos contra dos Eleitos da CDU, respeitante à empreitada supramencionada. O Eleitos da CDU, apresentaram declaração de voto.

DIVISÃO SÓCIO CULTURAL

Informação para emissão de parecer, solicitado pelo Património Cultural, IP sobre pedido de registo da “Corrida de Toiros em Portugal”, no INPCI

Propõe-se à consideração superior a emissão de parecer positivo quanto ao pedido de registo acima indicado.

Deliberação: A Câmara Municipal, deliberou aprovar por unanimidade, emitir parecer positivo, relativamente ao solicitado pelo Património Cultural, IP sobre o pedido de registo da “Corrida de Toiros em Portugal”, no INPCI.

Orçamento Participativo Jovem – metodologia e calendarização

Propõe-se à consideração superior, a metodologia e calendarização, bem como um valor máximo de 10.000,00€ (dez mil euros), de acordo com o Artº 8º do Regulamento do OPJ.

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por maioria, com três votos favoráveis dos Eleitos do PS, um voto favorável do Eleito da Coligação CDS/PSD e duas abstenções dos Eleitos da CDU, relativamente ao documento apresentado.

DIVISÃO DE EDUCAÇÃO, SAÚDE, AÇÃO SOCIAL

Reforço de Compromisso/Casa do Povo de Lavre (Posto Médico)

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, o documento apresentado.

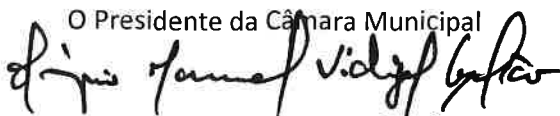
Proposta de Renovação de Cartão Social Mor Solidário – Alteração de Escalão A para B

Deliberação: A Câmara Municipal deliberou aprovar por unanimidade, a proposta apresentada.

ATENDIMENTO A MUNICÍPES

No presente ponto não compareceu qualquer munícipe.

Paços do Concelho, 30 de abril de 2025

O Presidente da Câmara Municipal

Olímpio Manuel Vidigal Galvão